

**CONSTRUCCIONES ELECTROMECAÑICAS DEL
OESTE S.A. - SOGESIC S.A. - MTM**

UNIÓN TRANSITORIA DE EMPRESAS

**Estados Contables de Período Intermedio
iniciado el 01 de enero de 2019 y finalizado el 30 de septiembre de 2019**

**CONSTRUCCIONES ELECTROMECA'NICAS DEL OESTE
S.A. - SOGESIC S.A. - MTM**

UNI'ON TRANSITORIA DE EMPRESAS

INDICE

Informe de Revisi'on Limitada sobre los Estados Contables de Per'odo Intermedio

Estados Contables de Per'odo Intermedio

Estado de Situaci'on Patrimonial

Estado de Resultados

Estado de Evoluci'on del Patrimonio Neto

Estado de Flujo de Efectivo

Notas a los Estados Contables

Anexo a los Estados Contables

Anexo I- Gastos Art. 64 inc b) Ley 19.550

Ratificaci'on de Firmas

INFORME DE REVISIÓN DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES SOBRE ESTADOS CONTABLES DE PERÍODOS INTERMEDIOS

Señores Administradores de

**CONSTRUCCIONES ELECTROMECAÑICAS DEL OESTE S.A. – SOGESIC S.A. –
MTM - UNIÓN TRANSITORIA DE EMPRESAS**

CUIT: 30-71444079-5

Domicilio legal: Malabia 581, Carrodilla, Luján de Cuyo - Mendoza

Informe sobre los estados contables de períodos intermedios

Hemos revisado los estados contables adjuntos de **Construcciones Electromecánicas del Oeste S.A. - SOGESIC S.A.– MTM - UNIÓN TRANSITORIA DE EMPRESAS**, que comprenden el estado de situación patrimonial al 30 de septiembre de 2019, el estado de resultados, el estado de evolución del patrimonio neto y el estado de flujo de efectivo correspondientes al período iniciado el 01 de enero de 2019 y finalizado el 30 de septiembre de 2019, así como un resumen de las políticas contables significativas y otra información explicativa incluidas en las notas 1 a 6 y el anexo I.

Las cifras y otra información correspondientes al ejercicio económico terminado el 31 de diciembre de 2018 son parte integrante de los estados contables mencionados precedentemente y se las presenta con el propósito de que se interpreten exclusivamente en relación con las cifras y con la información del período intermedio actual.

Responsabilidad de la dirección en relación con los estados contables

La dirección es responsable de la preparación y presentación razonable de los estados contables adjuntos correspondientes al período intermedio mencionado precedentemente de conformidad con las normas contables profesionales argentinas, y del control interno que la dirección considere necesario para permitir la preparación de estados contables libres de incorrecciones significativas.

Responsabilidad del auditor

Nuestra responsabilidad consiste en emitir una conclusión sobre los estados contables adjuntos basada en nuestra revisión. Hemos llevado a cabo nuestra revisión de conformidad con las normas de revisión de estados contables de períodos intermedios establecidas en la sección IV de la Resolución Técnica N° 37 de la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas. Dichas normas exigen que cumplamos los requerimientos de ética.

Una revisión de los estados contables de períodos intermedios consiste en realizar indagaciones, principalmente a las personas responsables de los temas financieros y contables, y aplicar



procedimientos analíticos y otros procedimientos de revisión. Una revisión tiene un alcance significativamente menor que el de una auditoría y, por consiguiente, no nos permite obtener seguridad de que tome conocimiento de todos los temas significativos que podrían identificarse en una auditoría. En consecuencia, no expresamos opinión de auditoría.

Conclusión

Sobre la base de nuestra revisión, nada llamó nuestra atención que nos hiciera pensar que los estados contables adjuntos de **Construcciones Electromecánicas del Oeste S.A. - SOGESIC S.A. – MTM - UNIÓN TRANSITORIA DE EMPRESAS** correspondientes al período iniciado el 01 de enero de 2019 y finalizado el 30 de septiembre de 2019 no están presentados en forma razonable, en todos sus aspectos significativos, de acuerdo con las normas contables profesionales argentinas.

Énfasis sobre la aplicación del ajuste por inflación

Sin modificar nuestra conclusión, llamamos la atención sobre la Nota 3.2 donde se enuncian las opciones ejercidas en los presentes estados contables, previstas en la Resolución JG 539/18 FACPCE con relación a la aplicación del ajuste por inflación. Dichas opciones implican la existencia de simplificaciones en la confección de los estados contables, las cuales podrían generar limitaciones en el análisis e interpretación de los mismos.

Informe sobre otros requerimientos legales y reglamentarios

Según surge de los registros contables de la entidad, el pasivo devengado al 30 de septiembre de 2019 a favor del Sistema Integrado Previsional Argentino en concepto de aportes y contribuciones previsionales ascendía a \$ 140.467, siendo exigible \$71.304 y no exigible \$69.163, a esa fecha.

