

MICRO LENDING S.A.U.

ESTADOS CONTABLES INTERMEDIOS

Correspondientes al período de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de 2019, presentados en forma comparativa, expresados en moneda homogénea.

MICRO LENDING S.A.U.

ESTADOS CONTABLES INTERMEDIOS

Correspondientes al período de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de 2019, presentados en forma comparativa, expresados en moneda homogénea.

ÍNDICE

Estado de Situación Patrimonial Intermedio

Estado de Resultados Intermedio

Estado de Evolución del Patrimonio Neto Intermedio

Estado de Flujo de Efectivo Intermedio

Notas a los Estados Contables Intermedios

Anexos

Informe de Revisión sobre los Estados Contables de períodos intermedios

Informe de la Comisión Fiscalizadora

MICRO LENDING S.A.U.

ESTADOS CONTABLES INTERMEDIOS

Correspondientes al período de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de 2019, presentados en forma comparativa expresados en moneda homogénea.

EJERCICIO ECONOMICO N° 19

Domicilio legal: Bartolomé Mitre 434 - Ciudad Autónoma de Buenos Aires

Actividad Principal: Inversiones Financieras

Número de inscripción en la Inspección General de Justicia: 1.697.862 (Libro 15 - Sociedades por Acciones)

Fecha de cierre de ejercicio: 31 de diciembre de cada año

Fecha de inscripción en el Registro Público de Comercio

Del Estatuto Social: 6 de julio de 2001

Inscrito en la I.G.J. 26/07/2001 bajo el N° 9.488 Libro 15 de Sociedades por Acciones Reforma del Estatuto Social

Inscrito en la I.G.J. 15/08/2007 bajo el N° 13.513 Libro 36 de Sociedades por Acciones

Inscrito en la I.G.J. 04/09/2007 bajo el N° 14.853 Libro 36 de Sociedades por Acciones

Inscrito en la I.G.J. 21/01/2010 bajo el N° 1.197 Libro 47 de Sociedades por Acciones

Inscrito en la I.G.J. 16/11/2018 bajo el N° 22.268 Libro 92 de Sociedades por Acciones

Inscrito en la I.G.J. 21/01/2010 bajo el N° 1.197 Libro 47 de Sociedades por Acciones

Inscrito en la I.G.J. 03/09/2019 bajo el N° 17.038 Libro 96 de Sociedades por Acciones

Fecha de vencimiento del Estatuto Social: 27/07/2100

Composición del capital social	30.09.2019	31.12.2018
Ordinarias, nominativas no endosables VN \$1, 1 voto por acción	362.000.000	362.000.000
Total	362.000.000	362.000.000

Accionista	Cantidad de Acciones	Porcentaje de Capital Social
Grupo Supervielle S.A.	362.000.000	100%

Véase nuestro informe de fecha
7 de noviembre de 2019

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

MICRO LENDING S.A.U.

Número de Inscripción en la Inspección General de Justicia 1.697.862

ESTADO DE SITUACIÓN PATRIMONIAL

Al 30 de septiembre de 2019 y 31 de diciembre de 2018
(cifras expresadas en moneda homogénea)

	30/09/2019	31/12/2018		30/09/2019	31/12/2018
ACTIVO			PASIVO		
ACTIVO CORRIENTE			PASIVO CORRIENTE		
Caja y Bancos (Nota 3.1)	2.341.009	4.256.582	Deudas Bancarias y Financieras (Nota 3.5)	88.753.464	291.768.754
Inversiones (Nota 3.2 y Anexo V)	48.191.249	86.276.399	Deudas Comerciales (Nota 3.6)	58.285.112	63.433.224
Préstamos (Nota 3.3)	1.700.222	171.585.038	Deudas Sociales (Nota 3.7)	29.050.208	31.693.881
Otros Créditos (Nota 3.4)	28.079.831	70.365.545	Deudas Fiscales (Nota 3.8)	738.384	1.710.839
Total del Activo Corriente	80.312.311	332.483.564	Otras Deudas (Nota 3.9)	344.813	-
ACTIVO NO CORRIENTE			Total del Pasivo Corriente	177.171.981	388.606.698
Inversiones (Nota 3.2 y Anexo V)	55.825.588	97.876.199	PASIVO NO CORRIENTE		
Préstamos (Nota 3.3)	-	124.045.271			
Otros Créditos (Nota 3.4)	146.627.871	165.804.712	Deudas Bancarias y Financieras (Nota 3.5)	3.892.000	17.215.088
Bienes de Uso (Anexo I)	733.413	2.903.631	Total del Pasivo No Corriente	3.892.000	17.215.088
Bienes Intangibles (Anexo II)	1.155.049	1.329.795	Total del Pasivo	181.063.981	405.821.786
Total del Activo No Corriente	204.341.921	391.959.608	PATRIMONIO NETO (según estado respectivo)	103.590.251	318.621.386
Total del Activo	284.654.232	724.443.172	Total del Pasivo y Patrimonio Neto	284.654.232	724.443.172

Las notas y anexos que se acompañan forman parte integrante de los presentes estados contables intermedios.

Véase nuestro informe de fecha
7 de noviembre de 2019
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17
María Mercedes Baño
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 340 F° 155

Gustavo Hernán Ferrari

Por Comisión Fiscalizadora
Síndico
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 326 - F° 98

Atilio María Dell'Oro Maini

Presidente

MICRO LENDING S.A.U.

Número de Inscripción en la Inspección General de Justicia 1.697.862

ESTADO DE RESULTADOS

Correspondiente al período de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de 2019,
presentado en forma comparativa.
(cifras expresadas en moneda homogénea)

	30.09.2019	30.09.2018
Ingresos Financieros	63.382.541	151.760.716
Ingresos por Servicios	54.560.691	70.329.760
Resultado por Venta de Cartera	(1.941.643)	5.194.279
Ingresos por Gestión de Cartera	53.494.102	15.089.111
Ingresos por Inversiones en Fideicomisos Financieros	1.071.414	(90.374.151)
Resultado Bruto	170.567.105	151.999.715
Cargo por Incobrabilidad	(9.818.235)	(21.020.413)
Gastos de Administración (Anexo III)	(109.384.831)	(193.616.594)
Gastos de Comercialización (Anexo III)	(92.289.862)	(127.850.456)
Resultados Financieros y por Tenencia (Nota 3.10)	(138.639.109)	(173.740.482)
Otros Ingresos y Egresos (Nota 3.11)	6.555.524	401.565
Resultado por Exposición a los cambios en el Poder Adquisitivo de la Moneda	(68.583.570)	6.043.980
Resultado antes de Impuesto a las ganancias	(241.592.978)	(357.782.685)
Impuesto a las Ganancias (Nota 13)	26.561.843	64.600.959
Resultado del Período	(215.031.135)	(293.181.726)

Las notas y anexos que se acompañan forman parte integrante de los presentes estados contables intermedio

Véase nuestro informe de fecha
7 de noviembre de 2019

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17
María Mercedes Baño
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 340 F° 155

Gustavo Hernán Ferrari

Por Comisión Fiscalizadora
Síndico
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 326 - F° 98

Atilio María Dell' Oro Maini

Presidente

MICRO LENDING S.A.U.

Número de Inscripción en la Inspección General de Justicia 1.697.862

ESTADO DE EVOLUCIÓN DEL PATRIMONIO NETO

Correspondiente al período de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de 2019,
presentado en forma comparativa.
(cifras expresadas en moneda homogénea)

Detalle	APORTES DE LOS PROPIETARIOS			RESULTADOS ACUMULADOS				Total del Patrimonio Neto al 30.09.2018
	Capital suscrito	Ajuste de Capital	Total	Reserva Legal	Otras Reservas	Resultados No Asignados	Total	
Saldos al 31 de diciembre de 2017 Asamblea General Ordinaria de fecha 11/04/2018:	4.000.000	40.792.520	44.792.520	2.029.682	176.483.863	(64.485.238)	114.028.307	158.820.827
Distribución de Resultado	-	-	-	-	3.611.029	(3.611.029)	-	-
Aumentos de capital:								
Asamblea General Ordinaria y Extraordinaria de fecha 21/08/2018:	58.000.000	36.873.430	94.873.430	-	-	-	-	94.873.430
Resultado del periodo	-	-	-	-	-	(293.181.726)	(293.181.726)	(293.181.726)
Saldos al 30 de septiembre 2018	62.000.000	77.665.950	139.665.950	2.029.682	180.094.892	(361.277.993)	(179.153.419)	(39.487.469)

Detalle	APORTES DE LOS PROPIETARIOS			RESULTADOS ACUMULADOS				Total del Patrimonio Neto al 30.09.2019
	Capital suscrito	Ajuste de Capital	Total	Reserva Legal	Otras Reservas	Resultados No Asignados	Total	
Saldos al 31 de diciembre de 2018	362.000.000	194.289.472	556.289.472	2.029.682	180.094.892	(419.792.660)	(237.668.086)	318.621.386
Resultado del período	-	-	-	-	-	(215.031.135)	(215.031.135)	(215.031.135)
Saldos al 30 de septiembre de 2019	362.000.000	194.289.472	556.289.472	2.029.682	180.094.892	(634.823.795)	(452.699.221)	103.590.251

Las notas y anexos que se acompañan forman parte integrante de los presentes estados contables intermedios.

Véase nuestro informe de fecha
7 de noviembre de 2019

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

Gustavo Hernán Ferrari

Atilio María Dell' Oro Maini

Presidente

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17
María Mercedes Baño
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 340 F° 155

Por Comisión Fiscalizadora
Síndico
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 326 - F° 98

MICRO LENDING S.A.U.

