

**CERRO
NEGRO**
**CANTERAS CERRO
NEGRO S.A.**

Estados financieros intermedios
condensados correspondientes al
período de nueve meses finalizado el
30 de septiembre de 2019 (presentados
en forma comparativa)

CANTERAS CERRO NEGRO S.A.

ÍNDICE

Estados financieros intermedios condensados (expresados en moneda homogénea, en pesos)

Estado intermedio condensado de situación financiera al 30 de septiembre de 2019,

Estado intermedio condensado de ganancias o pérdidas y otros resultados integrales correspondiente al período de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de 2019,

Estado intermedio condensado de cambios en el patrimonio correspondiente al período de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de 2019,

Estado intermedio condensado de flujos de efectivo correspondiente al período de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de 2019,

Notas a los estados financieros intermedios condensados correspondientes al período de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de 2019,

Informe de revisión de los auditores independientes

Informe de la Comisión Fiscalizadora

CANTERAS CERRO NEGRO S.A.

Domicilio Legal: Esmeralda 1320 7° Piso "A", Ciudad Autónoma de Buenos Aires

Actividad principal de la Sociedad:	Fabricación y comercialización de tejas, pisos y revestimientos cerámicos
Fecha de inscripción en el Registro Público de Comercio:	11 de julio de 1974
Inscripción en el Registro Público de Comercio:	Número 1322, Libro 80, Folio 211, Tomo "A" de Estatutos de Sociedades Anónimas Nacionales
Número de inscripción en el Registro Público de Comercio:	801586/1947
Última modificación del Estatuto:	12 de enero de 2017
Fecha de terminación del Contrato Social:	11 de julio de 2073
Clave Única de Identificación Tributaria:	30-50101005-3

Información de la sociedad controlante:

Denominación:	Sociedad Comercial del Plata S.A.
Domicilio legal:	Esmeralda 1320 7° Piso "A", Ciudad Autónoma de Buenos Aires
Participación en el capital y votos:	72,5127%
Actividad principal:	Inversión en valores mobiliarios

EJERCICIO ECONÓMICO N° 74 INICIADO EL 1° DE ENERO DE 2019

ESTADOS FINANCIEROS AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2019

(Expresados en moneda homogénea, en pesos - nota 2)

COMPOSICIÓN DEL CAPITAL

(nota 10)

	Emitido, suscrito e integrado	
	30-09-2019	31-12-2018
Acciones en circulación ordinarias, nominativas, no endosables, de V/N \$1 y de 5 votos cada una	76.289.488	59.565.796

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 1 de noviembre de 2019

El informe de fecha 1 de noviembre de 2019 se extiende en documento aparte
DELOITTE S.C.

MARIANO DE APELLANIZ
Por Comisión Fiscalizadora
Abogado (U.C.A.)
C.P.A.C.F. T°18 F°927

SERGIO E. CORTINA (Socio)
Contador Público (U.N.L.PAM)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 170 F° 20

IGNACIO NOEL
Presidente

CANTERAS CERRO NEGRO S.A.

ESTADOS FINANCIEROS

INTERMEDIOS CONDENSADOS

**Correspondientes al período de nueve meses
finalizado al 30 de septiembre de 2019**

CANTERAS CERRO NEGRO S.A.
ESTADO INTERMEDIO CONDENSADO DE SITUACIÓN FINANCIERA AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2019
(expresados en moneda homogénea, en pesos - nota 2)

	Notas	<u>30-09-2019</u>	<u>31-12-2018</u>
<u>ACTIVO</u>			
<u>ACTIVO NO CORRIENTE</u>			
Propiedades, planta y equipo	3	4.759.691.551	5.025.641.795
Propiedad de inversión		20.898	28.752
Inventarios	7	199.462.097	194.462.765
Total del Activo No Corriente		<u>4.959.174.546</u>	<u>5.220.133.312</u>
<u>ACTIVO CORRIENTE</u>			
Inventarios	7	1.060.051.929	1.003.562.139
Créditos con partes relacionadas	5	-	3.292.652
Otros créditos	4	38.057.155	83.864.080
Cuentas comerciales por cobrar	8	783.180.192	564.656.470
Otros activos financieros	6	16.377.549	1.254.183
Efectivo y otros activos líquidos equivalentes	9	148.785.874	587.207.463
Total del Activo Corriente		<u>2.046.452.699</u>	<u>2.243.836.987</u>
TOTAL DEL ACTIVO		<u>7.005.627.245</u>	<u>7.463.970.299</u>
<u>PATRIMONIO Y PASIVOS</u>			
Aporte de los propietarios		321.736.950	298.727.892
Aportes no capitalizados		3.619.069.502	3.642.078.560
Reservas	11	602.760.396	397.006.250
Resultados acumulados - incluye resultado del período		(291.738.503)	205.754.146
Total del Patrimonio		<u>4.251.828.345</u>	<u>4.543.566.848</u>
<u>PASIVO</u>			
<u>PASIVO NO CORRIENTE</u>			
Cuentas por pagar	12	191.590.707	290.730.431
Remuneraciones y cargas sociales	13	-	25.797.999
Préstamos	15	259.155.000	389.017.643
Pasivo por impuesto diferido	22	809.937.634	698.234.172
Otros pasivos	16	76.639.842	83.103.666
Total del Pasivo No Corriente		<u>1.337.323.183</u>	<u>1.486.883.911</u>
<u>PASIVO CORRIENTE</u>			
Cuentas por pagar	12	759.302.901	696.329.351
Anticipos de clientes		162.086.285	172.193.464
Remuneraciones y cargas sociales	13	136.126.148	218.438.625
Impuestos a pagar	14	69.605.601	30.173.883
Préstamos	15	248.599.832	221.354.144
Deudas con partes relacionadas	5	515.977	4.820.046
Otros pasivos	16	25.427.812	77.362.876
Provisión para contingencias	17	14.811.161	12.847.151
Total del Pasivo Corriente		<u>1.416.475.717</u>	<u>1.433.519.540</u>
Total del Pasivo		<u>2.753.798.900</u>	<u>2.920.403.451</u>
TOTAL DEL PATRIMONIO Y PASIVO		<u>7.005.627.245</u>	<u>7.463.970.299</u>

Las notas forman parte de los presentes estados financieros intermedios condensados.

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha
1 de noviembre de 2019

El informe de fecha 1 de noviembre de 2019
se extiende en documento aparte
DELOITTE S.C.

MARIANO DE APELLANIZ
Por Comisión Fiscalizadora
Abogado (U.C.A.)
C.P.A.C.F. T° 18 – F° 927

SERGIO E. CORTINA (Socio)
Contador Público (U.N.L.PAM)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 170 F° 20

IGNACIO NOEL
Presidente

CANTERAS CERRO NEGRO S.A.
ESTADO INTERMEDIO CONDENSADO DE GANANCIAS O PÉRDIDAS Y OTROS RESULTADOS INTEGRALES
CORRESPONDIENTE AL PERÍODO DE NUEVE MESES FINALIZADO EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2019
(expresados en moneda homogénea, en pesos - nota 2)

		30-09-2019	30-09-2018	30-09-2019	30-09-2018
		(9 meses)	(9 meses)	(3 meses)	(3 meses)
	Notas				
Ingresos por ventas	18	3.190.559.633	3.459.453.046	1.255.364.820	1.220.135.821
Costo de los bienes vendidos	19	<u>(2.992.861.768)</u>	<u>(3.364.856.281)</u>	<u>(1.154.310.150)</u>	<u>(1.254.474.934)</u>
Ganancia bruta		197.697.865	94.596.765	101.054.670	(34.339.113)
Gastos de comercialización	20	(338.772.834)	(420.848.166)	(129.201.704)	(148.120.959)
Gastos de administración	20	(140.763.657)	(158.614.760)	(41.372.743)	(60.013.783)
Otros ingresos y egresos netos	21	160.900.190	(1.002.696)	(9.383.668)	7.566.473
Subtotal – (Pérdida)		(120.938.436)	(485.868.857)	(78.903.445)	(234.907.382)
Resultado por inversiones - Intereses		(14.021.584)	16.829.215	(14.436.575)	10.082.242
Ingresos por inversiones - Resultado por tenencia inversiones corrientes		7.279.874	(20.925.651)	5.111.977	(21.076.175)
Costos financieros		(13.288.910)	(26.595.025)	2.432.384	3.689.679
Diferencias de cambio					
Generada por activos		(4.673.240)	1.198.304.736	25.831.348	573.457.346
Generada por pasivos		(100.636.934)	(615.414.992)	(167.516.931)	(328.899.983)
Subtotal por diferencias de cambio		<u>(105.310.174)</u>	<u>582.889.744</u>	<u>(141.685.583)</u>	<u>244.557.363</u>
Resultado por exposición a cambios en el poder adquisitivo de la moneda		68.572.155	78.074.943	13.542.549	30.537.576
Ganancia antes de impuestos		(177.707.075)	144.404.369	(213.938.693)	32.883.303
Impuesto a las ganancias	22	(114.031.428)	(327.219.218)	6.083.428	(169.755.813)
Pérdida neta del período		(291.738.503)	(182.814.849)	(207.855.265)	(136.872.510)
PÉRDIDA INTEGRAL TOTAL DEL PERÍODO		(291.738.503)	(182.814.849)	(207.855.265)	(136.872.510)

Las notas forman parte de los presentes estados financieros intermedios condensados.

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 1 de noviembre de 2019

El informe de fecha 1 de noviembre de 2019 se extiende en documento aparte
DELOITTE S.C.

MARIANO DE APELLANIZ
Por Comisión Fiscalizadora
Abogado (U.C.A.)
C.P.A.C.F. T° 18 – F° 927

SERGIO E. CORTINA (Socio)
Contador Público (U.N.L.PAM)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 170 F° 20

IGNACIO NOEL
Presidente

CANTERAS CERRO NEGRO S.A.