Mendoza, 30 de octubre de 2019

RAGA | Roberto A. Guerrero y Asociados
RAGA SRL
C.P.C.E. Mendoza – Matrícula N° 12

Dr. Ángel H. Di Fabio (Socio)
Contador Público Nacional y P.P.
Matrícula N° 3.088 – C.P.C.E. Mendoza

CONSTRUCCIONES ELECTROMECA'NICAS DEL OESTE S.A. - SOGESIC S.A. - MTM

UNI'ON TRANSITORIA DE EMPRESAS

DOMICILIO LEGAL : Malabia 581, Carrodilla, Luján de Cuyo - Mendoza

OBJETO: CONSTRUCCI'ON DE METROTRANVIA DE MENDOZA 2° ETAPA, TRAMO:
MENDOZA-PANQUEHUA

ESTADOS CONTABLES DE PERIODO INTERMEDIO

INICIADO EL : 01 de enero de 2019

FINALIZADO EL : 30 de septiembre de 2019

Fecha de Inscripci'on en el Registro P'ublico de Comercio: 11 de octubre de 2013

Vigencia: Finalizaci'on de la obra denominada "Construcci'on de Metrotranvía de Mendoza 2° etapa, tramo: Mendoza-Panquehua", más los meses de tiempo estimado para la garantía de entrega y finalizaci'on de detalles.

FONDO COMÚN OPERATIVO	SUSCRIPTO	INTEGRADO
99,75% CEO S.A.	\$ 50.000	\$ 0
0,25% SOGESIC S.A.		



Firmado al solo efecto de su identificaci'on
según informe de fecha 30 de octubre de 2019
RAGA | Roberto A. Guerrero y Asociados
RAGA SRL
C.P.C.E. Mendoza – Matrícula N° 12

Dr. Ángel H. Di Fabio (Socio)
Contador P'ublico Nacional y P.P.
Matrícula N° 3.088 – C.P.C.E. Mendoza

Ing. Fernando Ariel Porretta
Representante Legal

CONSTRUCCIONES ELECTROMECÁNICAS DEL OESTE S.A. - SOGESIC S.A. - MTM

UNIÓN TRANSITORIA DE EMPRESAS

ESTADO DE SITUACIÓN PATRIMONIAL

Al 30 de septiembre de 2019, comparativo al 31 de diciembre de 2018

	Notas y Anexos	30-09-2019	31-12-2018		Notas y Anexos	30-09-2019	31-12-2018
ACTIVO				PASIVO			
ACTIVO CORRIENTE				PASIVO CORRIENTE			
Caja y Bancos	4.1	4.037.754	141.531	Cuentas por Pagar	4.7.1	145.010.056	188.682.617
Cuentas por Cobrar	4.2	45.848.255	84.234.887	Deudas Financieras	4.8	-	10.921.013
Otras Cuentas por Cobrar	4.3	249.302.271	349.750.394	Deudas Fiscales	4.9	100.678	311.187
Créditos Fiscales	4.4	15.079.046	10.878.332	Deudas Sociales	4.10	1.228.353	1.757.993
Bienes de Cambio	4.5	32.170.876	54.202.021	Otros Pasivos	4.11.1	206.336.269	199.220.361
Inversiones	4.6	7.396.864	-				
Total Activo Corriente		353.835.066	499.207.164	Total Pasivo Corriente		352.675.356	400.893.171
ACTIVO NO CORRIENTE				PASIVO NO CORRIENTE			
No posee		-	-	Cuentas por Pagar	4.7.2	1.244.779	1.161.902
				Otros Pasivos	4.11.2	8.902.086	12.257.727
Total Activo No Corriente		-	-	Total Pasivo No Corriente		10.146.865	13.419.630
				TOTAL PASIVO		362.822.221	414.312.801
TOTAL ACTIVO		353.835.066	499.207.164	PATRIMONIO NETO		(8.987.155)	84.894.363
				TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO NETO		353.835.066	499.207.164

Las notas 1 a 6 adjuntas y el anexo I forman parte integrante de los presentes Estados Contables de Período Intermedio.



Firmado al solo efecto de su identificación
según informe de fecha 30 de octubre de 2019
RAGA | Roberto A. Guerrero y Asociados
RAGA SRL
C.P.C.E. Mendoza – Matrícula N° 12

Dr. Ángel H. Di Fabio (Socio)
Contador Público Nacional y P.P.
Matrícula N° 3.088 – C.P.C.E. Mendoza

Ing. Fernando Ariel Porretta
Representante Legal

**CONSTRUCCIONES ELECTROMECAÑICAS DEL OESTE S.A. -
SOGESIC S.A. - MTM**

UNIÓN TRANSITORIA DE EMPRESAS

ESTADO DE RESULTADOS

Por el período intermedio iniciado el 01 de enero de 2019 y finalizado el 30 de septiembre de 2019

	Notas y Anexos	30-09-2019
INGRESOS POR VENTAS	5.1	81.030.123
COSTO DE VENTAS	I	<u>(80.529.585)</u>
RESULTADO BRUTO		500.538
GASTOS DE ADMINISTRACIÓN	I	(1.619.079)
GASTOS DE COMERCIALIZACIÓN	I	(1.864.714)
OTROS INGRESOS Y EGRESOS	5.2	4.042.837
RESULTADOS FINANCIEROS Y POR TENENCIA	5.3	<u>(18.992.139)</u>
RESULTADO DEL PERÍODO		<u>(17.932.557)</u>

Las notas 1 a 6 adjuntas y el anexo I forman parte integrante de los presentes Estados Contables de Período Intermedio.



