

**PIEDRA GRANDE SOCIEDAD ANÓNIMA, MINERA, INDUSTRIAL,  
COMERCIAL, AGROPECUARIA Y FORESTAL**

**BALANCE TRIMESTRAL AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2019**

**Por el Ejercicio iniciado el 1º de Julio de 2019**

**Presentado en forma comparativa**

(en pesos)

DOMICILIO LEGAL: BALCARCE 880 - PISO 5º - CAPITAL FEDERAL

ACTIVIDAD PRINCIPAL: EXPLOTACIÓN MINERA

FECHA DE INSCRIPCIÓN EN EL REGISTRO PÚBLICO DE COMERCIO: 24 DE SEPTIEMBRE DE 1951, 7 DE MAYO DE 1958  
14 DE NOVIEMBRE DE 1962, 13 DE FEBRERO DE 1963  
3 DE AGOSTO DE 1970, 22 DE MAYO DE 1972  
31 DE MARZO DE 1980, 20 DE FEBRERO DE 1984  
26 DE JUNIO DE 1984, 20 DE AGOSTO DE 1985  
26 DE AGOSTO DE 1987, 2 DE JUNIO DE 1988  
31 DE MAYO DE 1989, 25 DE ABRIL DE 1990  
20 DE MARZO DE 1991, 2 DE ABRIL DE 1993,  
5 DE MARZO DE 1998, 17 DE OCTUBRE DE 2006,  
28 DE AGOSTO DE 2007, 24 DE AGOSTO DE 2009,  
13 DE JULIO 2011, 28 DE AGOSTO DE 2013,  
23 DE JUNIO 2015, 28 DE JUNIO DE 2016 y  
11 DE MARZO DE 2019

NÚMERO DE REGISTRO EN LA INSPECCIÓN GENERAL DE JUSTICIA: 237038

FECHA DE VENCIMIENTO DEL ESTATUTO SOCIAL: 27 DE JUNIO DE 2050

SOCIEDAD CONTROLANTE: FERRUM S.A. DE CERÁMICA Y METALURGIA

DOMICILIO LEGAL: BALCARCE 880 - PISO 5º - C.A.B.A.

ACTIVIDAD PRINCIPAL: FABRICACIÓN DE ARTÍCULOS ENLOZADOS  
DE MENAJE Y ARTEFACTOS SANITARIOS  
DE PORCELANA

PARTICIPACIÓN DE LA SOCIEDAD CONTROLANTE  
SOBRE EL PATRIMONIO: 99,99562%

PORCENTAJE DE VOTOS DE LA SOCIEDAD CONTROLANTE: 99,99562%

**COMPOSICIÓN DEL CAPITAL SOCIAL**

Acciones

<i>Cantidad</i>	<i>Tipo</i>	<i>Nº de votos que otorga cada una</i>	<i>Suscripto \$</i>	<i>Integrado \$</i>
201.685.287	Ordinarias	1	201.685.287,00	201.685.287,00

**PIEDRA GRANDE SOCIEDAD ANÓNIMA, MINERA, INDUSTRIAL, COMERCIAL, AGROPECUARIA Y FORESTAL**  
**NÚMERO DE REGISTRO EN LA INSPECCIÓN GENERAL DE JUSTICIA: 237038**

**ESTADO DE SITUACIÓN PATRIMONIAL AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2019**  
**COMPARATIVO CON EL EJERCICIO ANTERIOR**

*(en pesos)*

<b>Activo</b>	<b>30/09/19</b>	<b>30/06/19</b>	<b>Pasivo</b>	<b>30/09/19</b>	<b>30/06/19</b>
<u><i>Activo Corriente</i></u>			<u><i>Pasivo Corriente</i></u>		
Caja y Bancos (Nota 3 y Anexo V)	13.905.791	16.286.415	Cuentas por Pagar (Nota 11 y Anexo V)	79.985.498	91.104.394
Créditos por Ventas (Nota 5 y Anexo V)	86.935.801	75.802.421	Préstamos (Nota 12)	2.173.754	3.645.981
Otros Créditos (Nota 6 y Anexo V)	13.025.738	16.844.616	Remuneraciones y Cargas Sociales (Nota 13)	23.891.897	22.741.336
Bienes de Cambio (Nota 7 y Anexo III)	<u>434.174.937</u>	<u>443.673.601</u>	Deudas Fiscales (Nota 14)	5.622.884	2.619.376
<i>Total del Activo Corriente</i>	<u>548.042.267</u>	<u>552.607.053</u>	Otros Pasivos (Nota 15 y Anexo IV)	<u>2.554.592</u>	<u>2.789.333</u>
			<i>Total del Pasivo Corriente</i>	<u>114.228.625</u>	<u>122.900.420</u>
<u><i>Activo No Corriente</i></u>			<u><i>Pasivo No Corriente</i></u>		
Créditos por Ventas (Nota 5 y Anexo IV)	78.540	88.351	Deudas Fiscales (Nota 14)	<u>133.602.668</u>	<u>153.206.318</u>
Inversiones (Nota 4 y Anexo I)	1.956	1.405	<i>Total del Pasivo No Corriente</i>	133.602.668	153.206.318
Bienes de Uso (Nota 8 y Anexo II)	506.332.112	501.561.462	<i>Subtotal</i>	<u>247.831.293</u>	<u>276.106.738</u>
Activos Intangibles (Nota 9)	1.219.552	1.258.890	<u><i>Patrimonio Neto</i></u>		
Otros Activos (Nota 10)	<u>56.833.721</u>	<u>56.833.682</u>	(Según Estado respectivo)	864.676.855	836.244.105
<i>Total del Activo No Corriente</i>	<u>564.465.881</u>	<u>559.743.790</u>	<i>Total Pasivo más Patrimonio Neto</i>	<u>1.112.508.148</u>	<u>1.112.350.843</u>
<i>Total Activo</i>	<u>1.112.508.148</u>	<u>1.112.350.843</u>			

Firmado a los efectos de su identificación con mi informe del 31 de octubre de 2019.-

**ESTUDIO SCHNEIDER y Asoc. S.R.L.**  
C.P.C.E.C.A.B.A. - Tº 1 Fº 029

**ELISABETH B. SCHNEIDER**  
(Socia)  
Contadora Pública (U.C.A)  
C.P.C.E.C.A.B.A. Tº 262 Fº 42

**Dr. Roberto L. Chiti**  
Abogado  
Sindico

**Ing. Jorge Viegner**  
VicePresidente

**PIEDRA GRANDE SOCIEDAD ANONIMA, MINERA, INDUSTRIAL,  
COMERCIAL, AGROPECUARIA Y FORESTAL  
NÚMERO DE REGISTRO EN LA INSPECCIÓN GENERAL DE JUSTICIA: 237038**

**ESTADO DE RESULTADOS  
CORRESPONDIENTE AL PERIODO FINALIZADO EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2019  
(en pesos)**