ESTADO INTERMEDIO CONDENSADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO CORRESPONDIENTE AL PERÍODO DE NUEVE MESES FINALIZADO EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2019

(expresados en moneda homogénea, en pesos - nota 2)

	Capital Social		Aportes no Capitalizados			Ganancias Reservadas		Resultado no asignados	Total
	Valor Nominal	Ajuste de capital	Prima de fusión	Aportes irrevocables	Prima de emisión	Reserva legal	Reserva adopción NIIF		
Saldos al 31 de diciembre de 2017	28.515.402	203.262.577	29.881.547	1.339.784.662	1.252.636.376	6.175.689	1.237.736.981	(160.425.923)	3.937.567.311
Destinado por resolución de Asamblea General Ordinaria y Extraordinaria de accionistas de fecha 16 de abril de 2018									
- Capitalización de aportes irrevocables	28.777.661	29.680.165	-	(1.339.784.662)	1.281.326.836	-	-	-	-
- Capitalización de préstamo financiero	2.272.733	2.344.008	-	-	94.035.016	-	-	-	98.651.757
Aporte Irrevocable de Capital	-	-	-	2.451.704.235	-	-	-	-	2.451.704.235
Pérdida neta e integral del periodo	-	-	-	-	-	-	-	(182.814.849)	(182.814.849)
Saldos al 30 de septiembre de 2018	59.565.796	235.286.750	29.881.547	2.451.704.235	2.627.998.228	6.175.689	1.237.736.981	(343.240.772)	6.305.108.454

	Capital Social		Aportes no Capitalizados			Ganancias Reservadas		Resultado no asignados	Total
	Valor Nominal	Ajuste de capital	Prima de fusión	Aportes irrevocables	Prima de emisión	Reserva legal	Reserva adopción NIIF		
Saldos al 31 de diciembre de 2018	59.565.796	239.162.096	29.881.547	996.011.573	2.616.185.440	6.175.689	390.830.561	205.754.146	4.543.566.848
Destinado por resolución de Asamblea General Ordinaria y Extraordinaria de accionistas de fecha 23 de abril de 2019									
- Aplicación de resultados no asignados (1)	-	-	-	-	-	-	205.754.146	(205.754.146)	-
- Capitalización de aportes irrevocables	16.723.692	6.285.366	-	(996.011.573)	973.002.515	-	-	-	-
Pérdida neta e integral del periodo	-	-	-	-	-	-	-	(291.738.503)	(291.738.503)
Saldos al 30 de septiembre de 2019	76.289.488	245.447.462	29.881.547	3.589.187.955	6.175.689	596.584.707	(291.738.503)	(291.738.503)	4.251.828.345

- (1) La Asamblea General Ordinaria y Extraordinaria de fecha 23 de abril de 2019, que aprobó los estados financieros al 31.12.2018 en moneda homogénea de ésta última fecha, reintegró \$ 205.754.146, que corresponden a la suma de la "Reserva adopción NIIF" desafectada en exceso, por la Asamblea General Extraordinaria de fecha 5 de octubre de 2018. Dicha asamblea, aprobó oportunamente la absorción del saldo de resultados no asignados negativos acumulados al cierre del ejercicio finalizado al 31.12.2017, sobre la base de estados financieros emitidos en moneda histórica sin considerar los efectos de la variación del poder adquisitivo de la moneda, de acuerdo con las normas contables vigentes a esa fecha.

Las notas forman parte de los presentes estados financieros intermedios condensados.

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 1 de noviembre de 2019

El informe de fecha 1 de noviembre de 2019 se extiende en documento aparte
DELOITTE S.C.

MARIANO DE APELLANIZ
Por Comisión Fiscalizadora
Abogado (U.C.A.)
C.P.A.C.F. T° 18 – F° 927

SERGIO E. CORTINA (Socio)
Contador Público (U.N.L.PAM)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 170 F° 20

IGNACIO NOEL
Presidente

CANTERAS CERRO NEGRO S.A.
ESTADO INTERMEDIO CONDENSADO DE FLUJO DE EFECTIVO CORRESPONDIENTE AL
PERÍODO DE NUEVE MESES FINALIZADO AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2019
(expresados en moneda homogénea, en pesos - nota 2)

	30-09-2019	30-09-2018
<u>Flujo de efectivo por actividades de operación</u>		
Pérdida neta del período	(291.738.503)	(182.814.849)
<u>Ajustes para arribar al flujo de efectivo proveniente de las actividades de operación:</u>		
Impuesto a las ganancias	114.031.428	327.219.218
Depreciaciones	247.071.755	194.718.668
Resultado venta propiedad, planta y equipo	(189.215.764)	(6.688.265)
Resultados financieros, diferencias de cambio y resultado por la posición monetaria neta	(64.400.154)	(45.270.842)
Aumento de provisiones	8.427.513	(19.213.062)
<u>Cambios en activos y pasivos operativos</u>		
Aumento en cuentas comerciales por cobrar	(370.410.359)	(180.548.232)
Aumento en inventarios	(61.489.118)	(78.061.039)
Aumento en otros créditos	4.798.918	37.211.894
Disminución en créditos de partes relacionadas	2.393.201	-
Aumento en cuentas por pagar	101.282.559	606.028.888
Disminución en remuneraciones y cargas sociales	(41.392.550)	41.317.110
Aumento en impuestos a pagar	38.063.322	514.816
Aumento en anticipos de clientes	36.930.773	35.043.604
Disminución en otros pasivos	(14.564.370)	83.496.751
Utilización (aumento) de provisiones	(2.954.057)	11.018.417
Flujo neto de efectivo (utilizado en) generado por las actividades operativas	(483.165.406)	823.973.077
<u>Flujo de efectivo por actividades de inversión</u>		
Aumento de propiedades, planta y equipo	(89.633.150)	(552.718.427)
(Pagos) cobros de otros activos financieros	(14.129.505)	3.228.992
Cobros por la venta de bienes de uso	331.262.183	13.649.154
Flujo neto de efectivo generado por (utilizado en) las actividades de inversión	227.499.528	(535.840.281)
<u>Flujo de efectivo por actividades de financiación</u>		
Incrementos de préstamos de Sociedades relacionadas	-	3.352.896
Disminución neta de préstamos financieros	(168.298.590)	(83.192.746)
Pago de intereses financieros	(12.010.410)	(16.360.676)
Aportes de los accionistas (nota 10)	-	2.451.704.235
Flujo neto de efectivo (utilizado en) generado por las actividades de financiación	(180.309.000)	2.355.503.709
(Disminución) Aumento neto del efectivo y equivalente de efectivo	(435.974.878)	2.643.636.505
Efectivo y equivalente de efectivo al inicio del ejercicio	587.207.463	17.380.442
Efectos de la variación en las tasas de cambio sobre el efectivo y equivalentes de efectivo mantenidos en moneda extranjera	33.347.317	1.043.912.812
Efecto de los cambios en el poder adquisitivo de la moneda sobre el efectivo	(2.446.711)	(2.210.137)
Efectos de la variación sobre el efectivo	(469.322.195)	1.599.723.693
Efectivo y equivalente de efectivo al cierre del período	148.785.874	2.658.806.810

Las notas forman parte de los presentes estados financieros intermedios condensados.

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha
1 de noviembre de 2019

El informe de fecha 1 de noviembre de 2019
se extiende en documento aparte
DELOITTE S.C.

MARIANO DE APELLANIZ
Por Comisión Fiscalizadora
Abogado (U.C.A.)
C.P.A.C.F. T° 18 – F° 927

SERGIO E. CORTINA (Socio)
Contador Público (U.N.L.PAM)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 170 F° 20

IGNACIO NOEL
Presidente

CANTERAS CERRO NEGRO S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONDENSADOS CORRESPONDIENTES AL PERÍODO DE NUEVE MESES FINALIZADO EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2019

(expresados en moneda homogénea, en pesos - nota 2)

1. INFORMACIÓN GENERAL DE LA SOCIEDAD

Canteras Cerro Negro S.A. (en adelante “Canteras Cerro Negro S.A.” o “la Sociedad”) es una sociedad anónima constituida bajo las leyes de la República Argentina, inscripta en el Registro Público de Comercio el 11 de julio de 1974. La duración de la Sociedad será de 99 años contados desde la fecha de su inscripción en el Registro Público de Comercio, pudiendo dicho término ser prorrogado por resolución de una Asamblea Extraordinaria de Accionistas. El domicilio legal se encuentra constituido en Esmeralda 1320 7° Piso “A”, Ciudad Autónoma de Buenos Aires.

La actividad principal es la fabricación y comercialización de tejas, pisos y revestimientos cerámicos.

Con fecha 14 de octubre de 2015, Pranay Inversora S.A., sociedad controlada por Sociedad Comercial del Plata S.A., adquirió el 100% de las acciones de la Sociedad de CRH Europe Investments B.V. y CRH Nederland B.V. En la misma fecha, se constituyó una prenda en primer grado de privilegio a favor de CRH Europe Investments B.V., sobre la totalidad de las acciones de la Sociedad, en garantía del pago de una deuda que mantiene con la Sociedad. Posteriormente, luego de la capitalización de aportes irrevocables aprobada por la Asamblea Ordinaria y Extraordinaria de Accionistas de fecha 23 de abril de 2019 mencionada en nota 10, Sociedad Comercial del Plata S.A. pasó a ser la sociedad controlante con el 72,5127% del capital social.

2. BASES DE PREPARACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONDENSADOS

2.1. Bases de preparación

Los presentes estados financieros intermedios condensados se han preparado al solo efecto de ser utilizados por la sociedad controlante Sociedad Comercial del Plata S.A. en la determinación del valor patrimonial proporcional y para su consolidación.