Número de Inscripción en la Inspección General de Justicia 1.697.862

ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO

Correspondiente al período de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de 2019,
presentado en forma comparativa.
(cifras expresadas en moneda homogénea)

VARIACIONES DEL EFECTIVO	30.09.2019	30.09.2018
Efectivo al inicio del ejercicio	4.256.582	2.321.296
Resultado por Exposición a los cambios en el Poder Adquisitivo de la Moneda	(1.192.024)	(523.960)
Efectivo al cierre del período	2.341.009	5.493.204
(Disminución)/Aumento neto del efectivo	(723.549)	3.695.868
CAUSAS DE LAS VARIACIONES DEL EFECTIVO		
Actividades Operativas		
Resultado del período	(215.031.135)	(293.181.726)
Resultado por Exposición a los cambios en el Poder Adquisitivo de la Moneda	68.583.570	(6.043.980)
Ajustes para arribar al flujo neto de efectivo proveniente de las actividades operativas:		
Amortización bienes de uso (Anexo I)	2.567.294	867.794
Amortización bienes intangibles (Anexo II)	530.487	518.804
Impuesto a las Ganancias (Nota 13)	(26.561.843)	(64.600.959)
Previsión incobrables (Anexo IV)	(9.818.235)	(1.764.540)
Cambios en Activo y Pasivo Operativos:		
Disminución de Inversiones	33.630.108	176.584.468
Disminución/(Aumento) de Préstamos	239.204.697	(350.413.008)
(Aumento) de Otros Créditos	(7.004.819)	(49.891.794)
Aumento de Deudas Comerciales	1.860.740	3.487.757
Aumento de Deudas Sociales	9.771.988	1.024.311
Aumento de Deudas Fiscales	24.070.009	55.850.856
(Disminución)/Aumento de Deudas Bancarias y Financieras	(122.087.609)	435.305.277
Aumento/(Disminución) de Otras Deudas	314.016	(177.277)
Flujo neto de efectivo generado por/(utilizado en) las actividades operativas	29.268	(92.434.017)
Actividades de Inversión		
Baja de bienes de uso y activos intangibles (Anexo I y II)	-	1.256.455
Compras de bienes de uso y activos intangibles (Anexo I y II)	(752.817)	-
Flujo neto de efectivo (utilizado en)/generado por las actividades de inversión	(752.817)	1.256.455
Actividades de Financiación		
Aumento de Capital	-	94.873.430
Flujo neto de efectivo generado por las actividades de financiación	-	94.873.430
(Disminución)/Aumento neto del efectivo	(723.549)	3.695.868

Las notas y anexos que se acompañan forman parte integrante de los presentes estados contables intermedios.

Véase nuestro informe de fecha
7 de noviembre de 2019

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17
María Mercedes Baño
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 340 F° 155

Gustavo Hernán Ferrari

Por Comisión Fiscalizadora
Síndico
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 326 - F° 98

Atilio María Dell' Oro Maini

Presidente

MICRO LENDING S.A.U.

Número de Inscripción en la Inspección General de Justicia 1.697.862

NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES INTERMEDIOS

Correspondientes al período de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de 2019,
presentados en forma comparativa.
(cifras expresadas en moneda homogénea)

NOTA 1. BASES DE PREPARACIÓN DE LOS ESTADOS CONTABLES INTERMEDIOS

A continuación, se detallan las normas contables más relevantes utilizadas por la Sociedad para la preparación de los presentes Estados Contables intermedios.

1.1 Preparación y presentación de los Estados Contables Intermedios

Los presentes Estados Contables intermedios han sido preparados por la Dirección de la Sociedad, están expresados en pesos argentinos y fueron confeccionados conforme a las normas contables profesionales argentinas. Tales normas de exposición y valuación se encuentran contenidas en las Resoluciones Técnicas emitidas por la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas (FACPCE) y han sido aprobadas por el Consejo Profesional de Ciencias Económicas de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires (CPCECABA).

1.2 Consideración de los efectos de la inflación

Las normas contables profesionales argentinas establecen que los estados contables deben ser preparados reconociendo los cambios en el poder adquisitivo de la moneda conforme a las disposiciones establecidas en las Resoluciones Técnicas (RT) N° 6 y N° 17, con las modificaciones introducidas por la RT N° 39 y por la Interpretación N° 8, normas emitidas por la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas (FACPCE). Estas normas establecen que la aplicación del ajuste por inflación debe realizarse frente a la existencia de un contexto de alta inflación, el cual se caracteriza, entre otras consideraciones, cuando exista una tasa acumulada de inflación en tres años que alcance o sobrepase el 100%.

La inflación acumulada en tres años se ubica por encima del 100%. Es por esta razón que, de acuerdo con las normas contables profesionales mencionadas en forma precedente, la economía argentina debe ser considerada como de alta inflación a partir del 1° de julio de 2018. La FACPCE ha confirmado esta situación con la Resolución de su Junta de Gobierno (JG) 539/18.

A su vez, la Ley N° 27.468 (B.O. 04/12/2018), la Inspección General de Justicia modificó el artículo 10° de la Ley N° 23.928 y sus modificatorias, estableciendo que la derogación de todas las normas legales o reglamentarias que establecen o autorizan la indexación por precios, actualización monetaria, variación de costos o cualquier otra forma de repotenciación de las deudas, impuestos, precios o tarifas de los bienes, obras o servicios, no comprende a los estados contables, respecto de los cuales continuará siendo de aplicación lo dispuesto en el artículo 62 in fine de la Ley General de Sociedades N° 19.550 (T.O. 1984) y sus modificatorias. Asimismo, el mencionado cuerpo legal dispuso la derogación del Decreto N° 1269/2002 del 16 de julio de 2002 y sus modificatorios y delegó en el Poder Ejecutivo Nacional (PEN), a través de sus organismos de contralor, establecer la fecha a partir de la cual surtirán efecto las disposiciones citadas en relación con los estados financieros que les sean presentados.

Véase nuestro informe de fecha
7 de noviembre de 2019

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

MICRO LENDING S.A.U.

Número de Inscripción en la Inspección General de Justicia 1.697.862

NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES INTERMEDIOS

Correspondientes al período de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de 2019,
presentados en forma comparativa.
(cifras expresadas en moneda homogénea)

NOTA 1. BASES DE PREPARACIÓN DE LOS ESTADOS CONTABLES INTERMEDIOS (Cont.)

1.2 Consideración de los efectos de la inflación (Cont.)

Por lo tanto, mediante su Resolución General 10/2018 (B.O. 28/12/2018), a la Inspección General de Justicia (IGJ) dispuso que los estados contables correspondientes a ejercicios económicos completos o períodos intermedios deberán presentarse ante este Organismo expresados en moneda homogénea. Asimismo, mediante dicha resolución determinó que, a los fines de la reexpresión de los estados contables, se aplicarán las normas emitidas por la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas (FACPCE), adoptadas por el Consejo Profesional en Ciencias Económicas de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires (CPCECABA).

En función de las disposiciones detalladas en forma precedente, la dirección de la Sociedad ha reexpresado los presentes estados contables al 30 de septiembre de 2019.

De acuerdo con las normas contables profesionales argentinas, los estados contables de una entidad en un contexto considerado de alta inflación deben presentarse en términos de la unidad de medida vigente a la fecha de dichos estados contables. Todos los montos incluidos en el estado de situación patrimonial, que no se informen en términos de la unidad de medida a la fecha de los estados contables, deben actualizarse aplicando un índice de precios general. Todos los componentes del estado de resultados deben indicarse en términos de la unidad de medida actualizada a la fecha de los estados contables, aplicando un índice de precios general desde la fecha en que los ingresos y gastos fueron reconocidos originalmente.

La reexpresión de los saldos iniciales se calculó considerando los índices establecidos por la Federación Argentina de Consejos Profesionales en Ciencias Económicas (FACPCE) con base en los índices de precios publicados por el Instituto Nacional de Estadística y Censos (INDEC). Los principales procedimientos utilizados para la reexpresión fueron los siguientes:

- Los activos y pasivos monetarios que se contabilizaron a moneda de cierre del estado de situación patrimonial no fueron reexpresados, dado que ya se encuentran reexpresados a la fecha de los estados contables.
- Activos y pasivos no monetarios que se contabilizan a costo a la fecha del estado de situación patrimonial y los componentes del patrimonio, se reexpresan aplicando los coeficientes de ajuste correspondientes.
- Todos los elementos en el estado de resultados se actualizan aplicando los coeficientes de ajuste correspondientes.
- La pérdida o ganancia por la posición monetaria neta, se incluye en el resultado neto del período que se informa, revelando esta información en una partida separada.
- Las cifras comparativas se han reexpresado siguiendo el mismo procedimiento explicado precedentemente.

Véase nuestro informe de fecha
7 de noviembre de 2019

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

MICRO LENDING S.A.U.

Número de Inscripción en la Inspección General de Justicia 1.697.862

NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES INTERMEDIOS

Correspondientes al período de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de 2019,
presentados en forma comparativa.
(cifras expresadas en moneda homogénea)

NOTA 1. BASES DE PREPARACIÓN DE LOS ESTADOS CONTABLES INTERMEDIOS (Cont.)

1.2 Consideración de los efectos de la inflación (Cont.)

En la aplicación inicial del método de reexpresión, las cuentas del patrimonio fueron reexpresadas de la siguiente manera:

Componente	Fecha de origen
Capital	Fecha de suscripción
Ganancias reservadas (legal, facultativa, estatutaria)	Fecha del inicio del ejercicio comparativo

1.3 Información comparativa

Los saldos al 30 de septiembre de 2018 y de 31 de diciembre de 2018 que se exponen en estos estados contables intermedios a efectos comparativos surgen de los estados contables a dichas fechas.

Los mismos incluyen ciertas reclasificaciones que contemplan aspectos específicos de exposición a los efectos de su presentación sobre bases uniformes con las del presente período.

A los fines comparativos los saldos al 30 de septiembre de 2018 y de 31 de diciembre de 2018 se encuentran reexpresados a moneda homogénea al 30 de septiembre de 2019.

1.4 Estado de Flujo de Efectivo

La Sociedad aplicó el método indirecto para arribar al flujo de efectivo. El efectivo se compone exclusivamente por los saldos mantenidos en efectivo y cuentas corrientes bancarias, no existiendo otros elementos equivalentes.

Los saldos correspondientes al período de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de 2018 se encuentran ajustados por los cambios en el poder adquisitivo de la moneda y reexpresados a moneda al 30 de septiembre de 2019, según corresponda.

