

**CONSTRUCCIONES ELECTROMECAÑICAS DEL  
OESTE S.A. - JOSE J. CHEDIACK S.A.I.C.A.**

**UNIÓN TRANSITORIA**

**Estados Contables de Período Intermedio  
iniciado el 01 de enero de 2019 y finalizado el 30 de septiembre de 2019**

**CONSTRUCCIONES ELECTROMECAÑICAS DEL OESTE  
S.A. - JOSE J. CHEDIACK S.A.I.C.A.**

**UNIÓN TRANSITORIA**

**ÍNDICE**

Informe de Revisión Limitada sobre los Estados Contables de Período Intermedio

Estados Contables de Período Intermedio

Estado de Situación Patrimonial

Estado de Resultados

Estado de Evolución del Patrimonio Neto

Estado de Flujo de Efectivo

Notas a los Estados Contables

Anexo a los Estados Contables

Anexo I- Gastos Art. 64 inc b) Ley 19.550

Ratificación de Firmas



## **INFORME DE REVISIÓN DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES SOBRE ESTADOS CONTABLES DE PERÍODOS INTERMEDIOS**

Señores Administradores de

**CONSTRUCCIONES ELECTROMECAÑICAS DEL OESTE S.A. – JOSÉ J. CHEDIACK S.A.I.C.A. - UNIÓN TRANSITORIA**

CUIT: 33-71558616-5

Domicilio legal: Lateral Este Acceso Sur N° 7567, Carrodilla, Luján de Cuyo, Mendoza

### **Informe sobre los estados contables de períodos intermedios**

Hemos revisado los estados contables adjuntos de **CONSTRUCCIONES ELECTROMECAÑICAS DEL OESTE S.A. – JOSÉ J. CHEDIACK S.A.I.C.A. - UNIÓN TRANSITORIA**, que comprenden el estado de situación patrimonial al 30 de septiembre de 2019, el estado de resultados, el estado de evolución del patrimonio neto y el estado de flujo de efectivo correspondientes al período iniciado el 01 de enero 2019 y finalizado el 30 de septiembre de 2019, así como un resumen de las políticas contables significativas y otra información explicativa incluidas en las notas 1 a 5 y el anexo I.

Las cifras y otra información correspondientes al período de doce meses terminado el 31 de diciembre de 2018 son parte integrante de los estados contables mencionados precedentemente y se las presenta con el propósito de que se interpreten exclusivamente en relación con las cifras y con la información del período intermedio actual.

### **Responsabilidad de la dirección en relación con los estados contables**

La dirección es responsable de la preparación y presentación razonable de los estados contables adjuntos correspondientes al período intermedio mencionado precedentemente de conformidad con las normas contables profesionales argentinas, y del control interno que la dirección considere necesario para permitir la preparación de estados contables libres de incorrecciones significativas.

### **Responsabilidad del auditor**

Nuestra responsabilidad consiste en emitir una conclusión sobre los estados contables adjuntos basada en nuestra revisión. Hemos llevado a cabo nuestra revisión de conformidad con las normas de revisión de estados contables de períodos intermedios establecidas en la sección IV de la Resolución Técnica N° 37 de la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas. Dichas normas exigen que cumplamos los requerimientos de ética.



Una revisión de los estados contables de períodos intermedios consiste en realizar indagaciones, principalmente a las personas responsables de los temas financieros y contables, y aplicar procedimientos analíticos y otros procedimientos de revisión. Una revisión tiene un alcance significativamente menor que el de una auditoría y, por consiguiente, no nos permite obtener seguridad de que tomemos conocimiento de todos los temas significativos que podrían identificarse en una auditoría. En consecuencia, no expresamos opinión de auditoría.

## Conclusión

Sobre la base de nuestra revisión, nada llamó nuestra atención que nos hiciera pensar que los estados contables adjuntos de **CONSTRUCCIONES ELECTROMECÁNICAS DEL OESTE S.A. JOSÉ J. CHEDIACK S.A.I.C.A. - UNIÓN TRANSITORIA** correspondientes al período iniciado el 01 de enero de 2019 y finalizado el 30 de septiembre de 2019 no están presentados en forma razonable, en todos sus aspectos significativos, de acuerdo con las normas contables profesionales argentinas.

