

**CHEDIACK - CEOSA - OBRAS ANDINAS - Pasafauna**

**UNIÓN TRANSITORIA DE EMPRESAS**

**Estados Contables de Período Intermedio  
iniciado el 01 de enero de 2019 y finalizado el 30 de septiembre de 2019**

# **CHEDIACK - CEOSA - OBRAS ANDINAS - Pasafauna**

## **UNIÓN TRANSITORIA DE EMPRESAS**

### **ÍNDICE**

Informe de Revisión Limitada sobre los Estados Contables de Período Intermedio

Estados Contables de Periodo Intermedio

Estado de Situación Patrimonial

Estado de Resultados

Estado de Evolución del Patrimonio Neto

Estado de Flujo de Efectivo

Notas a los Estados Contables

Anexos a los Estados Contables

Anexo I - Gastos Art. 64 inc b) Ley 19.550

Ratificación de Firmas

## **INFORME DE REVISIÓN DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES SOBRE ESTADOS CONTABLES DE PERÍODOS INTERMEDIOS**

Señores Administradores de

**CHEDIACK – CEOSA - OBRAS ANDINAS – PASAFAUNA – UNIÓN TRANSITORIA DE EMPRESAS**

Domicilio legal: Peltier 50, Piso 2, Of. 21, Mendoza

### **Informe sobre los estados contables de períodos intermedios**

Hemos revisado los estados contables adjuntos de **CHEDIACK – CEOSA - OBRAS ANDINAS – PASAFAUNA – UNIÓN TRANSITORIA DE EMPRESAS**, que comprenden el estado de situación patrimonial al 30 de septiembre de 2019, el estado de resultados, el estado de evolución del patrimonio neto y el estado de flujo de efectivo correspondientes al período iniciado el 01 de enero de 2019 y finalizado el 30 de septiembre de 2019, así como un resumen de las políticas contables significativas y otra información explicativa incluidas en las notas 1 a 5 y el anexo I.

Las cifras y otra información correspondientes al periodo de doce meses terminado el 31 de diciembre de 2018 son parte integrante de los estados contables mencionados precedentemente y se las presenta con el propósito de que se interpreten exclusivamente en relación con las cifras y con la información del período intermedio actual.

### **Responsabilidad de la dirección en relación con los estados contables**

La dirección es responsable de la preparación y presentación razonable de los estados contables adjuntos correspondientes al período intermedio mencionado precedentemente de conformidad con las normas contables profesionales argentinas, y del control interno que la dirección considere necesario para permitir la preparación de estados contables libres de incorrecciones significativas.

### **Responsabilidad del auditor**

Nuestra responsabilidad consiste en emitir una conclusión sobre los estados contables adjuntos basada en nuestra revisión. Hemos llevado a cabo nuestra revisión de conformidad con las normas de revisión de estados contables de períodos intermedios establecidas en la sección IV de la Resolución Técnica N° 37 de la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas. Dichas normas exigen que cumpla los requerimientos de ética.

Una revisión de los estados contables de períodos intermedios consiste en realizar indagaciones, principalmente a las personas responsables de los temas financieros y contables, y aplicar procedimientos analíticos y otros procedimientos de revisión. Una revisión tiene un alcance significativamente menor que el de una auditoría y, por consiguiente, no nos permite obtener seguridad de que tome conocimiento de todos los temas significativos que podrían identificarse en una auditoría. En consecuencia, no expresamos opinión de auditoría.

### **Conclusión**

Sobre la base de nuestra revisión, nada llamó nuestra atención que nos hiciera pensar que los estados contables adjuntos de **CHEDIACK – CEOSA - OBRAS ANDINAS – PASAFAUNA – UNIÓN TRANSITORIA DE EMPRESAS**, correspondientes al período iniciado el 01 de enero de 2019 y finalizado el 30 de septiembre de 2019 no están presentados en forma razonable, en todos sus aspectos significativos, de acuerdo con las normas contables profesionales argentinas.