1.5 Estimaciones contables

La preparación de estados contables a una fecha determinada requiere que la Dirección de la Sociedad realice estimaciones y evaluaciones que afectan el monto de los activos y pasivos registrados a la fecha de emisión de los mismos, como así también, los ingresos y egresos registrados en el período/ejercicio.

Véase nuestro informe de fecha
7 de noviembre de 2019

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

MICRO LENDING S.A.U.

Número de Inscripción en la Inspección General de Justicia 1.697.862

NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES INTERMEDIOS

Correspondientes al período de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de 2019,
presentados en forma comparativa.
(cifras expresadas en moneda homogénea)

NOTA 1. BASES DE PREPARACIÓN DE LOS ESTADOS CONTABLES INTERMEDIOS (Cont.)

1.5 Estimaciones contables (Cont.)

El Directorio de la Sociedad realiza estimaciones para calcular a un momento dado, por ejemplo, la previsión para deudores incobrables, las depreciaciones y amortizaciones, el valor recuperable de los activos, el cargo por impuesto a las ganancias, entre otros conceptos. Los resultados reales futuros pueden diferir de las estimaciones y evaluaciones realizadas a la fecha de preparación de los presentes estados contables intermedios.

NOTA 2. PRINCIPALES CRITERIOS DE VALUACIÓN Y EXPOSICIÓN

A continuación, se indican las políticas contables de mayor relevancia utilizadas en la preparación de los presentes estados contables intermedios.

2.1 Caja y Bancos

El efectivo disponible se encuentra valuado a su valor nominal.

2.2 Activos y Pasivos en moneda extranjera

Los activos y pasivos en moneda extranjera han sido valuados a los tipos de cambio vigentes al cierre del período/ejercicio.

2.3 Inversiones

Los certificados de participación mantenidos en cartera (emitidos por los fideicomisos financieros en donde Micro Lending S.A.U. actúa como Fiduciante y Administrador) respecto de los cuales la Sociedad ha decidido mantener hasta la finalización de los fideicomisos respectivos, se encuentran valuados en forma proporcional al patrimonio neto fiduciario, tomando como base de cálculo los respectivos estados contables al 30 de septiembre de 2019 y 31 de diciembre de 2018.

Respecto de los Valores de Deuda Fiduciaria los mismos fueron valuados a su Valor Nominal más los intereses devengados a la fecha de cierre de acuerdo a las tasas pactadas. Los valores obtenidos de esta forma no difieren significativamente de los que se hubieren obtenido al aplicarse las normas contables vigentes, que establecen que debe valuarse en base a la mayor estimación posible de la suma a pagar descontada utilizando una tasa que refleje el valor tiempo del dinero y los riesgos específicos de la transacción estimada en el momento de su incorporación al pasivo.

La valuación del rubro se expresa por su valor nominal (neto de cobranzas) con su interés devengado al cierre del período/ejercicio. Los intereses fueron devengados mensualmente sobre la base de las tasas pactadas en las respectivas operaciones, calculándose en forma exponencial en función de los días en que el capital prestado o recibido estuvo expuesto a dichas tasas de interés.

Véase nuestro informe de fecha
7 de noviembre de 2019

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

MICRO LENDING S.A.U.

Número de Inscripción en la Inspección General de Justicia 1.697.862

NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES INTERMEDIOS

Correspondientes al período de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de 2019,
presentados en forma comparativa.
(cifras expresadas en moneda homogénea)

NOTA 2. PRINCIPALES CRITERIOS DE VALUACIÓN Y EXPOSICIÓN (Cont.)

2.4 Préstamos

La valuación del rubro se expresa por su valor nominal (neto de cobranzas) con su interés devengado al cierre del período/ejercicio. Los intereses fueron devengados mensualmente sobre la base de las tasas pactadas en las respectivas operaciones, calculándose en forma exponencial en función de los días en que el capital prestado o recibido estuvo expuesto a dichas tasas de interés.

2.5 Previsiones por riesgo de incobrabilidad

Para el cálculo de las provisiones por riesgo de incobrabilidad se adoptaron los porcentajes de provisionamiento establecidos en la normativa vigente del BCRA para la Cartera de Consumo, correspondiente a cada una de las situaciones asignadas a los clientes en función de los días de atraso que presentan al cierre, considerando adicionalmente las deudas respaldadas por Garantía Preferida "B" (Bienes en locación financiera). Tales porcentajes se aplican tanto al capital como a los intereses y otros conceptos devengados a la fecha de cierre.

2.6 Otros Créditos y Deudas

Los otros créditos y deudas se exponen a su valor nominal en pesos (neto de cobranzas), contemplando los intereses devengados al cierre del período.

2.7 Bienes de uso

Han sido valuados a su costo de adquisición reexpresado siguiendo los lineamientos de la nota 1.2 neto de la correspondiente amortización acumulada, calculada por el método de la línea recta aplicando tasas anuales suficientes para extinguir sus valores al final de la vida útil estimada.

El valor de los bienes mencionados considerados en su conjunto no supera su valor recuperable estimado al cierre del período/ejercicio.

2.8 Bienes intangibles

Han sido valuados a su valor de incorporación reexpresado siguiendo los lineamientos de la nota 1.2 neto de sus depreciaciones acumuladas.

La depreciación es calculada por el método de la línea recta, aplicando tasas anuales suficientes para extinguir sus valores al final de la vida útil estimada

El valor de estos activos en su conjunto, no supera su valor de utilización económica estimado a la fecha de cierre del período/ejercicio.

2.9 Patrimonio neto

El capital social se mantiene a su valor nominal, siguiendo los lineamientos de la nota 1.2.

Véase nuestro informe de fecha
7 de noviembre de 2019

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

MICRO LENDING S.A.U.

Número de Inscripción en la Inspección General de Justicia 1.697.862

NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES INTERMEDIOS

Correspondientes al período de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de 2019,
presentados en forma comparativa.
(cifras expresadas en moneda homogénea)

NOTA 2. PRINCIPALES CRITERIOS DE VALUACIÓN Y EXPOSICIÓN (Cont.)

2.10 Cuentas de resultados

Los resultados devengados en el período se exponen a valores nominales e incluyen los resultados devengados en cada período, con independencia de que se haya efectivizado su cobro o pago.

2.11 Impuesto a las Ganancias e Impuesto a la Ganancia Mínima Presunta

2.11.1 Impuesto a las Ganancias

La Sociedad ha reconocido el cargo por Impuesto a las Ganancias en base al método del impuesto diferido, reconociendo de esta manera las diferencias temporarias entre las mediciones de los activos y pasivos contables e impositivas.

La tasa del impuesto aplicable al ejercicio fiscal 2019 es del 30%. Con fecha 29 de diciembre de 2017, fue aprobada la modificación de la Ley 27.430 del Impuesto a las Ganancias, con relación a la tasa aplicable del impuesto para los ejercicios 2018/2019 (alícuota 30%) y a partir del ejercicio fiscal 2020 la alícuota será del 25%. En consecuencia, de corresponder, los activos y pasivos diferidos determinados al cierre han sido registrados a la tasa del impuesto a la que se estima ocurrirá su reversión.

Al 30 de septiembre de 2019 el quebranto por Impuesto a las Ganancias es de \$ 162.154.430, del cual se estima que la Sociedad recuperará \$119.048.867

2.11.2 Impuesto a la Ganancia Mínima Presunta

La Ley 25.063 ha establecido un impuesto del 1% determinado sobre la base de los activos al cierre de cada ejercicio. El Impuesto a la Ganancia Mínima Presunta efectivamente abonado, correspondiente al ejercicio fiscal que se liquida, puede ser considerado como pago a cuenta del Impuesto a las Ganancias siempre que se verifique, en cualesquiera de los diez ejercicios inmediatos siguientes, un excedente del Impuesto a las Ganancias no absorbido por el impuesto a la ganancia mínima presunta del mismo ejercicio fiscal.

Por ello, la recuperabilidad de los montos expuestos está sujeta a que la Sociedad genere Impuesto a las Ganancias en un monto suficiente que le permita aplicar tales importes como pago a cuenta de ese impuesto.

Al 30 de septiembre de 2019 la Sociedad no registra provisiones por el Impuesto a la Ganancia Mínima Presunta.

Véase nuestro informe de fecha
7 de noviembre de 2019

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

MICRO LENDING S.A.U.

Número de Inscripción en la Inspección General de Justicia 1.697.862

NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES INTERMEDIOS

Correspondientes al período de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de 2019,
presentados en forma comparativa.
(cifras expresadas en moneda homogénea)

3. DETALLE DE LOS PRINCIPALES RUBROS (Cont.)

3.1 - Caja y Bancos	30.09.2019	31.12.2018
Caja	31.004	28.011
Fondo Fijo en pesos	97.286	216.895
Banco Comafi S.A. - Moneda Extranjera (Anexo VI)	1.899.973	826.257
Banco de la Provincia de Buenos Aires	-	4.697
Banco Santander Rio S.A.	296	5.165
Banco Patagonia S.A.	-	51.884
Banco Macro S.A.	194.135	667.898
ICBC S.A.	-	89.904
Banco CMF S.A.	-	28.022
Banco de Galicia y Buenos Aires S.A.U.	118.165	2.025.980
Banco de Comercio S.A.	-	252.107
Banco Interfinanzas S.A.	-	2.766
Banco BST S.A.	150	-
Tarjeta Gift	-	56.996
Total Caja y bancos	2.341.009	4.256.582
3.2 - Inversiones	30.09.2019	31.12.2018
(Corrientes)		
Certificados Participación FF Mila	14.191.249	86.276.399
Cuenta corriente remunerada	34.000.000	-
Subtotal	48.191.249	86.276.399
(No Corrientes)		
Certificados Participación FF Mila	55.825.588	97.876.199
Subtotal	55.825.588	97.876.199
Total Inversiones	104.016.837	184.152.598

Véase nuestro informe de fecha
7 de noviembre de 2019

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

MICRO LENDING S.A.U.