Firmado al solo efecto de su identificación
según informe de fecha 30 de octubre de 2019
RAGA | Roberto A. Guerrero y Asociados
RAGA SRL
C.P.C.E. Mendoza – Matrícula N° 12

Dr. Ángel H. Di Fabio (Socio)
Contador Público Nacional y P.P.
Matrícula N° 3.088 – C.P.C.E. Mendoza

Ing. Fernando Ariel Porretta
Representante Legal

**CONSTRUCCIONES ELECTROMECÁNICAS DEL OESTE S.A. - SOGESIC
S.A. - MTM**

UNIÓN TRANSITORIA DE EMPRESAS

ESTADO DE EVOLUCION DEL PATRIMONIO NETO

Por el período intermedio iniciado el 01 de enero de 2019 y finalizado el 30 de septiembre de 2019

RUBROS	30-09-2019	
	RESULTADOS NO ASIGNADOS	TOTAL
SALDOS AL INICIO	84.894.363	84.894.363
ASIGNACIÓN DE RESULTADOS A SOCIOS	(75.948.961)	(75.948.961)
RESULTADO DEL PERÍODO	(17.932.557)	(17.932.557)
T O T A L E S	(8.987.155)	(8.987.155)

Las notas 1 a 6 adjuntas y el anexo I forman parte integrante de los presentes Estados Contables de Período Intermedio.



Firmado al solo efecto de su identificación
según informe de fecha 30 de octubre de 2019
RAGA | Roberto A. Guerrero y Asociados
RAGA SRL
C.P.C.E. Mendoza – Matrícula N° 12

Dr. Ángel H. Di Fabio (Socio)
Contador Público Nacional y P.P.
Matrícula N° 3.088 – C.P.C.E. Mendoza

Ing. Fernando Ariel Porretta
Representante Legal

**CONSTRUCCIONES ELECTROMECAÑICAS DEL OESTE S.A. -
SOGESIC S.A. - MTM**

UNION TRANSITORIA DE EMPRESAS

ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO (METODO INDIRECTO)

Por el período intermedio iniciado el 01 de enero de 2019 y finalizado el 30 de septiembre de 2019

	<u>30-09-2019</u>
VARIACIONES DEL EFECTIVO	
Efectivo al Inicio del Período	141.531
Efectivo al Cierre del Período	4.037.754
Aumento Neto del Efectivo	<u>3.896.223</u>
CAUSAS DE LAS VARIACIONES DEL EFECTIVO	
ACTIVIDADES OPERATIVAS	
Resultado del Período	(17.932.557)
Ajustes para arribar al flujo neto de efectivo proveniente de las actividades operativas:	
Disminución Cuentas por Cobrar	38.386.632
Disminución Otras Cuentas por Cobrar	100.448.123
Aumento Créditos Fiscales	(4.200.714)
Disminución Bienes de Cambio	22.031.145
Disminución Cuentas por Pagar	(43.589.684)
Disminución Deudas Fiscales	(210.509)
Disminución Deudas Sociales	(529.640)
Aumento Otros Pasivos	3.760.267
Flujo neto de efectivo generado por las actividades operativas	<u>98.163.062</u>
ACTIVIDADES DE INVERSIÓN	
Aumento Inversiones	<u>(7.396.864)</u>
Flujo neto de efectivo utilizado en las actividades de inversión	<u>(7.396.864)</u>
ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN	
Disminución Deudas Financieras	(10.921.013)
Asignación Resultados a Socios	<u>(75.948.961)</u>
Flujo neto de efectivo utilizado en las actividades de financiación	<u>(86.869.974)</u>
AUMENTO NETO DEL EFECTIVO DEL PERÍODO	<u>3.896.223</u>

Las notas 1 a 6 adjuntas y el anexo I forman parte integrante de los presentes Estados Contables de Período Intermedio.



Firmado al solo efecto de su identificación
según informe de fecha 30 de octubre de 2019
RAGA | Roberto A. Guerrero y Asociados
RAGA SRL
C.P.C.E. Mendoza – Matrícula N° 12

Dr. Ángel H. Di Fabio (Socio)
Contador Público Nacional y P.P.
Matrícula N° 3.088 – C.P.C.E. Mendoza

Ing. Fernando Ariel Porretta
Representante Legal

CONSTRUCCIONES ELECTROMECAÑICAS DEL OESTE S.A. - SOGESIC S.A. - MTM

UNIÓN TRANSITORIA DE EMPRESAS

NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES

Por el período intermedio iniciado el 01 de enero de 2019 y finalizado el 30 de septiembre de 2019

NOTA 1 - OBJETO DE LA U.T.E. Y DURACIÓN DEL CONTRATO

Con fecha 11 de octubre de 2013, se celebró entre CONSTRUCCIONES ELECTROMECAÑICAS DEL OESTE S.A. (CEO S.A.) y SOGESIC S.A., un contrato de Unión Transitoria de Empresas con el objeto de licitar, contratar y ejecutar la obra "Construcción de Metrotranvía de Mendoza 2° etapa, tramo: Mendoza-Panquehua".

