

Estados Contables Especiales correspondientes al período de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de 2019 presentados conjuntamente con el Informe de revisión sobre Estados Contables Especiales y el Informe de la Comisión Fiscalizadora



GestiónCompartida

GC GESTIÓN COMPARTIDA S.A.

ESTADOS CONTABLES ESPECIALES AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2019, PRESENTADOS
CONJUNTAMENTE CON EL INFORME DE REVISIÓN SOBRE ESTADOS CONTABLES ESPECIALES Y
EL INFORME DE LA COMISIÓN FISCALIZADORA

ÍNDICE

Estados Contables Especiales

- Estado de Situación Patrimonial Especial
- Estado de Resultados Especial
- Estado de Evolución del Patrimonio Neto Especial
- Estado de Flujo de Efectivo Especial
- Notas a los Estados Contables Especiales
- Anexo A – Evolución de Bienes de Uso
- Anexo B – Evolución de Activos Intangibles
- Anexo C – Inversiones participación en otras sociedades
- Anexo E – Evolución de Provisiones
- Anexo H – Información requerida por el art. 64 inc. b) de la Ley N° 19.550

Estados Contables Especiales Consolidados

- Estado de Situación Patrimonial Especial Consolidado
- Estado de Resultados Especial Consolidado
- Estado de Flujo de Efectivo Especial Consolidado
- Notas a los Estados Contables Especiales Consolidados
- Anexo E Consolidado – Evolución de Provisiones
- Anexo F Consolidado – Costo de Ventas
- Anexo H Consolidado – Información requerida por el art. 64 inc. b) de la Ley N° 19.550

Informe de revisión sobre Estados Contables Especiales

Informe de la Comisión Fiscalizadora

GC GESTIÓN COMPARTIDA S.A.

ESTADOS CONTABLES ESPECIALES CORRESPONDIENTES AL PERÍODO DE NUEVE MESES FINALIZADO EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2019

Cifras expresadas en Pesos – Nota 2.1

Domicilio legal: Patagones 2550, Ciudad Autónoma de Buenos Aires

Actividad principal: Prestación de servicios de soporte a empresas, servicios tecnológicos, administración de inmuebles, inversora.

Fecha de inscripción en el Registro Público de Comercio:

- Del estatuto: 13 de octubre de 2000
- De la última modificación: 21 de marzo de 2019

Número de registro en la Inspección General de Justicia ("IGJ"): 1.687.671

Fecha de vencimiento del contrato social: 13 de octubre de 2099

Información sobre el ente controlante:

Denominación: Grupo Clarín S.A.

Domicilio legal: Piedras 1743, Ciudad Autónoma de Buenos Aires

Actividad principal: Inversora y financiera

Porcentaje de participación y votos en forma directa: 98,38%

COMPOSICIÓN DEL CAPITAL

	Suscripto, integrado e inscripto \$
Acciones ordinarias nominativas no endosables de valor nominal \$1 de 1 voto por acción	<u>85.143.920</u>
Total al 30 de septiembre de 2019	<u><u>85.143.920</u></u>

Firmado a los efectos de su identificación con el informe de fecha 8/11/2019

Véase nuestro informe de fecha 8 de noviembre de 2019

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L

RAUL ANTONIO MORÁN
Por Comisión Fiscalizadora

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. Tº 1 Fº 17

HORACIO EDUARDO QUIROS
Presidente

ESTADO DE SITUACIÓN PATRIMONIAL ESPECIAL

Al 30 de septiembre de 2019
Cifras en Pesos – Nota 2.1

	<u>30.09.2019</u>
ACTIVO	
ACTIVO CORRIENTE	
Caja y bancos – Nota 3.a)	9.131.475
Inversiones	21.267.687
Créditos por ventas – Nota 3.b)	117.869.397
Otros créditos – Nota 3.c)	20.386.553
Total del activo corriente	<u>168.655.112</u>
ACTIVO NO CORRIENTE	
Otros créditos – Nota 3.c)	20.640.914
Bienes de uso – Anexo A	417.101.055
Activos intangibles – Anexo B	39.627.082
Inversiones – Anexo C	116.267.075
Total del activo no corriente	<u>593.636.126</u>
Total del activo	<u>762.291.238</u>
PASIVO	
PASIVO CORRIENTE	
Cuentas por pagar – Nota 3.d)	123.474.821
Remuneraciones y cargas sociales	65.251.112
Cargas fiscales	33.090.012
Otros pasivos – Nota 3.e)	6.618.158
Deudas financieras – Nota 8	2.859.134
Previsiones – Anexo E	13.881.286
Total del pasivo corriente	<u>245.174.523</u>
PASIVO NO CORRIENTE	
Otros pasivos – Nota 3.e)	67.011.023
Deudas financieras – Nota 8	173.520.000
Total del pasivo no corriente	<u>240.531.023</u>
Total del pasivo	<u>485.705.546</u>
PATRIMONIO NETO (Según estado respectivo)	<u>276.585.692</u>
Total del pasivo y del patrimonio neto	<u>762.291.238</u>

Las notas 1 a 11 y los anexos A, B, C, E y H adjuntos integran los presentes estados contables especiales.

Firmado a los efectos de su identificación con
el informe de fecha 8/11/2019

Véase nuestro informe de fecha
8 de noviembre de 2019

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L

RAUL ANTONIO MORÁN
Por Comisión Fiscalizadora

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17
Dr. Alejandro J. Rosa
Contador Público (UM)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 286 F° 136

HORACIO EDUARDO QUIROS
Presidente

ESTADO DE RESULTADOS ESPECIAL

Por el período de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de 2019
Cifras en Pesos – Nota 2.1

	<u>30.09.2019</u>
Ingresos por servicios prestados	679.313.679
Costo de los servicios prestados – Anexo H	<u>(542.241.200)</u>
Resultado bruto – ganancia	137.072.479
Resultados de inversiones permanentes – Nota 3.f)	(368.279.877)
Gastos de comercialización – Anexo H	(29.398.634)
Gastos de administración – Anexo H	(32.300.789)
Depreciación de bienes de uso ⁽¹⁾ – Anexo A	(22.085.326)
Amortización de activos intangibles ⁽²⁾ – Anexo B	(15.677.591)
Resultados financieros y por tenencia (incluye el resultado por exposición a cambios en el poder adquisitivo de la moneda)	(4.568.445)
Otros ingresos y egresos	<u>(10.153.982)</u>
Resultado antes del impuesto a las ganancias	(336.255.275)
Impuesto a las ganancias – Nota 6	<u>(29.270.762)</u>
Pérdida del período	<u><u>(365.526.037)</u></u>
 (1) Imputables a:	
- Costo de los servicios prestados	20.806.585
- Gastos de comercialización	525.631
- Gastos de administración	753.110
 (2) Imputables a:	
- Costo de los servicios prestados	14.769.858
- Gastos de comercialización	373.127
- Gastos de administración	534.606

Las notas 1 a 11 y los anexos A, B, C, E y H adjuntos integran los presentes estados contables especiales.