Número de Inscripción en la Inspección General de Justicia 1.697.862

NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES INTERMEDIOS

Correspondientes al período de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de 2019,
presentados en forma comparativa.
(cifras expresadas en moneda homogénea)

3. DETALLE DE LOS PRINCIPALES RUBROS (Cont.)

	30.09.2019	31.12.2018
3.3 - Préstamos		
(Corrientes)		
Créditos Prendarios	2.352.513	189.802.975
Intereses a Cobrar	46.575	-
Previsión de Préstamos prendarios (Anexo IV)	(698.866)	(18.217.937)
Otros Prestamos - Axxia Lending SA	-	-
Otros prestamos	1.149.223	1.582.423
Previsión de Otros Préstamos (Anexo IV)	(1.149.223)	(1.582.423)
Subtotal	<u>1.700.222</u>	<u>171.585.038</u>
(No Corrientes)		
Créditos prendarios	-	136.971.622
Previsión de Préstamos prendarios (Anexo IV)	-	(12.926.351)
Subtotal	<u>-</u>	<u>124.045.271</u>
Total Préstamos	<u>1.700.222</u>	<u>295.630.309</u>

3.4 - Otros Créditos

	30.09.2019	31.12.2018
(Corrientes)		
Anticipo Ganancia Mínima Presunta	-	-
Ret., perc y saldo a favor Ingresos Brutos	6.384.416	3.699.496
IVA crédito fiscal	99.140	53.001
IVA Saldo a Favor Libre disponibilidad	1.255.537	709.328
Retenciones SUSS	385.936	35.530
Anticipo honorarios directores y síndicos	278.650	3.855
Anticipos honorarios legales	7.100	9.776
Anticipos a rendir	304.973	209.156
Anticipos proveedores	73.550	6.180.791
Anticipos Gratificaciones	2.012	-
Previsión Seguros Carteras (Anexo IV)	(2.463.068)	-
Previsión Otras Carteras (Anexo IV)	(4.339.623)	-
Subtotal	<u>1.988.623</u>	<u>10.900.933</u>

(Página siguiente)

Véase nuestro informe de fecha
7 de noviembre de 2019

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

MICRO LENDING S.A.U.

Número de Inscripción en la Inspección General de Justicia 1.697.862

NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES INTERMEDIOS

Correspondientes al período de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de 2019,
presentados en forma comparativa.
(cifras expresadas en moneda homogénea)

3. DETALLE DE LOS PRINCIPALES RUBROS (Cont.)**3.4 - Otros Créditos**

	30.09.2019	31.12.2018
Alquileres pagados por adelantado	24.224	183.455
Banco Comafi S.A. a cobrar	-	-
Cordial Compañía Financiera S.A. a cobrar (Nota 12)	5.830.218	2.007.764
Banco Supervielle S.A. a cobrar (Nota 12)	2.684.485	7.126.414
Banco Itau S.A. a cobrar	1.275.435	1.784.824
Deudores varios	105.995	525.355
Pagos Seguros por cuenta y orden de 3°	7.976.040	28.003.968
Impuesto a las Ganancias - Saldo a favor	-	1.149.167
Comisiones de seguros a cobrar	6.427.091	10.007.890
Seguros Empleados a Recuperar	-	571.097
Otros créditos	967.018	5.304.668
Otros créditos Banco Supervielle S.A. (Nota 12)	800.702	-
Fondo de reserva de Fideicomisos	-	2.800.010
Subtotal	26.091.208	59.464.612
Total	28.079.831	70.365.545

	30.09.2019	31.12.2018
(No corriente)		-
Depósito en garantía	7.800	10.740
Depósito en garantía - Moneda Extranjera (Anexo VI)	114.780	1.032.713
Impuesto GMP - Saldo a cuenta	4.595.891	6.328.312
Quebranto Ganancias	162.154.430	-
Seguro Caución Directores	-	150.864.433
Activo por impuesto diferido (Nota 13)	14.761.414	-
Previsión por desvalorización ID (Anexo IV)	(43.105.563)	-
Fondo de gastos de Fideicomisos	260.000	461.278
Fondo de reserva de Fideicomisos	1.367	-
Impuesto a los débitos y créditos	7.591.490	5.492.288
Retenciones de Impuesto a las ganancias	246.262	1.614.948
Subtotal	146.627.871	165.804.712
Total Otros Créditos	174.707.702	236.170.257

Véase nuestro informe de fecha
7 de noviembre de 2019

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

MICRO LENDING S.A.U.

Número de Inscripción en la Inspección General de Justicia 1.697.862

NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES INTERMEDIOS

Correspondientes al período de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de 2019,
presentados en forma comparativa.
(cifras expresadas en moneda homogénea)

3. DETALLE DE LOS PRINCIPALES RUBROS (Cont.)

	30.09.2019	31.12.2018
3.5 - Deudas Bancarias y Financieras		
(Corriente)		
Adelanto en cuenta corriente - Banco Supervielle S.A. (Nota 12)	3.190.904	85.335.961
Adelanto en cuenta corriente - Otros	832.660	1.161.747
Obligaciones Negociables	15.554.000	54.315.859
Préstamo Banco Macro S.A.	-	11.271.319
Préstamo Banco Itau Argentina S.A.	3.333.333	14.916.959
Préstamo Espacio Cordial S.A. (Nota 12)	61.338.082	
Préstamo Banco Supervielle S.A. (Nota 12)	4.504.485	7.726.158
Préstamo Cordial Compañía Financiera S.A. (Nota 12)	-	117.040.751
Subtotal	88.753.464	291.768.754
(No Corriente)		
Obligaciones Negociables	3.892.000	16.067.630
Préstamo Banco Itau	-	1.147.458
Subtotal	3.892.000	17.215.088
Total Deudas Bancarias y Financieras	92.645.464	308.983.842
3.6 - Deudas Comerciales		
(Corriente)		
Proveedores	4.752.906	40.876.992
Viáticos a pagar	773.652	221.089
Provisión para gastos varios	12.227.152	13.681.287
Previsión por otras contingencias	11.876.348	162.893
Provisión facturas a recibir	1.386.381	-
Cobranzas de terceros a rendir - pasivo	3.350.793	-
Cobranzas por cuenta y orden Banco Supervielle S.A. (Nota 12)	-	3.780.935
Cobranzas por cuenta y orden Cordial Compañía Financiera S.A. (Nota 12)	23.917.880	4.710.028
Total Deudas Comerciales	58.285.112	63.433.224

Véase nuestro informe de fecha
7 de noviembre de 2019

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

MICRO LENDING S.A.U.

Número de Inscripción en la Inspección General de Justicia 1.697.862

NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES INTERMEDIOS

Correspondientes al período de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de 2019,
presentados en forma comparativa.
(cifras expresadas en moneda homogénea)

3. DETALLE DE LOS PRINCIPALES RUBROS (Cont.)

3.7 - Deudas Sociales	30.09.2019	31.12.2018
(Corriente)		
Gratificaciones a pagar	20.013.274	17.501.796
Provisión Vacaciones	3.419.763	6.703.610
Povision para sac Y cargas sociales	1.078.449	-
Embargos judiciales sobre sueldos	-	4.617.562
Cargas sociales a pagar	1.009.727	2.652.029
Prevision sobre despidos	3.138.355	-
Sindicato a pagar	390.640	205.170
Sueldos a pagar	-	13.714
Total Deudas Sociales	29.050.208	31.693.881

3.8 - Deudas Fiscales	30.09.2019	31.12.2018
(Corriente)		
Retenciones IG a pagar	339.077	670.671
Retencion Iva a pagar	23.213	31.963
Impuesto al Valor Agregado a pagar	2.478	-
Pasivo por Impuesto Diferido	-	510.431
IIBB a pagar	24.027	137.516
Retención y percepción IIBB a pagar	349.589	360.258
Total Deudas Fiscales	738.384	1.710.839

3.9 - Otras Deudas	30.09.2019	31.12.2018
(Corriente)		
Provision de Honorarios a Sindicos	344.813	-
Total Otras Deudas	344.813	-

Véase nuestro informe de fecha
7 de noviembre de 2019

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17

MICRO LENDING S.A.U.

Número de Inscripción en la Inspección General de Justicia 1.697.862

NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES INTERMEDIOS

Correspondientes al período de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de 2019,
presentados en forma comparativa.
(cifras expresadas en moneda homogénea)

3. DETALLE DE LOS PRINCIPALES RUBROS (Cont.)

	30.09.2019	30.09.2018
3.10 - Resultados Financieros y por Tenencia		
(Generados por Activos)		
Resultados por Tenencia	(438.655)	(416.340)
Diferencia de Cambio	(542.446)	(1.347.650)
Subtotal	(981.101)	(1.763.990)
(Generados por Pasivos)		
Resultados por Tenencia	-	-
Diferencia de Cambio	-	-
Intereses Pagados	67.175.754	43.445.925
Intereses por Préstamos Bancarios	56.405.975	100.995.942
Otros Gastos Obligaciones Negociables	16.038.481	31.062.605
Subtotal	139.620.210	175.504.472
Total Resultados Financieros y por Tenencia	138.639.109	173.740.482
3.11 - Otros Ingresos y Egresos	30.09.2019	30.09.2018
Otros Ingresos y Egresos	6.555.524	401.486
Diferencia de Caja	-	79
Total Otros ingresos y Egresos	6.555.524	401.565

Véase nuestro informe de fecha
7 de noviembre de 2019

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17

MICRO LENDING S.A.U.

Número de Inscripción en la Inspección General de Justicia 1.697.862

NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES INTERMEDIOS

Correspondientes al período de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de 2019,
presentados en forma comparativa.
(cifras expresadas en moneda homogénea)

NOTA 4. CONSTITUCIÓN DE FIDEICOMISOS FINANCIEROS

Para el normal desenvolvimiento de sus actividades la Sociedad recurre a distintas fuentes externas de financiación. Una de ellas, es la cesión fiduciaria de cartera de créditos.