La duración de la U.T.E. "CONSTRUCCIONES ELECTROMECAÑICAS DEL OESTE S.A. - SOGESIC S.A. - MTM - U.T.E." será hasta la finalización de la obra denominada "Construcción de Metrotranvía de Mendoza 2° etapa, tramo: Mendoza-Panquehua", más los meses de tiempo estimados para la garantía de la entrega y la finalización de los detalles.

NOTA 2 – PROPÓSITO DE LOS ESTADOS CONTABLES DE PERÍODO INTERMEDIO

Los presentes estados contables de período intermedio han sido preparados al solo efecto de ser utilizados por la empresa Construcciones Electromecánicas del Oeste S.A. para fines de consolidación con sus propios estados contables, los cuales deben ser presentados ante la Comisión Nacional de Valores.

Asimismo, los presentes estados contables de período intermedio han sido confeccionados de acuerdo con las normas contables vigentes indicadas en Nota 3.1 "Bases de Preparación de los Estados Contables", y debido a su propósito específico, no incluyen toda la información requerida por las mismas.

NOTA 3 - NORMAS CONTABLES APLICADAS

Las normas contables más significativas aplicadas por la U.T.E. son:

3.1 BASES DE PREPARACIÓN DE LOS ESTADOS CONTABLES

La U.T.E. utiliza en la contabilización de sus operaciones, en la valuación de sus activos y pasivos y en la medición de sus resultados, así como en los aspectos de exposición, las disposiciones de las Resoluciones Técnicas N° 6, 8, 9, 14 y 17 aprobadas por la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas (en adelante FACPCE) que no incluyen las referidas a la adopción de las Normas Internacionales de Información Financiera, según fueron incorporadas por el Consejo Profesional de Ciencias Económicas de Mendoza.

La empresa Construcciones Electromecánicas del Oeste SA, en su carácter de sociedad participante de la U.T.E., adopta las Normas Internacionales de Información Financiera (tal como se enuncia en nota 6 "Conciliación con Normas Internacionales de Información Financiera"). En consecuencia, no resultan de aplicación por parte de la U.T.E., las disposiciones de la Resolución Técnica N° 41 FACPCE.



Firmado al solo efecto de su identificación
según informe de fecha 30 de octubre de 2019
RAGA | Roberto A. Guerrero y Asociados
RAGA SRL
C.P.C.E. Mendoza – Matrícula N° 12

Dr. Ángel H. Di Fabio (Socio)
Contador Público Nacional y P.P.
Matrícula N° 3.088 – C.P.C.E. Mendoza

Ing. Fernando Ariel Porretta
Representante Legal

CONSTRUCCIONES ELECTROMECAÑICAS DEL OESTE S.A. - SOGESIC S.A. - MTM

UNIÓN TRANSITORIA DE EMPRESAS

NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES

Por el período intermedio iniciado el 01 de enero de 2019 y finalizado el 30 de septiembre de 2019

3.2 CONSIDERACIONES DE LOS EFECTOS DE LA INFLACIÓN

La U.T.E. aplicó el ajuste por inflación de la Resolución Técnica N° 6, con algunas de las opciones admitidas por la Resolución JG 539/18 FACPCE, adoptada por el Consejo Profesional de Ciencias Económicas de Mendoza según Resolución N° 2063/18.

Las opciones utilizadas se indican a continuación (haciendo referencia a las secciones respectivas de la Resolución JG 539/18):

- 1) No determinación del patrimonio neto ajustado al inicio del ejercicio comparativo, lo cual determina la presentación de información comparativa sólo para el estado de situación patrimonial y la no presentación de información comparativa para el resto de los estados (Sección 3.1 a 3.4);
- 2) No presentación de información en notas sobre la composición de la causa del estado de flujo de efectivo identificada como “resultados financieros y por tenencia generados por el efectivo y equivalentes de efectivo” requerida por la Interpretación 2 de la FACPCE (Sección 3.7);
- 3) Agrupación de partidas por fecha de origen en períodos mayores al mes cuando no se generen distorsiones significativas (Sección 4.1.a);
- 4) Determinación y presentación de los resultados financieros y por tenencia (incluido el RECPAM) en una sola línea (Sección 4.1.b)

Con relación a la opción ejercida en el punto 1., la falta de información comparativa limita la información disponible en los estados contables para analizar la evolución de las diferentes magnitudes y ratios habitualmente utilizados en el análisis de los estados contables.

Asimismo, la opción del punto 4. anterior, relativa a la no apertura de los resultados financieros y por tenencia (incluido el RECPAM) genera la imposibilidad de determinar las magnitudes reales de los diferentes componentes de los resultados financieros y por tenencia, ni tampoco las magnitudes nominales ajustadas por inflación de los mismos y el efecto del RECPAM sobre dichos resultados. Esta limitación también impide la determinación de ciertos ratios financieros, tales como el rendimiento de los activos financieros, el costo del endeudamiento, el efecto “palanca”, etc.

3.3 COMPONENTES FINANCIEROS IMPLÍCITOS

La U.T.E. ha llevado a cabo la depuración de los Componentes Financieros Implícitos devengados al cierre del presente período sin embargo, los mismos han resultado no significativos. Dicha situación implica que las líneas de Ventas, Costo de Ventas y Gastos, no han quedado afectadas significativamente por los efectos de estos componentes.