	<b>30/09/19</b>
Ventas Netas (Nota 20)	139.582.799
Costo de Mercaderías Vendidas (Anexo III)	<u>(81.547.937)</u>
Ganancia Bruta	58.034.862
Gastos de Administración (Anexo VI)	(13.205.607)
Gastos de Comercialización (Anexo VI)	(23.331.620)
Otros Gastos (Anexo VI)	<u>(1.090.712)</u>
Resultado por Explotación	20.406.923
Efectos de la Financiación	
Resultados Financieros Generados por Activos	
Intereses	20.525
Diferencia de Cambio	6.378.783
Resultados Financieros Generados por Pasivos	
Intereses y Gastos	516.661
Diferencia de Cambio	(1.338.332)
RECPAM incluido Rdo por tenencia de Bs de Cambio	<u>(16.099.959)</u>
Subtotal	9.884.601
Otros Ingresos	
Resultado por Tenencia de Acciones de Otras Empresas	551
Resultado por Ventas de Bienes de Uso	0
Recupero Impuesto al Combustible	81.978
Beneficio Iva (Dto. 814/1)	1.566.260
Beneficio Fontar	0
Diversos	106.804
Otros Egresos	
Conservación de Medio Ambiente	0
Diversos	<u>(124)</u>
Subtotal	11.640.070
Impuesto a las Ganancias (Nota 21)	<u>16.792.680</u>
(Pérdida) / Ganancia del Periodo	<u><u>28.432.750</u></u>

Las Notas y Anexos que se acompañan forman parte integrante del presente Estado.  
Firmado a los efectos de su identificación con mi informe del 31 de octubre de 2019.-

**ESTUDIO SCHNEIDER y Asoc. S.R.L.**  
C.P.C.E.C.A.B.A. - Tº 1 Fº 029

**ELISABETH B. SCHNEIDER**  
(Socia)  
Contadora Pública (U.C.A)  
C.P.C.E.C.A.B.A. Tº 262 Fº 42

**Dr. Roberto L. Chiti**  
Abogado  
Sindico

**Ing. Jorge Viegner**  
VicePresidente

**PIEDRA GRANDE SOCIEDAD ANÓNIMA, MINERA, INDUSTRIAL, COMERCIAL, AGROPECUARIA Y FORESTAL**  
**NÚMERO DE REGISTRO EN LA INSPECCIÓN GENERAL DE JUSTICIA: 237038**  
**BALANCE TRIMESTRAL AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2019**

**ESTADO DE EVOLUCIÓN DEL PATRIMONIO NETO**

(en pesos)

	Aporte de Accionistas						Resultados Acumulados				Total del Patrimonio Neto 30/09/2019
	Capital Suscripto	Antic. Irrevoc. Fut. Susc. Capital	Ajuste de Capital	Reserva por Prima de Emisión	Reserva por Prima de Fusión	Total	Reserva Legal	Reserva Facultativa	Total de Reservas	Resultados No Asignados	
Saldo al inicio del Periodo	201.685.287	0	744.600.954	32.295.753	49.575.956	1.028.157.950	4.969.924	74.051.130	79.021.054	(270.934.899)	836.244.105
Saldo al Inicio del Periodo	201.685.287	0	744.600.954	32.295.753	49.575.956	1.028.157.950	4.969.924	74.051.130	79.021.054	(270.934.899)	836.244.105
Resultado del Periodo										28.432.750	28.432.750
Saldo al Cierre del Periodo	201.685.287	0	744.600.954	32.295.753	49.575.956	1.028.157.950	4.969.924	74.051.130	79.021.054	(242.502.149)	864.676.855

Firmado a los efectos de su identificación con mi informe del 31 de octubre de 2019.-

**ESTUDIO SCHNEIDER y Asoc. S.R.L.**

C.P.C.E.C.A.B.A. - Tº 1 Fº 029

**ELISABETH B. SCHNEIDER**  
(Socia)  
Contadora Pública (U.C.A)  
C.P.C.E.C.A.B.A. Tº 262 Fº 42

**Dr. Roberto L. Chiti**  
Abogado  
Síndico

**Ing. Jorge Viegner**  
VicePresidente

**PIEDRA GRANDE SOCIEDAD ANONIMA, MINERA, INDUSTRIAL,  
COMERCIAL, AGROPECUARIA Y FORESTAL  
NÚMERO DE REGISTRO EN LA INSPECCIÓN GENERAL DE JUSTICIA: 237038**

**ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO  
CORRESPONDIENTE AL PERIODO FINALIZADO EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2019  
(en pesos)**

	<b>30/09/19</b>
<b><u>Variaciones del efectivo</u></b>	
Efectivo al inicio del Periodo	16.286.415
Efectivo al cierre del Periodo (Nota 3)	<u>13.905.791</u>
<b>Aumento (Disminución) Neta del efectivo</b>	<b><u>(2.380.624)</u></b>
<b><u>Causas de las variaciones del efectivo</u></b>	
<b><u>Actividades Operativas</u></b>	
Resultado del Periodo	28.432.750
Más	
Impuesto a las Ganancias	(16.792.680)
<b><u>Ajustes para arribar al flujo neto de efectivo proveniente de las actividades operativas</u></b>	
Amortización Bienes de Uso	4.923.514
Amortización Activos Intangibles	39.340
Resultado por tenencia de Activos no financieros	0
Resultado Inversiones Permanentes	(551)
Amortización Valor Llave Invermín	0
Previsión Deudores Incobrables	0
Previsión Medio Ambiente	0
Valor Residual Baja y Venta de Bienes de Uso	0
Cambios en activos y pasivos operativos:	
(Aumento) Disminución en Créditos por Ventas	(11.123.569)
(Aumento) Disminución en Otros Créditos	3.818.837
(Aumento) Disminución en Bienes de Cambio	9.498.664
(Aumento) Disminución en Otros Activos	-
Aumento (Disminución) en Deudas	(11.482.765)
<b><u>Flujo neto de efectivo generado (utilizado) en actividades ordinarias</u></b>	<b><u>7.313.540</u></b>
<b><u>Actividades de Inversión</u></b>	
Adquisición de Bienes de Uso	(9.694.163)
<b><u>Flujo neto de efectivo generado (utilizado) en actividades de inversión</u></b>	<b><u>(9.694.163)</u></b>
<b><u>Actividades de Financiación</u></b>	
Aportes de Capital	0
<b><u>Flujo neto de efectivo generado (utilizado) en actividades de financiación</u></b>	<b><u>0</u></b>
<b>Aumento (Disminución) Neta del efectivo</b>	<b><u>(2.380.624)</u></b>

Firmado a los efectos de su identificación con mi informe del 31 de octubre de 2019.-

**ESTUDIO SCHNEIDER y Asoc. S.R.L.**

C.P.C.E.C.A.B.A. - Tº 1 Fº 029

**ELISABETH B. SCHNEIDER**  
(Socia)  
Contadora Pública (U.C.A)  
C.P.C.E.C.A.B.A. Tº 262 Fº 42

**Dr. Roberto L. Chiti**  
Abogado  
Síndico

**Ing. Jorge Viegner**  
VicePresidente

**PIEDRA GRANDE SOCIEDAD ANÓNIMA, MINERA, INDUSTRIAL, COMERCIAL, AGROPECUARIA Y FORESTAL**

**NÚMERO DE REGISTRO EN LA INSPECCIÓN GENERAL DE JUSTICIA: 237038**

**NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2019**

**COMPARATIVO CON EL EJERCICIO ANTERIOR**

(en pesos)