A continuación, se detallan las principales características de los fideicomisos vigentes a la fecha de emisión de los presentes estados contables intermedios:

Datos \ Fideicomiso	MILA III	MILA IV	Mila XV
Fecha de constitución	08/06/2011	01/09/2011	27/10/2016
Fecha de colocación	30/09/2011	15/02/2012	31/03/2017
Fecha de vencimiento	12/10/2016	29/06/2017	15/01/2022
Fiduciario	Banco de Galicia y Buenos Aires S.A.	Banco de Galicia y Buenos Aires S.A.	Banco de Galicia y Buenos Aires S.A.
Bienes fideicomitidos	Creditos con garantía prendaria sobre automotores con vencimiento anterior al 30/09/2016, pagaderos exclusivamente en pesos y que no incluyen bienes de credito cuyo destino fuere refinanciar las obligaciones de clientes, así como aquellos intereses punitorios y compensatorios, compensaciones por impuestos y/o gastos, los cargos por precancelacion y el derecho de cobro de la indemnizacion del seguro automotor y del seguro de vida.	Creditos con garantía prendaria sobre automotores con vencimiento anterior al 31/12/2016, pagaderos exclusivamente en pesos y que no incluyen bienes de credito cuyo destino fuere refinanciar las obligaciones de clientes, así como aquellos intereses punitorios y compensatorios, compensaciones por impuestos y/o gastos, los cargos por precancelacion y el derecho de cobro de la indemnizacion del seguro automotor y del seguro de vida.	Creditos con garantía prendaria sobre automotores, pagaderos exclusivamente en pesos y que no incluyen bienes de credito cuyo destino fuere refinanciar las obligaciones de clientes, así como aquellos intereses punitorios y compensatorios, compensaciones por impuestos y/o gastos, los cargos por precancelacion y el derecho de cobro de la indemnizacion del seguro automotor y del seguro de vida.
Monto autorizado	39.779.095,00	40.652.134,00	79.342.262,000
Monto colocado	39.779.095,00	40.652.134,00	79.342.262,000
VDF "A" Renta Variable (VN) (1)	-	-	-
VDF "A" Renta Fija (VN) (1)	-	-	-
VDF "B" Renta Variable (VN) (1)	-	-	-
VDF "B" Renta Fija (VN) (1)	-	-	-
C P (VN) (1)	14.191.157	92	3.491.262

Datos \ Fideicomiso	Mila XVII	Mila XVIII
Fecha de constitución	24/02/2017	12/06/2017
Fecha de colocación	23/08/2017	01/12/2017
Fecha de vencimiento	22/07/2022	15/10/2022
Fiduciario	Banco de Galicia y Buenos Aires S.A.	Banco de Galicia y Buenos Aires S.A.
Bienes fideicomitidos	Creditos con garantía prendaria sobre automotores, pagaderos exclusivamente en pesos y que no incluyen bienes de credito cuyo destino fuere refinanciar las obligaciones de clientes, así como aquellos intereses punitorios y compensatorios, compensaciones por impuestos y/o gastos, los cargos por precancelacion y el derecho de cobro de la indemnizacion del seguro automotor y del seguro de vida.	Creditos con garantía prendaria sobre automotores, pagaderos exclusivamente en pesos y que no incluyen bienes de credito cuyo destino fuere refinanciar las obligaciones de clientes, así como aquellos intereses punitorios y compensatorios, compensaciones por impuestos y/o gastos, los cargos por precancelacion y el derecho de cobro de la indemnizacion del seguro automotor y del seguro de vida.
Monto autorizado	129.952.301,000	119.334.865,000
Monto colocado	129.952.301,000	119.334.865,000
VDF "A" Renta Variable (VN) (1)	-	-
VDF "A" Renta Fija (VN) (1)	-	-
VDF "B" Renta Variable (VN) (1)	-	-
VDF "B" Renta Fija (VN) (1)	-	-
C P (VN) (1)	24.548.301	22.542.865

(1) Información al 30.09.2019, últimos estados contables del Fideicomiso a la fecha de emisión de los presentes estados contables intermedios en función de la tenencia de Micro Lending S.A.U

Véase nuestro informe de fecha
7 de noviembre de 2019

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. Tº 1 Fº 17

MICRO LENDING S.A.U.

Número de Inscripción en la Inspección General de Justicia 1.697.862

NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES INTERMEDIOS

Correspondientes al período de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de 2019,
presentados en forma comparativa.
(cifras expresadas en moneda homogénea)

NOTA 4. CONSTITUCIÓN DE FIDEICOMISOS FINANCIEROS (Cont.)

Con fecha 2 del mes de enero de 2014 el Directorio de la Sociedad aprobó la constitución de un programa global de valores fiduciarios por hasta un monto de Dólares Estadounidenses cuarenta millones (U\$S 40.000.000.-) -o su equivalente en otras monedas- que lleva el nombre de programa global de valores fiduciarios "MILA".

Con fecha 29 de diciembre de 2017, se produjo una cesión de préstamos prendarios de Micro Lending S.A.U. al fideicomiso financiero "MILA III" por un valor de \$8.806.364,53, con fecha 28 de marzo de 2018 se realizó una cesión de préstamos prendarios por un valor de \$ 957.482,16, con fecha 30/04/2018 se realizó una cesión de préstamos prendarios por \$ 914.594,44 y con fecha 31/05/2018 se realizó una nueva cesión de préstamos prendarios por la suma de \$ 3.512.716,24. Dicho fideicomiso financiero se encuentra en etapa privada.

NOTA 5. DETALLE DE ACTIVOS Y PASIVOS POR PLAZO Y TASA DE INTERÉS

A continuación, se detallan los plazos estimados de cobro/pagos e interés de los activos y pasivos existentes al cierre del presente período:

Plazos	Préstamos	Otros créditos	Deudas comerciales	Deudas Bancarias y Financieras	Deudas Fiscales, Sociales y Otras Deudas
Sin plazo	-	-	-	9.866.131,00	-
Vencidos	1.613.245	-	-	-	-
hasta 3 meses	47.031	21.229.060	58.285.112	66.388.500	30.133.405
de 4 a 6 meses	26.107	6.850.771	-	4.721.833	-
de 7 a 9 meses	13.839	-	-	3.888.500	-
de 10 a 12 meses	-	-	-	3.888.500	-
más de 1 año	-	146.627.871	-	3.892.000	-
Totales	1.700.222	174.707.702	58.285.112	92.645.464	30.133.405

Detalle	Préstamos	Otros créditos	Deudas comerciales	Deudas Bancarias y Financieras	Deudas Fiscales, Sociales y Otras Deudas
Devengan interés	1.700.222	-	-	92.645.464	-
No devengan interés	-	174.707.702	58.285.112	-	30.133.405
Totales	1.700.222	174.707.702	58.285.112	92.645.464	30.133.405

Véase nuestro informe de fecha
7 de noviembre de 2019

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

MICRO LENDING S.A.U.

Número de Inscripción en la Inspección General de Justicia 1.697.862

NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES INTERMEDIOS

Correspondientes al período de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de 2019,
presentados en forma comparativa.
(cifras expresadas en moneda homogénea)

NOTA 6. CRÉDITOS FISCALES

Los créditos fiscales que posee la Sociedad al 30 de septiembre de 2019 y que podrían computarse para el pago del Impuesto a las Ganancias ascienden a \$ 146.243.924. De acuerdo con las estimaciones efectuadas por la Gerencia de la Sociedad, se estima que en función a las proyecciones del negocio y el proceso de reorganización societaria en curso, se obtendrán los ingresos necesarios a fin de poder utilizar los créditos fiscales registrados dentro de los plazos de la ley.

NOTA 7. EMISIÓN DE OBLIGACIONES NEGOCIABLES PYMES

1. Conforme a lo resuelto por la Asamblea de Accionistas y las facultades delegadas por esta, el Directorio de la Sociedad aprobó con fecha 22 de junio de 2017, la emisión de obligaciones negociables por hasta la suma de \$35.000.000 (pesos treinta y cinco millones) aplicable por hasta el monto máximo autorizado bajo el Decreto N° 1087/1993 y modificatorias, de \$100.000.000 (o su equivalente en otra moneda) neto del capital pendiente de pago bajo las obligaciones negociables clase I y II en circulación.

Con fecha 20 de septiembre de 2017, la Comisión Nacional de Valores procedió a registrar bajo Resolución Conjunta N° RESFC-2017-18946-APN-DIR#CNV la solicitud presentada por Micro Lending S.A.U. conforme al Decreto N° 1087/93 y el artículo 23, Capítulo VI de las Normas (N.T.2013) y modificatorias, para la emisión de Obligaciones Negociables simples con garantía común por un valor nominal de hasta un monto de \$35.000.000 (pesos treinta y cinco millones) a cotizar en la Bolsa de Comercio de Buenos Aires y/o en cualquier otro mercado autorizado por la Comisión Nacional de Valores. Las condiciones aprobadas fueron las siguientes: Monto de emisión hasta \$35.000.000; Denominación y moneda de suscripción en Pesos; Monto mínimo de suscripción: V/N \$1.000 o montos superiores que sean múltiplos de \$1; Fecha de vencimiento: 4 de octubre de 2020; precio de emisión: 100% del valor nominal; Amortización: en 36 cuotas trimestrales iguales y consecutivas; Pago de intereses: en forma trimestral junto con el capital; Intereses: Tasa variable nominal anual equivalente a la sumatoria de la tasa Badlar más un Diferencial de Tasa a licitarse en el momento de la colocación; Forma de las Obligaciones Negociables: Certificado global depositado en la Caja de Valores S.A.

El período de Colocación de las ON Pyme MILA finalizó el 2 de octubre de 2017. Los resultados obtenidos fueron los siguientes: Monto de la colocación: \$35.000.000; Diferencial de corte: 7%; Precio de emisión 100% del Valor Nominal.

En la reunión de Directorio de fecha 5 de octubre de 2017, se deja constancia que los fondos producto de la Obligación Negociables se aplicaron a la reducción de pasivos corrientes de la Sociedad, incluyendo la cancelación de acuerdos de sobre giro.

A la fecha de emisión de los presentes estados contables se ha producido el pago de la cuarta cuota de interés y quinta cuota de amortización, siendo este último de \$ 19.446.000.