Firmado a los efectos de su identificación con
el informe de fecha 8/11/2019

Véase nuestro informe de fecha
8 de noviembre de 2019

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L

RAUL ANTONIO MORÁN
Por Comisión Fiscalizadora

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17
Dr. Alejandro J. Rosa
Contador Público (UM)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 286 F° 136

HORACIO EDUARDO QUIROS
Presidente

ESTADO DE EVOLUCIÓN DEL PATRIMONIO NETO ESPECIAL
 Por el período de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de 2019
 Cifras en Pesos – Nota 2.1

	Aportes de los propietarios			Ganancias reservadas		Resultados no asignados		Total del patrimonio neto	
	Capital social	Ajuste de Capital	Prima de fusión	Aportes irrevocables	Reserva legal	Reserva facultativa	Diferencia transitoria de conversión		Resultados no asignados
Saldos al 31 de diciembre de 2018	30.291.285	218.892.036	-	-	314.885	176.631	-	(31.167.454)	218.507.383
Efecto fusión – Ver Nota 10	54.852.635	20.676.701	320.152.315	-	-	-	-	-	395.681.651
Aporte Irrevocable de Grupo Clarín S.A. aceptado por el Acta de Directorio del 21 de marzo de 2019	-	-	-	24.637.189	-	-	-	-	24.637.189
Absorción de pérdidas mediante los Aportes Irrevocables dispuesto por la Asamblea General Ordinaria del 22 de abril de 2019	-	-	-	(24.637.189)	-	-	-	24.637.189	-
Variación diferencia transitoria de conversión	-	-	-	-	-	-	3.285.506	-	3.285.506
Pérdida del período	-	-	-	-	-	-	-	(365.526.037)	(365.526.037)
Saldos al 30 de septiembre de 2019	85.143.920	239.568.737	320.152.315	-	314.885	176.631	3.285.506	(372.056.302)	276.585.692

Las notas 1 a 11 y los anexos A, B, C, E y H adjuntos integran los presentes estados contables especiales.

Firmado a los efectos de su identificación con el informe de fecha 8/11/2019

Véase nuestro informe de fecha 8 de noviembre de 2019

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L

RAUL ANTONIO MORÁN
 Por Comisión Fiscalizadora

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17
 Dr. Alejandro J. Rosa
 Contador Público (UM)
 C.P.C.E.C.A.B.A. T° 286 F° 136

HORACIO EDUARDO QUIROS
 Presidente

ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO ESPECIAL
 Por el período de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de 2019
 Cifras en Pesos – Nota 2.1

	<u>30.09.2019</u>
EFFECTIVO GENERADO POR LAS OPERACIONES	
Pérdida del período	(365.526.037)
Impuesto a las ganancias	29.270.762
Intereses devengados	22.667.197
Ajustes para conciliar la pérdida del período con el efectivo neto generado por las operaciones:	
Depreciación de bienes de uso	22.085.326
Amortización de activos intangibles	15.677.591
Previsión para juicios y contingencias	12.673.973
Diferencia de cambio	12.144.035
Resultados de inversiones permanentes	368.279.877
Resultado por exposición a cambios en el poder adquisitivo de la moneda	(27.296.022)
Variación en activos y pasivos:	
Créditos por ventas	(9.699)
Otros créditos	23.875.647
Cuentas a pagar	2.810.221
Remuneraciones y cargas sociales	(52.585.496)
Cargas fiscales	3.480.250
Previsiones	(5.324.250)
Otros pasivos	(34.083.837)
Efectivo neto generado por las operaciones	<u>28.139.538</u>
EFFECTIVO APLICADO A LAS ACTIVIDADES DE INVERSIÓN	
Adquisición de bienes de uso	(9.523.065)
Adquisición de activos intangibles	(1.308.881)
Integración de aportes irrevocables en sociedad controlada	<u>(167.032.811)</u>
Efectivo aplicado a las actividades de inversión	<u>(177.864.757)</u>
EFFECTIVO NETO APLICADO A LAS ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN	
Préstamos obtenidos	175.554.286
Pago de préstamos - Capital	(6.556.800)
Pago de préstamos - Intereses	<u>(17.745.265)</u>
Efectivo neto aplicado a las actividades de financiación	<u>(151.252.221)</u>
RESULTADOS FINANCIEROS Y POR TENENCIA INCLUYENDO EL RECPAM GENERADOS POR EL EFECTIVO Y SUS EQUIVALENTES	<u>5.369.203</u>
Aumento del efectivo	6.896.205
Aumento del efectivo por fusiones	13.302.021
Efectivo al comienzo del ejercicio	<u>10.200.936</u>
Efectivo al cierre del período ⁽¹⁾	<u>30.399.162</u>
⁽¹⁾ Incluye	
Caja y bancos	9.131.475
Inversiones	21.267.687

Las notas 1 a 11 y los anexos A, B, C, E y H adjuntos integran los presentes estados contables especiales.

Firmado a los efectos de su identificación con el informe de fecha 8/11/2019

Véase nuestro informe de fecha
8 de noviembre de 2019

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L

RAUL ANTONIO MORÁN
Por Comisión Fiscalizadora

(Socio)

HORACIO EDUARDO QUIROS
Presidente

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17
Dr. Alejandro J. Rosa
Contador Público (UM)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 286 F° 136

NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES ESPECIALES

Al 30 de septiembre de 2019
Cifras en Pesos – Nota 2.1

NOTA 1 – PROPÓSITO DE LOS ESTADOS CONTABLES ESPECIALES

La Sociedad ha preparado los presentes estados contables especiales al sólo efecto de ser utilizados por sus accionistas, con el fin de valorar su inversión de acuerdo con el método del valor patrimonial proporcional y preparar sus estados financieros consolidados condensados intermedios. Dado el propósito de los mismos no se presenta información comparativa y cierta información complementaria requeridas por las normas contables profesionales vigentes.

NOTA 2 – BASES DE PREPARACIÓN Y PRESENTACIÓN DE LOS ESTADOS CONTABLES ESPECIALES

Los presentes estados contables especiales están expresados en pesos argentinos y han sido confeccionados de conformidad a las normas contables profesionales vigentes, aprobadas por el Consejo Profesional de Ciencias Económicas de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires (“CPCECABA”), excepto por lo indicado en la Nota 1.

2.1. Unidad de medida

Las normas contables profesionales argentinas establecen que los estados contables deben ser preparados reconociendo los cambios en el poder adquisitivo de la moneda conforme a las disposiciones establecidas en las Resoluciones Técnicas (RT) N° 6 y N° 17, con las modificaciones introducidas por la RT N° 39 y por la Interpretación N° 8, normas emitidas por la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas (“FACPCE”). Estas normas establecen que la aplicación del ajuste por inflación debe realizarse frente a la existencia de un contexto de alta inflación, el cual se caracteriza, entre otras consideraciones, cuando exista una tasa acumulada de inflación en tres años que alcance o sobrepase el 100%.

La inflación acumulada en tres años se ubica por encima del 100%. Es por esta razón que, de acuerdo con las normas contables profesionales mencionadas en forma precedente, la economía argentina debe ser considerada como de alta inflación a partir del 1° de julio de 2018. La FACPCE ha confirmado esta situación con la Resolución de su Junta de Gobierno (JG) 539/18.

A su vez, la Ley N° 27.468 (B.O. 04/12/2018) modificó el artículo 10° de la Ley N° 23.928 y sus modificatorias, estableciendo que la derogación de todas las normas legales o reglamentarias que establecen o autorizan la indexación por precios, actualización monetaria, variación de costos o cualquier otra forma de repotenciación de las deudas, impuestos, precios o tarifas de los bienes, obras o servicios, no comprende a los estados contables, respecto de los cuales continuará siendo de aplicación lo dispuesto en el artículo 62 in fine de la Ley General de Sociedades N° 19.550 (T.O. 1984) y sus modificatorias. Asimismo, el mencionado cuerpo legal dispuso la derogación del Decreto N° 1269/2002 del 16 de julio de 2002 y sus modificatorios y delegó en el Poder Ejecutivo Nacional (“PEN”), a través de sus

Firmado a los efectos de su identificación con
el informe de fecha 8/11/2019

Véase nuestro informe de fecha
8 de noviembre de 2019

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L

RAUL ANTONIO MORÁN
Por Comisión Fiscalizadora

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17

GC GESTIÓN COMPARTIDA S.A.

Registro I.G.J.: 1.687.671

organismos de contralor, establecer la fecha a partir de la cual surtirán efecto las disposiciones citadas en relación con los estados financieros que les sean presentados.