### **Énfasis sobre la aplicación del ajuste por inflación**

Sin modificar nuestra conclusión, llamamos la atención sobre la Nota 3.2 donde se enuncian las opciones ejercidas en los presentes estados contables, previstas en la Resolución JG 539/18 FACPCE con relación a la aplicación del ajuste por inflación. Dichas opciones implican la existencia de simplificaciones en la confección de los estados contables, las cuales podrían generar limitaciones en el análisis e interpretación de los mismos.

### **Informe sobre otros requerimientos legales y reglamentarios**

Al 30 de septiembre de 2019 la UTE no registra deuda con ANSES por carecer de empleados en relación de dependencia.

Mendoza, 30 de octubre de 2019

**RAGA | Roberto A. Guerrero y Asociados**  
**RAGA SRL**  
C.P.C.E. Mendoza – Matrícula N° 12

---

**Dr. Ángel H. Di Fabio (Socio)**  
Contador Público Nacional y P.P.  
Matrícula N° 3.088 – C.P.C.E. Mendoza

## CHEDIACK - CEOSA - OBRAS ANDINAS - Pasafauna

### UNIÓN TRANSITORIA DE EMPRESAS

DOMICILIO LEGAL : Peltier 50, Piso 2, Of. 21 , Mendoza

**OBJETO: CONSTRUCCIÓN DE CAMINOS PASAFAUNAS DE CRIANCERÍA EN EL ÁREA DE INFLUENCIA DE LA RUTA NACIONAL N° 145, TRAMO BARDAS BLANCAS (R.N. N°40) - HITO PEHUENCHE. DEPARTAMENTO DE MALARGÜE - PROVINCIA DE MENDOZA**

#### ESTADOS CONTABLES DE PERIODO INTERMEDIO

INICIADO EL : 01 de enero de 2019

FINALIZADO EL : 30 de septiembre de 2019

**Fecha de Inscripción en el Registro Público de Comercio:** 21 de agosto de 2015

**Vigencia:** Finalización de la obra denominada Construcción de caminos pasafaunas de criancería en el area de influencia de la ruta nacional N° 145, tramo Bardas Blancas (RN.. N° 40) - Hito Pehuenche. Departamento de Malargüe - Provincia de Mendoza, más los meses de tiempo estimado para la garantía de entrega y finalización de detalles.

FONDO COMÚN OPERATIVO	SUSCRITO	INTEGRADO
40% JOSÉ J- CHEDIACK S.A.I.C.A.		
40% OBRAS ANDINAS S.A.	\$ 50.000	\$ 50.000
20% CEO S.A.		



Firmado al solo efecto de su identificación según informe de fecha 30 de octubre de 2019

**RAGA | Roberto A. Guerrero y Asociados**  
**RAGA SRL**  
 C.P.C.E. Mendoza – Matrícula N° 12

Ing. Javier Chasco  
 Representante Legal

**Dr. Ángel H. Di Fabio (Socio)**  
 Contador Público Nacional y P.P.  
 Matrícula N° 3.088 – C.P.C.E. Mendoza

**CHEDIACK - CEOSA - OBRAS ANDINAS - Pasafauna**

**UNIÓN TRANSITORIA DE EMPRESAS**

**ESTADO DE SITUACIÓN PATRIMONIAL**

Al 30 de septiembre de 2019, comparativo al 31 de diciembre de 2018

	Notas y Anexos	30-09-2019	31-12-2018		Notas y Anexos	30-09-2019	31-12-2018
<b>ACTIVO</b>				<b>PASIVO</b>			
<b>ACTIVO CORRIENTE</b>				<b>PASIVO CORRIENTE</b>			
Caja y Bancos	4.1	419.925	807.406	Cuentas por Pagar	4.6	18.325.870	26.408.359
Cuentas por Cobrar	4.2	10.200.769	14.735.632	Deudas Fiscales	4.7	-	573
Otras Cuentas por Cobrar	4.3	7.024.285	7.983.392				
Créditos Fiscales	4.4	5.816	242.941				
Bienes de Cambio	4.5	1.193.007	1.642.711				
<b>Total Activo Corriente</b>		<b>18.843.802</b>	<b>25.412.082</b>	<b>Total Pasivo Corriente</b>		<b>18.325.870</b>	<b>26.408.932</b>
<b>ACTIVO NO CORRIENTE</b>				<b>PASIVO NO CORRIENTE</b>			
No Posee		-	-	No Posee		-	-
<b>Total Activo No Corriente</b>		<b>-</b>	<b>-</b>	<b>Total Pasivo No Corriente</b>		<b>-</b>	<b>-</b>
				<b>Total Pasivo</b>		<b>18.325.870</b>	<b>26.408.932</b>
				<b>PATRIMONIO NETO</b>		<b>517.932</b>	<b>(996.850)</b>
<b>TOTAL ACTIVO</b>		<b>18.843.802</b>	<b>25.412.082</b>	<b>TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO NETO</b>		<b>18.843.802</b>	<b>25.412.082</b>