3.4 PRINCIPALES CRITERIOS DE MEDICIÓN

Los principales criterios de medición utilizados para la preparación de los estados contables son los siguientes:

a) Caja y Bancos, Cuentas por Cobrar, Créditos Fiscales, Otras Cuentas por Cobrar y Pasivos: los mismos se encuentran valuados a su valor nominal y de corresponder, con los intereses devengados al cierre del período.

b) Bienes de Cambio: han sido valuados a su valor neto de realización proporcionado al grado de avance de la obra.



Firmado al solo efecto de su identificación
según informe de fecha 30 de octubre de 2019
RAGA | Roberto A. Guerrero y Asociados
RAGA SRL
C.P.C.E. Mendoza – Matrícula N° 12

Dr. Ángel H. Di Fabio (Socio)
Contador Público Nacional y P.P.
Matrícula N° 3.088 – C.P.C.E. Mendoza

Ing. Fernando Ariel Porretta
Representante Legal

CONSTRUCCIONES ELECTROMECÁNICAS DEL OESTE S.A. - SOGESIC S.A. - MTM

UNIÓN TRANSITORIA DE EMPRESAS

NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES

Por el período intermedio iniciado el 01 de enero de 2019 y finalizado el 30 de septiembre de 2019

3.5 ESTIMACIONES CONTABLES

La preparación de estados contables de conformidad con las normas contables profesionales vigentes en la República Argentina, requiere que el Consejo de Administración de la U.T.E. efectúe estimaciones que afectan la determinación de los importes de los activos y pasivos, la revelación de contingencias a la fecha de presentación de los estados contables y los ingresos y egresos registrados en el período. Los resultados futuros pueden diferir de las estimaciones efectuadas a la fecha de preparación de los presentes estados contables de período intermedio.

NOTA 4 - COMPOSICIÓN DE RUBROS DEL ESTADO DE SITUACIÓN PATRIMONIAL AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2019 Y AL 31 DE DICIEMBRE DE 2018

	<u>30-09-2019</u>	<u>31-12-2018</u>
4.1 Caja y Bancos		
- Bancos	1.475.552	141.531
- Fondos a Depositariar	2.562.202	-
Total Caja y Bancos	<u>4.037.754</u>	<u>141.531</u>
4.2 Cuentas por Cobrar		
- Créditos por Intereses Reclamados	11.197.832	15.418.855
- Deudores por Ventas	34.650.423	68.816.032
Total Cuentas por Cobrar	<u>45.848.255</u>	<u>84.234.887</u>
4.3 Otras Cuentas por Cobrar		
- Anticipo a Proveedores	4.904.205	7.483.279
- Anticipo Financiero Subcontratistas	81.507	229.963
- Préstamos Intercompañías	244.316.559	342.037.152
Total Otras Cuentas por Cobrar	<u>249.302.271</u>	<u>349.750.394</u>
4.4 Créditos Fiscales		
- Retenciones y Percepciones Impositivas	3.844.216	4.031.301
- Pago a Cuenta Imp. a las Ganancias - Ley 25413	611.091	-
- IVA Saldo a Favor	5.577.660	3.158.653
- IVA Saldo Libre Disponibilidad	323.631	21.534
- Retenciones SUSS	3.407.769	3.098.153
- Saldo a Favor Impuesto a los Ingresos Brutos	1.314.679	568.691
Total Créditos Fiscales	<u>15.079.046</u>	<u>10.878.332</u>
4.5 Bienes de Cambio		
- Obras a Certificar	32.170.876	54.202.021
Total Bienes de Cambio	<u>32.170.876</u>	<u>54.202.021</u>



Firmado al solo efecto de su identificación
según informe de fecha 30 de octubre de 2019
RAGA | Roberto A. Guerrero y Asociados
RAGA SRL
C.P.C.E. Mendoza – Matrícula N° 12

Dr. Ángel H. Di Fabio (Socio)
Contador Público Nacional y P.P.
Matrícula N° 3.088 – C.P.C.E. Mendoza

Ing. Fernando Ariel Porretta
Representante Legal

**CONSTRUCCIONES ELECTROMECAÑICAS DEL OESTE S.A. - SOGESIC S.A. -
MTM**

UNIÓN TRANSITORIA DE EMPRESAS

NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES

Por el período intermedio iniciado el 01 de enero de 2019 y finalizado el 30 de septiembre de 2019

