

14 NOV 2019 15:11



Buenos Aires, Noviembre de 2019

Bolsa de Comercio de Buenos Aires  
Sector Publicaciones  
Presente.

Ref.: Fideicomiso Financiero Cuotas Cencosud Serie II

De nuestra consideración:

Por la presente nos dirigimos a ustedes, a efectos de solicitarles se publique el día de la fecha, por un día, el texto que transcribimos a continuación referente al pago del 12° servicio utilidad del Certificado de Participación del fideicomiso en referencia.

**AVISO DE PAGO DE CAPITAL E INTERESES**  
**Fideicomiso Financiero Cuotas Cencosud Serie II**

Para la emisión de Valores de Deuda Fiduciaria y Certificados de Participación bajo la Ley N° 24.441 constituido mediante programa global de valores fiduciarios denominado "MAS CUOTAS II", por hasta V/N U\$S 250.000.000.-

Valores de Deuda Fiduciaria Clase A por un monto de V/N \$ 448.795.514  
Valores de Deuda Fiduciaria Clase B por un monto de V/N \$ 5.052.665  
Valores de Deuda Fiduciaria Clase C por un monto de V/N \$ 21.696.737  
Certificados de Participación por un monto de V/N \$ 268.096

TMF Trust Company (Argentina) SA en su carácter de Fiduciario del "Fideicomiso Financiero Cuotas Cencosud Serie II", comunica a los Señores Tenedores de los Valores de Deuda Fiduciaria, que según lo dispuesto en el contrato de fideicomiso de fecha 09 de Octubre de 2018 y Suplemento de fecha 25 de Octubre de 2018, a partir del día 20 de Noviembre de 2019 se efectuará el pago correspondiente al 12° servicio utilidad del Certificado de Participación, emitidos bajo el Fideicomiso Financiero, de acuerdo al siguiente detalle.

**Valores de Deuda Fiduciaria Clase A:**  
Totalmente Amortizado.

**Valores de Deuda Fiduciaria Clase B:**  
Totalmente Amortizado.

**Valores de Deuda Fiduciaria Clase C:**  
Totalmente Amortizado.

**Certificados de Participación:**

Valor nominal emitido: \$ 268.096,00.-

Moneda de pago: Pesos

Amortización de capital: \$ 0,00.- (0,000000000%/VN)

Valor Residual: \$ 100,00.- (0,037300072%/VN)

Monto de Utilidad que se abona: \$ 3.044.620,00.- (1135,645440439%/VN)

Fecha de inicio del pago: 20 de Noviembre de 2019.

Total a Transferir: \$ 3.044.620,00.-

El pago se efectuará a través de Caja de Valores S.A., en su domicilio de 25 de Mayo 362 P.B., - Ciudad de Buenos Aires - en el horario de 10,00 Hs. a 15,00 Hs., quien tomará los recaudos necesarios para la acreditación de los fondos correspondientes a los respectivos depositarios.

TMF Trust Company (Argentina) S.A.  
Actuando como Fiduciario en el Fideicomiso Financiero Cuotas Cencosud Serie II

FEDERICO JORGE MAGGI  
APODERADO

ANDRES ELIAS GIL  
APODERADO