Dado que dicha sociedad es regulada por la Comisión Nacional de Valores (“CNV”), el Directorio de la Sociedad optó por presentar los estados financieros de conformidad a las Resoluciones Técnicas Nos. 26 y 29, de acuerdo con lo establecido por el art. 310, inc. II de la Resolución General N° 7/15 de la Inspección General de Justicia.

De acuerdo con lo dispuesto por las disposiciones de la CNV, la Sociedad ha optado por presentar sus estados financieros correspondientes a períodos intermedios en la forma condensada prevista en la Norma Internacional de Contabilidad (“NIC”) N° 34, “Información financiera intermedia”.

Por lo tanto, los estados financieros intermedios condensados se presentan en el período de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de 2019 sobre la base de la aplicación de la NIC N° 34. La adopción de dicha norma, así como la de la totalidad de las Normas Internacionales de Información Financiera (“NIIF”), tal como fueron emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (“IASB” por su sigla en inglés) fue resuelta por la Resolución Técnica N° 26 (texto ordenado) de la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas (“F.A.C.P.C.E.”).

La presente información financiera intermedia condensada no incluye toda la información que requieren las NIIF para la presentación de estados financieros completos, por corresponder a la modalidad de estados financieros condensados prevista en la NIC 34. Por lo tanto, los presentes estados financieros intermedios condensados deben ser leídos conjuntamente con los estados financieros de la Sociedad correspondientes al ejercicio económico terminado el 31 de diciembre de 2018, los que han sido preparados de acuerdo con las NIIF.

La moneda legal en la República Argentina es el peso. Los estados financieros adjuntos se presentan en pesos.

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha
1 de noviembre de 2019

El informe de fecha 1 de noviembre de 2019
se extiende en documento aparte
DELOITTE S.C.

MARIANO DE APELLANIZ
Por Comisión Fiscalizadora
Abogado (U.C.A.)
C.P.A.C.F. T° 18 – F° 927

SERGIO E. CORTINA (Socio)
Contador Público (U.N.L.PAM)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 170 F° 20

IGNACIO NOEL
Presidente

2.2 Información financiera presentada en moneda homogénea

En los últimos años, los niveles de inflación en la República Argentina han sido altos, habiendo acumulado al 30 de septiembre de 2018, una tasa de inflación en los tres años pasados que ha superado el 100%, sin expectativas de disminuir significativamente en el corto plazo. Asimismo, la presencia de los indicadores cualitativos de alta inflación, previstos en la Norma Internacional de Contabilidad N° 29 (NIC 29), mostraron evidencias coincidentes. Por lo expuesto, el 29 de septiembre de 2018, la FACPCE emitió la Resolución JG N° 539/18, aprobada por el CPCECABA mediante la Resolución CD N° 107/18, indicando, entre otras cuestiones, que la Argentina debe ser considerada una economía inflacionaria en los términos de las normas contables profesionales a partir del 1° de julio de 2018, en consonancia con la visión de organismos internacionales.

La NIC 29 señala que, en un contexto de alta inflación, los estados financieros deben presentarse en una unidad de medida corriente; esto es, en moneda homogénea de cierre del período sobre el que se informa. No obstante, la Sociedad no podía presentar sus estados financieros reexpresados debido a que el Decreto N° 664/03 del Poder Ejecutivo Nacional (PEN) prohibía a los organismos oficiales recibir estados financieros ajustados por inflación.

A través de la Ley N° 27.468, publicada el 4 de diciembre del 2018 en el Boletín Oficial de la Nación, se derogó el Decreto N° 1.269/02 del PEN y sus modificatorios, el que prohibía a los organismos oficiales (entre ellos, la Inspección General de Justicia -IGJ-) recibir estados contables ajustados por inflación. Las disposiciones de la mencionada ley entraron en vigencia a partir del 28 de diciembre de 2018, fecha en la cual se publicó la Resolución General N° 10/18 de IGJ, la cual requiere que los estados contables se presenten ante ese organismo de control en moneda homogénea.

De acuerdo con la NIC 29, los importes de los estados financieros que no se encuentren expresados en moneda de cierre del período sobre el que se informa, deben reexpresarse aplicando un índice general de precios. A tal efecto, y tal como lo establece la Resolución JG N° 539 de la FACPCE, se han aplicado coeficientes calculados a partir de índices publicados por dicha Federación, resultantes de combinar índices de precios al consumidor nacional (IPC) publicados por el INDEC a partir del 1° de enero de 2017 y, hacia atrás, índices de precios internos al por mayor (IPIM) elaborados por dicho Instituto o, en su ausencia, índices de precios al consumidor publicados por la Dirección General de Estadística y Censos de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires y para el mes de septiembre de 2019 se utilizó un índice estimado (fuente: Banco Central de la República Argentina). El coeficiente de reexpresión utilizado para la preparación de los presentes estados financieros intermedios condensados según la variación de los índices mencionados desde el último cierre anual ha sido del 47,65% y el correspondiente al período cerrado en septiembre de 2018 fue del 32,41%. El coeficiente de reexpresión que surge de la variación del IPC según lo posteriormente publicado por el INDEC para el período enero-septiembre 2019 fue del 37,70%.

2.3 Normas contables aplicables

Las normas contables aplicadas en la preparación de los estados financieros intermedios condensados son las mismas que aquellas utilizadas para preparar los estados financieros correspondientes al ejercicio económico finalizado el 31 de diciembre de 2018, tal como se describen en aquellos estados financieros. La aplicación de las nuevas normas e interpretaciones adoptadas a partir del presente ejercicio, las cuales se mencionan a continuación, no afectó en forma significativa los montos expuestos en relación a activos y pasivos de la Sociedad.

- La NIIF 16 “Arrendamientos” reemplaza a la NIC 17. La nueva norma específica cómo reconocer, medir y revelar contratos de arrendamiento en los estados financieros. La norma lleva a la mayoría de los contratos de “arrendamiento” en la contabilidad de los arrendatarios a un modelo único, eliminando la distinción entre arrendamientos operativos y financieros. La contabilidad de los arrendadores, sin embargo, se mantiene prácticamente sin cambios, conservando la distinción entre arrendamientos operativos y financieros. Tal como lo prevé la norma, para contratos reconocidos como arrendamientos durante la vigencia de la NIC 17, la Sociedad utilizó la aplicación retrospectiva con impacto en los resultados acumulados al inicio del ejercicio de aplicación (alternativa 16.C5(b)). Para los contratos que

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha
1 de noviembre de 2019

El informe de fecha 1 de noviembre de 2019
se extiende en documento aparte
DELOITTE S.C.

MARIANO DE APELLANIZ
Por Comisión Fiscalizadora
Abogado (U.C.A.)
C.P.A.C.F. T° 18 – F° 927

SERGIO E. CORTINA (Socio)
Contador Público (U.N.L.PAM)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 170 F° 20

IGNACIO NOEL
Presidente

no hubiesen sido anteriormente identificados como comprensivos de un arrendamiento aplicando la NIC 7 y CNIIF 4, la Sociedad adoptó la solución práctica dispuesta en la NIIF 16, apéndice C, acápite C3.

El Directorio de la Sociedad efectuó un análisis del impacto de la implementación de la NIIF 16 y reconoció en sus estados financieros un activo por derecho de uso y un pasivo financiero de 29,80 millones de pesos con efecto al 1° de enero de 2019, mientras que la amortización del activo por el período de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de 2019 ascendió a 6,17 millones.

- La CINIIF 23 (Incertidumbres sobre tratamientos de impuesto a las ganancias) clarifica la contabilización de incertidumbres en el impuesto a las ganancias para la determinación de la ganancia imponible o del quebranto impositivo, las bases impositivas, los créditos fiscales sin utilizar y las alícuotas de impuesto. Una entidad debe considerar si es probable que la autoridad fiscal acepte un tratamiento impositivo o grupo de ellos, que está utilizando o planea utilizar para la presentación de la declaración jurada de impuesto a las ganancias.
- Las modificaciones a la NIIF 9 (Instrumentos financieros) incluyen cambios que permiten que los activos financieros con una opción de pago anticipado que podría resultar en que la compensación recibida por el tenedor de la opción por la terminación anticipada sea medida a costo amortizado si se satisfacen ciertos criterios y clarificaciones en la contabilización de las modificaciones o canjes de deudas financieras medidas a costo amortizado en las que no resulta una baja de la deuda financiera.
- Las modificaciones a la NIC 28 (Inversiones en asociadas y negocios conjuntos) clarifican que la NIIF 9, incluyendo sus requerimientos de desvalorización, aplica a participaciones en asociadas y en negocios conjuntos que forman parte de la inversión neta en estas inversiones y no son valuadas utilizando el método de participación.
- Las mejoras anuales a las NIIF (ciclo 2015-2017) incluyen modificaciones a las siguientes normas: NIIF 3 (Combinaciones de negocio) y NIIF 11 (Operaciones conjuntas) (clarifica el tratamiento contable cuando una entidad obtiene el control de un negocio que es una operación conjunta), NIC 12 (Impuesto a las ganancias) clarifica que las consecuencias del impuesto a las ganancias sobre dividendos se reconocen en pérdidas o ganancias y NIC 33 (Costo de préstamos) clarifica el tratamiento de préstamos específicos una vez que el activo relacionado está listo para su uso o venta.

3. PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO

Cuenta principal	30-09-2019				
	Valores de origen			Transfe- rencias.	Al cierre del ejercicio
	Al inicio del ejercicio	Aumentos	Bajas		
Yacimientos	73.025.279		(18.969.000)		54.056.279
Terrenos	419.497.230		(61.503.265)		357.993.965
Edificios y mejoras	2.942.979.896		(98.654.025)		2.844.325.871
Máquinas y equipos	1.786.316.214	32.982.329	(29.634.309)	6.054.573	1.795.718.807
Instalaciones industriales	401.948.176	20.151.651	(6.306.289)	(14.765.987)	401.027.551
Herramientas	61.423.240	9.044.177	(1.864.547)	619.773	69.222.643
Rodados	27.104.471	1.113.785	(240.445)	443.184	28.420.995
Muebles y útiles	14.853.340		(11.622.986)	-	3.230.354
Equipos de computación	53.807.309	371.475	(51.576)	210.503	54.337.711
Derecho a uso sobre activos fijos	-	33.534.780	-	-	33.534.780
Obras en curso	17.932.450	25.969.733		43.365.126	87.267.309
Anticipo a proveedores	45.820.485	-	-	(35.927.172)	9.893.313
Total 30-09-2019	5.844.708.090	123.167.930	(228.846.442)	-	5.739.029.578
Total 31-12-2018	5.516.641.479	633.376.596	(305.309.985)	-	5.844.708.090

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 1 de noviembre de 2019

El informe de fecha 1 de noviembre de 2019 se extiende en documento aparte
DELOITTE S.C.

MARIANO DE APELLANIZ
Por Comisión Fiscalizadora
Abogado (U.C.A.)
C.P.A.C.F. T° 18 – F° 927

SERGIO E. CORTINA (Socio)
Contador Público (U.N.L.PAM)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 170 F° 20

IGNACIO NOEL
Presidente

Cuenta principal	30-09-2019					31-12-2018	
	Depreciaciones acumuladas					Neto resultante	Neto resultante
	Al inicio del ejercicio	Alícuota %	Del ejercicio	Bajas	Al cierre del ejercicio		
Yacimientos	37.307.272	(*)	5.443.207	(18.969.000)	23.781.479	30.274.800	35.718.007
Terrenos	-	-	-	-	-	357.993.965	419.497.230
Edificios y mejoras	307.892.864	2.5%	54.647.015	(24.870.904)	337.668.975	2.506.656.896	2.635.087.032
Máquinas y equipos	344.683.397	10%	134.713.427	(22.983.406)	456.413.418	1.339.305.389	1.441.632.817
Instalaciones industriales	40.067.637	6.7%	21.352.492	(6.197.159)	55.222.970	345.804.581	361.880.539
Herramientas	17.640.821	20%	6.406.490	(1.864.547)	22.182.764	47.039.879	43.782.419
Rodados	21.212.640	20%	1.877.587	(240.445)	22.849.782	5.571.213	5.891.831
Muebles y útiles	11.520.958	20%	1.866.139	(11.622.986)	1.764.111	1.466.243	3.332.382
Equipos de computación	38.740.706	33.3%	11.333.742	(51.576)	50.022.872	4.314.839	15.066.603
Derecho a uso sobre activos fijos	-	-	9.431.656	-	9.431.656	24.103.124	-
Obras en curso	-	-	-	-	-	87.267.309	17.932.450
Anticipo a proveedores	-	-	-	-	-	9.893.313	45.820.485
Total 30-09-2019	819.066.295		247.071.755	(86.800.023)	979.338.027	4.759.691.551	
Total 31-12-2018	840.720.121		274.561.564	(296.215.391)	819.066.295		5.025.641.795

(*) En función al consumo.

4. OTROS CRÉDITOS

	30-09-2019	31-12-2018
Saldo a favor del impuesto al valor agregado	-	13.374.531
Saldo a favor de impuesto sobre los ingresos brutos	16.171.660	14.603.854
Retenciones de impuesto a las ganancias	3.942.361	4.775.151
Reembolsos por exportación en moneda extranjera (nota 23)	117.164	163.674
Adelantos y préstamos al personal	923.872	13.522.739
Gastos pagados por adelantado	4.830.557	651.304
Anticipos a proveedores	11.306.523	36.532.597
Diversos	765.018	240.230
	38.057.155	83.864.080

5. SALDOS CON SOCIEDADES VINCULADAS, OTRAS SOCIEDADES Y PARTES RELACIONADAS

a) A continuación, se detallan los saldos con las Sociedades art. 33 Ley N° 19.550 y partes relacionados al 30 de septiembre de 2019 y al 31 de diciembre de 2018:

	30-09-2019	31-12-2018
<u>Créditos</u>		
<u>Corrientes</u>		
Parque de la Costa S.A.	-	69.704
Sierras de Mazan S.A.	-	1.634.021
Morixe Hermanos S.A.I.y C.	-	1.588.927
	-	3.292.652

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 1 de noviembre de 2019

El informe de fecha 1 de noviembre de 2019 se extiende en documento aparte
DELOITTE S.C.

MARIANO DE APELLANIZ
Por Comisión Fiscalizadora
Abogado (U.C.A.)
C.P.A.C.F. T° 18 – F° 927

SERGIO E. CORTINA (Socio)
Contador Público (U.N.L.PAM)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 170 F° 20

IGNACIO NOEL
Presidente

	<u>30-09-2019</u>	<u>31-12-2018</u>
<u>Deudas</u>		
<u>Corrientes</u>		
Sociedad Comercial del Plata S.A.	-	3.329.523
Destilería Argentina de Petróleo S.A.	515.977	491.666
Pranay Inversora S.A.	-	998.857
	<u>515.977</u>	<u>4.820.046</u>

b) A continuación, se detallan las operaciones con Sociedades art. 33 Ley N° 19.550 y partes relacionadas al 30 de septiembre de 2019 y 2018, respectivamente:

	<u>30-09-2019</u> <u>(9 meses)</u>	<u>30-09-2018</u> <u>(9 meses)</u>	<u>30-09-2019</u> <u>(3 meses)</u>	<u>30-09-2018</u> <u>(3 meses)</u>
Ventas de bienes y servicios:				
Parque de la Costa S.A.	(48.154)	70.551	(558)	2.062
Morixe Hermanos S.A.I.y C.	-	174.951	-	174.951
Otros ingresos:				
Morixe Hermanos S.A.I.y C.	1.210.213	977.292	402.968	318.661
Sierras de Mazan S.A.	2.114.169	1.623.027	654.232	525.308
Compras de insumos y repuestos:				
Destilería Argentina de Petróleo S.A.	(4.781.783)	(1.594.153)	(1.937.064)	(1.594.153)
Honorarios por servicios				
Sociedad Comercial del Plata S.A.	(10.489.771)	(10.559.393)	(3.190.089)	(3.507.245)
CPS Comunicaciones S.A.	-	(1.854.358)	-	(1.854.358)
Intereses ganados (perdidos):				
Sociedad Comercial del Plata S.A.	5.942.695	(1.607.124)	3.815.114	(34.791)
Morixe Hermanos S.A.I.y C.	(1.218.700)	-	(218.192)	-
Venta de propiedades, planta y equipo				
Sociedad Comercial del Plata S.A.	324.020.760	-	-	-

Durante los períodos de nueve meses finalizados el 30 de septiembre de 2019 y 2018, la Sociedad devengó 3.906.181 y 5.977.882, respectivamente, en concepto de honorarios al Directorio.

6. OTROS ACTIVOS FINANCIEROS

	<u>30-09-2019</u>	<u>31-12-2018</u>
Fondo de Inversión del HSBC	16.377.549	-
Títulos públicos - Bonar 2024 (nota 23)	-	1.254.183
	<u>16.377.549</u>	<u>1.254.183</u>

7. INVENTARIOS

	<u>30-09-2019</u>	<u>31-12-2018</u>
<u>No corrientes</u>		
Repuestos y suministros	199.462.097	194.462.765
	<u>199.462.097</u>	<u>194.462.765</u>

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 1 de noviembre de 2019

El informe de fecha 1 de noviembre de 2019 se extiende en documento aparte
DELOITTE S.C.

MARIANO DE APELLANIZ
Por Comisión Fiscalizadora
Abogado (U.C.A.)
C.P.A.C.F. T° 18 – F° 927

SERGIO E. CORTINA (Socio)
Contador Público (U.N.L.PAM)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 170 F° 20

IGNACIO NOEL
Presidente

	<u>30-09-2019</u>	<u>31-12-2018</u>
<u>Corrientes</u>		
Productos terminados y reventa	629.276.776	525.694.309
Productos en proceso	19.286.999	21.240.845
Repuestos y suministros	254.000.982	279.137.621
Materias primas y materiales	192.223.160	217.959.674
Subtotal	1.094.787.917	1.044.032.449
Menos: Provisión para obsolescencia de inventarios	(34.735.988)	(40.470.310)
	1.060.051.929	1.003.562.139

8. CUENTAS COMERCIALES POR COBRAR

	<u>30-09-2019</u>	<u>31-12-2018</u>
Documentos a cobrar	464.665.377	296.636.288
Deudores comerciales en moneda local	319.448.362	266.989.768
Deudores comerciales en moneda extranjera (nota 23)	3.860.027	3.915.124
Deudores en gestión judicial	6.473.482	7.206.313
Subtotal	794.447.248	574.747.493
Menos: Provisión para deudores incobrables	(11.267.056)	(10.091.023)
	783.180.192	564.656.470

El período de crédito promedio del negocio es de aproximadamente 41 días. La Sociedad ha reconocido una provisión para cuentas de dudoso cobro en base a un análisis individual de recuperabilidad de la cartera de créditos y la opinión de los asesores legales.

9. EFECTIVO Y OTROS ACTIVOS LÍQUIDOS EQUIVALENTES

	<u>30-09-2019</u>	<u>31-12-2018</u>
Caja en moneda local	221.000	301.308
Caja en moneda extranjera (nota 23)	940.075	904.531
Bancos en moneda local	10.124.478	2.683.252
Bancos en moneda extranjera (nota 23)	137.500.321	583.318.372
	148.785.874	587.207.463

10. CAPITAL SOCIAL

Al 30 de septiembre de 2019, el capital social ascendía a 76.289.488 representado por 76.289.488 acciones, nominativas, no endosables de valor nominal \$1 cada una y de 5 votos cada una.