<b>Nota 1:</b>	<b>1.1. <u>Normas Aplicables</u></b>		
	Los presentes estados contables han sido preparados de conformidad con las disposiciones de la Ley General de Sociedades Nº 19.550; las Resoluciones Generales de la Inspección General de Justicia vigentes, y las normas contables profesionales argentinas vigentes, emitidas por la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas (F.A.C.P.C.E.) y aprobadas por el Consejo Profesional de Ciencias Económicas de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires (C.P.C.E.C.A.B.A.).		
	Dichos estados se exponen en pesos sin centavos por redondeo de los mismos, y se presentan a doble columna en forma comparativa con el ejercicio anterior en el Estado de Situación Patrimonial.		
	Los demás estados básicos (estado de resultados, estado de evolución del patrimonio neto y estado de flujo de efectivo) se presentan de acuerdo a lo especificado en el segundo párrafo de la nota 2.2.		
<b>Nota 2:</b>	<b><u>Principios de contabilidad</u></b>		
	<b>2.1. <u>Desarrollo de cuestiones de aplicación general: aspectos de reconocimiento y medición</u></b>		
	En relación con las normas contables profesionales sobre aspectos de reconocimiento y medición en general, utilizadas en la preparación de estos Estados Contables, la sociedad ha aplicado la Resolución Técnica Nº 17.		
	<b>2.2. <u>Reexpresión en moneda homogénea</u></b>		
	En virtud de la derogación del Decreto Nacional 664/03 y de la Resolución General 10/2018 de la Inspección General de Justicia (I.G.J.), a partir de los ejercicios cerrados al 31 de diciembre de 2018, se reanuda la aplicación del ajuste por inflación (RT Nº 6).		
	Los presentes estados contables adoptaron la simplificación del cálculo del ajuste por inflación de acuerdo con lo resuelto por la F.A.C.P.C.E. mediante la Resolución 539/2018, segunda parte, (aplicando la opción del punto 3; normas particulares - 3.1. a 3.4. inclusive) y Res.CD.107/2018 del C.P.C.E.C.A.B.A., modificada por la Res. MD Nº 11/2019.		
	<b>2.3.</b> En las notas siguientes se explica el contenido de los rubros Activos y Pasivos más importantes, como así también los principales criterios utilizados en la valuación de los mismos.		
	Caja y Bancos, Créditos y las cuentas que integran el Pasivo en moneda nacional no fueron actualizados por estar expresados en moneda de cierre. Los saldos en moneda extranjera se encuentran valuados al tipo de cambio del 30/09/2019 comprador o vendedor según corresponda. Los componentes financieros implícitos contenidos en los Créditos y Pasivos fueron debidamente segregados.		
<b>Nota 3:</b>	<b><u>Caja y Bancos</u></b>	<b>30/09/2019</b>	<b>30/06/2019</b>
	Este rubro se compone de la siguiente manera:		
	Efectivo en Caja	107.203	151.543
	Caja en Moneda Extranjera (Anexo V)	240.187	222.029
	Recaudaciones a Depositar	25.132	1.341.938
	Bancos - Cuentas Corrientes	99.340	117.409
	Bancos - Moneda Extranjera (Anexo V)	13.433.929	14.453.496
		<b>13.905.791</b>	<b>16.286.415</b>
<b>Nota 4:</b>	<b><u>Inversiones</u></b>	<b>30/09/2019</b>	<b>30/06/2019</b>
	<b><u>No Corriente</u></b>		
	Acciones Canal de Distribución S.A. (Anexo I)	1.956	1.405
		<b>1.956</b>	<b>1.405</b>
	Las inversiones en Canal de Distribución S.A. han sido valuadas siguiendo el sistema de Valuación Patrimonial Proporcional de las participaciones de la empresa al cierre del periodo, según surge de los Estados Contables al 30 de Septiembre de 2019 de la emisora.		
<b>Nota 5:</b>	<b><u>Créditos por Ventas</u></b>	<b>30/09/2019</b>	<b>30/06/2019</b>
	El detalle de créditos por ventas es el siguiente:		
	<b><u>Corriente</u></b>		
	Deudores por Ventas		
	Valores a depositar	24.776.784	9.830.534
	Comunes	45.785.798	58.245.894
	Comunes en Moneda Extranjera (Anexo V)	9.259.672	7.716.370
	Sociedad Controlante	7.113.547	9.623
		<b>86.935.801</b>	<b>75.802.421</b>
	<b><u>No Corriente</u></b>		
	Deudores con garantía Real	86.830	97.676
	Intereses a cobrar	5.210	5.861
	Provisión Deudores Incobrables (Anexo IV)	(13.500)	(15.186)
		<b>78.540</b>	<b>88.351</b>
<b>Nota 6:</b>	<b><u>Otros Créditos</u></b>	<b>30/09/2019</b>	<b>30/06/2019</b>
	El Rubro se compone de la siguiente manera:		
	<b><u>Corriente</u></b>		
	Saldo a favor I.V.A	0	1.470.361
	Retención I.V.A.	94.236	
	Anticipo y saldo DDJJ Imp. Gan. Mínima Presunta	2.400.662	2.700.543
	Retención Impuesto a las Ganancias	5.764.577	4.110.890
	Provisión de Impuesto a las Ganancias	(2.810.970)	0
	Saldo a favor Impuesto a las Ganancias	2.333.052	2.624.488
	Saldo a favor Ingresos Brutos	2.957.685	2.829.024
	Anticipo a proveedores	261.206	778.084
	Anticipo a proveedores en Moneda Extranjera (Anexo V)	241.980	0
	Gastos pagados por adelantado	261.071	243.125
	Diversos	1.104.720	1.705.845
	Beneficio Impuesto al combustible	417.519	382.255
		<b>13.025.738</b>	<b>16.844.616</b>