## Énfasis sobre la aplicación del ajuste por inflación

Sin modificar nuestra conclusión, llamamos la atención sobre la Nota 3.2 donde se enuncian las opciones ejercidas en los presentes estados contables, previstas en la Resolución JG 539/18 FACPCE con relación a la aplicación del ajuste por inflación. Dichas opciones implican la existencia de simplificaciones en la confección de los estados contables, las cuales podrían generar limitaciones en el análisis e interpretación de los mismos.

## Informe sobre otros requerimientos legales y reglamentarios

Al 30 de septiembre de 2019 la U.T. no registra deuda con ANSES por carecer de empleados en relación de dependencia.

Mendoza, 30 de octubre de 2019

**RAGA | Roberto A. Guerrero y Asociados**  
**RAGA SRL**  
C.P.C.E. Mendoza – Matrícula N° 12

---

**Dr. Ángel H. Di Fabio (Socio)**  
Contador Público Nacional y P.P.  
Matrícula N° 3.088 – C.P.C.E. Mendoza

**CONSTRUCCIONES ELECTROMECAÑICAS DEL OESTE S.A. - JOSE J. CHEDIACK  
S.A.I.C.A.**

**UNIÓN TRANSITORIA**

**DOMICILIO LEGAL :** Lateral Este Acceso Sur N° 7567, Carrodilla, Luján de Cuyo, Mendoza

**OBJETO: REPAVIMENTACIÓN PARQUE GENERAL SAN MARTÍN - 1º ETAPA  
PROVINCIA DE MENDOZA**

**ESTADOS CONTABLES DE PERIODO INTERMEDIO**

**INICIADO EL :** 01 de enero de 2019

**FINALIZADO EL :** 30 de septiembre de 2019

**Fecha de Inscripción en el Registro Público de Comercio:** 3 de mayo de 2017

**Vigencia:** Finalización de la obra denominada "Repavimentación Parque General San Martín", más los meses de tiempo estimado para la garantía de entrega y finalización de detalles.

<b>FONDO COMÚN OPERATIVO</b>	<b>SUSCRITO</b>	<b>INTEGRADO</b>
55% CEO S.A.		
45% JOSE J. CHEDIACK	<b>\$ 30.000</b>	<b>\$ 0</b>



Firmado al solo efecto de su identificación  
según informe de fecha 30 de octubre de 2019

**RAGA | Roberto A. Guerrero y Asociados**  
**RAGA SRL**  
C.P.C.E. Mendoza – Matrícula N° 12

**Dr. Ángel H. Di Fabio (Socio)**  
Contador Público Nacional y P.P.  
Matrícula N° 3.088 – C.P.C.E. Mendoza

**Ing. Fernando Ariel Porretta**  
Representante Legal

**CONSTRUCCIONES ELECTROMECAÑICAS DEL OESTE S.A. - JOSE J. CHEDIACK S.A.I.C.A.**

**UNIÓN TRANSITORIA**

**ESTADO DE SITUACIÓN PATRIMONIAL**

Al 30 de septiembre de 2019, comparativo al 31 de diciembre de 2018

	Notas y Anexos	<u>30-09-2019</u>	<u>31-12-2018</u>		Notas y Anexos	<u>30-09-2019</u>	<u>31-12-2018</u>
<b>ACTIVO</b>				<b>PASIVO</b>			
<b>ACTIVO CORRIENTE</b>				<b>PASIVO CORRIENTE</b>			
Caja y Bancos	4.1	4.640.943	3.251.049	Cuentas por Pagar	4.5	22.028.467	37.579.910
Cuentas por Cobrar	4.2	1.549.044	28.028.803	Deudas Fiscales	4.6	2.374.231	3.334.180
Otras Cuentas por Cobrar	4.3	60.124.086	70.534.639	Otros Pasivos	4.7	46.969.415	12.609.129
Créditos Fiscales	4.4	3.593.575	3.774.135				
<b>Total Activo Corriente</b>		<b><u>69.907.648</u></b>	<b><u>105.588.626</u></b>	<b>Total Pasivo Corriente</b>		<b><u>71.372.113</u></b>	<b><u>53.523.219</u></b>
<b>ACTIVO NO CORRIENTE</b>				<b>PASIVO NO CORRIENTE</b>			
No Posee		-	-	No Posee		-	-
<b>Total Activo No Corriente</b>		<b><u>-</u></b>	<b><u>-</u></b>	<b>Total Pasivo No Corriente</b>		<b><u>-</u></b>	<b><u>-</u></b>
<b>TOTAL ACTIVO</b>		<b><u><u>69.907.648</u></u></b>	<b><u><u>105.588.626</u></u></b>	<b>TOTAL PASIVO</b>		<b><u>71.372.113</u></b>	<b><u>53.523.219</u></b>
				<b>PATRIMONIO NETO</b>		<b><u>(1.464.465)</u></b>	<b><u>52.065.407</u></b>
				<b>TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO NETO</b>		<b><u>69.907.648</u></b>	<b><u>105.588.626</u></b>