Las notas 1 a 5 adjuntas y el anexo I forman parte integrante de los presentes Estados Contables de Periodo Intermedio.



Firmado al solo efecto de su identificación  
según informe de fecha 30 de octubre de 2019

**RAGA | Roberto A. Guerrero y Asociados**  
**RAGA SRL**

C.P.C.E. Mendoza – Matrícula N° 12

**Dr. Ángel H. Di Fabio (Socio)**  
Contador Público Nacional y P.P.  
Matrícula N° 3.088 – C.P.C.E. Mendoza

Ing. Javier Chasco  
Representante Legal

**CHEDIACK - CEOSA - OBRAS ANDINAS - Pasafauna**

**UNIÓN TRANSITORIA DE EMPRESAS**

**ESTADO DE RESULTADOS**

Por el período intermedio iniciado el 01 de enero de 2019 y finalizado el 30 de septiembre de 2019

	Notas y Anexos	<b>30-09-2019</b>
INGRESOS POR VENTAS	5.1	6.005.055
COSTO DE VENTAS	I	<u>(6.360.509)</u>
<b>RESULTADO BRUTO</b>		<b>(355.454)</b>
GASTOS DE ADMINISTRACIÓN	I	(45.704)
GASTOS DE COMERCIALIZACIÓN	I	(2.683)
RESULTADOS FINANCIEROS Y POR TENENCIA	5.2	854.214
<b>RESULTADO DEL PERÍODO</b>		<b><u><u>450.373</u></u></b>

Las notas 1 a 5 adjuntas y el anexo I forman parte integrante de los presentes Estados Contables de Período Intermedio.



Firmado al solo efecto de su identificación  
según informe de fecha 30 de octubre de 2019

**RAGA | Roberto A. Guerrero y Asociados**  
**RAGA SRL**  
C.P.C.E. Mendoza – Matrícula N° 12

**Dr. Ángel H. Di Fabio (Socio)**  
Contador Público Nacional y P.P.  
Matrícula N° 3.088 – C.P.C.E. Mendoza

Ing. Javier Chasco  
Representante Legal

**CHEDIACK - CEOSA - OBRAS ANDINAS - Pasafauna**

**UNIÓN TRANSITORIA DE EMPRESAS**

**ESTADO DE EVOLUCIÓN DEL PATRIMONIO NETO**

Por el período intermedio iniciado el 01 de enero de 2019 y finalizado el 30 de septiembre de 2019

RUBROS	30-09-2019			
	FONDO COMÚN OPERATIVO	AJUSTE FONDO COMÚN OPERATIVO	RESULTADOS NO ASIGNADOS	TOTAL
SALDOS AL INICIO	50.000	142.927	(1.189.777)	(996.850)
ASIGNACIÓN DE RESULTADO A SOCIOS			1.064.409	1.064.409
RESULTADO DEL PERÍODO			450.373	450.373
<b>T O T A L E S</b>	<b>50.000</b>	<b>142.927</b>	<b>325.005</b>	<b>517.932</b>

Las notas 1 a 5 adjuntas y el anexo I forman parte integrante de los presentes Estados Contables de Periodo Intermedio.