<b>Nota 7:</b>	<b>Bienes de Cambio</b>		<b>30/09/2019</b>	<b>30/06/2019</b>
	El detalle de los Bienes de Cambio es el siguiente:			
	Anticipos		1.766.710	1.888.326
	Previsión Ds. Incobrables Anticipo Bienes de Cambio (Anexo IV)		(63.128)	(71.014)
	Productos Terminados (Anexo III)		252.921.238	254.355.005
	Productos en Proceso (Anexo III)		113.235.311	114.520.155
	Materias primas y Materiales (Anexo III)		66.314.806	72.981.128
			<b>434.174.937</b>	<b>443.673.601</b>
	a) Los Productos Terminados y Productos en Proceso están valuados al último costo de producción al cierre del periodo más la proporción correspondiente de gastos fijos a dicha fecha. Dicho costo de producción es determinado tomando como costo de materia prima y materiales el valor de los mismos de acuerdo al procedimiento que se indica en b) y c).			
	b) Las Materias primas propias, al costo de reposición a la fecha de cierre del periodo en función del rendimiento estimado de la última extracción.			
	c) Los materiales están valuados a su costo de reposición.			
	d) El valor de los Bienes de Cambio considerados en su conjunto, no superan su valor recuperable.			
<b>Nota 8:</b>	<b>Bienes de Uso</b>		<b>30/09/2019</b>	<b>30/06/2019</b>
	Anticipos a Proveedores en Moneda Local		633.594	725.196
	Anexo II		505.698.518	500.836.266
			<b>506.332.112</b>	<b>501.561.462</b>
	Los Bienes de Uso han sido valuados a su costo incurrido reexpresado según lo indicado en nota 2.1 menos la correspondiente amortización acumulada.			
	La amortización se calcula por el método de la línea recta aplicando tasas anuales suficientes para extinguir sus valores al final de la vida útil estimada, excepto en el caso de las minas, cuya amortización fue determinada en función del consumo real del mineral cubicado técnicamente.			
	La empresa realiza estudios pormenorizados de sus yacimientos a efectos de cumplir con la reglamentación vigente en materia de Medio Ambiente y de estudiar la aptitud comercial de sus reservas.			
	De la comparación del valor contable de los activos de acuerdo a evaluaciones realizadas por la gerencia de la sociedad se ha concluido que el valor contable de los activos al 30 de septiembre de 2019 no supera su valor recuperable.			
<b>Nota 9:</b>	<b>Activos Intangibles</b>		<b>30/09/2019</b>	<b>30/06/2019</b>
	Licencia de Software		1.219.552	1.258.890
			<b>1.219.552</b>	<b>1.258.890</b>
<b>Nota 10:</b>	<b>Otros Activos</b>		<b>30/09/2019</b>	<b>30/06/2019</b>
	Valor Llave		56.833.721	56.833.682
			<b>56.833.721</b>	<b>56.833.682</b>
<b>Nota 11:</b>	<b>Cuentas por Pagar</b>		<b>30/09/2019</b>	<b>30/06/2019</b>
	Está compuesta por:			
	<b>Corriente</b>			
	Proveedores en Cuenta Corriente		22.936.897	37.356.932
	Proveedores en Cuenta Corriente en Moneda Extranjera (Anexo V)		1.549.680	0
	Provisiones Varias		6.852.111	7.348.635
	Cheques diferidos		48.646.810	46.398.827
			<b>79.985.498</b>	<b>91.104.394</b>
<b>Nota 12:</b>	<b>Préstamos</b>		<b>30/09/2019</b>	<b>30/06/2019</b>
	El detalle del rubro es el siguiente:			
	<b>Corriente:</b>			
	Anticipos en Cuentas Corrientes - Bancos		2.173.754	3.645.981
			<b>2.173.754</b>	<b>3.645.981</b>
<b>Nota 13:</b>	<b>Remuneraciones y Cargas Sociales</b>		<b>30/09/2019</b>	<b>30/06/2019</b>
	El Rubro está compuesto por:			
	<b>Corriente</b>			
	Sueldos y Jornales a pagar		16.265.222	13.572.817
	Cargas Sociales		7.626.675	9.168.519
			<b>23.891.897</b>	<b>22.741.336</b>
<b>Nota 14:</b>	<b>Deudas Fiscales</b>		<b>30/09/2019</b>	<b>30/06/2019</b>
	El rubro está compuesto por:			
	<b>Corriente:</b>			
	Retención y Percepción Impuesto a las Ganancias		57.863	0
	I.V.A. a pagar		435.970	0
	Provisión de Impuesto a las Ganancias Min Presunta		1.502.930	1.690.670
	Imp. a los Ingresos Brutos Saldo a pagar		75.406	5.103
	Plan Facilidades de pago		2.736.268	155.431
	Retención y Percepción Ingresos Brutos a pagar		814.447	768.173
			<b>5.622.884</b>	<b>2.619.376</b>
	<b>No Corriente:</b>			
	Impuesto Diferido		133.602.668	153.206.318
			<b>133.602.668</b>	<b>153.206.318</b>

<b>Nota 15:</b>	<u>Otros Pasivos</u>				<b>30/09/2019</b>	<b>30/06/2019</b>
	El rubro está compuesto:					
	Provisión Honorarios				1.201.750	1.267.499
	Previsión Conservación Medio Ambiente (Anexo IV)				1.352.842	1.521.834
					<u>2.554.592</u>	<u>2.789.333</u>
<b>Nota 16:</b>	Información de los vencimientos de créditos, deudas y deudas por compras de Bienes de Uso.					
		<u>Créditos</u>	<u>Deudas</u>	<u>Otras Deudas</u>		
				<u>Bs Uso</u>		
	a) De Plazo Vencido					
	De hasta tres meses	19.811.334	4.582.586	No existen		
	De más de tres meses y hasta seis meses	No existen	No existen	No existen		
	De más de seis meses y hasta nueve meses	No existen	No existen	No existen		
	De más de nueve meses y hasta doce meses	No existen	No existen	No existen		
	De más de un año	No existen	No existen	No existen		
	b) Sin plazo establecido	78.540	1.352.842	No existen		
	c) A vencer					
	De hasta tres meses	80.150.205	105.743.243	No existen		
	De más de tres meses y hasta seis meses	No existen	2.516.977	No existen		
	De más de seis meses y hasta nueve meses	No existen	32.977	No existen		
	De más de nueve meses y hasta doce meses	No existen	No existen	No existen		
	De más de un año	No existen	133.602.668	No existen		
<b>Nota 17:</b>	Se informa que la empresa Ferrum Sociedad Anónima de Cerámica y Metalurgia, posee el 99,99562% del Capital Social y consolida sus Estados Contables con los de Piedra Grande S.A. al 30 de Septiembre de 2019.					
<b>Nota 18:</b>	<u>Operaciones con Sociedad art. 33 - Ley General de Sociedades Nº 19.550.</u>					
					<b>30/09/2019</b>	<b>30/06/2019</b>
	a) Con Ferrum Sociedad Anónima de Cerámica y Metalurgia:					<b>30/09/2018</b>
	Ventas Netas		53.508.895	105.234.791		37.647.889
	Créditos por Ventas		7.113.547	9.623		0
	Cuentas por Pagar		0	0		21.082.828
<b>Nota 19:</b>	<u>Estado de Capitales</u>					
	Con fecha 26 de junio de 2019 la Asamblea General Ordinaria aprobó un aumento de capital de \$ 38.972.600, pasandolo de \$ 162.712.687 a \$ 201.685.287 - El mismo se encuentra en trámite de inscripción.					
<b>Nota 20:</b>	<u>Estado de Resultados: Ventas Netas</u>					
	El rubro está formado de la siguiente manera:					
	Por la comercialización de nuestros productos				139.582.799	
					<u>139.582.799</u>	
<b>Nota 21:</b>	<u>Impuesto a las ganancias</u>					
	a) La composición del saldo patrimonial del impuesto diferido al 30 de Septiembre de 2019 es la siguiente:					
					<b>30/09/2019</b>	<b>30/06/2019</b>
	<u>Activo no corriente por impuesto diferido</u>					
	Crédito por Ajuste por Inflación Impositivo				15.775.556	17.623.734
	Subtotal				<u>15.775.556</u>	<u>17.623.734</u>
	<u>Pasivo no corriente por impuesto diferido</u>					
	Diferencia valuación de Bienes de Uso				99.055.869	114.580.040
	Diferencia valuación de Bienes de Cambio				50.398.999	56.353.472
	Provisiones devengadas y no erogadas				(76.644)	(103.461)
	Subtotal				<u>149.378.224</u>	<u>170.830.052</u>
	Total - Activo / Pasivo neto por impuesto diferido (Nota 14)				<u>133.602.668</u>	<u>153.206.318</u>
	b) La conciliación entre el impuesto a las ganancias determinado y el resultante de aplicar la tasa del 30 % establecida por las normas vigentes en materia al resultado contable del periodo es la siguiente:					
					<b>30/09/2019</b>	
	Resultado del período antes del impuesto a las ganancias				11.640.070	
	Tasa				30%	
	Impuesto sobre base contable calculado a la tasa impositiva vigente - Ganancia				3.492.021	
	Diferencias permanentes:					
	Gastos no Deducibles				38.987	
	Tenencia de Acciones				(165)	
	Efecto RECPAM				(344.860)	
	Efecto AXI Impositivo Corriente				(2.611.148)	
	Efecto AXI Impositivo Diferido				(5.222.296)	
	Diversos				11.554.354	
	Impuesto a las ganancias previo efecto cambio tasa				<u>6.906.893</u>	
	Efecto cambio tasa				<u>(23.699.573)</u>	
	Impuesto a las ganancias				<u>(16.792.680)</u>	



