



14 NOV 2019 15:11

Bolsa de Comercio de Buenos Aires
Sector Publicaciones
Presente.

Buenos Aires, Noviembre de 2019

Ref.: Fideicomiso Financiero Cuotas Cencosud Serie IV

De nuestra consideración:

Por la presente nos dirigimos a ustedes, a efectos de solicitarles se publique el día de la fecha, por un día, el texto que transcribimos a continuación referente al pago del 8° servicio utilidad del Certificado de Participación del fideicomiso en referencia.

AVISO DE PAGO DE CAPITAL E INTERESES
Fideicomiso Financiero Cuotas Cencosud Serie IV

Para la emisión de Valores de Deuda Fiduciaria y Certificados de Participación bajo la Ley N° 24.441 constituido mediante programa global de valores fiduciarios denominado "MAS CUOTAS IP", por hasta V/N U\$S 250.000.000.-

Valores de Deuda Fiduciaria Clase A por un monto de V/N \$ 440.151.668,00
Valores de Deuda Fiduciaria Clase B por un monto de V/N \$ 14.574.558,00
Valores de Deuda Fiduciaria Clase C por un monto de V/N \$ 30.023.591,00
Certificados de Participación por un monto de V/N \$ 352.306,00

TMF Trust Company (Argentina) SA en su carácter de Fiduciario del "Fideicomiso Financiero Cuotas Cencosud Serie IV", comunica a los Señores Tenedores de los Valores de Deuda Fiduciaria, que según lo dispuesto en el contrato de fideicomiso de fecha 16 de Enero de 2019 y Suplemento de fecha 31 de Enero de 2019, a partir del día 20 de Noviembre de 2019 se efectuará el pago correspondiente al 8° servicio utilidad del Certificado de Participación del fideicomiso en referencia, de acuerdo al siguiente detalle.

Valores de Deuda Fiduciaria Clase A:
Totalmente Amortizado.

Valores de Deuda Fiduciaria Clase B:
Totalmente Amortizado.

Valores de Deuda Fiduciaria Clase C:
Totalmente Amortizado.

Certificados de Participación:

Valor nominal emitido: \$ 352.306,00.-

Moneda de pago: Pesos

Amortización de capital: \$0,00.- (0,0000000000%/VN)

Valor Residual: \$100,00.- (0,028384416%/VN)

Monto de Utilidad que se abona: \$ 13.398.733,39.- (3803,152200076%/VN)

Fecha de inicio del pago: 20 de Noviembre de 2019.

Total a Transferir: \$ 13.398.733,39.-

El pago se efectuará a través de Caja de Valores S.A., en su domicilio de 25 de Mayo 362 P.B. - Ciudad de Buenos Aires - en el horario de 10,00 Hs. a 15,00 Hs., quien tomará los recaudos necesarios para la acreditación de los fondos correspondientes a los respectivos depositarios.

TMF Trust Company (Argentina) S.A.
Actuando como Fiduciario en el Fideicomiso Financiero Cuotas Cencosud Serie IV

FEDERICO JORGE MAGGI
APODERADO

ANDRES ELIAS GIL
APODERADO