Firmado al solo efecto de su identificación  
según informe de fecha 30 de octubre de 2019

**RAGA | Roberto A. Guerrero y Asociados**  
**RAGA SRL**  
C.P.C.E. Mendoza – Matrícula N° 12

**Dr. Ángel H. Di Fabio (Socio)**  
Contador Público Nacional y P.P.  
Matrícula N° 3.088 – C.P.C.E. Mendoza

Ing. Javier Chasco  
Representante Legal



**CHEDIACK - CEOSA - OBRAS ANDINAS - Pasafauna**

**UNION TRANSITORIA DE EMPRESAS**

**ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO (MÉTODO INDIRECTO)**

Por el período intermedio iniciado el 01 de enero de 2019 y finalizado el 30 de septiembre de 2019

	<u>30-09-2019</u>
<b>VARIACIONES DEL EFECTIVO</b>	
Efectivo al Inicio del Período	807.406
Efectivo al Cierre del Período	419.925
<b>Disminución del Efectivo</b>	<b><u>(387.481)</u></b>
<b>CAUSAS DE LAS VARIACIONES DEL EFECTIVO</b>	
<b>ACTIVIDADES OPERATIVAS</b>	
Resultado del Período	450.373
<b>Ajustes para arribar al flujo neto de efectivo proveniente de las actividades operativas:</b>	
Disminución Cuentas por Cobrar	4.534.863
Disminución Otras Cuentas por Cobrar	959.107
Disminución Créditos Fiscales	237.125
Aumento Bienes de Cambio	449.704
Disminución Cuentas por Pagar	(8.082.489)
Disminución Deudas Fiscales	(573)
<b>Flujo neto de efectivo utilizado en las actividades operativas</b>	<b><u>(1.451.890)</u></b>
<b>ACTIVIDADES DE INVERSIÓN</b>	
No Posee	-
<b>Flujo neto de efectivo generado por las actividades de inversión</b>	<b><u>-</u></b>
<b>ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN</b>	
Asignación de Resultados a Socios	1.064.409
<b>Flujo neto de efectivo generado por las actividades de financiación</b>	<b><u>1.064.409</u></b>
<b>DISMINUCIÓN NETA DEL EFECTIVO DEL PERÍODO</b>	<b><u>(387.481)</u></b>

Las notas 1 a 5 adjuntas y el anexo I forman parte integrante de los presentes Estados Contables de Período Intermedio.



Firmado al solo efecto de su identificación  
según informe de fecha 30 de octubre de 2019

**RAGA | Roberto A. Guerrero y Asociados**  
**RAGA SRL**  
C.P.C.E. Mendoza – Matrícula N° 12

**Dr. Ángel H. Di Fabio (Socio)**  
Contador Público Nacional y P.P.  
Matrícula N° 3.088 – C.P.C.E. Mendoza

Ing. Javier Chasco  
Representante Legal

**CHEDIACK - CEOSA - OBRAS ANDINAS - Pasafauna**  
**UNIÓN TRANSITORIA DE EMPRESAS**  
**NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES**

Por el período intermedio iniciado el 01 de enero de 2019 y finalizado el 30 de septiembre de 2019

**NOTA 1 - OBJETO DE LA U.T.E. Y DURACIÓN DEL CONTRATO**

Con fecha 06 de julio de 2015 se celebró entre JOSÉ J CHEDIACK S.A.I.C.A., OBRAS ANDINAS S.A. y CONSTRUCCIONES ELECTROMECAÑICAS DEL OESTE S.A. (CEO S.A.), un contrato de Unión Transitoria de Empresas con el objeto de licitar, contratar y ejecutar la obra Construcción de caminos pasafaunas de crianjería en el area de influencia de la ruta nacional N° 145, tramo Bardas Blancas (RN.. N° 40) - Hito Pehuenche. Departamento de Malargüe - Provincia de Mendoza.

La duración de "CHEDIACK - CEOSA - OBRAS ANDINAS - Pasafauna - U.T.E." será hasta la finalización de la obra denominada "Construcción de caminos pasafaunas de crianjería en el area de influencia de la ruta nacional N° 145, tramo Bardas Blancas (RN.. N° 40) - Hito Pehuenche. Departamento de Malargüe - Provincia de Mendoza.", más los meses de tiempo estimados para la garantía de la entrega y la finalización de los detalles.