Véase nuestro informe de fecha
7 de noviembre de 2019

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

MICRO LENDING S.A.U.

Número de Inscripción en la Inspección General de Justicia 1.697.862

NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES INTERMEDIOS

Correspondientes al período de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de 2019,
presentados en forma comparativa.
(cifras expresadas en moneda homogénea)

NOTA 8. CUSTODIA DE DOCUMENTACIÓN CONTABLE, SOCIETARIA Y DE GESTION - CNV RG 629/2014

El depósito y la custodia de la documentación respaldatoria de gestión de la Sociedad han sido delegados a la firma Bank S.A. sito en Larrea 1.450 - Ciudad Autónoma de Buenos Aires. Dicha documentación se preserva por el lapso de diez años de acuerdo a lo prescripto por los artículos 44 y 67 del Código de Comercio.

Con respecto al depósito y custodia de la documentación respaldatoria contable y societaria la misma se encuentra alojada en el Domicilio legal de la Sociedad en Bartolomé Mitre 434 - Ciudad Autónoma de Buenos Aires. Dicha documentación es preservada por el lapso de diez años de acuerdo a lo prescripto por el artículo 44 y 67 del Código de Comercio.

NOTA 9. ESTADO DE CAPITALES

Se informa que el estado de capitales al 30 de septiembre de 2019 es el siguiente:

Capital	Importe Nominal	Aprobado por		Fecha de inscripción en el Registro Público de Comercio
	\$	Órgano	Fecha	
Suscripto e Integrado	\$ 12.000,00	Escritura de Constitución	06/07/2001	26/07/2001
Suscripto e Integrado	\$ 988.000,00	Asamblea Ordinaria y Extraordinaria	06/04/2006	15/08/2007
Suscripto e Integrado	\$ 3.000.000,00	Asamblea Ordinaria y Extraordinaria	19/07/2007	04/09/2007
Suscripto e Integrado	\$ 58.000.000,00	Asamblea Ordinaria y Extraordinaria	21/08/2018	03/09/2019
Suscripto e Integrado	\$ 100.000.000,00	Asamblea Ordinaria y Extraordinaria	12/11/2018	En trámite de inscripción
Suscripto e Integrado	\$ 200.000.000,00	Asamblea Ordinaria	17/12/2018	En trámite de inscripción
Total	\$ 362.000.000,00			

La composición accionaria de la Sociedad se encuentra conformada de la siguiente manera:

Accionista	Cantidad de Acciones	Porcentaje de Capital Social
Grupo Supervielle S.A.	362.000	100%

NOTA 10. RESTRICCIONES SOBRE DISTRIBUCION DE UTILIDADES

De acuerdo con la Ley General de Sociedades, el estatuto social y la Resolución N° 195 de la Comisión Nacional de Valores debe transferirse a la Reserva Legal el 5% de las ganancias del ejercicio más (menos) los ajustes de resultados de ejercicios anteriores, hasta que la Reserva alcance el 20% del capital social.

NOTA 11. GRAVAMEN SOBRE ACTIVOS

a) Con fecha 16 de enero de 2018, entre Micro Lending S.A.U. y Banco Itaú Argentina S.A., se realizó un contrato de préstamo bancario, por el medio del cual el Banco le ha otorgado a Micro Lending S.A.U. un préstamo por la suma de \$20.000.000 (veinte millones de pesos) por el plazo total de 24 meses, pagadero en 24 cuotas fijas mensuales y consecutivas.

Véase nuestro informe de fecha
7 de noviembre de 2019

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

MICRO LENDING S.A.U.

Número de Inscripción en la Inspección General de Justicia 1.697.862

NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES INTERMEDIOS

Correspondientes al período de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de 2019,
presentados en forma comparativa.
(cifras expresadas en moneda homogénea)

La Deudora ha garantizado el mismo con los Certificados de Participación emitidos por el Fideicomiso Financiero "MILA XVII" por un valor nominal de \$24.548.301 (tenencia 100%) y por el Fideicomiso Financiero "MILA XVIII" por un valor nominal de \$22.542.865 (tenencia 100%), constituyendo un derecho real de prenda en primer grado de privilegio a favor del Banco, el monto de las obligaciones garantizadas en virtud del contrato se estima en \$20.000.000.

Al cierre del período finalizado el 30 de septiembre de 2019, la Entidad ha realizado los pagos de las cuotas del préstamo mencionado, restando un saldo de \$ 3.333.333.

NOTA 12. SOCIEDADES ART. 33 DE LA LEY GENERAL DE SOCIEDADES

A continuación, se detallan los saldos y operaciones con sociedades vinculadas al 30 de septiembre de 2019:

Banco Supervielle S.A.	30.09.2019	31.12.2018
	\$	\$
Activo		
Otros Créditos		
Banco Supervielle S.A. - Facturación	2.684.485	7.126.414
Banco Supervielle S.A. - Otros Créditos	800.702	-
	3.485.187	7.126.414
Pasivo		
Deudas Bancarias y Financieras		
Banco Supervielle S.A. - Descubierto en cuenta corriente	3.190.904	85.335.961
Banco Supervielle S.A. - Provisión intereses financieros	4.504.485	7.726.158
Deudas Comerciales		
Banco Supervielle S.A. - Cobranzas por cuenta y orden	-	3.780.935
Total	7.695.389	96.843.054
	30.09.2019	30.09.2018
	\$	\$
Resultados		
Intereses por adelanto en cuenta corriente	54.039.355	-
Intereses por préstamos	176.617	61.812.535
Gastos Bancarios	108.668	233.043
Comisión por Gestión Cartera	32.221.073	-
Total	86.545.713	62.045.578

Véase nuestro informe de fecha
7 de noviembre de 2019

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

MICRO LENDING S.A.U.

Número de Inscripción en la Inspección General de Justicia 1.697.862

NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES INTERMEDIOS

Correspondientes al período de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de 2019,
presentados en forma comparativa.
(cifras expresadas en moneda homogénea)

NOTA 12. SOCIEDADES ART. 33 DE LA LEY GENERAL DE SOCIEDADES (Cont.)

Cordial Compañía Financiera S.A.	30.09.2019	31.12.2018
	\$	\$
Activo		
Otros Créditos		
Cordial Compañía Financiera S.A. Facturación	5.830.218	2.007.764
Total	5.830.218	2.007.764
Pasivo		
Deudas Bancarias y Financieras		
Cordial Compañía Financiera S.A. - Préstamo	-	117.040.751
Deudas Comerciales		
Cordial Compañía Financiera S.A. - Cobranzas por cuenta y orden	23.917.880	4.710.028
Total	23.917.880	121.750.779
	30.09.2019	30.09.2018
	\$	\$
Resultados		
Comisión por gestión de cartera	(10.778.284)	-
Intereses por préstamos	31.486.812	25.403.212
Resultado por venta de cartera	(8.063.086)	-
Servicios externos contratados	(1.588.094)	-
Servicios externos de procesamiento	(2.015.736)	-
Total	9.041.612	25.403.212
Espacio Cordial de Servicios S.A.	30.09.2019	31.12.2018
	\$	\$
Pasivo		
Espacio Cordial de Servicios S.A. - Préstamo	61.338.082	-
Total	61.338.082	-
Espacio Cordial de Servicios S.A.	30.09.2019	30.09.2018
	\$	\$
Resultados		
Intereses por préstamos	14.539.233	9.307.490
Total	14.539.233	9.307.490

Véase nuestro informe de fecha
7 de noviembre de 2019

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

MICRO LENDING S.A.U.

Número de Inscripción en la Inspección General de Justicia 1.697.862

NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES INTERMEDIOS

Correspondientes al período de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de 2019,
presentados en forma comparativa.
(cifras expresadas en moneda homogénea)

NOTA 13 - IMPUESTO A LAS GANANCIAS - IMPUESTO DIFERIDO

La Sociedad reconoce el cargo por impuesto a las ganancias en base al método del activo por impuesto diferido, reconociendo de esta manera las diferencias temporarias entre las mediciones de los activos y pasivos contables e impositivas.

A efectos de determinar los activos y pasivos diferidos se ha aplicado sobre las diferencias temporarias identificadas y los quebrantos impositivos, la tasa impositiva que se espera que esté vigente al momento de su reversión o utilización, considerando las normas legales sancionadas a la fecha de emisión de los presentes estados contables.

A continuación, se presenta una conciliación entre el impuesto a las ganancias cargado a resultados y el que resultaría de aplicar la tasa del impuesto vigente sobre el resultado contable antes de impuesto:

	30/09/2019	30/09/2018
Resultado contable antes del impuesto	(241.592.978)	(357.782.685)
Tasa vigente	30%	30%
Resultado a tasa de impuesto	(72.477.893)	(107.334.806)
<u>Diferencias sin efecto fiscal futuro (permanentes)</u>	90.334.757	165.879.331
Cargo contable por impuesto corriente	17.856.864	58.544.525
<u>Diferencias con efecto fiscal futuro (transitorias)</u>	8.704.979	6.056.434
Total resultado impositivo a tasa de impuesto	26.561.843	64.600.959
Total resultado impositivo neto	26.561.843	64.600.959
	30/09/2019	30/09/2018
(Quebranto Impositivo)	26.561.843	64.600.959
Total cargo a resultados - ganancia	26.561.843	64.600.959

Concepto	Previsiones por Ds. Incobrables	Previsión Otras Contingencias	Previsión para Despidos	Bienes de Uso	Previsión Gratificaciones	Axl 2020/2021	Total
Saldos al inicio del período	1.629.973	35.490	577.805	-	3.813.167	-	6.056.435
Variación del período	871.364	106.363	363.701	(34.332)	-	7.397.883	8.704.979
Saldos al cierre del período	2.501.337	141.853	941.506	(34.332)	3.813.167	7.397.883	14.761.414

Véase nuestro informe de fecha
7 de noviembre de 2019

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

MICRO LENDING S.A.U.

Número de Inscripción en la Inspección General de Justicia 1.697.862

NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES INTERMEDIOS

Correspondientes al período de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de 2019,
presentados en forma comparativa.
(cifras expresadas en moneda homogénea)

NOTA 13 - CONTEXTO ECONÓMICO EN QUE OPERA MICRO LENDING S.A.U.