Al 31 de diciembre de 2018, el capital social ascendía a 59.565.796 representado por 59.565.796 acciones, nominativas, no endosables de valor nominal \$1 cada una y de 5 votos cada una.

Con fecha 16 de abril de 2018, la Asamblea General Ordinaria y Extraordinaria de Accionistas resolvió:

- Aumentar el capital social en la suma de 614.928.581 (moneda histórica) mediante la capitalización de los aportes irrevocables efectuados por Sociedad Comercial del Plata S.A., destinando la suma de 28.777.661 a capital y la suma de 586.150.920 (moneda histórica) a prima de emisión. Dichos aportes fueron realizados con fecha 30 de septiembre, 29 de septiembre y 29 de diciembre de 2017, cuando la Sociedad aceptó tres ofertas de Sociedad Comercial del Plata S.A. de convertir en aportes irrevocables a cuenta de futura suscripción de acciones, la totalidad de los fondos transferidos en el marco de la línea de crédito por la suma de 201.595.179, 346.418.442 y 66.914.960 (moneda histórica), respectivamente.

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 1 de noviembre de 2019

El informe de fecha 1 de noviembre de 2019 se extiende en documento aparte
DELOITTE S.C.

MARIANO DE APELLANIZ
Por Comisión Fiscalizadora
Abogado (U.C.A.)
C.P.A.C.F. T° 18 – F° 927

SERGIO E. CORTINA (Socio)
Contador Público (U.N.L.PAM)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 170 F° 20

IGNACIO NOEL
Presidente

- Capitalizar los créditos que Sociedad Comercial del Plata S.A. posee con la Sociedad por la suma de 48.564.359 (moneda histórica), destinando la suma de 2.272.733 a capital y la suma de 46.291.626 (moneda histórica) a prima de emisión.

Dichos aumentos se encuentran pendientes de inscripción ante la Inspección General de Justicia.

Por otro lado, con fecha 14 de mayo de 2018, la Sociedad aceptó una oferta de Sociedad Comercial del Plata S.A. de un aporte irrevocable a cuenta de futura suscripción de acciones por la suma de 1.350.000.000 (moneda histórica). Posteriormente, con fecha 5 de octubre de 2018, la Asamblea Extraordinaria de Accionistas resolvió absorber los saldos negativos de la cuenta Resultados no Asignados por la suma de 334.078.853 (moneda histórica) mediante la desafectación de parcial de la Reserva por Adopción NIIF y, por otro lado, restituir la suma de 1.000.000.000 (moneda histórica) del aporte irrevocable de capital realizado por Sociedad Comercial del Plata S.A. y mantener el saldo de 350.000.000 (moneda histórica) como aporte irrevocable de capital hasta tanto estén dadas las condiciones necesarias para su capitalización.

Con fecha 23 de abril de 2019, la Asamblea general y extraordinaria de accionistas resolvió capitalizar la suma expresada en moneda homogénea al 31 de diciembre de 2018 de 723.931.876, correspondiente a los aportes irrevocables efectuados por Sociedad Comercial del Plata S.A. (350.000.000 expresados en moneda histórica), destinando la suma de 16.723.692 a capital y la suma de 707.208.184 (expresados en moneda del 31 de diciembre de 2018) a prima de emisión.

Luego de la mencionada operación, el capital social paso de la suma de 59.565.796 a la suma de 76.289.488, estando pendiente de presentación la documentación correspondiente ante la Inspección General de Justicia.

11. RESERVAS

	<u>30-09-2019</u>	<u>31-12-2018</u>
Reserva legal	6.175.689	6.175.689
Reserva adopción NIIF	596.584.707	390.830.561
	<u>602.760.396</u>	<u>397.006.250</u>

12. CUENTAS POR PAGAR

	<u>30-09-2019</u>	<u>31-12-2018</u>
<u>No corrientes:</u>		
Proveedores comerciales en moneda extranjera (nota 23)	191.590.707	290.730.431
	<u>191.590.707</u>	<u>290.730.431</u>
<u>Corrientes:</u>		
Proveedores comerciales en moneda local	256.117.552	310.936.728
Proveedores comerciales en moneda extranjera (nota 23)	321.999.598	236.956.212
Documentos a pagar	181.185.751	148.436.411
	<u>759.302.901</u>	<u>696.329.351</u>

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 1 de noviembre de 2019

El informe de fecha 1 de noviembre de 2019 se extiende en documento aparte
DELOITTE S.C.

MARIANO DE APELLANIZ
Por Comisión Fiscalizadora
Abogado (U.C.A.)
C.P.A.C.F. T° 18 – F° 927

SERGIO E. CORTINA (Socio)
Contador Público (U.N.L.PAM)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 170 F° 20

IGNACIO NOEL
Presidente

13. REMUNERACIONES Y CARGAS SOCIALES

	<u>30-09-2019</u>	<u>31-12-2018</u>
<u>No corrientes:</u>		
Provisión beneficios a empleados	-	25.797.999
	<u>-</u>	<u>25.797.999</u>
<u>Corrientes:</u>		
Remuneraciones a pagar	31.530.806	38.199.154
Cargas sociales a pagar	33.771.962	85.791.502
Provisión para vacaciones y gratificaciones	70.823.380	94.447.969
	<u>136.126.148</u>	<u>218.438.625</u>

14. IMPUESTOS A PAGAR

	<u>30-09-2019</u>	<u>31-12-2018</u>
Impuesto al valor agregado	32.898.145	-
Planes de facilidades de pago	1.104.628	2.619.002
Impuesto sobre los ingresos brutos	104.500	322.455
Retenciones de impuesto sobre los ingresos brutos efectuadas	13.151.086	10.125.230
Retenciones de impuesto a las ganancias efectuadas	258.095	2.304.607
Retenciones de impuesto al valor agregado efectuadas	21.222.994	12.856.547
Retenciones de la seguridad social	863.315	522.546
Otros impuestos	2.838	1.423.496
	<u>69.605.601</u>	<u>30.173.883</u>

15. PRÉSTAMOS

	<u>30-09-2019</u>	<u>31-12-2018</u>
<u>No corrientes:</u>		
Préstamos financieros en moneda extranjera (nota 23) (1)	259.155.000	389.017.643
	<u>259.155.000</u>	<u>389.017.643</u>
<u>Corrientes:</u>		
Adelantos en cuenta corriente (2)	-	89.693.283
Préstamos financieros en moneda extranjera (nota 23) (1)	248.599.832	131.660.861
	<u>248.599.832</u>	<u>221.354.144</u>

- (1) Con fecha 31 de julio de 2008, la Sociedad suscribió un contrato de préstamo con CRH Europe Holding B.V., que luego fue transferido a CRH Europe Investments B.V., destinado a la puesta en funcionamiento de la planta de Córdoba. Con fecha 28 de diciembre de 2012, se renegotió la fecha de pago del préstamo para el 27 de junio de 2017, a una tasa de interés anual del 1,5%.

Con fecha 7 de octubre de 2015 se renegotió la deuda en un cronograma de pagos en 10 cuotas semestrales cuyo primer vencimiento y primer pago fue el 30 de septiembre de 2017.

Al 30 de septiembre de 2019 y 31 de diciembre de 2018, el total remanente adeudado en concepto de capital e intereses a CRH Europe Investments B.V. ascendía a U\$S 8.816.719 y 10.038.333, respectivamente.

- (2) Corresponde a adelantos en cuenta corriente obtenidos del banco Santander Río y HSBC Bank los cuales devengan una tasa de interés promedio del 62% al 31 de diciembre de 2018.

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha
1 de noviembre de 2019

El informe de fecha 1 de noviembre de 2019
se extiende en documento aparte
DELOITTE S.C.

MARIANO DE APELLANIZ
Por Comisión Fiscalizadora
Abogado (U.C.A.)
C.P.A.C.F. T° 18 – F° 927

SERGIO E. CORTINA (Socio)
Contador Público (U.N.L.PAM)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 170 F° 20

IGNACIO NOEL
Presidente

16. OTROS PASIVOS

	<u>30-09-2019</u>	<u>31-12-2018</u>
<u>No corrientes:</u>		
Indemnizaciones y acuerdos laborales	76.639.842	83.103.666
	<u>76.639.842</u>	<u>83.103.666</u>
<u>Corrientes:</u>		
Indemnizaciones y acuerdos laborales	25.427.812	67.290.518
Diversos	-	10.072.358
	<u>25.427.812</u>	<u>77.362.876</u>

17. PROVISIÓN PARA CONTINGENCIAS

	<u>30-09-2019</u>	<u>31-12-2018</u>
Provisión para contingencias	14.811.161	12.847.151
	<u>14.811.161</u>	<u>12.847.151</u>

18. INGRESOS POR VENTAS

	<u>30-09-2019</u> <u>(9 meses)</u>	<u>30-09-2018</u> <u>(9 meses)</u>	<u>30-09-2019</u> <u>(3 meses)</u>	<u>30-09-2018</u> <u>(3 meses)</u>
Ventas locales	3.186.836.363	3.453.869.114	1.253.204.922	1.218.722.811
Ventas exportación	4.070.537	5.490.323	2.245.364	1.468.122
Reembolsos por exportación	12.692	191.561	12.692	42.839
Derechos de exportación	(359.959)	(97.952)	(98.158)	(97.951)
	<u>3.190.559.633</u>	<u>3.459.453.046</u>	<u>1.255.364.820</u>	<u>1.220.135.821</u>

19. COSTO DE LOS BIENES VENDIDOS

	<u>30-09-2019</u> <u>(9 meses)</u>	<u>30-09-2018</u> <u>(9 meses)</u>	<u>30-09-2019</u> <u>(3 meses)</u>	<u>30-09-2018</u> <u>(3 meses)</u>
Inventario al inicio del ejercicio	1.238.495.215	929.683.958	1.390.836.480	866.946.101
Compras del período	1.051.916.454	1.038.742.115	381.915.652	412.766.148
Gastos de fabricación (nota 20)	1.996.700.113	2.402.753.757	675.808.032	981.086.234
Inventarios al cierre del período	(1.294.250.014)	(1.006.323.549)	(1.294.250.014)	(1.006.323.549)
	<u>2.992.861.768</u>	<u>3.364.856.281</u>	<u>1.154.310.150</u>	<u>1.254.474.934</u>

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha
1 de noviembre de 2019

El informe de fecha 1 de noviembre de 2019
se extiende en documento aparte
DELOITTE S.C.