Por lo tanto, el 28 de diciembre de 2018 mediante su Resolución General 10/2018, la IGJ dispuso que los estados contables correspondientes a ejercicios económicos completos o períodos intermedios deberán presentarse ante este Organismo expresados en moneda homogénea. Asimismo, mediante dicha resolución determinó que, a los fines de la reexpresión de los estados contables, se aplicarán las normas emitidas por la FACPCE, adoptadas por el CPCECABA.

En función de las disposiciones detalladas en forma precedente, los presentes estados contables especiales se encuentran reexpresados en moneda constante del 30 de septiembre de 2019.

De acuerdo con las normas contables profesionales argentinas, los estados contables de una entidad en un contexto considerado de alta inflación deben presentarse en términos de la unidad de medida vigente a la fecha de dichos estados contables. Todos los montos incluidos en el estado de situación patrimonial, que no se informen en términos de la unidad de medida a la fecha de los estados contables, deben actualizarse aplicando un índice de precios general. Todos los componentes del estado de resultados deben indicarse en términos de la unidad de medida actualizada a la fecha de los estados contables, aplicando un índice de precios general desde la fecha en que los ingresos y gastos fueron reconocidos originalmente.

La reexpresión de los saldos se calculó considerando los índices establecidos por la FACPCE con base en los índices de precios publicados por el Instituto Nacional de Estadística y Censos ("INDEC").

Los principales procedimientos utilizados para la reexpresión fueron los siguientes:

- Los activos y pasivos monetarios que se contabilizaron a moneda de cierre del Estado de Situación Patrimonial no fueron reexpresados, dado que ya se encuentran expresados a la fecha de los estados contables.
- Activos y pasivos no monetarios que se contabilizan a costo a la fecha del Estado de Situación Patrimonial y los componentes del patrimonio, se reexpresan aplicando los coeficientes de ajuste correspondientes.
- Todos los elementos en el Estado de Resultados se actualizan aplicando los coeficientes de ajuste correspondientes.
- La pérdida o ganancia por la posición monetaria neta, denominada "Resultado por exposición al cambio en el poder adquisitivo de la moneda" ("RECPAM"), se incluye en el resultado neto del período que se informa, en el rubro Resultados financieros y por tenencia incluyendo el RECPAM.

Firmado a los efectos de su identificación con el informe de fecha 8/11/2019

Véase nuestro informe de fecha
8 de noviembre de 2019

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L

RAUL ANTONIO MORÁN
Por Comisión Fiscalizadora

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17

GC GESTIÓN COMPARTIDA S.A.

Registro I.G.J.: 1.687.671

2.2. Criterios de valuación

A continuación, se detallan los principales criterios de valuación utilizados para la confección de los presentes estados contables especiales:

a) Caja y bancos

- En moneda nacional: a su valor nominal.
- En moneda extranjera: se convirtieron a los tipos de cambio vigentes al cierre del período. Las diferencias de cambio fueron imputadas al resultado del período.

b) Créditos por ventas y cuentas por pagar

Los créditos por ventas y las cuentas por pagar han sido valuadas a su valor nominal. Los valores obtenidos de esta forma no difieren significativamente de los que se hubieran obtenido de aplicarse las normas contables vigentes, que establecen que deben valuarse al precio de contado estimado al momento de la transacción más los intereses y componentes financieros implícitos devengados en base a la tasa interna de retorno determinada en dicha oportunidad.

Los créditos por ventas y las cuentas por pagar en moneda extranjera han sido valuados de acuerdo a lo mencionado precedentemente, teniendo en cuenta los tipos de cambio vigentes al cierre del período. Las diferencias de cambio fueron imputadas al resultado del período.

c) Inversiones

Corrientes: Participaciones en fondos comunes de inversión: han sido valuadas a su valor de cotización al cierre del período.

No Corrientes:

Inversiones permanentes en sociedades

La inversión permanente en la sociedad controlada Primeira Rede Interativa de Mídia Americana PRIMA do Brasil Ltda. ("PRIMA do Brasil Ltda") ha sido valuada al 30 de septiembre de 2019 aplicando el método de valuación patrimonial proporcional sobre la base de los estados contables emitidos por la misma al 30 de septiembre de 2007 considerando que la subsidiaria se encuentra en proceso de liquidación y no ha registrado operaciones desde esa fecha en adelante.

Los estados contables de PRIMA do Brasil Ltda. y Fynbar S.A., subsidiarias no integradas, expresados en reales y en dólares estadounidenses respectivamente, y utilizados para el cálculo del valor patrimonial proporcional y la preparación de los estados contables especiales consolidados de la Sociedad, han sido convertidos a pesos de acuerdo con lo establecido por la RT N° 18 de la FACPCE, siguiendo el método aplicable a entidades no integradas (tipo de cambio corriente). El saldo de diferencias

Firmado a los efectos de su identificación con
el informe de fecha 8/11/2019

Véase nuestro informe de fecha
8 de noviembre de 2019

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L

RAUL ANTONIO MORÁN
Por Comisión Fiscalizadora

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17

GC GESTIÓN COMPARTIDA S.A.

Registro I.G.J.: 1.687.671

por conversión resultantes al 30 de septiembre de 2019 se imputó en el rubro "Diferencia transitoria de conversión" del Estado de Evolución del Patrimonio Neto Especial.

Las inversiones permanentes en las sociedades controladas Clawi S.A., Fynbar S.A., QB9 S.A y Electro Punto Net S.A. en las cuales la Sociedad posee una participación del 51%, 100%, 95% y 97% del capital social respectivamente, han sido valuadas aplicando el método del valor patrimonial proporcional de acuerdo a lo expresado por la RT N° 21 de la FACPCE.

Los criterios aplicados por las sociedades controladas son idénticos a los utilizados por la Sociedad o, en su caso, se realizaron los ajustes correspondientes. El detalle de las participaciones de la Sociedad en otras sociedades se expone en la Nota 4.

El valor de libros de las inversiones permanentes no supera su valor recuperable al cierre del período.

d) Otros créditos

Los otros créditos han sido valuados a su valor nominal más los resultados financieros devengados al cierre del período, de corresponder. Los valores obtenidos de esta forma no difieren significativamente de los que se hubieran obtenido de aplicarse las normas contables vigentes, que establecen que deben valuarse en base a la mejor estimación posible de la suma a cobrar descontada utilizando la tasa estimada en el momento de su incorporación al activo.

Los otros créditos en moneda extranjera han sido valuados de acuerdo a lo mencionado precedentemente, teniendo en cuenta los tipos de cambio vigentes al cierre del período. Las diferencias de cambio fueron imputadas al resultado del período.

e) Bienes de uso

Han sido valuados a su costo de adquisición reexpresado según lo mencionado en la Nota 2.1. menos las correspondientes depreciaciones acumuladas.

Las depreciaciones se calculan por el método de la línea recta, teniendo en cuenta la vida útil estimada de los bienes, aplicando tasas anuales suficientes para extinguir sus valores al final de su vida útil.

El valor contable de estos bienes no supera su valor recuperable estimado al cierre del período. La evolución de dichos bienes se expone en el Anexo A.

f) Activos intangibles

Los activos intangibles han sido valuados a su costo de adquisición, reexpresado según lo mencionado en la Nota 2.1. netos de la correspondiente amortización acumulada. La amortización de los activos intangibles es calculada por el método de la línea recta, aplicando tasas suficientes para extinguir sus valores al final de la vida útil estimada.

El valor contable de estos activos no supera su valor recuperable estimado al cierre del período. La evolución de dichos bienes se expone en el Anexo B.

Firmado a los efectos de su identificación con
el informe de fecha 8/11/2019

Véase nuestro informe de fecha
8 de noviembre de 2019

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L

RAUL ANTONIO MORÁN
Por Comisión Fiscalizadora

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17

GC GESTIÓN COMPARTIDA S.A.