La Sociedad opera en un contexto económico complejo, cuyas variables principales han tenido recientemente una fuerte volatilidad, tanto en el ámbito nacional como internacional. En el ámbito local se visualizan las siguientes circunstancias:

- El primer semestre del año observó una caída del 2,5% del PIB en términos interanuales.
- La inflación acumulada entre el 1 de enero 2019 y el 30 de septiembre 2019, alcanza el 37,7%.
- La devaluación significativa del peso a partir del mes de agosto generó una imprevista salida de depósitos en dólares del sistema financiero (generando consecuentemente una caída de las reservas del Banco Central) y un aumento de la tasa de interés de referencia por encima del 74%.

Ante estas circunstancias, el gobierno decidió implementar ciertas medidas, entre las que se encuentran:

- Establecer plazos específicos para ingresar y liquidar exportaciones.
- Autorización previa del BCRA para la formación de activos externos para las empresas.
- Autorización previa del BCRA para el pago de deudas a empresas vinculadas del exterior.
- Diferimiento del pago de ciertos instrumentos de deuda pública.
- Control del precio de los combustibles.

Este contexto de volatilidad e incertidumbre continúa a la fecha de emisión de los presentes estados financieros.

La Dirección de la Sociedad monitorea permanentemente la evolución de las variables que afectan su negocio, para definir su curso de acción e identificar los potenciales impactos sobre su situación patrimonial y financiera. Los estados contables de la Sociedad deben ser leídos a la luz de estas circunstancias.

NOTA 14 - HECHOS POSTERIORES AL CIERRE

No existen otros hechos u operaciones ocurridas con posterioridad al 30 de septiembre de 2019 que puedan afectar significativamente la situación patrimonial ni los resultados de la Sociedad a la fecha de cierre del presente período.

Véase nuestro informe de fecha
7 de noviembre de 2019

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

MICRO LENDING S.A.U.

Número de Inscripción en la Inspección General de Justicia 1.697.862

BIENES DE USO

Al 30 de septiembre de 2019 y 31 de diciembre de 2018
(cifras expresadas en moneda homogénea)

ANEXO I

Cuenta principal	VALORES DE ORIGEN				DEPRECIACIONES				Valor residual al 30/09/2019	Valor residual al 31/12/2018
	Saldo al inicio \$	Aumentos del período \$	Bajas del período \$	Saldo al cierre del período \$	Saldo al inicio \$	Del período \$	Bajas del período \$	Saldos al cierre del período \$		
Instalaciones	3.101.946	-	-	3.101.946	2.478.750	623.196	-	3.101.946	-	623.196
Muebles y Útiles	3.244.480	11.170	-	3.255.650	1.810.195	1.445.455	-	3.255.650	-	1.434.285
Equipos de Computación	7.153.958	385.906	-	7.539.864	6.520.962	445.355	-	6.966.317	573.547	632.996
Rodados	355.257	-	-	355.257	142.103	53.288	-	195.391	159.866	213.154
Total	13.855.641	397.076	-	14.252.717	10.952.010	2.567.294	-	13.519.304	733.413	2.903.631

Véase nuestro informe de fecha
7 de noviembre de 2019

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

MICRO LENDING S.A.U.

Número de Inscripción en la Inspección General de Justicia 1.697.862

BIENES INTANGIBLES

Al 30 de septiembre de 2019 y 31 de diciembre de 2018
(cifras expresadas en moneda homogénea)

ANEXO II

Cuenta principal	VALORES DE ORIGEN				DEPRECIACIONES				Valor residual al 30/09/2019	Valor residual al 31/12/2018
	Saldo al inicio	Aumentos del período	Disminuciones del período	Saldos al cierre del período	Saldo al inicio	Del período	Bajas del período	Saldos al cierre del período		
	\$	\$	\$	\$	\$	\$	\$	\$	\$	\$
Licencia de Software	10.105.632	355.741	-	10.461.373	8.775.837	530.487	-	9.306.324	1.155.049	1.329.795
Total	10.105.632	355.741	-	10.461.373	8.775.837	530.487	-	9.306.324	1.155.049	1.329.795

Véase nuestro informe de fecha
7 de noviembre de 2019

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

MICRO LENDING S.A.U.

Número de Inscripción en la Inspección General de Justicia 1.697.862

Información sobre gastos y su aplicación art. 64 Inc. b) Ley General de Sociedades

Correspondiente al período finalizado el 30 de septiembre de 2019,

presentado en forma comparativa.

(cifras expresadas en moneda homogénea)

ANEXO III

Concepto	Gastos de Administración	Gastos de Comercialización	Totales al 30.09.2019	Totales al 30.09.2018
Alquileres, expensas y Servicios Inmueble	(2.642.021)	(466.239)	(3.108.260)	(5.667.524)
Amortización de Bienes de Uso e Intangibles	(2.633.114)	(464.667)	(3.097.781)	(1.386.598)
Comisiones por Préstamos Otorgados	-	(13.141.416)	(13.141.416)	(18.005.228)
Donaciones	-	-	-	(27.638)
Gastos Bancarios e Impuesto Ley 25.413	(8.293.651)	(1.463.585)	(9.757.236)	(22.092.509)
Gastos de Mantenimiento y Reparaciones	(919.156)	(162.204)	(1.081.360)	(1.327.965)
Gastos Endosos y Gestoría	(8.193.416)	(1.445.897)	(9.639.313)	(8.538.146)
Honorarios a Directores	(319.263)	(56.340)	(375.603)	(2.180)
Honorarios Profesionales y por Servicios	(2.303.860)	(406.563)	(2.710.423)	(6.654.661)
Impuesto, Tasas y Contribuciones	(3.706.787)	(654.139)	(4.360.926)	(12.606.483)
Ingresos Brutos	-	(12.830.096)	(12.830.096)	(19.936.141)
Intereses y Gastos F.F. Mila	(4.881.530)	(861.446)	(5.742.976)	(62.196.302)
Librería, Imprenta y Fotocopias	(5.294.928)	(934.399)	(6.229.327)	(6.979.566)
Movilidad y Viáticos	(753.098)	(6.777.883)	(7.530.981)	(7.426.465)
Otros Gastos Generales	(4.829.191)	(852.210)	(5.681.401)	(7.653.604)
Publicidad, Promociones y Gastos Marketing	-	(3.148.469)	(3.148.469)	(2.762.867)
Sueldos, Cargas Sociales y Gastos al personal	(58.003.806)	(47.457.660)	(105.461.466)	(131.553.647)
Teléfono, Internet y Telefonía Celular	(1.561.647)	(275.585)	(1.837.232)	(1.920.826)
Otros Servicios Contratados	(5.049.363)	(891.064)	(5.940.427)	(4.728.700)
TOTAL AL 30.09.2019	(109.384.831)	(92.289.862)	(201.674.693)	-----
TOTAL AL 30.09.2018	(193.616.594)	(127.850.456)	-----	(321.467.050)

Véase nuestro informe de fecha
7 de noviembre de 2019

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17

MICRO LENDING S.A.U.

Número de Inscripción en la Inspección General de Justicia 1.697.862

PREVISIONES

Al 30 de septiembre de 2019 y 31 de diciembre de 2018
(cifras expresadas en moneda homogénea)

ANEXO IV

Rubros	Saldo al inicio	(Bajas)	Aumentos	Saldos al 30.09.2019	Saldos al 31.12.2018
Previsión por Préstamos Prendarios	31.144.288	(40.263.657)	9.818.235	698.866	31.144.288
Previsión por Otros Préstamos	1.582.423	(433.200)	-	1.149.223	1.582.423
Previsión por Desvalorización ID	-	-	43.105.563	43.105.563	-
Previsión Seguros Carteras	-	-	2.463.068	2.463.068	-
Previsión Otras Carteras	-	-	4.339.623	4.339.623	-
TOTAL	32.726.711	(40.696.857)	59.726.489	51.756.343	32.726.711

Véase nuestro informe de fecha
7 de noviembre de 2019

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17

MICRO LENDING S.A.U.

Número de Inscripción en la Inspección General de Justicia 1.697.862

INVERSIONES

Al 30 de septiembre de 2019 y 31 de diciembre de 2018
(cifras expresadas en moneda homogénea)

ANEXO V

Detalle	30.09.2019		31.12.2018	
	Valor Nominal	Total	Valor Nominal	Total
Certificados Participación FF Mila III	14.191.157	14.191.157	19.540.514	19.540.514
Certificados Participación FF Mila IV	92	92	127	196.597
Certificados Participación FF Mila V	-	-	138	456.956
Certificados Participación FF Mila VI	-	-	138	578.897
Certificados Participación FF Mila VII	-	-	125	221.297
Certificados Participación FF Mila VIII	-	-	132	5.030.787
Certificados Participación FF Mila IX	-	-	122	4.266.004
Certificados Participación FF Mila X	-	-	136	5.633.439
Certificados Participación FF Mila XI	-	-	138	7.433.628
Certificados Participación FF Mila XII	-	-	138	11.003.114
Certificados Participación FF Mila XIII	-	-	3.855.333	16.804.943
Certificados Participación FF Mila XIV	-	-	3.704.400	15.110.223
Certificados Participación FF Mila XV	3.491.262	9.238.973	4.807.293	12.320.192
Certificados Participación FF Mila XVI	-	-	5.353.991	19.262.000
Certificados Participación FF Mila XVII	24.548.301	23.947.058	33.801.784	34.267.885
Certificados Participación FF Mila XVIII	22.542.865	22.639.557	31.040.398	32.026.122
Cuenta corriente Remunerada	34.000.000	34.000.000	-	-
Total Inversiones	98.773.677	104.016.837	102.104.907	184.152.598

Véase nuestro informe de fecha
7 de noviembre de 2019
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17

MICRO LENDING S.A.U.