Nota 22:	En cumplimiento de la Resolucion General 7/2015 de la I.G.J., los señores directores titulares han constituido a favor de Piedra Grande S.A.M.I.C.A. y F., seguros de caución por la garantía de administradores de la sociedad. La empresa aseguradora es Aseguradores de Cauciones S.A.Compañía de Seguros, la suma asegurada por cada director es de \$ 50.000. Las pólizas se encuentran vigentes. -												
Nota 23:	<p>Reforma tributaria:</p> <p>En diciembre 2017 se aprobó una reforma impositiva que incluyó una modificación en las alícuotas de impuesto a las ganancias para sociedades las que serán del 30% para los ejercicios fiscales iniciados a partir del 1ro de enero de 2018 y 2019 y de 25% a partir del ejercicio fiscal iniciado a partir del 1ro de enero de 2020.</p> <p>Esta modificación en la legislación implica que las diferencias temporarias incluidas en el cálculo de impuesto diferido al 30 de septiembre de 2019 se revertirán a alícuotas distintas a la de 30 % (vigente hasta el ejercicio fiscal 2019). El impacto del cambio de alícuotas en el impuesto diferido de la Sociedad se refleja bajo el nombre "Efecto cambio de tasa". (Nota 21)</p>												
	Firmado a los efectos de su identificación con mi informe del 31 de octubre de 2019.-												
	<p><b>ESTUDIO SCHNEIDER y Asoc. S.R.L.</b> C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 1 F° 029</p>												
	<table border="0" style="width: 100%;"> <tr> <td style="width: 33%;"><b>ELISABETH B. SCHNEIDER</b></td> <td style="width: 33%;"><b>Dr. Roberto L. Chiti</b></td> <td style="width: 33%;"><b>Ing. Jorge Viegner</b></td> </tr> <tr> <td>(Socia)</td> <td>Abogado</td> <td>VicePresidente</td> </tr> <tr> <td>Contadora Pública (U.C.A)</td> <td>Síndico</td> <td></td> </tr> <tr> <td>C.P.C.E.C.A.B.A. T° 262 F° 42</td> <td></td> <td></td> </tr> </table>	<b>ELISABETH B. SCHNEIDER</b>	<b>Dr. Roberto L. Chiti</b>	<b>Ing. Jorge Viegner</b>	(Socia)	Abogado	VicePresidente	Contadora Pública (U.C.A)	Síndico		C.P.C.E.C.A.B.A. T° 262 F° 42		
<b>ELISABETH B. SCHNEIDER</b>	<b>Dr. Roberto L. Chiti</b>	<b>Ing. Jorge Viegner</b>											
(Socia)	Abogado	VicePresidente											
Contadora Pública (U.C.A)	Síndico												
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 262 F° 42													

**PIEDRA GRANDE SOCIEDAD ANÓNIMA, MINERA, INDUSTRIAL, COMERCIAL, AGROPECUARIA Y FORESTAL**  
**NÚMERO DE REGISTRO EN LA INSPECCIÓN GENERAL DE JUSTICIA: 237038**  
**BALANCE TRIMESTRAL AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2019**  
**COMPARATIVO CON EL EJERCICIO ANTERIOR**

ANEXO "I"

ACCIONES, DEBENTURES Y OTROS TÍTULOS EMITIDOS EN SERIE

**INVERSIONES**

(en pesos)

<u>Características de los valores</u>	<u>Clase</u>	<u>Valor Nominal</u>	<u>Cantidad</u>	<u>Amort. e Interés</u>	<u>Valor Costo</u>	<u>Valor de cotización a</u>			<u>Información sobre el Emisor</u>				
						<u>Valor Patrimonial</u>	<u>Proporcional</u>	<u>Registrado al 30-09-2019</u>	<u>Registrado al 30-06-2019</u>	<u>Actividad Principal</u>	<u>Capital</u>	<u>Resultado del Periodo</u>	<u>Patrimonio Neto</u>
<b>Inversiones No Corrientes</b>													
Canal de Distribución S.A.	Ord.	1,000	2.000		1.766	1.956		1.956	1.405	Importac. Y Dist. Prod. Sanitarios	20.000	5.508	19.563
						<u>1.956</u>		<u>1.956</u>	<u>1.405</u>				

Ver Notas a los Estados Contables.

Firmado a los efectos de su identificación con mi informe del 31 de octubre de 2019.-

**ESTUDIO SCHNEIDER y Asoc. S.R.L.**  
C.P.C.E.C.A.B.A. - Tº 1 Fº 029

**ELISABETH B. SCHNEIDER**  
(Socia)  
Contadora Pública (U.C.A)  
C.P.C.E.C.A.B.A. Tº 262 Fº 42

**Dr. Roberto L. Chiti**  
Abogado  
Síndico

**Ing. Jorge Viegner**  
Vicepresidente

**PIEDRA GRANDE SOCIEDAD ANÓNIMA, MINERA, INDUSTRIAL, COMERCIAL, AGROPECUARIA Y FORESTAL**  
**NÚMERO DE REGISTRO EN LA INSPECCIÓN GENERAL DE JUSTICIA: 237038**  
**BALANCE TRIMESTRAL AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2019**  
**COMPARATIVO CON EL EJERCICIO ANTERIOR**