Registro I.G.J.: 1.687.671

g) Deudas financieras

Las deudas financieras para la compra de bienes de uso han sido valuadas a su valor nominal más los intereses devengados al cierre del período. Los valores obtenidos de esta forma no difieren significativamente de los que se hubieran obtenido de aplicarse las normas contables vigentes, que establecen que deben valuarse de acuerdo con la suma de dinero entregada y recibida, respectivamente, neta de los costos de la transacción, más los resultados financieros devengados en base a la tasa interna de retorno estimada en el momento de su reconocimiento inicial.

h) Previsiones

Para deudores incobrables: se constituyó en base a un análisis individual de recuperabilidad de la cartera de créditos.

Para contingencias: se estimaron por la Dirección de la Sociedad en función de los reclamos existentes al cierre del período, de acuerdo a la opinión de los asesores legales.

La evolución de las provisiones se expone en Anexo E.

i) Impuesto a las ganancias

La Sociedad utiliza el método del impuesto diferido para la registración del impuesto a las ganancias, el cual consiste en el reconocimiento del efecto impositivo de las diferencias temporarias entre la valuación contable y la impositiva de los activos y pasivos, y su posterior imputación a los resultados de los ejercicios en los cuales se produce la reversión de las mismas. Asimismo tiene en consideración la posibilidad de aprovechamiento futuro de los quebrantos impositivos. De acuerdo con lo permitido por las normas del CPCECABA, las diferencias originadas en la reexpresión en moneda constante del costo original de los activos no monetarios, cuya deducción no está reconocida impositivamente, han sido consideradas como diferencias permanentes, por lo que no originan el reconocimiento de impuestos diferidos. (Ver Nota 6).

j) Patrimonio neto

Los montos asignados a los distintos componentes del patrimonio neto han sido reexpresados según lo mencionado en la Nota 2.1.

La cuenta "Capital social", ha sido expresada a su valor nominal histórico. La diferencia entre el valor expresado en moneda homogénea y el nominal histórico ha sido expuesta en la cuenta "Ajuste de capital", integrante del patrimonio neto.

k) Cuentas de resultados

Los cargos por consumos, amortización de intangibles y depreciaciones de bienes de uso se calcularon en función de los importes ajustados de tales activos, de acuerdo con lo indicado en la Nota 2.1. Las restantes cuentas de resultados correspondientes al período

Firmado a los efectos de su identificación con
el informe de fecha 8/11/2019

Véase nuestro informe de fecha
8 de noviembre de 2019

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L

RAUL ANTONIO MORÁN
Por Comisión Fiscalizadora

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. Tº 1 Fº 17

GC GESTIÓN COMPARTIDA S.A.

Registro I.G.J.: 1.687.671

de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de 2019 se encuentran expresadas en moneda de cierre del periodo.

2.3. Uso de estimaciones

La preparación de estados contables especiales de acuerdo con normas contables profesionales vigentes requiere la consideración, por parte de la Dirección de la Sociedad, de estimaciones y supuestos que impactan en los saldos informados de activos y pasivos, la exposición de activos y pasivos contingentes a la fecha de dichos estados, como así también los montos de ingresos y gastos del período. Los resultados finales podrían diferir de los estimados a la fecha de emisión de los presentes estados contables especiales.

NOTA 3 – COMPOSICIÓN DE LOS PRINCIPALES RUBROS NO EXPUESTA EN ANEXOS

	<u>30.09.2019</u>
a) <u>Caja y bancos</u>	
Caja y fondos fijos	322.260
Bancos	7.632.615
Valores a depositar	1.176.600
	<u>9.131.475</u>
b) <u>Créditos por ventas</u>	
Comunes	41.967.096
Deudores en gestión judicial	4.323.104
Sociedades relacionadas	46.976.426
Sociedades controladas	3.696.919
Sociedad controlante	25.074.499
Previsión para deudores incobrables – Anexo E	(4.168.647)
	<u>117.869.397</u>
c) <u>Otros créditos</u>	
<u>Corrientes:</u>	
Créditos fiscales	7.597.782
Embargos judiciales	77.713
Anticipo a proveedores	892.154
Sociedades relacionadas	3.880.615
Gastos a devengar	4.834.566
Anticipos y préstamos al personal	287.471
Diversos	2.816.252
	<u>20.386.553</u>
<u>No corrientes:</u>	
Depósitos en garantía	163.036
Créditos fiscales	20.477.878
	<u>20.640.914</u>

Firmado a los efectos de su identificación con el informe de fecha 8/11/2019

Véase nuestro informe de fecha 8 de noviembre de 2019

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L

RAUL ANTONIO MORÁN
Por Comisión Fiscalizadora

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. Tº 1 Fº 17

GC GESTIÓN COMPARTIDA S.A.
 Registro I.G.J.: 1.687.671

	<u>30.09.2019</u>
d) <u>Cuentas por pagar</u>	
<u>Corrientes:</u>	
Proveedores comunes	105.537.473
Sociedad controlante	10.741
Sociedades relacionadas	15.534.477
Sociedades controladas	2.392.130
	<u>123.474.821</u>
e) <u>Otros pasivos</u>	
Anticipos de clientes	2.473.765
Sociedades relacionadas	2.522.265
Diversos	1.622.128
	<u>6.618.158</u>
<u>No corrientes:</u>	
Impuesto diferido – Nota 6	67.011.023
	<u>67.011.023</u>
f) <u>Resultados de inversiones permanentes</u>	
Clawi S.A.	(269.579)
Electro Punto Net S.A.	(367.205.622)
Fynbar S.A.	(704.506)
QB9 S.A.	(100.170)
	<u>(368.279.877)</u>

NOTA 4 – PARTICIPACION EN OTRAS SOCIEDADES

Al 30 de septiembre de 2019, la Sociedad posee las siguientes participaciones directas en el capital y en los votos en otras sociedades:

<u>Sociedad</u>	<u>30.09.2019</u>
PRIMA do Brasil Ltda.	99,99%
Fynbar S.A.	100,00%
Clawi S.A.	51,00%
QB9 S.A.	95,00%
Electro Punto Net S.A	97,00%

Firmado a los efectos de su identificación con el informe de fecha 8/11/2019

Véase nuestro informe de fecha 8 de noviembre de 2019

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L

RAUL ANTONIO MORÁN
 Por Comisión Fiscalizadora

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17

NOTA 5 – OPERACIONES CON SOCIEDADES RELACIONADAS

A continuación se detallan las operaciones de la Sociedad realizadas con su sociedad controlante, sociedades controladas y sociedades relacionadas por el período de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de 2019:

Entidad	Operación	30.09.2019
Sociedad controlante		
Grupo Clarín S.A.	Ventas de servicios	70.092.817
Sociedades controladas		
	Ventas de servicios	2.499.781
	Compras	(4.059.207)
Sociedades relacionadas		
	Ventas de servicios	315.473.856
	Compras	(13.698.415)

NOTA 6 – IMPUESTO A LAS GANANCIAS – IMPUESTO DIFERIDO

En el siguiente cuadro se detalla la composición del pasivo neto por impuesto diferido al 30 de septiembre de 2019:

	30.09.2019
Quebrantos impositivos	14.372.070
Remuneraciones y cargas sociales	2.663.338
Créditos por venta	1.469.779
Ajuste por inflación impositivo diferido	(3.210.228)
Previsiones	3.470.322
Inversiones	(32.220)
Cuentas por pagar	2.317.371
Bienes de uso y Activos intangibles	(88.061.455)
Pasivo neto por impuesto diferido	<u>(67.011.023)</u>

La Sociedad mantiene al 30 de septiembre de 2019 un pasivo neto por impuesto diferido de \$67.011.023 que representa el saldo de las diferencias temporarias netas.