	<u>30-09-2019</u>	<u>31-12-2018</u>
4.6 Inversiones		
- Bonos de Consolidación de Deudas 2015	7.396.864	-
Total Inversiones	<u>7.396.864</u>	<u>-</u>
4.7 Cuentas por Pagar		
4.7.1 Corrientes		
- Proveedores	118.296.854	119.620.007
- Cheques de Pago Diferido	21.885.714	61.628.153
- Provisión por Facturas a Recibir	4.827.488	7.434.457
Total Cuentas por Pagar Corrientes	<u>145.010.056</u>	<u>188.682.617</u>
4.7.2 No Corrientes		
- Fondo de Reparación a Pagar	1.244.779	1.161.902
Total Cuentas por Pagar No Corrientes	<u>1.244.779</u>	<u>1.161.902</u>
4.8 Deudas Financieras		
- Adelanto en Cuenta Corriente	-	10.921.013
Total Deudas Financieras	<u>-</u>	<u>10.921.013</u>
4.9 Deudas Fiscales		
- Agente de Retención Impuesto a las Ganancias	32.793	247.552
- Agente de Retención Impuesto a los Ingresos Brutos	44.373	60.306
- Impuesto a los Ingresos Brutos a Pagar	-	3.328
- Agente de Retención IVA	23.512	-
Total Deudas Fiscales	<u>100.678</u>	<u>311.187</u>



Firmado al solo efecto de su identificación
según informe de fecha 31 de julio de 2019

RAGA | Roberto A. Guerrero y Asociados
RAGA SRL

C.P.C.E. Mendoza – Matrícula N° 12

Dr. Ángel H. Di Fabio (Socio)
Contador Público Nacional y P.P.
Matrícula N° 3.088 – C.P.C.E. Mendoza

Ing. Fernando Ariel Porretta
Representante Legal

**CONSTRUCCIONES ELECTROMECAÑICAS DEL OESTE S.A. - SOGESIC S.A. -
MTM**

UNIÓN TRANSITORIA DE EMPRESAS

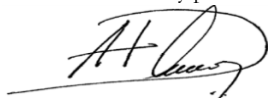
NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES

Por el período intermedio iniciado el 01 de enero de 2019 y finalizado el 30 de septiembre de 2019

	<u>30-09-2019</u>	<u>31-12-2018</u>
4.10 Deudas Sociales		
- Sueldos y Jornales a Pagar	464.073	717.182
- A.R.T a Pagar	24.989	47.776
- Aportes de Obra Social a Pagar	12.051	27.971
- Aportes de Seguridad Social a Pagar	66.647	153.648
- Contribuciones de Obra Social a Pagar	26.091	55.943
- Contribuciones de Seguridad Social a Pagar	97.693	230.320
- Fondo de Desempleo a Pagar	429.438	494.971
- Seguro de Vida a Pagar	97.046	19.851
- Sind. UECARA a Pagar	10.325	10.331
Total Deudas Sociales	<u>1.228.353</u>	<u>1.757.993</u>
4.11 Otros Pasivos		
4.11.1 Corrientes		
- Asignación Socio CEO SA	197.352.926	187.062.983
- Asignación Socio Sogesic SA	494.619	468.829
- Acreedores Varios	8.488.724	11.688.549
Total Otros Pasivos Corrientes	<u>206.336.269</u>	<u>199.220.361</u>
4.11.2 No Corrientes		
- Anticipo Financiero de Clientes	8.902.086	12.257.727
Total Otros Pasivos No Corrientes	<u>8.902.086</u>	<u>12.257.727</u>

NOTA 5 - COMPOSICIÓN DE RUBROS DEL ESTADO DE RESULTADOS AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2019

	<u>30-09-2019</u>
5.1 Ingresos por Ventas	
- Ingresos por Obras	81.030.123
Total Ingresos por Ventas	<u>81.030.123</u>
5.2 Otros Ingresos y Egresos	
- Descuentos Obtenidos	4.042.837
Total Otros Ingresos y Egresos	<u>4.042.837</u>
5.3 Resultados Financieros y por Tenencia	
- Impuesto Ley 25.413	(1.443.333)
- Gastos y Comisiones Bancarias	(667.126)
- Resultados Financieros y por Tenencia, incluido RECPAM	(16.881.680)
Total Resultados Financieros y por Tenencia	<u>(18.992.139)</u>



Firmado al solo efecto de su identificación
según informe de fecha 30 de octubre de 2019
RAGA | Roberto A. Guerrero y Asociados
RAGA SRL

C.P.C.E. Mendoza – Matrícula N° 12

Dr. Ángel H. Di Fabio (Socio)
Contador Público Nacional y P.P.
Matrícula N° 3.088 – C.P.C.E. Mendoza

Ing. Fernando Ariel Porretta
Representante Legal

CONSTRUCCIONES ELECTROMECAÑICAS DEL OESTE S.A. - SOGESIC S.A. - MTM
UNION TRANSITORIA DE EMPRESAS
NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES

Por el período intermedio iniciado el 01 de enero de 2019 y finalizado el 30 de septiembre de 2019

NOTA 6 - CONCILIACIÓN CON NORMAS INTERNACIONALES DE INFORMACIÓN FINANCIERA

Por aplicación de las normas de la Comisión Nacional de Valores (“C.N.V.”) y de la Resolución Técnica N° 26 (modificada por las Resoluciones Técnicas N° 29 y 38) de la FACPCE, la sociedad Construcciones Electromecánicas del Oeste S.A. debe aplicar, en la preparación de sus estados financieros al 30 de septiembre de 2019, las Normas Internacionales de Información Financiera (“NIIF”) emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (“IASB”, por su sigla en inglés), en lugar de utilizar las normas de contabilidad contenidas en las Resoluciones Técnicas emitidas por la FACPCE, excepto la Resolución Técnica N° 26.