**ANEXO "II"**

**BIENES DE USO**  
(en pesos)

COMPOSICIÓN Y EVOLUCIÓN DURANTE EL PERIODO FINALIZADO EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2019

Rubro	VALORES SIN DEPRECIACIÓN					DEPRECIACIONES					Valor Residual Neto al 30/09/2019
	Al Inicio del Periodo Total	Altas	Bajas	Transfe-rencias	Al Cierre del Periodo	Al Inicio del Periodo Total	Bajas	del Periodo	% Amortización	Acumuladas al Cierre del Periodo	
Alambrados	2.719.013	0	0	0	2.719.013	2.225.562	0	7.672	3	2.233.234	485.779
Edificios	134.760.155	0	0	0	134.760.155	81.677.694	0	637.367	2 y 2,5	82.315.061	52.445.095
Terrenos	71.951.323	0	0	0	71.951.323	0	0	0	0	0	71.951.323
Minas	432.619.233	0	0	0	432.619.233	163.278.303	0	102.113	0	163.380.415	269.238.818
Maquinarias	240.820.306	6.582.668	0	0	247.402.975	234.202.472	0	763.789	10	234.966.261	12.436.714
Herramientas	22.625.703	19.173	0	0	22.644.876	22.399.290	0	31.977	20	22.431.267	213.609
Instalaciones	290.214.885	644.310	0	79.133	290.938.328	201.525.207	0	2.421.660	10	203.946.868	86.991.460
Muebles y Útiles	30.246.001	2.427.683	0	0	32.673.684	22.215.278	0	528.122	10	22.743.400	9.930.284
Equipos de Computación	13.900.035	6.940	0	0	13.906.975	13.687.838	0	41.026	33	13.728.863	178.112
Rodados	45.488.208	0	0	0	45.488.208	44.404.732	0	213.438	20	44.618.171	870.038
Obras en curso	402.380	6.328	0	-79.133	329.575	0	0	0	0	0	329.575
Bienes de Uso en Tránsito	0	98.663	0	0	98.663	0	0	0	0	0	98.663
Caminos	6.887.849	0	0	0	6.887.849	6.182.450	0	176.350	10	6.358.799	529.049
<b>Totales al cierre del Periodo</b>	<b>1.292.635.091</b>	<b>9.785.766</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>1.302.420.857</b>	<b>791.798.825</b>	<b>0</b>	<b>4.923.514</b>		<b>796.722.339</b>	<b>505.698.518</b>
<b>Totales al cierre 30-06-2019</b>	<b>1.288.537.539</b>	<b>6.596.797</b>	<b>2.499.245</b>	<b>0</b>	<b>1.292.635.091</b>	<b>774.895.041</b>	<b>2.499.245</b>	<b>19.403.030</b>		<b>791.798.825</b>	<b>500.836.266</b>

El destino contable de las amortizaciones se informa en el Anexo VI.

Ver Notas a los Estados Contables.

Firmado a los efectos de su identificación con mi informe del 31 de octubre de 2019.-

**ESTUDIO SCHNEIDER y Asoc. S.R.L.**  
C.P.C.E.C.A.B.A. - Tº 1 Fº 029

**ELISABETH B. SCHNEIDER**  
(Socia)  
Contadora Pública (U.C.A)  
C.P.C.E.C.A.B.A. Tº 262 Fº 42

**Dr. Roberto L. Chiti**  
Abogado  
Sindico

**Ing. Jorge Viegner**  
VicePresidente

**PIEDRA GRANDE SOCIEDAD ANÓNIMA, MINERA, INDUSTRIAL, COMERCIAL, AGROPECUARIA Y FORESTAL**  
**NÚMERO DE REGISTRO EN LA INSPECCIÓN GENERAL DE JUSTICIA: 237038**  
**BALANCE TRIMESTRAL AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2019**

<b>COSTO DE MERCADERÍAS VENDIDAS AL 30-09-2019</b>		
(en pesos)		
Existencia al comienzo del Periodo		
Productos Terminados	254.355.005	
Productos en Proceso	114.520.155	
Materias Primas y Materiales	72.981.128	441.856.289
Compras y Costos de Producción del Periodo		
a) Compras	31.180.251	
b) Costos de Producción según Anexo "VI"	58.232.245	89.412.496 (A)
Subtotal		531.268.785
Resultado por Tenencia - (Pérdida)		
		(17.249.493)
Subtotal		514.019.292
Existencia al final del Periodo		
Productos Terminados	252.921.238	
Productos en Proceso	113.235.311	
Materias Primas y Materiales	66.314.806	(432.471.355)
Costo de Mercaderías Vendidas		81.547.937

(A) Incluye consumo de materiales.

Ver Notas a los Estados Contables.

Firmado a los efectos de su identificación con mi informe del 31 de octubre de 2019.-

**ESTUDIO SCHNEIDER y Asoc. S.R.L.**  
 C.P.C.E.C.A.B.A. - Tº 1 Fº 029

**ELISABETH B. SCHNEIDER**  
 (Socia)  
 Contadora Pública (U.C.A)  
 C.P.C.E.C.A.B.A. Tº 262 Fº 42

**Dr. Roberto L. Chiti**  
 Abogado  
 Sindico

**Ing. Jorge Viegener**  
 VicePresidente

**PIEDRA GRANDE SOCIEDAD ANÓNIMA, MINERA, INDUSTRIAL, COMERCIAL, AGROPECUARIA Y FORESTAL**  
**NÚMERO DE REGISTRO EN LA INSPECCIÓN GENERAL DE JUSTICIA: 237038**  
**BALANCE TRIMESTRAL AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2019**  
**COMPARATIVO CON EL EJERCICIO ANTERIOR**

**PREVISIONES**

(en pesos)

RUBROS	Saldo al inicio del Periodo	Aumentos	Disminuciones	Saldo al 30-09-2019	Saldo al 30-06-2019
<u>Deducidos del Activo</u>					
<u>Corriente</u>					
Previsión ds Incobrables Bienes de Cambio	63.128	0	0	63.128	71.014
<u>No Corriente</u>					
Previsión Deudores Incobrables	13.500	0	0	13.500	15.186
<u>Incluídas en el Pasivo</u>					
Previsión Conservación Medio Ambiente	1.352.842	0	0	1.352.842	1.521.834
	1.429.470	0	0	1.429.470	1.608.034

Ver Notas a los Estados Contables.

Firmado a los efectos de su identificación con mi informe del 31 de octubre de 2019.-

**ESTUDIO SCHNEIDER y Asoc. S.R.L.**

C.P.C.E.C.A.B.A. - Tº 1 Fº 029

**ELISABETH B. SCHNEIDER**  
(Socia)  
Contadora Pública (U.C.A)  
C.P.C.E.C.A.B.A. Tº 262 Fº 42

**Dr. Roberto L. Chiti**  
Abogado  
Sindico

**Ing. Jorge Viegner**  
VicePresidente

**PIEDRA GRANDE SOCIEDAD ANÓNIMA, MINERA, INDUSTRIAL, COMERCIAL, AGROPECUARIA Y FORESTAL**  
**NÚMERO DE REGISTRO EN LA INSPECCIÓN GENERAL DE JUSTICIA: 237038**  
**BALANCE TRIMESTRAL AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2019**  
**COMPARATIVO CON EL EJERCICIO ANTERIOR**  
**ACTIVOS Y PASIVOS EN MONEDA EXTRANJERA**  
(en pesos)

RUBROS	30 de Septiembre de 2019			30 de Junio de 2019		
	Monto y Clase Moneda Extranjera	Cambio	Monto en Moneda Argentina	Monto y Clase Moneda Extranjera	Cambio	Monto en Moneda Argentina
Activo						
Activo Corriente						
Caja y Bancos						
Caja en Moneda Extranjera	U\$S 755	55,5000	\$ 41.903	U\$S 1.055		\$ 49.252
	Euro 3.147	63,0000	\$ 198.284	Euro 3.147		\$ 172.777
Bancos - Moneda Extranjera	U\$S 242.053	55,5000	\$ 13.433.929	U\$S 309.603		\$ 14.453.496
Total			<u>13.674.115</u>			<u>14.675.525</u>
Créditos por Ventas						
Deudores por Ventas	U\$S 166.841	55,5000	\$ 9.259.672	U\$S 165.289		\$ 7.716.370
Total			<u>\$ 9.259.672</u>			<u>\$ 7.716.370</u>
Otros Créditos						
Anticipo a proveedores	U\$S 4.360	55,5000	\$ 241.980	U\$S 0	0,0000	\$ 0
Total			<u>\$ 241.980</u>			<u>\$ 0</u>
Pasivo						
Pasivo Corriente						
Cuentas por Pagar						
Proveedores en Moneda Extranjera	Euro 23.480	66,0000	\$ 1.549.680	Euro 0		\$ 0
Total			<u>1.549.680</u>			<u>0</u>

Ver Notas a los Estados Contables.