**NOTA 2 – PROPÓSITO DE LOS ESTADOS CONTABLES DE PERÍODO INTERMEDIO**

Los presentes estados contables de período intermedio han sido preparados al solo efecto de ser utilizados por la empresa Construcciones Electromecánicas del Oeste SA para fines de consolidación con sus propios estados contables, los cuales deben ser presentados ante la Comisión Nacional de Valores.

Asimismo, los presentes estados contables de período intermedio han sido confeccionados de acuerdo con las normas contables vigentes indicadas en Nota 3.1 “Bases de Preparación de los Estados Contables”, y debido a su propósito específico, no incluyen toda la información requerida por las mismas.

**NOTA 3 - NORMAS CONTABLES APLICADAS**

Las normas contables más significativas aplicadas por la U.T.E. son:

**3.1 BASES DE PREPARACIÓN DE LOS ESTADOS CONTABLES**

La U.T.E. utiliza en la contabilización de sus operaciones, en la valuación de sus activos y pasivos y en la medición de sus resultados, así como en los aspectos de exposición, las disposiciones de las Resoluciones Técnicas N° 6, 8, 9, 14 y 17 aprobadas por la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas (en adelante FACPCE) que no incluyen las referidas a la adopción de las Normas Internacionales de Información Financiera, según fueron incorporadas por el Consejo Profesional de Ciencias Económicas de Mendoza.

La empresa Construcciones Electromecánicas del Oeste SA, en su carácter de sociedad participante de la U.T.E., adopta las Normas Internacionales de Información Financiera. En consecuencia, no resultan de aplicación por parte de la U.T.E., las disposiciones de la Resolución Técnica N° 41 FACPCE.

**3.2 CONSIDERACIONES DE LOS EFECTOS DE LA INFLACIÓN**

La U.T.E. aplicó el ajuste por inflación de la Resolución Técnica N° 6, con algunas de las opciones admitidas por la Resolución JG 539/18 FACPCE, adoptada por el Consejo Profesional de Ciencias Económicas de Mendoza según Resolución N° 2063/18.



Firmado al solo efecto de su identificación  
según informe de fecha 30 de octubre de 2019

**RAGA | Roberto A. Guerrero y Asociados**  
**RAGA SRL**  
 C.P.C.E. Mendoza – Matrícula N° 12

**Dr. Ángel H. Di Fabio (Socio)**  
 Contador Público Nacional y P.P.  
 Matrícula N° 3.088 – C.P.C.E. Mendoza

Ing. Javier Chasco  
 Representante Legal

## CHEDIACK - CEOSA - OBRAS ANDINAS - Pasafauna

### UNIÓN TRANSITORIA DE EMPRESAS

### NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES

Por el período intermedio iniciado el 01 de enero de 2019 y finalizado el 30 de septiembre de 2019

Las opciones utilizadas se indican a continuación (haciendo referencia a las secciones respectivas de la Resolución JG 539/18):

- 1) No determinación del patrimonio neto ajustado al inicio del ejercicio comparativo, lo cual determina la presentación de información comparativa sólo para el estado de situación patrimonial y la no presentación de información comparativa para el resto de los estados (Sección 3.1 a 3.4);
- 2) No presentación de información en notas sobre la composición de la causa del estado de flujo de efectivo identificada como “resultados financieros y por tenencia generados por el efectivo y equivalentes de efectivo” requerida por la Interpretación 2 de la FACPCE (Sección 3.7);
- 3) Agrupación de partidas por fecha de origen en períodos mayores al mes cuando no se generen distorsiones significativas (Sección 4.1.a);
- 4) Determinación y presentación de los resultados financieros y por tenencia (incluido el RECPAM) en una sola línea (Sección 4.1.b)

Con relación a la opción ejercida en el punto 1., la falta de información comparativa limita la información disponible en los estados contables para analizar la evolución de las diferentes magnitudes y ratios habitualmente utilizados en el análisis de los estados contables.