El 24 de octubre de 2011 la C.N.V. dictó la Resolución General N° 592, en virtud de la cual los estados financieros de las sociedades utilizados por las emisoras para aplicar el método de la participación (del valor patrimonial proporcional) o la consolidación, según corresponda, pueden prepararse de acuerdo con la Resolución Técnica N° 26 o siguiendo las normas utilizadas para fines societarios o regulatorios. En el caso de que los estados financieros no se preparen de acuerdo con la Resolución Técnica N° 26, debe contarse con una conciliación del patrimonio neto, el resultado del período y el efectivo y sus equivalentes según los estados contables presentados y los que habrían surgido de la aplicación de las NIIF.

En virtud de ello, y a los efectos de que la sociedad controlante prepare sus estados financieros al 30 de septiembre de 2019 de acuerdo con las NIIF, se presenta a continuación una conciliación entre las cifras del estado de situación patrimonial determinado de acuerdo con las normas contables aplicadas en la preparación de los presentes estados contables (las que se encuentran descriptas en la nota 3 a estos estados contables) y el estado de situación patrimonial que se hubiese determinado de haberse aplicado las NIIF al cierre del presente período:

REF	Saldos NCP	Ajustes y Reclasificaciones	Saldos NIIF
ACTIVO			
Caja y Bancos	4.037.754	-	4.037.754
Cuentas por Cobrar	(b) 45.848.255	(45.848.255)	
Otras Cuentas por Cobrar	(a) 249.302.271	(16.904.889)	232.397.382
Creditos Fiscales	(a) 15.079.046	(581.060)	14.497.986
Bienes de Cambio	(b) 32.170.876	(32.170.876)	-
Inversiones	7.396.864	-	7.396.864
Total Activo Corriente	353.835.066	(95.505.080)	258.329.986
No Posee	-	-	-
Total Activo No Corriente	-	-	-
Total del Activo	353.835.066	(95.505.080)	258.329.986



Firmado al solo efecto de su identificación
según informe de fecha 30 de octubre de 2019
RAGA | Roberto A. Guerrero y Asociados
RAGA SRL
C.P.C.E. Mendoza – Matrícula N° 12

Dr. Ángel H. Di Fabio (Socio)
Contador Público Nacional y P.P.
Matrícula N° 3.088 – C.P.C.E. Mendoza

Ing. Fernando Ariel Porretta
Representante Legal

CONSTRUCCIONES ELECTROMECAÑICAS DEL OESTE S.A. - SOGESIC S.A. - MTM
UNION TRANSITORIA DE EMPRESAS
NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES

Por el período intermedio iniciado el 01 de enero de 2019 y finalizado el 30 de septiembre de 2019

	REF	Saldos NCP	Ajustes y Reclasificaciones	Saldos NIIF
PASIVO				
Cuentas por Pagar	(a)	145.010.056	(54.658.846)	90.351.210
Deudas Fiscales	(a)	100.678	(4.043)	96.635
Deudas Sociales	(a)	1.228.353	(180.938)	1.047.415
Otros Pasivos	(a)	206.336.269	(79.970.437)	126.365.832
Total Pasivo Corriente		352.675.356	(134.814.264)	217.861.092
Cuentas por Pagar	(a)	1.244.779	(649.588)	595.191
Otros Pasivos	(a)	8.902.086	(4.645.555)	4.256.531
Total Pasivo No Corriente		10.146.865	(5.295.143)	4.851.722
Total del Pasivo		362.822.221	(140.109.407)	222.712.814
Patrimonio Neto	(a)	(8.987.155)	44.604.327	35.617.172
Total del Pasivo y del Patrimonio Neto		353.835.066	(95.505.080)	258.329.986

Asimismo, se incluye a continuación la conciliación entre el resultado del período intermedio iniciado el 01 de enero de 2019 y finalizado el 30 de septiembre de 2019 determinado de acuerdo con las normas contables aplicadas en la preparación de los presentes estados contables y el resultado integral total del mismo período que se hubiese determinado de haberse aplicado las NIIF:

	REF	Saldos NCP	Ajustes y Reclasificaciones	Saldos NIIF
Ingresos por Obras y Prestación de Servicios		81.030.123	-	81.030.123
Costos por Obras y Prestaciones de Servicios		(80.529.585)	-	(80.529.585)
Resultado bruto		500.538	-	500.538
Gastos de Administración		(1.619.079)	-	(1.619.079)
Gastos de Comercialización		(1.864.714)	-	(1.864.714)
Resultados Financieros y por Tenencia	(a)	(18.992.139)	21.345.135	2.352.996
Otros Ingresos y Egresos		4.042.837	-	4.056.579
RESULTADO NETO DEL PERÍODO		(17.932.557)	21.345.135	3.426.320



Firmado al solo efecto de su identificación
según informe de fecha 30 de octubre de 2019
RAGA | Roberto A. Guerrero y Asociados
RAGA SRL
 C.P.C.E. Mendoza – Matrícula N° 12

Dr. Ángel H. Di Fabio (Socio)
 Contador Público Nacional y P.P.
 Matrícula N° 3.088 – C.P.C.E. Mendoza