Firmado a los efectos de su identificación con mi informe del 31 de octubre de 2019.-

**ESTUDIO SCHNEIDER y Asoc. S.R.L.**  
C.P.C.E.C.A.B.A. - Tº 1 Fº 029

**ELISABETH B. SCHNEIDER**  
(Socia)  
Contadora Pública (U.C.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. Tº 262 Fº 42

**Dr. Roberto L. Chiti**  
Abogado  
Síndico

**Ing. Jorge Viegener**  
Vicepresidente

**PIEDRA GRANDE SOCIEDAD ANÓNIMA, MINERA, INDUSTRIAL, COMERCIAL, AGROPECUARIA Y FORESTAL**  
**NÚMERO DE REGISTRO EN LA INSPECCIÓN GENERAL DE JUSTICIA: 237038**  
**BALANCE TRIMESTRAL AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2019**

ANEXO "VI"

**INFORMACIÓN REQUERIDA POR EL ARTÍCULO 64 INCISO b) DE LA LEY GENERAL DE SOCIEDADES Nº 19.550**  
(en pesos)

RUBRO	TOTAL AL 30-09-2019	COSTO DE BIENES	GASTOS	GASTOS	OTROS	RESULTADO
		DE CAMBIO	ADMINISTRATIVOS	COMERCIALES	GASTOS	FINANCIERO
Honorarios y Retribución de Servicios	1.704.229	489.999	1.111.070	97.160	6.000	0
Sueldos y Jornales	39.215.182	27.418.950	7.435.655	3.811.496	549.081	0
Contribuciones Sociales	8.139.811	6.000.121	1.328.827	754.376	56.487	0
Contratistas de Transportes	7.347.739	459.813	154.646	6.732.082	1.198	0
Contratistas de Explotación	0	0	0	0	0	0
Energía y Combustibles	10.028.575	9.601.518	74.658	292.908	59.491	0
Mantenimiento y Reparación	4.396.968	3.465.383	292.231	619.495	19.859	0
Impuestos, Tasas y Contribuciones	2.054.765	248.676	32.574	1.772.228	1.287	0
Inserción Social y Medio Ambiente	676.542	498.841	0	177.701	0	0
Seguridad y Vigilancia	288.878	288.878	0	0	0	0
Ropa de Trabajo y Elementos de Seguridad	160.964	158.481	0	2.483	0	0
Intereses Bancarios y Financieros	0	0	0	0	0	0
Gastos Bancarios	1.334.540	0	1.331.001	3.539	0	0
Amortización Bienes de Uso	4.923.514	4.608.936	102.309	212.269	0	0
Amortización Activos Intangibles	39.340	0	39.340	0	0	0
Materiales Consumidos	4.281.479	784.776	0	3.496.703	0	0
Gastos de Exportación	4.443.160	0	0	4.443.160	0	0
Gastos de Librería y oficina	274.807	120.090	95.715	58.555	447	0
Gastos de Computación	387.258	35.904	343.444	7.910	0	0
Gastos de Viajes	846.367	645.150	118.021	65.593	17.603	0
Seguros Contratados	200.285	123.579	39.667	34.126	2.913	0
Publicidad y Propaganda	0	0	0	0	0	0
Teléfonos y Comunicaciones	582.503	265.659	250.321	51.625	14.898	0
Franqueos y Sellados	165.931	68.685	63.368	19.823	14.055	0
Gastos de Representación	21.197	5.131	16.066	0	0	0
Gastos Diversos	4.346.150	2.943.675	376.694	678.388	347.393	0
<b>TOTALES AL 30-09-2019</b>	<b>95.860.184</b>	<b>58.232.245</b>	<b>13.205.607</b>	<b>23.331.620</b>	<b>1.090.712</b>	<b>0</b>

Ver Notas a los Estados Contables.

Firmado a los efectos de su identificación con mi informe del 31 de octubre de 2019.-

**ESTUDIO SCHNEIDER y Asoc. S.R.L.**  
C.P.C.E.C.A.B.A. - Tº 1 Fº 029

**ELISABETH B. SCHNEIDER**  
(Socia)  
Contadora Pública (U.C.A)  
C.P.C.E.C.A.B.A. Tº 262 Fº 42

**Dr. Roberto L. Chiti**  
Abogado  
Sindico

**Ing. Jorge Viegener**  
VicePresidente

## **INFORME DE REVISION DEL AUDITOR INDEPENDIENTE SOBRE ESTADOS CONTABLES DE PERIODOS INTERMEDIOS**

Sres. Directores de  
**PIEDRA GRANDE S.A.M.I.C.A. y F-**  
Domicilio Legal: Balcarce 880-5° P°  
1064AAR - Ciudad Autónoma de Buenos Aires  
CUIT: 30-50270433-4

### Informe sobre los estados contables de períodos intermedios

Hemos revisado los estados contables adjuntos de **PIEDRA GRANDE S.A.M.I.C.A. y F.**, que comprenden el estado de situación patrimonial al 30 de septiembre de 2019, el estado de resultados, el estado de evolución del patrimonio neto y el estado de flujo de efectivo correspondientes al período de tres meses terminado en dicha fecha, así como un resumen de las políticas contables significativas y otra información explicativa incluidas en las notas 1 a 23 y anexos I a VI.

Las cifras y otra información correspondientes al ejercicio económico terminado el 30 de junio de 2019 son parte integrante de los estados contables mencionados precedentemente y se las presenta con el propósito de que se interpreten exclusivamente en relación con las cifras y con la información del período intermedio actual.

### Responsabilidad de la Dirección en relación con los estados contables

La Dirección es responsable de la preparación y presentación razonable de los estados contables correspondientes al período intermedio mencionado precedentemente de conformidad con las normas contables profesionales argentinas, y del control interno que la Dirección considere necesario para permitir la preparación de estados contables libres de incorrecciones significativas.

### Responsabilidad del Auditor

Nuestra responsabilidad consiste en emitir una conclusión sobre los estados contables adjuntos basada en nuestra revisión. Hemos llevado a cabo nuestra revisión de conformidad con las normas de revisión de estados contables de períodos intermedios establecidas en la sección IV de la Resolución Técnica N° 37 de la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas. Dichas normas exigen que cumplamos los requerimientos de ética.

Una revisión de los estados contables de períodos intermedios consiste en realizar indagaciones, principalmente a las personas responsables de los temas financieros y contables, y aplicar procedimientos analíticos y otros procedimientos de revisión. Una revisión tiene un alcance significativamente menor que el de una auditoría y, por consiguiente, no nos permite obtener seguridad de que tomemos conocimiento de todos los temas significativos que podrían identificarse en una auditoría. En consecuencia, no expresamos opinión de auditoría.

### Conclusión

Sobre la base de nuestra revisión, nada llamó nuestra atención que nos hiciera pensar que los estados contables adjuntos de **PIEDRA GRANDE S.A.M.I.C.A. y F.** correspondientes al período de tres meses terminados el 30 de septiembre de 2019, no están presentados en forma razonable, en todos sus aspectos significativos, de acuerdo con las normas contables profesionales argentinas.