Las notas 1 a 5 adjuntas y el anexo I forman parte integrante de los presentes Estados Contables de Periodo Intermedio.



Firmado al solo efecto de su identificación  
según informe de fecha 30 de octubre de 2019

**RAGA | Roberto A. Guerrero y Asociados**  
**RAGA SRL**  
C.P.C.E. Mendoza – Matrícula N° 12

**Dr. Ángel H. Di Fabio (Socio)**  
Contador Público Nacional y P.P.  
Matrícula N° 3.088 – C.P.C.E. Mendoza

**Ing. Fernando Ariel Porretta**  
Representante Legal

**CONSTRUCCIONES ELECTROMECÁNICAS DEL OESTE S.A. -  
JOSE J. CHEDIACK S.A.I.C.A.**

**UNIÓN TRANSITORIA**

**ESTADO DE RESULTADOS**

Por el período intermedio iniciado el 01 de enero de 2019 y finalizado el 30 de septiembre de 2019

	<b>Notas y Anexos</b>	<b>30-09-2019</b>
GASTOS DE ADMINISTRACIÓN	I	(164.476)
RESULTADOS FINANCIEROS Y POR TENENCIA	5.1	(6.786.172)
<b>RESULTADO DEL PERIODO</b>		<b>(6.950.648)</b>

Las notas 1 a 5 adjuntas y el anexo I forman parte integrante de los presentes Estados Contables de Período Intermedio.



Firmado al solo efecto de su identificación  
según informe de fecha 30 de octubre de 2019

**RAGA | Roberto A. Guerrero y Asociados**  
**RAGA SRL**  
C.P.C.E. Mendoza – Matrícula N° 12

---

**Dr. Ángel H. Di Fabio (Socio)**  
Contador Público Nacional y P.P.  
Matrícula N° 3.088 – C.P.C.E. Mendoza

**Ing. Fernando Ariel Porretta**  
Representante Legal

**CONSTRUCCIONES ELECTROMECAÑICAS DEL OESTE S.A. - JOSE J.  
CHEDIACK S.A.I.C.A.**

**UNIÓN TRANSITORIA**

**ESTADO DE EVOLUCION DEL PATRIMONIO NETO**

Por el período intermedio iniciado el 01 de enero de 2019 y finalizado el 30 de septiembre de 2019

	30-09-2019	
RUBROS	RESULTADOS NO ASIGNADOS	TOTAL
SALDOS AL INICIO	52.065.407	52.065.407
ASIGNACIÓN DE RESULTADOS A SOCIOS	(46.579.224)	(46.579.224)
RESULTADO DEL PERIODO	(6.950.648)	(6.950.648)
<b>T O T A L E S</b>	<b>(1.464.465)</b>	<b>(1.464.465)</b>

Las notas 1 a 5 adjuntas y el anexo I forman parte integrante de los presentes Estados Contables de Periodo Intermedio.