A continuación se presenta una conciliación entre el impuesto a las ganancias imputado a resultados por el período de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de 2019 y el que resultaría de aplicar la tasa del impuesto vigente sobre el resultado contable antes de impuestos:

Firmado a los efectos de su identificación con el informe de fecha 8/11/2019

Véase nuestro informe de fecha 8 de noviembre de 2019

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L

RAUL ANTONIO MORÁN
 Por Comisión Fiscalizadora

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. Tº 1 Fº 17

	<u>30.09.2019</u>
Impuesto a las ganancias calculado a la tasa impositiva vigente (30%) sobre el resultado contable antes de impuesto a las ganancias	100.876.583
Diferencias permanentes:	
- Resultados de inversiones permanentes	(110.483.963)
- Variación de quebrantos	(968.089)
- Cambio de alícuota de impuesto a las ganancias ⁽¹⁾	(715.116)
- Resultado por exposición a cambios en el poder adquisitivo de la moneda	(16.548.610)
- Diversos	(1.431.567)
Impuesto a las ganancias	<u>(29.270.762)</u>
- Cargo del período por impuesto diferido	<u>(29.270.762)</u>
Impuesto a las ganancias	<u>(29.270.762)</u>

⁽¹⁾ Corresponde al efecto de aplicar a los activos y pasivos por impuesto diferido los cambios en las alícuotas del impuesto a las ganancias de acuerdo con la reforma tributaria detallada más adelante de esta nota en función al año esperado de realización de los mismos.

Reforma Tributaria en Argentina

El 29 de diciembre de 2017 el PEN promulgó la Ley N° 27.430 – Impuesto a las Ganancias. Esta ley ha introducido varios cambios en el tratamiento del impuesto a las ganancias cuyos principales componentes son los siguientes:

(i) Alícuota de Impuesto a las ganancias: Las alícuotas del impuesto a las ganancias para las sociedades argentinas se reducirían, desde el 35% al 30% para los períodos fiscales que comiencen a partir del 1° de enero de 2018 hasta el 31 de diciembre de 2019, y al 25% para los períodos fiscales que comiencen a partir del 1° de enero de 2020.

(ii) Impuesto a los dividendos: Se introduce un impuesto sobre los dividendos o utilidades distribuidas, entre otros, por sociedades argentinas o establecimientos permanentes a: personas humanas, sucesiones indivisas o beneficiarios del exterior, con las siguientes consideraciones: (i) los dividendos derivados de las utilidades generadas durante los ejercicios fiscales que se inicien a partir del 1° de enero 2018 y hasta el 31 de diciembre de 2019, estarán sujetos a una retención del 7%; y (ii) los dividendos originados por las ganancias obtenidas por ejercicios iniciados a partir del 1° de enero de 2020 en adelante, estarán sujetos a retención del 13%.

Los dividendos originados por beneficios obtenidos hasta el ejercicio anterior al iniciado a partir del 1° de enero de 2018 seguirán sujetos, para todos los beneficiarios de los mismos, a la retención del 35% sobre el monto que exceda las ganancias acumuladas distribuibles libres de impuestos (período de transición del denominado impuesto de igualación).

(iii) Revalúo impositivo opcional: La normativa establece que, a opción de las sociedades, se podrá realizar el revalúo impositivo de los bienes situados en el país y que se encuentran afectados a la generación de ganancias gravadas. El impuesto especial sobre el importe del revalúo depende del bien, siendo de un 8% para los bienes inmuebles que no posean el

Firmado a los efectos de su identificación con el informe de fecha 8/11/2019

Véase nuestro informe de fecha
8 de noviembre de 2019

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L

RAUL ANTONIO MORÁN
Por Comisión Fiscalizadora

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17

GC GESTIÓN COMPARTIDA S.A.

Registro I.G.J.: 1.687.671

carácter de bienes de cambio, del 15% para los bienes inmuebles que posean el carácter de bienes de cambio, y del 10 % para bienes muebles y el resto de los bienes. Una vez que se ejerce la opción por determinado bien, todos los demás bienes de la misma categoría deben ser revaluados. Este impuesto no es deducible del impuesto a las ganancias, y el resultado impositivo que origina el revalúo no está sujeto al mismo.

(iv) Actualizaciones de deducciones: Las adquisiciones o inversiones efectuadas en los ejercicios fiscales que se inicien a partir del 1° de enero de 2018, se actualizarán sobre la base de las variaciones porcentuales del Índice de Precios al Consumidor ("IPC") que suministre el INDEC, situación que incrementará la amortización deducible y su costo computable en caso de venta.

(v) Ajuste por inflación: Sin perjuicio del régimen indicado precedentemente, la Ley N° 27.430 y su modificatoria, la Ley N° 27.468 disponen que con vigencia para los ejercicios que se inicien a partir del 1° de enero de 2018, será de aplicación el ajuste por inflación previsto en el Título VI de la ley del impuesto en el ejercicio fiscal en el que se verifique un porcentaje de variación del IPC, acumulado en los treinta y seis meses anteriores al cierre del ejercicio que se liquida, superior al 100%.

A partir de su vigencia, ese procedimiento será aplicable en caso de que la variación anual de ese índice de precios, supere el 55%, el 30% y el 15% para los ejercicios 2018, 2019 y 2020, respectivamente. Asimismo, se prevé que el ajuste por inflación positivo o negativo, según sea el caso, deberá imputarse un tercio en el período fiscal en que se deba calcular en virtud de verificarse los supuestos previstos y los dos tercios restantes, en partes iguales, en los dos períodos fiscales inmediatos siguientes.

Al 30 de septiembre de 2019 la variación del IPC asciende al 37,7%, por lo que la Sociedad ha calculado el cargo por impuesto a las ganancias considerando el ajuste por inflación impositivo.

Adicionalmente, la Ley N° 27.260 dispuso que el impuesto a la ganancia mínima presunta perderá vigencia para los ejercicios iniciados a partir del 1° de enero de 2019.

Asimismo, mediante la sanción del Decreto N° 1.094/18 del PEN se promulgó la Ley N° 27.467 que introdujo ciertas modificaciones impositivas, en relación al impuesto al valor agregado ("IVA"). Entre ellas, se podrán computar como crédito fiscal del gravamen, las contribuciones patronales sobre la nómina salarial del personal devengadas en el período fiscal y efectivamente abonadas al momento de presentación de la declaración jurada del tributo, afectado a las siguientes actividades: prestación de servicios de radiodifusión televisiva abierta o por suscripción mediante vínculo físico y/o radioeléctrico, de radiodifusión sonora, señales cerradas de televisión, las empresas editoras de diarios, revistas, publicaciones periódicas o ediciones periodísticas digitales de información en línea y los distribuidores de esas empresas editoras. En el supuesto que el ingreso de ese monto se realice con posterioridad al momento indicado, se podrá computar en la declaración jurada correspondiente al período fiscal en que se hubiera efectuado el pago de las contribuciones. Cuando las remuneraciones que originen las contribuciones patronales susceptibles de ser computadas como crédito fiscal, en virtud de lo establecido precedentemente, se relacionen en forma indistinta con otras actividades no comprendidas en el beneficio, los importes de tales contribuciones se deberán prorratear al sólo efecto de determinar la proporción computable. Los montos de las referidas contribuciones patronales deberán computarse como crédito fiscal en el IVA hasta el monto del débito fiscal del período de que se trate,

Firmado a los efectos de su identificación con
el informe de fecha 8/11/2019

Véase nuestro informe de fecha
8 de noviembre de 2019

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L

RAUL ANTONIO MORÁN
Por Comisión Fiscalizadora

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17

GC GESTIÓN COMPARTIDA S.A.

Registro I.G.J.: 1.687.671

antes de computar los restantes créditos fiscales. La aplicación será para los importes cuyo derecho a cómputo se genere a partir del 1° de enero de 2019.