MARIANO DE APELLANIZ
Por Comisión Fiscalizadora
Abogado (U.C.A.)
C.P.A.C.F. T° 18 – F° 927

SERGIO E. CORTINA (Socio)
Contador Público (U.N.L.PAM)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 170 F° 20

IGNACIO NOEL
Presidente

20. GASTOS

Rubro	30-09-2019 (9 meses)			
	Gastos de fabricación	Gastos de comercialización	Gastos de administración	Total
Retribución Directores	-	-	6.289.545	6.289.545
Honorarios y retribución por servicios	47.985.101	607.642	28.152.537	76.745.280
Sueldos y jornales	532.328.972	62.116.493	20.197.323	614.642.788
Contribuciones sociales	141.749.422	17.385.299	6.238.530	165.373.251
Otros del personal	21.927.435	3.757.277	120.799	25.805.511
Indemnizaciones	3.330.574	-	-	3.330.574
Impuesto a los débitos y créditos bancarios	-	-	24.426.052	24.426.052
Gastos y comisiones bancarias	-	-	9.957.139	9.957.139
Útiles y material de oficina	582.364	197.622	170.913	950.899
Publicidad y promoción	-	9.379.004	-	9.379.004
Impuestos, tasas y contribuciones	34.216.098	59.342	277.250	34.552.690
Impuesto sobre los ingresos brutos	-	52.838.276	-	52.838.276
Depreciación de activos fijos	219.044.412	1.558.379	26.468.964	247.071.755
Gastos de mantenimiento	241.326.016	931.244	239.230	242.496.490
Telefonía y correspondencia	474.707	2.919	7.443.587	7.921.213
Energía eléctrica	255.635.217	-	963.828	256.599.045
Gas	338.410.522	-	-	338.410.522
Seguros	8.811.474	1.089.857	39.153	9.940.484
Alquileres y arrendamientos	106.248.178	12.952.374	1.874.104	121.074.656
Fletes	7.410.334	160.908.644	19.145	168.338.123
Movilidad, viáticos y estadías	2.467.760	3.841.359	690.233	6.999.352
Seguridad y vigilancia	21.253.671	-	-	21.253.671
Servicios contratados - Limpieza	5.051.346	188.076	-	5.239.422
Cargos por obsolescencia	5.657.929	-	-	5.657.929
Cargo por deudores incobrables	-	4.315.363	-	4.315.363
Cargo por contingencias	-	1.401.973	7.025.540	8.427.513
Diversos	2.788.581	5.241.691	169.785	8.200.057
Total	1.996.700.113	338.772.834	140.763.657	2.476.236.604

Rubro	30-09-2018 (9 meses)			
	Gastos de fabricación	Gastos de comercialización	Gastos de administración	Total
Retribución Directores	-	-	9.646.863	9.646.863
Honorarios y retribución por servicios	103.670.029	10.761.443	20.816.302	135.247.774
Sueldos y jornales	647.207.604	69.440.972	20.249.741	736.898.317
Contribuciones sociales	180.864.537	20.882.719	7.152.709	208.899.965
Otros del personal	33.278.709	4.043.958	502.434	37.825.101
Indemnizaciones	146.216.771	10.126.620	3.209.160	159.552.551
Impuesto a los débitos y créditos bancarios	-	-	32.264.441	32.264.441
Gastos y comisiones bancarias	-	-	10.249.085	10.249.085
Útiles y material de oficina	871.789	168.577	215.270	1.255.636
Publicidad y promoción	-	13.114.653	-	13.114.653
Impuestos, tasas y contribuciones	40.267.217	39.959	714.421	41.021.597
Impuesto sobre los ingresos brutos	-	72.379.343	-	72.379.343
Depreciación de activos fijos	175.713.762	502.359	18.502.547	194.718.668
Gastos de mantenimiento	240.466.888	1.085.067	581.265	242.133.220
Telefonía y correspondencia	3.911.342	64.377	4.865.433	8.841.152
Energía eléctrica	239.763.464	-	892.108	240.655.572
Gas	445.601.396	-	-	445.601.396
Seguros	6.654.170	822.283	31.090	7.507.543
Alquileres y arrendamientos	79.143.121	-	11.436.138	90.579.259
Fletes	17.095.933	201.516.923	-	218.612.856
Gastos de movilidad	3.734.408	3.796.386	919.244	8.450.038
Seguridad y vigilancia	22.339.760	-	-	22.339.760
Servicios contratados - Limpieza	5.991.756	189.264	-	6.181.020
Cargo por desvalorización de inversiones	-	-	(896.359)	(896.359)
Cargos por obsolescencia	7.835.313	-	-	7.835.313
Cargo por deudores incobrables	-	1.656.136	-	1.656.136
Cargo por contingencias	-	2.323.181	16.889.881	19.213.062
Diversos	2.125.788	7.933.946	372.987	10.432.721
Total	2.402.753.757	420.848.166	158.614.760	2.982.216.683

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 1 de noviembre de 2019

El informe de fecha 1 de noviembre de 2019 se extiende en documento aparte

DELOITTE S.C.

MARIANO DE APELLANIZ
Por Comisión Fiscalizadora
Abogado (U.C.A.)
C.P.A.C.F. T° 18 – F° 927

SERGIO E. CORTINA (Socio)
Contador Público (U.N.L.PAM)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 170 F° 20

IGNACIO NOEL
Presidente

Rubro	30-09-2019 (3 meses)			Total
	Gastos de fabricación	Gastos de comercialización	Gastos de administración	
Retribución Directores	-	-	1.893.924	1.893.924
Honorarios y retribución por servicios	14.203.132	186.670	9.566.043	23.955.845
Sueldos y jornales	187.045.462	23.618.371	8.010.849	218.674.682
Contribuciones sociales	43.995.732	5.643.277	1.897.035	51.536.044
Indemnizaciones	7.522.054	1.006.888	41.904	8.570.846
Otros del personal	3.330.109	-	-	3.330.109
Impuesto a los débitos y créditos bancarios	-	-	9.039.752	9.039.752
Gastos y comisiones bancarias	-	-	3.954.879	3.954.879
Útiles y material de oficina	207.355	-	56.497	263.852
Publicidad y promoción	-	1.784.149	-	1.784.149
Impuestos, tasas y contribuciones	11.817.027	-	121.436	11.938.463
Impuesto sobre los ingresos brutos	-	20.677.714	-	20.677.714
Depreciación de activos fijos	78.647.367	827.244	1.344.391	80.819.002
Gastos de mantenimiento	70.767.024	-	132.473	70.899.497
Telefonía y correspondencia	156.818	-	2.245.122	2.401.940
Energía eléctrica	89.240.831	-	328.104	89.568.935
Gas	118.339.945	-	-	118.339.945
Seguros	2.647.248	514.216	20.287	3.181.751
Alquileres y arrendamientos	31.180.103	7.051.171	-	38.231.274
Fletes	4.100.388	61.474.501	-	65.574.889
Movilidad, viáticos y estadías	872.946	1.297.016	211.713	2.381.675
Seguridad y vigilancia	7.337.113	-	-	7.337.113
Servicios contratados - Limpieza	1.364.470	52.267	-	1.416.737
Cargos por obsolescencia	1.577.791	-	-	1.577.791
Cargo por deudores incobrables	-	1.933.238	-	1.933.238
Cargo por contingencias	-	1.495.323	2.445.519	3.940.842
Diversos	1.455.117	1.639.659	62.815	3.157.591
Total	675.808.032	129.201.704	41.372.743	846.382.479

Rubro	30-09-2018 (3 meses)			Total
	Gastos de fabricación	Gastos de comercialización	Gastos de administración	
Retribución Directores	-	-	2.919.960	2.919.960
Honorarios y retribución por servicios	36.944.831	3.220.890	4.927.152	45.092.873
Sueldos y jornales	235.189.535	24.710.919	8.404.478	268.304.932
Contribuciones sociales	60.001.255	6.210.183	2.046.027	68.257.465
Otros del personal	6.800.475	1.582.872	444.625	8.827.972
Indemnizaciones	114.253.823	2.887.115	2.440.377	119.581.315
Impuesto a los débitos y créditos bancarios	-	-	10.626.642	10.626.642
Gastos y comisiones bancarias	-	-	3.904.251	3.904.251
Útiles y material de oficina	218.961	35.924	81.031	335.916
Publicidad	-	5.717.077	-	5.717.077
Impuestos, tasas y contribuciones	14.576.614	4.379	21.494	14.602.487
Impuesto sobre los ingresos brutos	-	25.643.059	-	25.643.059
Depreciación de activos fijos	74.313.665	139.913	5.544.183	79.997.761
Gastos de mantenimiento	81.596.619	495.408	(30.964)	82.061.063
Telefonía y correspondencia	1.699.240	20.887	1.585.393	3.305.520
Energía eléctrica	100.957.947	-	268.321	101.226.268
Gas	199.721.358	-	-	199.721.358
Seguros	2.024.571	369.420	7.549	2.401.540
Alquileres y arrendamientos	34.295.385	-	4.469.881	38.765.266
Fletes	5.509.451	70.729.635	-	76.239.086
Gastos de movilidad	1.324.223	1.273.024	361.905	2.959.152
Seguridad y vigilancia	7.057.000	-	-	7.057.000
Servicios contratados - Limpieza	1.859.609	93.419	-	1.953.028
Cargos por obsolescencia	2.352.058	-	-	2.352.058
Cargo por deudores incobrables	-	1.445.735	-	1.445.735
Cargo por contingencias	-	1.342.958	11.926.471	13.269.429
Diversos	389.614	2.198.142	65.007	2.652.763
Total	981.086.234	148.120.959	60.013.783	1.189.220.976

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 1 de noviembre de 2019

El informe de fecha 1 de noviembre de 2019 se extiende en documento aparte

DELOITTE S.C.