Firmado al solo efecto de su identificación  
según informe de fecha 30 de octubre de 2019

**RAGA | Roberto A. Guerrero y Asociados**  
**RAGA SRL**

C.P.C.E. Mendoza – Matrícula N° 12

**Dr. Ángel H. Di Fabio (Socio)**  
Contador Público Nacional y P.P.  
Matrícula N° 3.088 – C.P.C.E. Mendoza

**Ing. Fernando Ariel Porretta**  
Representante Legal



**CONSTRUCCIONES ELECTROMECAÑICAS DEL OESTE S.A. - JOSE J.  
CHEDIACK S.A.I.C.A.**

**UNION TRANSITORIA**

**ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO (METODO INDIRECTO)**

Por el período intermedio iniciado el 01 de enero de 2019 y finalizado el 30 de septiembre de 2019

	<u>30-09-2019</u>
<b>VARIACIONES DEL EFECTIVO</b>	
Efectivo al Inicio del Período	3.251.049
Efectivo al Cierre del Período	4.640.943
<b>Aumento Neto del Efectivo</b>	<b><u>1.389.894</u></b>
<b>CAUSAS DE LAS VARIACIONES DEL EFECTIVO</b>	
<b>ACTIVIDADES OPERATIVAS</b>	
Resultado del Período	(6.950.648)
<b>Ajustes para arribar al flujo neto de efectivo proveniente de las actividades operativas:</b>	
Disminución Cuentas por Cobrar	26.479.759
Disminución Otras Cuentas por Cobrar	10.410.553
Disminución Créditos Fiscales	180.560
Disminución Cuentas por Pagar	(15.551.443)
Disminución Deudas Fiscales	(959.949)
Aumento Otros Pasivos	34.360.286
<b>Flujo neto de efectivo generado por las actividades operativas</b>	<b><u>47.969.118</u></b>
<b>ACTIVIDADES DE INVERSIÓN</b>	
No Posee	-
<b>Flujo neto de efectivo generado por las actividades de inversión</b>	<b><u>-</u></b>
<b>ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN</b>	
Asignación Resultado a Socios	(46.579.224)
<b>Flujo neto de efectivo utilizado en las actividades de financiación</b>	<b><u>(46.579.224)</u></b>
<b>AUMENTO NETO DEL EFECTIVO DEL PERIODO</b>	<b><u>1.389.894</u></b>

Las notas 1 a 5 adjuntas y el anexo I forman parte integrante de los presentes Estados Contables de Período Intermedio.



Firmado al solo efecto de su identificación  
según informe de fecha 30 de octubre de 2019

**RAGA | Roberto A. Guerrero y Asociados**  
**RAGA SRL**  
C.P.C.E. Mendoza – Matrícula N° 12

**Dr. Ángel H. Di Fabio (Socio)**  
Contador Público Nacional y P.P.  
Matrícula N° 3.088 – C.P.C.E. Mendoza

**Ing. Fernando Ariel Porretta**  
Representante Legal

# CONSTRUCCIONES ELECTROMECAÑICAS DEL OESTE S.A. - JOSE J. CHEDIACK S.A.I.C.A.

## UNIÓN TRANSITORIA

### NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES

Por el período intermedio iniciado el 01 de enero de 2019 y finalizado el 30 de septiembre de 2019

#### NOTA 1 - OBJETO DE LA U.T. Y DURACIÓN DEL CONTRATO

Con fecha 4 de abril de 2017, se celebró entre CONSTRUCCIONES ELECTROMECAÑICAS DEL OESTE S.A. (CEO S.A.) y JOSE J. CHEDIACK S.A.I.C.A., un contrato de Unión Transitoria con el objeto de licitar, contratar y ejecutar la obra "Repavimentación Parque General San Martín", Provincia de Mendoza.

La duración de la U.T. CONSTRUCCIONES ELECTROMECAÑICAS DEL OESTE S.A. - JOSE J. CHEDIACK S.A.I.C.A." será hasta la finalización de la obra denominada "Repavimentación Parque General San Martín Primera Etapa", Provincia de Mendoza, más los meses de tiempo estimados para la garantía de la entrega y la finalización de los detalles.

#### NOTA 2 – PROPÓSITO DE LOS ESTADOS CONTABLES DE PERÍODO INTERMEDIO

Los presentes estados contables de período intermedio han sido preparados al solo efecto de ser utilizados por la empresa Construcciones Electromecánicas del Oeste S.A. para fines de consolidación con sus propios estados contables, los cuales deben ser presentados ante la Comisión Nacional de Valores.