NOTA 7 – PLAN DE AHORRO A LARGO PLAZO

Durante el último trimestre de 2007 la Sociedad comenzó con el proceso de implementación de un plan de ahorro a largo plazo para ciertos ejecutivos (directores y gerentes integrantes de la “nómina ejecutiva”), el cual entró en vigencia a partir de enero de 2008. A través de este plan, los ejecutivos que opten por adherirse al mismo asumen el compromiso de aportar regularmente una parte de sus ingresos (que será variable dentro de cierto rango, a opción del empleado) para la constitución de un fondo que le permitirá reforzar su capacidad de ahorro. Asimismo, cada sociedad del Grupo en la que dicho ejecutivo preste servicios comprometerá una suma igual a la que éste decida contribuir al fondo a la que, sólo bajo ciertas condiciones, el empleado podrá acceder cuando ninguna relación laboral exista con la Sociedad.

Adicionalmente, el mencionado plan contempla algunas condiciones especiales para aquellos gerentes que integraban la “nómina ejecutiva” con anterioridad al 1° de enero de 2007, consistentes en contribuciones complementarias de cada sociedad al plan, relacionadas con la antigüedad del ejecutivo en el Grupo. Al 30 de septiembre de 2019, el monto total relacionado con dichas contribuciones complementarias asciende aproximadamente a \$2,1 millones y el cargo a resultados será reconocido en el período de tiempo hasta el retiro de cada ejecutivo.

Durante el año 2013 se realizaron ciertas modificaciones sobre el sistema de ahorro, aunque manteniendo en su esencia el mecanismo de operación y las principales características en cuanto a las obligaciones asumidas por la Sociedad.

De acuerdo con lo establecido en la Resolución Técnica Nº 23 el plan de ahorro mencionado califica como un plan de contribución definida, lo cual implica que las contribuciones de las sociedades se imputarán a resultados en forma mensual a partir de la fecha de entrada en vigencia del plan.

NOTA 8 – DEUDAS FINANCIERAS

Con fecha 27 de enero de 2016, la Sociedad celebró un contrato de préstamo con el Banco Santander Río S.A. por \$6 millones para la compra de storage por recambio tecnológico. El plazo es de 36 (treinta y seis) meses con un plazo de gracia de 12 (doce) meses. El importe del préstamo será amortizado en 9 (nueve) cuotas trimestrales de igual importe a partir del mes 12 (doce). Dicho préstamo devenga intereses a la tasa promedio Badlar Bancos Privados más 4,5%. Los intereses se calculan sobre saldos y se pagan en forma trimestral.

Con fecha 26 de febrero de 2018, la Sociedad celebró un contrato de préstamo con el Banco Santander Río S.A. por \$2,5 millones para la compra de hardware para digitalización. El plazo es de 36 (treinta y seis) meses. El importe del préstamo será amortizado en 12 (doce) cuotas trimestrales de igual importe. Dicho préstamo devenga intereses a la tasa promedio Badlar Bancos Privados más 4,5%. Los intereses se calculan sobre saldos y se pagarán en forma trimestral.

Firmado a los efectos de su identificación con el informe de fecha 8/11/2019

Véase nuestro informe de fecha 8 de noviembre de 2019

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L

RAUL ANTONIO MORÁN
Por Comisión Fiscalizadora

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17

GC GESTIÓN COMPARTIDA S.A.

Registro I.G.J.: 1.687.671

Con fecha 13 de marzo de 2018, la Sociedad celebró un contrato de préstamo con el Banco Santander Río S.A. por \$2 millones para la compra de hardware para digitalización. El plazo es de 36 (treinta y seis) meses. El importe del préstamo será amortizado en 12 (doce) cuotas trimestrales de igual importe. Dicho préstamo devenga intereses a la tasa promedio Badlar Bancos Privados más 4,5%. Los intereses se calculan sobre saldos y se pagarán en forma trimestral.

Con fecha 5 de septiembre de 2019, la Sociedad celebró un contrato de préstamo con el banco JP Morgan Chase Bank N.A. por US\$ 3 millones, con vencimiento el 31 de julio de 2022. Dicho préstamo devenga intereses a una tasa equivalente a Libor más 0,9%. Los intereses se calculan sobre saldos y se pagarán en forma trimestral.

A la fecha de emisión de los presentes estados contables especiales se han cancelado todas las cuotas de capital e intereses exigibles.

NOTA 9 – ACTIVOS DE DISPONIBILIDAD RESTRINGIDA

En marzo de 2015, la Sociedad celebró un contrato de leasing en pesos con C.G.M Leasing Argentina S.A., por servidores del sistema informático con sus respectivas licencias de uso.

La Sociedad mantiene activados al cierre del presente período este hardware en leasing por un valor residual de \$2.002.621.

Al cierre de los presentes estados contables especiales no existen prendas o gravámenes que impliquen una restricción al libre uso de los activos de la Sociedad.

NOTA 10 – DECISIONES DEL DIRECTORIO – PROCESO DE FUSIÓN

Con fecha 20 de diciembre de 2018 el Directorio de la Sociedad aprobó las gestiones tendientes a concretar un proceso de fusión por el cual la Sociedad absorbería los activos, pasivos y operaciones de Compañía de Medios Digitales (CMD) S.A., sociedad que se disolvería sin liquidarse. Dicha transacción se llevaría a cabo considerando la utilización optimizada de las estructuras técnicas, administrativas y financieras de ambas sociedades y la racionalización de sus costos operativos.

Conforme acta de Directorio de fecha 15 de marzo de 2019, el Directorio de la Sociedad resolvió aprobar el balance especial consolidado de fusión entre la Sociedad y Compañía de Medios Digitales (CMD) S.A. al 31 de diciembre de 2018 y el Compromiso Previo de Fusión mediante el cual a la fecha de fusión, GC Gestión Compartida S.A. en carácter de sociedad absorbente, absorbió los activos, pasivos, derechos y obligaciones de Compañía de Medios Digitales (CMD) S.A., la cual se disolvió anticipadamente sin liquidarse y GC Gestión Compartida S.A. asumió todas las actividades, créditos, bienes y todos los derechos y obligaciones de Compañía de Medios Digitales (CMD) S.A., existentes a la fecha de fusión.

La fusión se realizó sobre la base de la situación patrimonial que reflejaban los estados contables de las sociedades al 31 de diciembre de 2018. Dicho proceso requirió el canje de acciones, establecida en 1 acción ordinaria nominativa no endosable de valor nominal \$ 1 y

Firmado a los efectos de su identificación con
el informe de fecha 8/11/2019

Véase nuestro informe de fecha
8 de noviembre de 2019

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L

RAUL ANTONIO MORÁN
Por Comisión Fiscalizadora

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. Tº 1 Fº 17

GC GESTIÓN COMPARTIDA S.A.

Registro I.G.J.: 1.687.671

con derecho a un voto por acción de GC Gestión Compartida S.A. por 0,11363922 acciones ordinarias nominativas no endosables de valor nominal \$1 y con derecho a un voto de Compañía de Medios Digitales (CMD) S.A.

La fecha efectiva de fusión se fijó con efecto al 1° de enero de 2019, fecha a partir de la cual la Sociedad continuó con las operaciones de Compañía de Medios Digitales (CMD) S.A. generando efectos operativos, contables e impositivos.

Con fecha 22 de abril de 2019, la Asamblea General Ordinaria y Extraordinaria de Accionistas de la Sociedad aprobó el Compromiso Previo de Fusión, y el balance especial consolidado de fusión al 31 de diciembre de 2018. El mencionado compromiso fue elevado a escritura pública con fecha 4 de junio de 2019. Con fecha 5 de agosto de 2019 la IGJ inscribió la fusión, modificación del estatuto y el aumento de capital.