MARIANO DE APELLANIZ
Por Comisión Fiscalizadora
Abogado (U.C.A.)
C.P.A.C.F. T° 18 – F° 927

SERGIO E. CORTINA (Socio)
Contador Público (U.N.L.PAM)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 170 F° 20

IGNACIO NOEL
Presidente

21. OTROS INGRESOS Y EGRESOS NETOS

	30-09-2019 (9 meses)	30-09-2018 (9 meses)	30-09-2019 (3 meses)	30-09-2018 (3 meses)
Resultado por la venta de propiedad, planta y equipo	189.215.764	(6.688.265)	1.950.344	(3.123.785)
Acuerdos laborales	(34.263.001)	(18.635.214)	(14.069.798)	(11.948.418)
Recupero de siniestros	4.038.464	23.310.942	3.083.478	23.310.942
Diversos	1.908.963	1.009.841	(347.692)	(672.266)
	160.900.190	(1.002.696)	(9.383.668)	7.566.473

22. IMPUESTO A LAS GANANCIAS

El detalle del cargo del período es el siguiente:

	30-09-2019 (9 meses)	30-09-2018 (9 meses)	30-09-2019 (3 meses)	30-09-2018 (3 meses)
Diferencias temporarias de valuación del período	(317.326.358)	(319.335.418)	(119.823.224)	(147.656.697)
Quebrantos utilizados en el período Imputado a resultados por la posición monetaria neta	477.473	(88.196.647)	57.707.861	(53.051.017)
Cargo de la provisión del crédito por impuesto a la ganancia mínima	201.944.200	96.277.391	67.325.534	41.920.950
Diferencia de estimación del ejercicio anterior	-	(4.809.975)	-	-
	873.257	(11.154.569)	873.257	(10.969.049)
	(114.031.428)	(327.219.218)	6.083.428	(169.755.813)

La conciliación entre el cargo a resultados registrado por impuesto a las ganancias y el resultante de aplicar las tasas establecidas por las normas vigentes en la materia al resultado contable al 30 de septiembre de 2019 y 2018 es la siguiente:

	30-09-2019 (9 meses)	30-09-2018 (9 meses)	30-09-2019 (3 meses)	30-09-2018 (3 meses)
Resultado antes de impuesto a las ganancias	(177.707.075)	144.404.371	(213.938.693)	32.883.296
Tasa vigente	30%	30%	30%	30%
Tasa impositiva vigente aplicada al resultado del período	53.312.123	(43.321.311)	64.181.608	(9.864.989)
Efecto de las diferencias permanentes Imputado a resultado por la posición monetaria neta	33.727.392	(171.655.973)	8.683.680	(107.000.826)
Cargo de la provisión del crédito por impuesto a la ganancia mínima	(201.944.200)	(96.277.391)	(67.325.534)	(41.920.951)
Diferencia de estimación del ejercicio anterior	-	(4.809.975)	-	0
	873.257	(11.154.568)	543.674	(10.969.047)
Total por impuesto a las ganancias	(114.031.428)	(327.219.218)	6.083.428	(169.755.813)

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha
1 de noviembre de 2019

El informe de fecha 1 de noviembre de 2019
se extiende en documento aparte
DELOITTE S.C.

MARIANO DE APELLANIZ
Por Comisión Fiscalizadora
Abogado (U.C.A.)
C.P.A.C.F. T° 18 – F° 927

SERGIO E. CORTINA (Socio)
Contador Público (U.N.L.PAM)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 170 F° 20

IGNACIO NOEL
Presidente

El detalle del impuesto diferido es el siguiente:

	30-09-2019	31-12-2018
Diferencias temporarias de valuación		
Créditos	18.134.472	17.700.072
Inventarios	(60.448.561)	(39.504.412)
Propiedades, planta y equipo	(1.005.458.127)	(982.087.049)
Deudas	(5.863.857)	(343.662)
Ajuste por inflación impositivo	6.400.762	-
Quebrantos acumulados	193.066.497	264.970.922
Crédito por impuesto a la ganancia mínima presunta	44.231.180	41.029.957
	(809.937.634)	(698.234.172)

La composición del quebranto de impuesto a las ganancias activado al 30 de septiembre de 2019 es la siguiente:

Año quebranto	Año prescripción	Monto quebranto	Tasa	Total activado
2014	2019	87.195.671	30%	26.158.701
2015	2020	95.642.833	25%	23.910.708
2016	2021	288.753.572	25%	72.188.393
2017	2022	281.324.885	25%	70.331.221
2019	2024	1.909.894	25%	477.474
Total al 30 de septiembre de 2019		754.826.855		193.066.497

Finalmente se expone la composición del crédito del impuesto a la ganancia mínima presunta activado al 30 de septiembre de 2019:

Año	Año prescripción	Crédito por impuesto a la ganancia mínima presunta
2010	2020	2.525.527
2011	2021	2.727.015
2012	2022	3.328.928
2013	2023	3.791.960
2014	2024	4.481.702
2015	2025	3.966.414
2016	2026	9.000.290
2019	2026	14.409.344
Total al 30 de septiembre de 2019		44.231.180

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha
1 de noviembre de 2019

El informe de fecha 1 de noviembre de 2019
se extiende en documento aparte
DELOITTE S.C.

MARIANO DE APELLANIZ
Por Comisión Fiscalizadora
Abogado (U.C.A.)
C.P.A.C.F. T° 18 – F° 927

SERGIO E. CORTINA (Socio)
Contador Público (U.N.L.PAM)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 170 F° 20

IGNACIO NOEL
Presidente

23. ACTIVOS Y PASIVOS EN MONEDA EXTRANJERA

	Clase	2019		2018	
		Importe	Cambio vigente	Importe	Importe
<u>ACTIVO CORRIENTE</u>					
<u>Cuentas comerciales por cobrar</u>					
Deudores comerciales	U\$\$	67.260	57,3900	3.860.027	3.915.124
<u>Otros créditos</u>					
Reembolsos por exportación	U\$\$	2.042	57,3900	117.164	163.674
<u>Otros activos financieros</u>					
Títulos Públicos	U\$\$	-	-	-	1.254.183
<u>Caja y bancos</u>					
Caja	U\$\$	4.210	57,3900	241.612	245.637
	EUR	11.179	62,4805	698.463	658.894
Bancos	U\$\$	2.395.893	57,3900	137.500.321	583.318.372
Total del activo				142.417.587	589.555.884
<u>PASIVO NO CORRIENTE</u>					
<u>Cuentas por pagar</u>					
Proveedores comerciales	U\$\$	281.997	57,59	16.240.199	-
	EUR	2.790.331	62,8422	175.350.508	290.730.431
<u>Préstamos</u>	U\$\$	4.500.000	57,59	259.155.000	389.017.643
<u>PASIVO CORRIENTE</u>					
<u>Cuentas por pagar</u>					
Proveedores comerciales	U\$\$	1.853.624	57,59	106.750.202	71.940.763
	EUR	3.425.236	62,8422	215.249.396	165.015.449
<u>Préstamos</u>	U\$\$	4.316.719	57,59	248.599.832	131.660.861
Total del pasivo				1.021.345.137	1.048.365.147

24. EVOLUCION RECIENTE DEL CONTEXTO ECONOMICO-FINANCIERO EN QUE OPERA LA SOCIEDAD

Durante el ejercicio en curso y en mayor medida en los meses recientes, se ha observado un alza creciente en el nivel general de precios, el costo salarial, las tasas de interés y el tipo de cambio de moneda extranjera, así como volatilidad en otras variables de la economía, lo que ha impactado en las cifras de los presentes estados financieros.

Luego de la significativa devaluación del peso argentino ocurrida a mediados de agosto de 2019 el Gobierno Nacional adoptó diversas medidas que modificaron reglas que regían hasta dicha fecha y que tuvieron efecto en las variables mencionadas. En agosto de 2019 el Gobierno Nacional estableció una reprogramación de pagos para ciertas porciones de la deuda estatal y a partir de septiembre de 2019 se implantó un control de cambios para la moneda extranjera, así como plazos más reducidos para la liquidación de divisas de exportadores.

El Directorio y la Gerencia de la Sociedad monitorearán la evolución de las cuestiones descriptas, así como posibles modificaciones adicionales de regulaciones que pudiera implantar el nuevo Gobierno Nacional que asumirá en diciembre de 2019, y evaluarán los impactos que pudieran tener sobre su situación patrimonial, financiera, resultados y flujos de fondos futuros, según dichos cambios y modificaciones puedan irse produciendo.

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 1 de noviembre de 2019

El informe de fecha 1 de noviembre de 2019 se extiende en documento aparte
DELOITTE S.C.

MARIANO DE APELLANIZ
Por Comisión Fiscalizadora
Abogado (U.C.A.)
C.P.A.C.F. T° 18 – F° 927

SERGIO E. CORTINA (Socio)
Contador Público (U.N.L.PAM)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 170 F° 20

IGNACIO NOEL
Presidente

25. RESTRICCIÓN A LA DISTRIBUCIÓN DE UTILIDADES

De acuerdo con lo establecido por el art. 70 de la Ley de Sociedades Comerciales N° 19.550, deberá destinarse a Reserva legal el 5% de las utilidades que arroje el estado de resultados de cada ejercicio, hasta que la misma alcance el 20% del capital social. Dicha reserva no estará disponible para la distribución de dividendos.