Asimismo, los presentes estados contables de período intermedio han sido confeccionados de acuerdo con las normas contables vigentes indicadas en Nota 3.1 "Bases de Preparación de los Estados Contables", y debido a su propósito específico, no incluyen toda la información requerida por las mismas.

#### NOTA 3 - NORMAS CONTABLES APLICADAS

Las normas contables más significativas aplicadas por la U.T. son:

##### 3.1 BASES DE PREPARACIÓN DE LOS ESTADOS CONTABLES

La U.T. utiliza en la contabilización de sus operaciones, en la valuación de sus activos y pasivos y en la medición de sus resultados, así como en los aspectos de exposición, las disposiciones de las Resoluciones Técnicas N° 6, 8, 9, 14 y 17 aprobadas por la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas (en adelante FACPCE) que no incluyen las referidas a la adopción de las Normas Internacionales de Información Financiera, según fueron incorporadas por el Consejo Profesional de Ciencias Económicas de Mendoza.

La empresa Construcciones Electromecánicas del Oeste SA, en su carácter de sociedad participante de la U.T., adopta las Normas Internacionales de Información Financiera. En consecuencia, no resultan de aplicación por parte de la U.T., las disposiciones de la Resolución Técnica N° 41 FACPCE.

##### 3.2 CONSIDERACIONES DE LOS EFECTOS DE LA INFLACIÓN

La U.T. aplicó el ajuste por inflación de la Resolución Técnica N° 6, con algunas de las opciones admitidas por la Resolución JG 539/18 FACPCE, adoptada por el Consejo Profesional de Ciencias Económicas de Mendoza según Resolución N° 2063/18.



Firmado al solo efecto de su identificación  
según informe de fecha 30 de octubre de 2019

**RAGA | Roberto A. Guerrero y Asociados**

**RAGA SRL**

C.P.C.E. Mendoza – Matrícula N° 12

**Dr. Ángel H. Di Fabio (Socio)**  
Contador Público Nacional y P.P.  
Matrícula N° 3.088 – C.P.C.E. Mendoza

**Ing. Fernando Ariel Porretta**  
Representante Legal

# CONSTRUCCIONES ELECTROMECAÑICAS DEL OESTE S.A. - JOSE J. CHEDIACK S.A.I.C.A.

## UNIÓN TRANSITORIA

### NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES

Por el período intermedio iniciado el 01 de enero de 2019 y finalizado el 30 de septiembre de 2019

Las opciones utilizadas se indican a continuación (haciendo referencia a las secciones respectivas de la Resolución JG 539/18):

- 1) No determinación del patrimonio neto ajustado al inicio del ejercicio comparativo, lo cual determina la presentación de información comparativa sólo para el estado de situación patrimonial y la no presentación de información comparativa para el resto de los estados (Sección 3.1 a 3.4);
- 2) No presentación de información en notas sobre la composición de la causa del estado de flujo de efectivo identificada como “resultados financieros y por tenencia generados por el efectivo y equivalentes de efectivo” requerida por la Interpretación 2 de la FACPCE (Sección 3.7);
- 3) Agrupación de partidas por fecha de origen en períodos mayores al mes cuando no se generen distorsiones significativas (Sección 4.1.a);
- 4) Determinación y presentación de los resultados financieros y por tenencia (incluido el RECPAM) en una sola línea (Sección 4.1.b)

Con relación a la opción ejercida en el punto 1., la falta de información comparativa limita la información disponible en los estados contables para analizar la evolución de las diferentes magnitudes y ratios habitualmente utilizados en el análisis de los estados contables.

Asimismo, la opción del punto 4. anterior, relativa a la no apertura de los resultados financieros y por tenencia (incluido el RECPAM) genera la imposibilidad de determinar las magnitudes reales de los diferentes componentes de los resultados financieros y por tenencia, ni tampoco las magnitudes nominales ajustadas por inflación de los mismos y el efecto del RECPAM sobre dichos resultados. Esta limitación también impide la determinación de ciertos ratios financieros, tales como el rendimiento de los activos financieros, el costo del endeudamiento, el efecto “palanca”, etc.