NOTA 11 – HECHOS POSTERIORES

11.1. Cierre de locales comerciales de Electro Punto Net S.A.

En virtud de la situación macroeconómica adversa imperante en el país, y en particular la que atraviesa el sector de ventas de electrodomésticos, Electro Punto Net S.A. debió cerrar sus locales comerciales de la marca “Meroli” a partir del día 21 de octubre de 2019, vinculados con el negocio de venta minorista de electrodomésticos y productos electrónicos, en la provincia de Córdoba.

Dicha decisión fue tomada con el objetivo de no agravar su situación financiera y asegurar el cumplimiento de todas las obligaciones con el personal.

En función de esta situación, Electro Punto Net S.A. registró al 30 de septiembre de 2019, provisiones por recuperabilidad de créditos fiscales por \$ 31 millones, provisiones por recuperabilidad de bienes de uso y activos intangibles por \$ 123 millones y una previsión por recuperabilidad de activo por impuesto diferido por \$ 58 millones.

11.1. Toma de préstamo

Con fecha 22 de octubre de 2019 la Sociedad celebró un contrato de préstamo con el JP Morgan Chase Bank N.A. (“JPM”) por US\$ 1 millón, con vencimiento el 31 de julio de 2022. Dicho préstamo devenga intereses a una tasa equivalente a Libor más 0,9%. Los intereses se calculan sobre saldos y se pagarán en forma trimestral. A la fecha de emisión de los presentes estados contables especiales fueron desembolsados por JPM el total de los fondos acordados.

Firmado a los efectos de su identificación con
el informe de fecha 8/11/2019

Véase nuestro informe de fecha
8 de noviembre de 2019

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L

RAUL ANTONIO MORÁN
Por Comisión Fiscalizadora

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17

HORACIO EDUARDO QUIROS
Presidente

EVOLUCIÓN DE BIENES DE USO
 Por el período de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de 2019
 Cifras en Pesos – Nota 2.1

Cuenta principal	Valores de origen			Depreciaciones				Neto resultante al 30.09.2019	
	Al inicio del ejercicio	Aumentos del período	Aumentos por fusión (Nota 10)	Al cierre del período	Acumuladas al inicio del ejercicio	Del período	Aumentos por fusión (Nota 10)		Acumuladas al cierre del período
Edificios	243.819.346	54.028	112.382.442	356.255.816	25.317.245	5.320.103	20.882.253	51.519.601	304.736.215
Terrenos	71.453.870	-	8.851.694	80.305.564	-	-	-	-	80.305.564
Instalaciones y equipos menores	22.024.395	136.099	26.963.894	49.124.388	18.462.955	1.588.743	26.574.360	46.626.058	2.498.330
Hardware	241.131.154	9.197.282	54.693.932	305.022.368	210.630.371	14.504.305	52.470.739	277.605.415	27.416.953
Muebles y útiles	17.160.663	135.656	13.941.946	31.238.265	14.603.756	655.955	13.894.033	29.153.744	2.084.521
Mejoras en inmuebles de terceros	9.996.580	-	735.340	10.731.920	9.996.580	-	735.340	10.731.920	-
Rodados	108.131	-	-	108.131	32.439	16.220	-	48.659	59.472
Totales al 30.09.2019	605.694.139	9.523.065	217.569.248	832.786.452	279.043.346	22.085.326	114.556.725	415.685.397	417.101.055

Firmado a los efectos de su identificación con el informe de fecha 8/11/2019

Véase nuestro informe de fecha 8 de noviembre de 2019

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L

RAUL ANTONIO MORAN
 Por Comisión Fiscalizadora

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. Tº 1 Fº 17

HORACIO EDUARDO QUIROS
 Presidente

EVOLUCIÓN DE ACTIVOS INTANGIBLES

Por el período de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de 2019
 Cifras en Pesos – Nota 2.1

Cuenta principal	Valores de origen				Amortizaciones				Neto Resultante al 30.09.2019
	Al inicio del ejercicio	Aumentos del período	Aumentos por fusión (Nota 10)	Al cierre del período	Acumuladas al inicio del ejercicio	Del período	Aumentos por fusión (Nota 10)	Acumuladas al cierre del período	
Software	189.312.981	1.157.577	34.372.237	224.842.795	147.811.697	15.285.503	29.061.507	192.158.707	32.684.088
Desarrollo de sitios	-	-	210.489.211	210.489.211	-	383.233	209.922.078	210.305.311	183.900
Marcas y Patentes	-	-	16.245.653	16.245.653	-	8.855	16.210.421	16.219.276	26.377
Otros Intangibles	-	-	40.002.251	40.002.251	-	-	40.002.251	40.002.251	-
Proyectos Software	6.581.413	151.304	-	6.732.717	-	-	-	-	6.732.717
Totales al 30.09.2019	195.894.394	1.308.881	301.109.352	498.312.627	147.811.697	15.677.591	295.196.257	458.685.545	39.627.082

Firmado a los efectos de su identificación
 con el informe de fecha 8/11/2019

Véase nuestro informe de fecha
 8 de noviembre de 2019

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L

RAUL ANTONIO MORAN
 Por Comisión Fiscalizadora

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17

HORACIO EDUARDO QUIROS
 Presidente

**INVERSIONES
 PARTICIPACIÓN EN OTRAS SOCIEDADES**

Al 30 de septiembre de 2019

Cifras en Pesos – Nota 2.1

	Tipo de acciones	Valor nominal	Cantidad	% Tenencia	Valor de libros
<u>Inversiones no corrientes</u>					
Fynbar S.A.	Ordinarias	UYU \$1	89.296	100 %	32.493.242
Electro Punto Net S.A. – Participación	Ordinarias	\$1	216.578.208	97 %	82.140.899
QB9 S.A. – Participación	Ordinarias	\$1	95.000	95 %	578.895
Clawi S.A.	Ordinarias	\$1	1.111.020	51%	1.054.039
					<u>116.267.075</u>

Información sobre el emisor

Según últimos estados contables emitidos

Actividad principal	Capital	Resultado Ganancia (pérdida)	Patrimonio neto
---------------------	---------	------------------------------	-----------------

Inversiones no corrientes

Sociedades controladas

PRIMA do Brasil Ltda. ⁽¹⁾	Telecomunicaciones y comunicaciones	R\$74.446.000	R\$479.000	R\$ -
Fynbar S.A. ⁽²⁾	Trading de publicidad y derechos de juegos de internet	USD4.817	(USD18.128)	USD566.183
QB9 S.A. ⁽²⁾	Creación, desarrollo, producción, explotación y distribución de sistemas de software.	\$100.000	(\$173.397)	\$609.363
Clawi S.A. ⁽²⁾	Diseño, desarrollo y explotación de sitios y/o portales de Internet	\$2.178.471	(\$528.585)	\$2.066.746
Electro Punto Net S.A. ⁽²⁾	Distribución y comercialización de electrodomésticos y artículos para el uso doméstico y profesional	\$223.276.503	(\$378.228.911)	\$78.753.401

R\$: Reales

UYU: pesos uruguayos

USD: Dólares estadounidenses

⁽¹⁾ Información correspondiente a los estados contables especiales por el período de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de 2007. Ver Nota 2.2 c).

⁽²⁾ Información correspondiente a los estados contables especiales al 30 de septiembre de 2019.