Ing. Fernando Ariel Porretta
 Representante Legal

CONSTRUCCIONES ELECTROMECAÑICAS DEL OESTE S.A. - SOGESIC S.A. - MTM
UNION TRANSITORIA DE EMPRESAS
NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES

Por el período intermedio iniciado el 01 de enero de 2019 y finalizado el 30 de septiembre de 2019

Explicación de las partidas conciliatorias

a) Los activos y pasivos financieros fueron registrados a sus valores nominales, segregando los componentes financieros implícitos, cuando éstos fueran significativos, y computando, cuando correspondiera, los intereses y componentes financieros devengados hasta el cierre del período. En el caso de los saldos por cobrar y por pagar que no tuvieran asociada una tasa de interés, o para las cuales no existiera una forma de compensación financiera contemplada, se han mantenido a sus valores nominales porque éstos no presentan diferencias significativas con los valores descontados. En el caso de saldos por transacciones comerciales o no comerciales con sociedades que forman parte del grupo económico, con Uniones Transitorias de Empresas y con otras partes relacionadas, se valúan al valor nominal considerando, de corresponder, los intereses pactados devengados al cierre del período. De acuerdo con la NIIF 9 los activos y pasivos financieros fueron valuados a su valor nominal descontados a una tasa de mercado.

b) Las obras en curso de ejecución fueron valuadas en función del avance físico de las obras a su costo incurrido más el margen final estimado de cada obra, neto de las certificaciones y anticipos financieros facturados. De acuerdo con la NIIF, los ingresos y costos en relación con un contrato de construcción, cuando se cumplan determinadas condiciones, deben ser reconocidos en relación al grado de avance de las actividades propias del contrato a la fecha de los estados contables (método del porcentaje de avance) el que puede ser medido en base a la proporción de los costos reales directos incurridos a dicha fecha en relación con los costos totales presupuestados del contrato, en este caso medidos en moneda funcional. En consecuencia, de acuerdo con las NIIF el avance de obra se reconoce dentro del rubro créditos por ventas (Cuentas por Cobrar).



Firmado al solo efecto de su identificación
según informe de fecha 30 de octubre de 2019
RAGA | Roberto A. Guerrero y Asociados
RAGA SRL
C.P.C.E. Mendoza – Matrícula N° 12

Dr. Ángel H. Di Fabio (Socio)
Contador Público Nacional y P.P.
Matrícula N° 3.088 – C.P.C.E. Mendoza

Ing. Fernando Ariel Porretta
Representante Legal

CONSTRUCCIONES ELECTROMECAÑICAS DEL OESTE S.A. - SOGESIC S.A. - MTM

UNIÓN TRANSITORIA DE EMPRESAS

INFORMACION REQUERIDA POR EL ART. 64 (INC. B) DE LA LEY 19.550

Por el período intermedio iniciado el 01 de enero de 2019 y finalizado el 30 de septiembre de 2019

ANEXO I

30-09-2019				
RUBROS	GASTOS DE EXPLOTACIÓN AL COSTO	GASTOS DE ADMINISTRACIÓN	GASTOS DE COMERCIALIZACIÓN	TOTAL
- SERVICIOS DE OBRA	40.651.699			40.651.699
- GASTOS DE OBRA	30.979.168			30.979.168
- ALQUILER DE MAQUINARIA Y EQUIPOS	2.091.593			2.091.593
- HONORARIOS PROFESIONALES	471.988	135.131		607.119
- SUELDOS Y JORNALES	3.511.758	877.939		4.389.697
- CARGAS SOCIALES	1.012.857	263.494		1.276.351
- COMBUSTIBLES Y LUBRICANTES	235.406			235.406
- LIBRERÍA Y PAPELERIA		2.387		2.387
- GASTOS VARIOS	1.322.128	192.600		1.514.728
- REPUESTOS Y REPARACIONES	26.345			26.345
- IMPUESTO A LOS INGRESOS BRUTOS			1.864.714	1.864.714
- IMPUESTOS, TASAS Y CONTRIBUCIONES	226.644	147.527		374.171
TOTAL	80.529.585	1.619.079	1.864.714	84.013.378



Firmado al solo efecto de su identificación
según informe de fecha 30 de octubre de 2019
RAGA | Roberto A. Guerrero y Asociados
RAGA SRL
C.P.C.E. Mendoza – Matrícula N° 12

Dr. Ángel H. Di Fabio (Socio)
Contador Público Nacional y P.P.
Matrícula N° 3.088 – C.P.C.E. Mendoza

Ing. Fernando Ariel Porretta
Representante Legal

RATIFICACIÓN DE FIRMAS

Por la presente se ratifican las firmas que en facsimil obran en los Estados Contables de Período Intermedio al 30 de septiembre de 2019 de **CONSTRUCCIONES ELECTROMECÁNICAS DEL OESTE S.A. - SOGESIC S.A. - MTM UNIÓN TRANSITORIA DE EMPRESAS**

RAGA | Roberto A. Guerrero y Asociados
RAGA SRL
C.P.C.E. Mendoza – Matrícula N° 12

Dr. Ángel H. Di Fabio (Socio)
Contador Público Nacional y P.P.
Matrícula N° 3.088 – C.P.C.E. Mendoza