#### 3.3 COMPONENTES FINANCIEROS IMPLÍCITOS

La U.T. ha llevado a cabo la depuración de los Componentes Financieros Implícitos devengados al cierre del presente período; sin embargo, los mismos han resultado no significativos. Dicha situación implica que las líneas de Ventas, Costo de Ventas y Gastos, no han quedado afectadas significativamente por los efectos de estos componentes.

#### 3.4 PRINCIPALES CRITERIOS DE MEDICIÓN

Los principales criterios de medición utilizados para la preparación de los estados contables son los siguientes:

**a) Caja y Bancos, Cuentas por Cobrar, Otras Cuentas por Cobrar, Créditos Fiscales y Pasivos:** los mismos se encuentran valuados a su valor nominal y de corresponder, con los intereses devengados al cierre del período.

#### 3.5 ESTIMACIONES CONTABLES

La preparación de estados contables de conformidad con las normas contables profesionales vigentes en la República Argentina, requiere que el Consejo de Administración de la U.T. efectúe estimaciones que afectan la determinación de los importes de los activos y pasivos, la revelación de contingencias a la fecha de presentación de los estados contables y los ingresos y egresos registrados en el período. Los resultados futuros pueden diferir de las estimaciones efectuadas a la fecha de preparación de los presentes estados contables de período intermedio.



Firmado al solo efecto de su identificación  
según informe de fecha 30 de octubre de 2019

**RAGA | Roberto A. Guerrero y Asociados**  
**RAGA SRL**  
C.P.C.E. Mendoza – Matrícula N° 12

**Dr. Ángel H. Di Fabio (Socio)**  
Contador Público Nacional y P.P.  
Matrícula N° 3.088 – C.P.C.E. Mendoza

**Ing. Fernando Ariel Porretta**  
Representante Legal

**CONSTRUCCIONES ELECTROMECAÑICAS DEL OESTE S.A. - JOSE J. CHEDIACK  
S.A.I.C.A.**

**UNIÓN TRANSITORIA**

**NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES**

Por el período intermedio iniciado el 01 de enero de 2019 y finalizado el 30 de septiembre de 2019

**NOTA 4 - COMPOSICIÓN DE RUBROS DEL ESTADO DE SITUACIÓN PATRIMONIAL AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2019 Y AL 31 DE DICIEMBRE DE 2018**

	<u>30-09-2019</u>	<u>31-12-2018</u>
4.1 Caja y Bancos		
- Bancos Cuentas Corrientes	4.640.808	3.250.863
- Fondos a Rendir	135	186
Total Caja y Bancos	<u>4.640.943</u>	<u>3.251.049</u>
4.2 Cuentas por Cobrar		
- Deudores por Ventas	1.549.044	28.028.803
Total Cuentas por Cobrar	<u>1.549.044</u>	<u>28.028.803</u>
4.3 Otras Cuentas por Cobrar		
- Prestamos Intercompañías	60.124.086	70.534.639
Total Otras Cuentas por Cobrar	<u>60.124.086</u>	<u>70.534.639</u>
4.4 Créditos Fiscales		
- Retenciones y Percepciones Impositivas	1.033.622	1.002.221
- Pago a Cuenta Imp. a las Ganancias - Ley 25.413	69.199	128.346
- Saldo Libre Disponibilidad IVA	640.584	725.942
- Retenciones SUSS	718.524	695.101
- IVA Credito Fiscal No Computado	1.809	2.824
- Saldo a Favor Impuesto a los Ingresos Brutos	1.129.837	1.219.701
Total Créditos Fiscales	<u>3.593.575</u>	<u>3.774.135</u>
4.5 Cuentas por Pagar		
- Proveedores	21.878.446	29.639.018
- Cheques de Pago Diferido	135.021	7.389.327
- Fondo de Reparación a Pagar	15.000	551.565
Total Cuentas por Pagar	<u>22.028.467</u>	<u>37.579.910</u>



Firmado al solo efecto de su identificación  
según informe de fecha 30 de octubre de 2019