Asimismo, la opción del punto 4. anterior, relativa a la no apertura de los resultados financieros y por tenencia (incluido el RECPAM) genera la imposibilidad de determinar las magnitudes reales de los diferentes componentes de los resultados financieros y por tenencia, ni tampoco las magnitudes nominales ajustadas por inflación de los mismos y el efecto del RECPAM sobre dichos resultados. Esta limitación también impide la determinación de ciertos ratios financieros, tales como el rendimiento de los activos financieros, el costo del endeudamiento, el efecto “palanca”, etc.

#### 3.3 COMPONENTES FINANCIEROS IMPLÍCITOS

La U.T.E. ha llevado a cabo la depuración de los Componentes Financieros Implícitos devengados al cierre del presente período; sin embargo, los mismos han resultado no significativos. Dicha situación implica que las líneas de Ventas, Costo de Ventas y Gastos, no han quedado afectadas significativamente por los efectos de estos componentes.

#### 3.4 PRINCIPALES CRITERIOS DE MEDICIÓN

Los principales criterios de medición utilizados para la preparación de los estados contables de período intermedio son los siguientes:

- a) **Caja y Bancos, Cuentas por Cobrar, Créditos Fiscales, Otras Cuentas por Cobrar y Pasivos:** los mismos se encuentran valuados a su valor nominal y de corresponder con los intereses devengados al cierre del período.
- b) **Bienes de Cambio:** han sido valuados a su valor neto de realización proporcionado al grado de avance de la obra.

#### 3.5 ESTIMACIONES CONTABLES

La preparación de estados contables de conformidad con las normas contables profesionales vigentes en la República Argentina, requiere que el Consejo de Administración de la U.T.E. efectúe estimaciones que afectan la determinación de los importes de los activos y pasivos, la revelación de contingencias a la fecha de presentación de los estados contables y los ingresos y egresos registrados en cada período. Los resultados futuros pueden diferir de las estimaciones efectuadas a la fecha de preparación de los presentes estados contables de período intermedio.



Firmado al solo efecto de su identificación  
según informe de fecha 30 de octubre de 2019

**RAGA | Roberto A. Guerrero y Asociados**  
**RAGA SRL**  
C.P.C.E. Mendoza – Matrícula N° 12

**Dr. Ángel H. Di Fabio (Socio)**  
Contador Público Nacional y P.P.  
Matrícula N° 3.088 – C.P.C.E. Mendoza

Ing. Javier Chasco  
Representante Legal

**CHEDIACK - CEOSA - OBRAS ANDINAS - Pasafauna**

**UNIÓN TRANSITORIA DE EMPRESAS**

**NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES**

Por el período intermedio iniciado el 01 de enero de 2019 y finalizado el 30 de septiembre de 2019

**NOTA 4 - COMPOSICIÓN DE RUBROS DEL ESTADO DE SITUACIÓN PATRIMONIAL AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2019 Y AL 31 DE DICIEMBRE DE 2018**

	<u>30-09-2019</u>	<u>31-12-2018</u>
4.1 Caja y Bancos		
- Bancos	399.925	781.627
- Fondo Fijo - Obra	20.000	25.779
Total Caja y Bancos	<u>419.925</u>	<u>807.406</u>
4.2 Cuentas por Cobrar		
- Deudores por Ventas	10.200.769	14.735.632
Total Cuentas por Cobrar	<u>10.200.769</u>	<u>14.735.632</u>
4.3 Otras Cuentas por Cobrar		
- Acreedores Varios	6.971.491	7.851.581
- Diversos	52.794	131.811
Total Otras Cuentas por Cobrar	<u>7.024.285</u>	<u>7.983.392</u>
4.4 Créditos Fiscales		
- Percepciones Impositivas	-	165.610
- IVA Saldo a Favor	5.816	77.331
Total Créditos Fiscales	<u>5.816</u>	<u>242.941</u>
4.5 Bienes de Cambio		
- Obras a Certificar	1.193.007	1.642.711
Total Bienes de Cambio	<u>1.193.007</u>	<u>1.642.711</u>
4.6 Cuentas por Pagar		
- Proveedores	18.325.870	26.408.359
Total Cuentas Por Pagar	<u>18.325.870</u>	<u>26.408.359</u>
4.7 Deudas Fiscales		
- Diversos	-	573
Total Deudas Fiscales	<u>-</u>	<u>573</u>