Número de Inscripción en la Inspección General de Justicia 1.697.862

ACTIVOS Y PASIVOS EN MONEDA EXTRANJERA

Al 30 de septiembre de 2019 y 31 de diciembre de 2018
(cifras expresadas en moneda homogénea)

ANEXO VI

	30.09.2019			31.12.2018
	Clase y monto de la moneda extranjera (en dólares)	Cotización (en pesos)	Monto en moneda argentina e importe contabilizado	Monto en moneda argentina e importe contabilizado
<u>ACTIVO</u>				
<u>Activo Corriente</u>				
Caja y Bancos				
Banco Comafi S.A. USD U\$S	33.106	57	1.899.973	826.257
Total del Activo Corriente	33.106		1.899.973	826.257
<u>Activo no Corriente</u>				
Otros créditos				
Depósitos en Garantía U\$S	2.000	57	114.780	1.032.713
Total del Activo no Corriente	2.000		114.780	1.032.713
<u>TOTAL DEL ACTIVO</u>	35.106		2.014.753	1.858.970

Véase nuestro informe de fecha
7 de noviembre de 2019
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)



INFORME DE REVISIÓN SOBRE LOS ESTADOS CONTABLES INTERMEDIOS

A los Señores Presidente y Directores de
MICRO LENDING S.A.U.
Domicilio legal: Bartolomé Mitre 434
Ciudad Autónoma de Buenos Aires
CUIT 30-70774983-7

Informe sobre los estados contables

Hemos revisado los estados contables intermedios adjuntos de MICRO LENDING S.A.U. (en adelante “la Sociedad”), que comprenden el estado de situación patrimonial al 30 de septiembre de 2019, los correspondientes estados de resultados, de evolución del patrimonio neto y de flujo de efectivo por el período de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de 2019, así como un resumen de las políticas contables significativas y otra información explicativa incluida en las notas y los anexos que los complementan.

Los saldos y otra información correspondientes al ejercicio 2018 y a sus períodos intermedios, son parte integrante de los estados contables mencionados precedentemente y por lo tanto deberán ser considerados en relación con esos estados contables.

Responsabilidad de la Dirección

El Directorio de la Sociedad es responsable de la preparación y presentación razonable de los estados contables intermedios adjuntos de conformidad con las normas contables profesionales argentinas.

Alcance de nuestra revisión

Nuestra revisión se limitó a la aplicación de los procedimientos de revisión establecidos en la Resolución Técnica N° 37 de la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas (FACPCE) para la revisión de estados contables de períodos intermedios. Una revisión de estados contables de período intermedio consiste en la realización de indagaciones al personal de la Sociedad responsable de la preparación de la información incluida en los estados contables de período intermedio y en la realización de procedimientos analíticos y otros procedimientos de revisión. El alcance de esta revisión es sustancialmente inferior al de un examen de auditoría realizado de acuerdo con las normas argentinas de auditoría, en consecuencia, una revisión no nos permite obtener seguridad de que tomaremos conocimiento sobre todos los temas significativos que podrían identificarse en una auditoría. Por lo tanto, no expresamos una opinión de auditoría sobre la situación patrimonial, el resultado de las operaciones, las variaciones en el patrimonio neto y el flujo de efectivo de la Sociedad.

Conclusión

Sobre la base de nuestra revisión, nada ha llamado nuestra atención que nos hiciera pensar que los estados contables intermedios mencionados en el primer párrafo del presente informe, no están preparados, en todos sus aspectos significativos, de conformidad con las normas contables profesionales argentinas.

Price Waterhouse & Co. S.R.L., Bouchard 557, piso 8°, C1106ABG - Ciudad de Buenos Aires
T: +(54.11) 4850.0000, F: +(54.11) 4850.1800, www.pwc.com/ar

Price Waterhouse & Co. S.R.L. es una firma miembro de la red global de PricewaterhouseCoopers International Limited (PwCIL). Cada una de las firmas es una entidad legal separada que no actúa como mandataria de PwCIL ni de cualquier otra firma miembro de la red.



Informe sobre cumplimiento de disposiciones vigentes

En cumplimiento de disposiciones vigentes informamos que:

- a) los estados contables intermedios de MICRO LENDING S.A.U. se encuentran pendientes de transcripción en el libro “Inventario y Balances” y cumplen, en lo que es materia de nuestra competencia, con lo dispuesto en la Ley General de Sociedades y en las resoluciones pertinentes de la Comisión Nacional de Valores;
- b) excepto por lo mencionado en el párrafo precedente, los estados contables intermedios de MICRO LENDING S.A.U. surgen de registros contables llevados en sus aspectos formales de conformidad con normas legales; y
- c) al 30 de septiembre de 2019 la deuda devengada a favor del Sistema Integrado Previsional Argentino de MICRO LENDING S.A.U. que surge de los registros contables de la Sociedad ascendía a \$667.627,84, no siendo exigible a dicha fecha.

Ciudad Autónoma de Buenos Aires, 7 de noviembre de 2019.

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17
Dra. María Mercedes Baño
Contador Público (UBA)
C.P.C.E.C.A.B.A T ° 340 F °155

Price Waterhouse & Co. S.R.L., Bouchard 557, piso 8°, C1106ABG - Ciudad de Buenos Aires
T: +(54.11) 4850.0000, F: +(54.11) 4850.1800, www.pwc.com/ar

Price Waterhouse & Co. S.R.L. es una firma miembro de la red global de PricewaterhouseCoopers International Limited (PwCIL). Cada una de las firmas es una entidad legal separada que no actúa como mandataria de PwCIL ni de cualquier otra firma miembro de la red.

INFORME DE LA COMISION FISCALIZADORA

A los señores Accionistas de
MICRO LENDING S.A.U.
Bartolomé Mitre 434 – piso 5to.
Ciudad Autónoma de Buenos Aires
C.U.I.T 30-70774983-7

En nuestro carácter de integrantes de la Comisión Fiscalizadora de MICRO LENDING S.A.U. (en adelante “la Sociedad”) y a efectos de dar cumplimiento a lo dispuesto por el artículo 294 de la Ley General de Sociedades N° 19550, hemos efectuado una revisión de los estados contables intermedios detallados en el capítulo I siguiente. Los documentos citados constituyen información preparada y emitida por el Directorio de la Sociedad, en ejercicio de sus funciones. Nuestra responsabilidad consiste en emitir un informe sobre dichos documentos basados en la revisión efectuada con el alcance descripto en el capítulo III.

I. DOCUMENTOS OBJETO DEL EXAMEN

Los documentos objeto de la revisión de los estados contables intermedios adjuntos comprenden el estado de situación patrimonial al 30 de septiembre de 2019, los correspondientes estados de resultados, de evolución del patrimonio neto y de flujos de efectivo por el período de nueve meses finalizado en esa fecha, así como un resumen de las políticas contables significativas y otra información explicativa incluida en las notas y los anexos que los complementan.

Los saldos y otra información correspondientes al ejercicio 2018 y a sus períodos intermedios, son parte integrante de los estados contables mencionados precedentemente, y por lo tanto deberán ser considerados en relación con esos estados contables.

II. RESPONSABILIDAD DE LA DIRECCIÓN

El Directorio de la Sociedad es responsable de la preparación y presentación de los estados contables intermedios adjuntos de acuerdo con las normas contables profesionales argentinas.

III. ALCANCE DE LA REVISIÓN

Nuestra revisión fue realizada de acuerdo con las normas de sindicatura vigentes en la República Argentina. Dichas normas requieren que la revisión de los documentos detallados en el capítulo I se efectúe de acuerdo con las normas de auditoría vigentes para la revisión de estados contables de períodos intermedios, e incluya la verificación de la razonabilidad de la información significativa de los documentos objeto de la revisión, y su congruencia con la restante información sobre las decisiones societarias expuestas en actas, y la adecuación de dichas decisiones a la ley y a los estatutos, en lo relativo a sus aspectos formales y documentales. Para realizar nuestra tarea profesional sobre los documentos detallados en el capítulo I, hemos revisado la labor efectuada por los auditores externos, Price Waterhouse & Co. S.R.L., quienes emitieron su informe con fecha 7 de noviembre de 2019, de acuerdo con las normas establecidas en la Resolución Técnica N° 37 de la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas (F.A.C.P.C.E.) para la revisión de estados contables de períodos intermedios. Dicha revisión incluyó la verificación de la planificación del trabajo, de la naturaleza, alcance y oportunidad de los procedimientos aplicados y de los resultados de la revisión efectuada por dichos profesionales. Se efectuaron indagaciones a los responsables de la preparación de la información incluida en los estados contables. El alcance de esta revisión es sustancialmente menor al de una auditoría de estados contables, cuyo objeto es la expresión de una opinión de los estados contables tomado en su conjunto. Por lo tanto, no expresamos una opinión de auditoría sobre la situación patrimonial, el resultado de las operaciones, las variaciones en el patrimonio neto y el flujo de efectivo de la Sociedad. Consideramos que los elementos de juicio obtenidos nos brindan una base razonable para fundamentar nuestra opinión.

IV. CONCLUSIÓN

Basados en la labor realizada, y en el informe de los Auditores Externos mencionado en el capítulo III., nada ha llamado nuestra atención que nos hiciera pensar que los estados contables intermedios mencionados en el capítulo I. del presente informe, no están preparados, en todos sus aspectos significativos, de conformidad con las normas contables profesionales argentinas.

V. INFORMACIÓN SOBRE CUMPLIMIENTO DE DISPOSICIONES VIGENTES

En cumplimiento de disposiciones vigentes, informamos que:

- a) Los estados contables intermedios de la Sociedad se encuentran pendientes de transcripción en el libro "Inventario y Balances" y cumplen, en lo que es materia de nuestra competencia, con lo dispuesto en la Ley General de Sociedades y en las resoluciones pertinentes de la Comisión Nacional de Valores.
- b) Excepto por lo mencionado en el párrafo precedente, los estados contables de la Sociedad surgen de registros contables llevados en sus aspectos formales de conformidad con normas legales.
- c) Manifestamos que se ha dado cumplimiento a lo dispuesto por el artículo 294 de la Ley General de Sociedades.

Ciudad Autónoma de Buenos Aires, 7 de noviembre de 2019.

Gustavo Hernán Ferrari
Síndico
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A T° 326 - F° 98