**RAGA | Roberto A. Guerrero y Asociados**  
**RAGA SRL**  
C.P.C.E. Mendoza – Matrícula N° 12

**Dr. Ángel H. Di Fabio (Socio)**  
Contador Público Nacional y P.P.  
Matrícula N° 3.088 – C.P.C.E. Mendoza

**Ing. Fernando Ariel Porretta**  
Representante Legal

**CONSTRUCCIONES ELECTROMECAÑICAS DEL OESTE S.A. - JOSE J. CHEDIACK  
S.A.I.C.A.**

**UNIÓN TRANSITORIA**

**NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES**

Por el período intermedio iniciado el 01 de enero de 2019 y finalizado el 30 de septiembre de 2019

	<u>30-09-2019</u>	<u>31-12-2018</u>
4.6 Deudas Fiscales		
- Agente de Retención Impuesto a las Ganancias	-	64.982
- IVA a Pagar	2.374.231	3.269.197
Total Deudas Fiscales	<u>2.374.231</u>	<u>3.334.180</u>
4.7 Otros Pasivos		
- Asignación Socio CEO SA	25.833.178	6.935.021
- Asignación Socio José J. Chediack S.A.I.C.A.	21.136.237	5.674.108
Total Otros Pasivos	<u>46.969.415</u>	<u>12.609.129</u>

**NOTA 5 - COMPOSICIÓN DE RUBROS DEL ESTADO DE RESULTADOS AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2019**

	<u>30-09-2019</u>
5.1 Resultados Financieros y por Tenencia	
- Impuesto Ley 25.413	(176.236)
- Gastos y Comisiones Bancarias	(18.830)
- Resultados Financieros y por Tenencia, incluido RECPAM	(6.591.106)
Total Resultados Financieros y por Tenencia	<u>(6.786.172)</u>



Firmado al solo efecto de su identificación  
según informe de fecha 30 de octubre de 2019

**RAGA | Roberto A. Guerrero y Asociados**

**RAGA SRL**

C.P.C.E. Mendoza – Matrícula N° 12

**Dr. Ángel H. Di Fabio (Socio)**  
Contador Público Nacional y P.P.  
Matrícula N° 3.088 – C.P.C.E. Mendoza

**Ing. Fernando Ariel Porretta**  
Representante Legal

**CONSTRUCCIONES ELECTROMECAÑICAS DEL OESTE S.A. - JOSE  
J. CHEDIACK S.A.I.C.A.**

**UNIÓN TRANSITORIA  
INFORMACIÓN REQUERIDA POR EL ART. 64 (INC. B) DE LA LEY  
19.550**

Por el período intermedio iniciado el 01 de enero de 2019 y finalizado el 30 de septiembre de 2019

**ANEXO I**

**30-09-2019**

<b>RUBROS</b>	<b>GASTOS DE ADMINISTRACIÓN</b>	<b>TOTAL</b>
- HONORARIOS PROFESIONALES	39.553	39.553
- IMPUESTO A LOS INGRESOS BRUTOS	2.683	2.683
- IMPUESTOS, TASAS Y CONTRIBUCIONES	16	16
- SEGUROS PAGADOS	122.224	122.224
<b>TOTAL</b>	<b>164.476</b>	<b>164.476</b>



Firmado al solo efecto de su identificación  
según informe de fecha 30 de octubre de 2019

**RAGA | Roberto A. Guerrero y Asociados**  
**RAGA SRL**  
C.P.C.E. Mendoza – Matrícula N° 12

**Dr. Ángel H. Di Fabio (Socio)**  
Contador Público Nacional y P.P.  
Matrícula N° 3.088 – C.P.C.E. Mendoza

**Ing. Fernando Ariel Porretta**  
Representante Legal

## **RATIFICACIÓN DE FIRMAS**

Por la presente se ratifican las firmas que en facsimil obran en los Estados Contables de Período Intermedio iniciado el 01 de enero de 2019 y finalizado el 30 de septiembre de 2019 de **CONSTRUCCIONES ELECTROMECAÑICAS DEL OESTE S.A. - JOSE J. CHEDIACK S.A.I.C.A. UNIÓN TRANSITORIA**

**RAGA | Roberto A. Guerrero y Asociados**  
**RAGA SRL**  
C.P.C.E. Mendoza – Matrícula N° 12

---

**Dr. Ángel H. Di Fabio (Socio)**  
Contador Público Nacional y P.P.  
Matrícula N° 3.088 – C.P.C.E. Mendoza