Firmado al solo efecto de su identificación  
según informe de fecha 30 de octubre de 2019

**RAGA | Roberto A. Guerrero y Asociados**  
**RAGA SRL**  
C.P.C.E. Mendoza – Matrícula N° 12

**Dr. Ángel H. Di Fabio (Socio)**  
Contador Público Nacional y P.P.  
Matrícula N° 3.088 – C.P.C.E. Mendoza

Ing. Javier Chasco  
Representante Legal

**CHEDIACK - CEOSA - OBRAS ANDINAS - Pasafauna**  
**UNIÓN TRANSITORIA DE EMPRESAS**  
**NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES**

Por el período intermedio iniciado el 01 de enero de 2019 y finalizado el 30 de septiembre de 2019

---

**NOTA 5 - COMPOSICIÓN DE RUBROS DEL ESTADO DE RESULTADOS AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2019**

	<u>30-09-2019</u>
5.1 Ingresos por Ventas	
- Ingresos por Construcción de Obra	6.005.055
Total Ingresos por Ventas	<u>6.005.055</u>
5.2 Resultados Financieros y por Tenencia	
- Gastos y Comisiones Bancarias	(74.049)
- Impuesto Ley 25.413	(27.292)
- Resultados Financieros y por Tenencia, incluido RECPAM	955.555
Total Resultados Financieros y por Tenencia	<u>854.214</u>



Firmado al solo efecto de su identificación  
según informe de fecha 30 de octubre de 2019

**RAGA | Roberto A. Guerrero y Asociados**  
**RAGA SRL**

C.P.C.E. Mendoza – Matrícula N° 12

**Dr. Ángel H. Di Fabio (Socio)**  
Contador Público Nacional y P.P.  
Matrícula N° 3.088 – C.P.C.E. Mendoza

Ing. Javier Chasco  
Representante Legal

**CHEDIACK - CEOSA - OBRAS ANDINAS - Pasafauna**

**UNIÓN TRANSITORIA DE EMPRESAS**

**INFORMACION REQUERIDA POR EL ART. 64 (INC. B) DE LA LEY 19.550**

Por el período intermedio iniciado el 01 de enero de 2019 y finalizado el 30 de septiembre de 2019

**ANEXO I**

RUBROS	30-09-2019			TOTAL
	GASTOS DE EXPLOTACIÓN AL COSTO	GASTOS DE ADMINISTRACIÓN	GASTOS DE COMERCIALIZACIÓN	
- SERVICIOS DE OBRA	6.360.509			6.360.509
- SEGUROS PAGADOS		8.009		8.009
- GASTOS VARIOS		37.695		37.695
- IMPUESTO A LOS INGRESOS BRUTOS			2.683	2.683
<b>TOTAL</b>	<b>6.360.509</b>	<b>45.704</b>	<b>2.683</b>	<b>6.408.896</b>



Firmado al solo efecto de su identificación  
según informe de fecha 30 de octubre de 2019

**RAGA | Roberto A. Guerrero y Asociados**

**RAGA SRL**

C.P.C.E. Mendoza – Matrícula N° 12

**Dr. Ángel H. Di Fabio (Socio)**  
Contador Público Nacional y P.P.  
Matrícula N° 3.088 – C.P.C.E. Mendoza

Ing. Javier Chasco  
Representante Legal

## **RATIFICACIÓN DE FIRMAS**

Por la presente se ratifican las firmas que en facsimil obran en los Estados Contables de Período Intermedio al 30 de Septiembre de 2019 de **JOSÉ J. CHEDIACK S.A.I.C.A. - CONSTRUCCIONES ELECTROMECAÑICAS DEL OESTE S.A. - OBRAS ANDINAS S.A. - UNIÓN TRANSITORIA DE EMPRESAS**

**RAGA | Roberto A. Guerrero y Asociados**

**RAGA SRL**

C.P.C.E. Mendoza – Matrícula N° 12

---

**Dr. Ángel H. Di Fabio (Socio)**

Contador Público Nacional y P.P.

Matrícula N° 3.088 – C.P.C.E. Mendoza