### Énfasis sobre nota 2.2. a los estados contables

Sin modificar nuestra conclusión, queremos enfatizar la información contenida en la Nota 2.2, donde se describe que la Dirección de la Sociedad ha realizado el ajuste por inflación en el presente período intermedio, según lo establecido en la R.T. N° 6 de F.A.C.P.C.E., utilizando la opción detallada en los puntos 3.2. a 3.4 de la Res 539/18 (segunda parte) F.A.C.P.C.E., modificada por la Res. 553/2019, y en la CD 107/18 C.P.C.E.C.A.B.A., modificada por la Res. M.D. N° 11/2019, la cual establece la posibilidad de presentar información comparativa únicamente en el estado de situación patrimonial.

### Informe sobre otros requerimientos legales y reglamentarios



Según surge de los registros contables de la entidad, el pasivo devengado al 30 de septiembre de 2019, a favor del Sistema Integrado Previsional Argentino en concepto de aportes y contribuciones previsionales ascendía a \$ 5.482.270,47 (Pesos cinco millones cuatrocientos ochenta y dos mil doscientos setenta con c/ 47/100) y no era exigible a esa fecha.

Ciudad Autónoma de Buenos Aires, 31 de octubre de 2019.

**ESTUDIO SCHNEIDER y ASOC. S.R.L.**  
C.P.C.E.C.A.B.A. T°1 –F° 29

ELISABETH B. SCHNEIDER (Socia)  
Contadora Pública (U.C.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. T°262 –F° 42

## **INFORME DE LA COMISION FISCALIZADORA**

A los Señores Accionistas de  
**Piedra Grande Sociedad Anónima, Minera, Industrial, Comercial, Agropecuaria y Forestal**  
Balcarce 880  
Buenos Aires

Tenemos el agrado de informar a los Señores Accionistas que hemos examinado el Balance Trimestral al 30 de septiembre 2019 y los correspondientes Estados de Resultados, de Evolución del Patrimonio Neto y de Flujo de Efectivo, por el periodo finalizado en esa fecha, iniciado el 1º de Julio de 2019, así como también sus Notas y Anexos.

Hemos procedido a asistir a las reuniones del Directorio cumpliendo con las verificaciones inherentes a nuestras funciones, de acuerdo a lo previsto por la Ley General de Sociedades N° 19.550 y sus leyes modificatorias Nros. 22.903 y 26.994, y solicitado las aclaraciones del caso a las autoridades de la Sociedad y a sus auditores externos. Por otra parte, el auditor independiente ha emitido su informe relacionado con los documentos consignados en el primer párrafo.

En virtud de ello y de la evaluación practicada, hemos podido verificar la razonabilidad de las cifras insertas en los documentos sometidos a nuestra consideración, por lo cual podemos recomendar la aprobación de los mismos.

Asimismo, y en relación a lo establecido por el Art. 76, del Anexo A, de la Resolución IGJ 7/05 y a lo dispuesto en el Art. 294 de la Ley 19.550, informo que se ha dado cumplimiento a la constitución de las garantías de los Directores, habiendo constatado la constitución de las mismas a través de pólizas de caución vigentes al cierre del periodo y cuyos montos se adecuaban a las mismas normas citadas.

Buenos Aires, 31 de octubre de 2019

Por la Comisión Fiscalizadora

**Roberto Luis Chiti**

Abogado

Síndico



## Anexo I

## ADOPCIÓN DE LAS NORMAS INTERNACIONALES DE INFORMACIÓN FINANCIERA

La presente conciliación no forma parte de los estados contables de la Sociedad, la misma no se encuentra cubierta por el examen de auditoría de los auditores.

Los Estados Contables de Piedra Grande S.A.M.I.C.A Y F. han sido preparados conforme a las Normas Generales y Particulares de valuación y exposición contable vigentes en Argentina, las cuales difieren respecto de las N.I.I.F., siendo estas diferencias de medición y exposición.

De acuerdo con lo requerido por las disposiciones de la Resolución General N° 611/2012 de la Comisión Nacional de Valores, se incluyen a continuación las conciliaciones del patrimonio neto determinado de acuerdo con normas argentinas y el determinado de acuerdo con las N.I.I.F. al 30 de septiembre de 2019, 30 de junio de 2019 y 30 de junio de 2018 y la conciliación del resultado integral por el ejercicio finalizado el 30 de junio de 2019 y 30 de junio de 2018. En tal sentido, la Sociedad ha considerado, en la preparación de estas conciliaciones, aquellas N.I.I.F. que estima serán aplicables para la preparación de los estados financieros consolidados de Ferrum S.A. al 30 de septiembre de 2019.

La explicación conceptual de los principales ajustes incorporados se encuentra contenida en la Nota 5 de los Estados Financieros Consolidados de Ferrum S.A. al 30 de septiembre de 2019.

	Al	Al	Al
Ref.	30/09/2019	30/06/2019	30/06/2018
Patrimonio neto según normas contables aplicadas	864.676.855	836.244.105	809.188.602
Valuación de bienes de cambio (1)	(37.868.827)	(42.205.799)	(31.424.312)
Ajuste Otros activos no recuperables (2)	0	0	0
Ajuste pasivo por remediación ambiental (3)	(349.376)	(393.019)	(612.134)
Impuesto a las ganancias (4)	10.010.060	13.241.869	9.533.206
Patrimonio neto según NIIF	836.468.712	806.887.156	786.685.362

Las explicaciones de las partidas conciliatorias son las siguientes:

Valuación de bienes de cambio: bajo las normas contables aplicadas, los inventarios se encontraban valuados al valor más bajo entre costo de reposición y reproducción y el valor neto de realización. De acuerdo con las NIIF, los inventarios de la Sociedad deben ser valuados al valor más bajo entre costo y valor neto de realización, por lo tanto, la Sociedad ha procedido a la valuación de su inventario al costo de dichos bienes. El valor de los bienes de cambio bajo NIIF no supera su valor recuperable.

Corresponde al ajuste registrado por aplicación de los lineamientos establecidos en la NIC 36 para el cálculo del valor recuperable de activos

Corresponde a la registración de pasivos por remediación ambiental de acuerdo al tratamiento contable establecido en la NIC 16.

Corresponde al reconocimiento de los activos y pasivos por impuesto diferido que surgen como consecuencia de la diferencia entre la valuación de las partidas de activo y pasivo bajo NIIF y su correspondiente valuación impositiva.

Asimismo, se presenta una conciliación entre el resultado neto del ejercicio finalizado el 30 de septiembre de 2019 determinado de acuerdo con las normas contables aplicadas en la preparación de los presentes estados financieros.

	Ganancia (Pérdida)	
	Al 30/09/2019	
Resultado neto del ejercicio según normas contables aplicadas		28.432.750
	Ref.	
Eliminación de resultados por tenencia por efecto de valuación de bienes de cambio	(6)	4.380.616
Impuesto a las ganancias		(3.231.809)
<hr/>		
Resultado del período según NIIF		29.581.557

Efecto en el costo de las mercaderías vendidas por valuación de bienes de cambio a costo. Ver comentario en Ref. (1).

Impuesto a las ganancias – Ver comentario en Ref. (4).

Ing. Jorge Viegener

VicePresidente