Asimismo, de acuerdo a la Resolución General N° 7/15 de la Inspección General de Justicia, la Reserva por Aplicación de NIIF expuesta en el estado de cambios en el patrimonio, solo podrá desafectarse para su capitalización o para absorber eventuales saldos negativos de la cuenta "Resultados acumulados".

26. APROBACIÓN DE ESTADOS FINANCIEROS

Los presentes estados financieros intermedios condensados han sido aprobados por el Directorio de Canteras Cerro Negro S.A. y autorizados para ser emitidos con fecha 1 de noviembre de 2019.

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha
1 de noviembre de 2019

El informe de fecha 1 de noviembre de 2019
se extiende en documento aparte
DELOITTE S.C.

MARIANO DE APELLANIZ
Por Comisión Fiscalizadora
Abogado (U.C.A.)
C.P.A.C.F. T° 18 – F° 927

SERGIO E. CORTINA (Socio)
Contador Público (U.N.L.PAM)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 170 F° 20

IGNACIO NOEL
Presidente

INFORME DE REVISIÓN DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES (sobre estados financieros intermedios condensados)

A los señores Presidente y Directores de
Canteras Cerro Negro S.A.
C.U.I.T. N° 30-50101005-3
Domicilio legal: Esmeralda 1320 7° Piso "A"
Ciudad Autónoma de Buenos Aires

Informe sobre los estados financieros intermedios condensados

1. Identificación de los estados financieros intermedios condensados objeto de la revisión

Hemos revisado los estados financieros intermedios condensados adjuntos de Canteras Cerro Negro S.A. (en adelante mencionada indistintamente como "Canteras Cerro Negro S.A." o la "Sociedad") que comprenden el estado intermedio condensado de situación financiera al 30 de septiembre de 2019, el estado intermedio condensado de ganancias o pérdidas y otros resultados integrales, el estado intermedio condensado de cambios en el patrimonio y el estado intermedio condensado de flujo de efectivo correspondientes al período de nueve meses finalizado en dicha fecha, así como la información explicativa seleccionada incluidas en las notas 1 a 26.

Las cifras y otra información correspondientes al ejercicio económico finalizado el 31 de diciembre de 2018 y al período de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de 2018, reexpresadas en moneda de septiembre de 2019 de acuerdo a lo señalado en la nota 2.2 a los estados financieros intermedios condensados adjuntos, son parte integrante de dichos estados financieros intermedios condensados y se las presenta con el propósito de que se interpreten exclusivamente en relación con las cifras y otra información del período intermedio actual.

2. Responsabilidad del Directorio de la Sociedad en relación con los estados financieros intermedios condensados

El Directorio de la Sociedad es responsable de la preparación y presentación razonable de los estados financieros intermedios condensados de la Sociedad de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera adoptadas por la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas como normas contables profesionales, tal como fueron aprobadas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad ("IASB", por su sigla en inglés), y por lo tanto es responsable de la preparación y presentación de los estados financieros intermedios condensados adjuntos, de acuerdo con la Norma Internacional de Contabilidad 34, "Información financiera intermedia". Asimismo el Directorio de la Sociedad es responsable del control interno que considere necesario para permitir la preparación de estados financieros libres de incorrecciones significativas.

3. Responsabilidad de los auditores

Nuestra responsabilidad consiste en emitir una conclusión sobre los estados financieros intermedios condensados adjuntos basada en nuestra revisión. Hemos llevado a cabo nuestra revisión de conformidad con las Normas Internacionales de Encargos de Revisión (NIER) adoptadas por la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas a través de la Resolución Técnica N° 33, tal como fueron aprobadas por el Consejo de Normas Internacionales de Auditoría y Aseguramiento ("IAASB", por su sigla en inglés), de la Federación Internacional de Contadores ("IFAC", por su sigla en inglés). Dichas normas exigen que cumplamos los requerimientos de ética.

Una revisión de los estados financieros de períodos intermedios consiste en realizar indagaciones, principalmente a las personas responsables de los temas financieros y contables, y aplicar procedimientos analíticos y otros procedimientos de revisión. Una revisión tiene un alcance significativamente menor que el de una auditoría y, por consiguiente, no nos permite obtener seguridad de que tomemos conocimiento de todos los temas significativos que podrían identificarse en una auditoría. En consecuencia, no expresamos opinión de auditoría.

4. Conclusión

Sobre la base de nuestra revisión estamos en condiciones de manifestar que no se nos han presentado circunstancias que nos hicieran pensar que los estados financieros intermedios condensados adjuntos de Canteras Cerro Negro S.A. correspondientes al período de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de 2019 no están presentados, en todos sus aspectos significativos, de acuerdo con la Norma Internacional de Contabilidad 34.

5. Párrafo de énfasis

Sin modificar nuestra conclusión, queremos enfatizar la información contenida en la nota 2.2 a los estados financieros intermedios condensados adjuntos, en la cual la Sociedad manifiesta que las cifras en ellos expuestas, así como la información comparativa correspondiente al ejercicio económico finalizado el 31 de diciembre de 2018 y al período de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de 2018, han sido reexpresadas en moneda constante de septiembre de 2019, con efecto retroactivo.

Informe sobre otros requerimientos legales y reglamentarios

Según surge de los registros contables de la Sociedad, el pasivo devengado al 30 de septiembre de 2019 a favor del Sistema Integrado Previsional Argentino en concepto de aportes y contribuciones previsionales ascendía a \$ 18.847.350 y no era exigible a esa fecha.

Ciudad Autónoma de Buenos Aires, 1 de noviembre de 2019.

DELOITTE S.C.

(Registro de Asoc. Prof. Universitarios
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 1 - F° 2)

SERGIO E. CORTINA (Socio)

Contador Público (U.N.L.PAM.)
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 170 - F° 20

Deloitte se refiere a una o más de las firmas miembro de Deloitte Touche Tohmatsu Limited, una compañía privada del Reino Unido limitada por garantía ("DTTL"), su red de firmas miembro, y sus entidades relacionadas. DTTL y cada una de sus firmas miembro son entidades únicas e independientes y legalmente separadas. DTTL (también conocida como "Deloitte Global") no brinda servicios a los clientes. Una descripción detallada de la estructura legal de DTTL y sus firmas miembros puede verse en el sitio web www.deloitte.com/about.

Deloitte Touche Tohmatsu Limited es una compañía privada limitada por garantía constituida en Inglaterra y Gales bajo el número de compañía 07271800, con domicilio legal en Hill House, 1 Little New Street, London, EC4a, 3TR, United Kingdom.

INFORME DE LA COMISION FISCALIZADORA

Señores Presidente y Directores de
Canteras Cerro Negro S.A.
CUIT N° 30-50101005-3
Domicilio legal: Esmeralda 1320 7° Piso "A"
Ciudad Autónoma de Buenos Aires

En nuestro carácter de miembros de la Comisión Fiscalizadora de Canteras Cerro Negro S.A., informamos sobre el examen que hemos realizado de los documentos detallados en el capítulo 1 siguiente, con el alcance que se describe en el capítulo 2. La preparación y emisión de los documentos citados es responsabilidad del Directorio de la Sociedad en ejercicio de sus funciones exclusivas.

1) DOCUMENTACIÓN EXAMINADA:

- Estado intermedio condensado de situación financiera al 30 de septiembre de 2019.
- Estado intermedio condensado de ganancias o pérdidas y otros resultados integrales correspondiente al período de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de 2019.
- Estado intermedio condensado de cambios en el patrimonio correspondiente al período de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de 2019.
- Estado intermedio condensado de flujos de efectivo correspondiente al período de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de 2019.
- Notas 1 a 26 correspondientes a los estados financieros condensados correspondientes al período de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de 2019.

2) ALCANCE DEL EXAMEN:

Nuestro trabajo se basó en el examen de los documentos arriba indicados efectuado por el auditor externo de la Sociedad, de acuerdo con las normas de auditoría vigentes en la República Argentina y se circunscribió a la información significativa de los documentos revisados, su congruencia con la información sobre las decisiones societarias expuestas en actas, y la adecuación de dichas decisiones a la ley y a los estatutos en lo relativo a sus aspectos formales y documentales. No hemos efectuado ningún control de gestión y, por lo tanto, no hemos evaluado los criterios y decisiones empresarias de administración, financiación, comercialización y producción, cuestiones éstas de responsabilidad exclusiva del Directorio.

3) PARRAFO DE ENFASIS

Sin modificar nuestra conclusión, queremos enfatizar la información contenida en la nota 2.2 a los estados financieros intermedios condensados adjuntos, en la cual la Sociedad manifiesta que las cifras en ellos expuestas, así como la información comparativa correspondiente al ejercicio económico finalizado el 31 de diciembre de 2018 y al período de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de 2018, han sido reexpresadas en moneda constante de septiembre de 2019, con efecto retroactivo.

3) MANIFESTACION DE LA COMISION FISCALIZADORA

Basados en nuestro examen y en el informe que emitió el auditor externo con fecha 1 de noviembre de 2019, informamos que:

- a) Los estados financieros de Canteras Cerro Negro S.A., al 30 de septiembre de 2019 contemplan todos los hechos y circunstancias significativos que son de nuestro conocimiento.
- b) Desde nuestra designación, hemos dado cumplimiento a lo dispuesto por el artículo 294 de la Ley General de Sociedades, incluyendo el control de constitución y subsistencia de la garantía de los directores.

Ciudad de Buenos Air
es, 1 de noviembre de 2019.

Mariano De Apellaniz
Por Comisión Fiscalizadora
Abogado (U.C.A.)
C.P.A.C.F. T° 18 – F° 927