Firmado a los efectos de su identificación con el informe de fecha 8/11/2019

Véase nuestro informe de fecha 8 de noviembre de 2019

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L

RAUL ANTONIO MORAN
 Por Comisión Fiscalizadora

(Socio)

HORACIO EDUARDO QUIROS
 Presidente

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17

EVOLUCIÓN DE PREVISIONES

Por el período de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de 2019

Cifras en Pesos – Nota 2.1

	<u>Saldos al inicio del ejercicio</u>	<u>Aumentos</u>	<u>Aumentos por fusiones (Nota 10)</u>	<u>Disminuciones</u>	<u>Saldos al cierre del período</u>
Deducidas del activo					
Para deudores incobrables	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>5.684.940</u>	<u>1.516.293</u> ⁽²⁾	<u>4.168.647</u>
Totales al 30.09.2019	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>5.684.940</u>	<u>1.516.293</u>	<u>4.168.647</u>
Deducidas del pasivo					
Para contingencias	<u>2.830.987</u>	<u>12.673.973</u> ⁽¹⁾	<u>6.501.405</u>	<u>8.125.079</u> ⁽²⁾	<u>13.881.286</u>
Totales al 30.09.2019	<u>2.830.987</u>	<u>12.673.973</u>	<u>6.501.405</u>	<u>8.125.079</u>	<u>13.881.286</u>

⁽¹⁾ Imputados a gastos de administración (Anexo H)

⁽²⁾ Incluye el efecto por exposición a cambios en el poder adquisitivo de la moneda.

Firmado a los efectos de su identificación con el
informe de fecha 8/11/2019

Véase nuestro informe de fecha
8 de noviembre de 2019

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L

RAUL ANTONIO MORÁN
Por Comisión Fiscalizadora

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17

HORACIO EDUARDO QUIROS
Presidente

ANEXO H

INFORMACIÓN REQUERIDA POR EL ART. 64 INC. b) DE LA LEY N° 19.550

Por el período de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de 2019

Cifras en Pesos – Nota 2.1

Concepto	Costo de los servicios prestados	Gastos de comercialización	Gastos de administración	Totales al 30.09.2019
Honorarios y retribuciones por servicios	46.285.245	1.169.291	1.675.329	49.129.865
Remuneraciones, cargas sociales y beneficios al personal	392.633.457	9.918.986	14.211.656	416.764.099
IVA no computable	91.837	2.320	3.324	97.481
Impuestos, tasas y contribuciones	2.915.145	9.416.281	105.516	12.436.942
Mantenimiento, limpieza y vigilancia	61.103.382	1.543.637	2.211.681	64.858.700
Seguros	915.094	23.117	33.123	971.334
Servicios públicos	5.772.895	145.839	208.953	6.127.687
Viáticos y movilidad	5.686.705	143.661	205.835	6.036.201
Gastos de comunicaciones	6.256.340	158.052	226.453	6.640.845
Papelería y útiles	2.112.824	53.376	76.475	2.242.675
Servicio postal y mailing	5.545.982	140.107	200.740	5.886.829
Alquileres	6.434.777	162.560	232.911	6.830.248
Publicidad	-	6.357.515	-	6.357.515
Juicios y contingencias	-	-	12.673.973	12.673.973
Gastos varios	6.487.517	163.892	234.820	6.886.229
Totales al 30.09.2019	542.241.200	29.398.634	32.300.789	603.940.623

Firmado a los efectos de su identificación con el informe de fecha 8/11/2019

Véase nuestro informe de fecha 8 de noviembre de 2019

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L

RAUL ANTONIO MORÁN
 Por Comisión Fiscalizadora

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17

HORACIO EDUARDO QUIROS
 Presidente

ESTADO DE SITUACION PATRIMONIAL ESPECIAL CONSOLIDADO

Al 30 de septiembre de 2019
Cifras en Pesos – Nota 2.1

	<u>30.09.2019</u>
ACTIVO	
ACTIVO CORRIENTE	
Caja y bancos – Nota 3.a)	139.660.882
Inversiones	25.659.485
Créditos por ventas – Nota 3.b)	251.729.063
Otros créditos – Nota 3.c)	52.594.799
Bienes de cambio	57.485.901
Total del activo corriente	<u>527.130.130</u>
ACTIVO NO CORRIENTE	
Otros créditos – Nota 3.c)	24.928.910
Bienes de uso – Nota 3.d)	417.104.371
Activos intangibles – Nota 3.e)	47.458.310
Total del activo no corriente	<u>489.491.591</u>
Total del activo	<u><u>1.016.621.721</u></u>
PASIVO	
PASIVO CORRIENTE	
Cuentas por pagar – Nota 3.f)	193.584.678
Remuneraciones y cargas sociales	79.651.022
Cargas fiscales	37.097.321
Otros pasivos	6.662.156
Deudas financieras – Nota 3.g)	165.796.605
Previsiones – Anexo E	13.886.086
Total del pasivo corriente	<u>496.677.868</u>
PASIVO NO CORRIENTE	
Deudas fiscales	5.171.462
Deudas financieras – Nota 3.g)	173.520.000
Otros pasivos	67.011.023
Total del pasivo no corriente	<u>245.702.485</u>
Total del pasivo	<u>742.380.353</u>
Participación de terceros en sociedades controladas	(2.344.324)
PATRIMONIO NETO	<u>276.585.692</u>
Total del pasivo, participación de terceros en sociedades controladas y patrimonio neto	<u><u>1.016.621.721</u></u>

Las Notas 1 a 6 y los Anexos E, F y H adjuntos integran los presentes estados especiales consolidados.

Firmado a los efectos de su identificación con el informe de fecha 8/11/2019

Véase nuestro informe de fecha
8 de noviembre de 2019

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L

RAUL ANTONIO MORÁN
Por Comisión Fiscalizadora

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17
Dr. Alejandro J. Rosa
Contador Público (UM)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 286 F° 136

HORACIO EDUARDO QUIROS
Presidente

ESTADO DE RESULTADOS ESPECIAL CONSOLIDADO
Por el período de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de 2019
Cifras en Pesos – Nota 2.1

	<u>30.09.2019</u>
Ingresos por servicios prestados	1.025.318.245
Costo de los servicios prestados – Anexo F	<u>(751.490.414)</u>
Resultado bruto – ganancia	273.827.831
Gastos de comercialización – Anexo H	(170.552.358)
Gastos de administración – Anexo H	(115.417.668)
Depreciación de bienes de uso ⁽¹⁾	(25.685.075)
Amortización de activos intangibles ⁽²⁾	(28.293.957)
Resultados financieros y por tenencia (incluye el resultado por exposición a cambios en el poder adquisitivo de la moneda)	(76.013.005)
Otros ingresos y egresos	<u>(147.601.926)</u>
Resultado antes del impuesto a las ganancias	(289.736.158)
Impuesto a las ganancias – Nota 4	(87.404.423)
Participación de terceros en sociedades controladas	<u>11.614.544</u>
Pérdida del período	<u><u>(365.526.037)</u></u>
 (1) Imputables a:	
- Costo de los servicios prestados	(20.806.585)
- Gastos de comercialización	(755.242)
- Gastos de administración	(4.123.248)
 (2) Imputables a:	
- Costo de los servicios prestados	(15.567.128)
- Gastos de comercialización	(12.135.259)
- Gastos de administración	(591.570)

Las Notas 1 a 6 y los Anexos E, F y H adjuntos integran los presentes estados especiales consolidados.

Firmado a los efectos de su identificación con el informe de fecha 8/11/2019

Véase nuestro informe de fecha
8 de noviembre de 2019

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L

RAUL ANTONIO MORÁN
Por Comisión Fiscalizadora

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17
Dr. Alejandro J. Rosa
Contador Público (UM)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 286 F° 136

HORACIO EDUARDO QUIROS
Presidente

ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO ESPECIAL CONSOLIDADO

Por el período de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de 2019
 Cifras en Pesos – Nota 2.1 a los estados contables especiales individuales

	<u>30.09.2019</u>
EFFECTIVO GENERADO POR LAS OPERACIONES	
Pérdida del período	(365.526.037)
Impuesto a las ganancias	87.404.423
Intereses devengados	101.576.069
Ajustes para conciliar la pérdida del período con el efectivo neto aplicado a las operaciones:	
Depreciación de bienes de uso	25.685.075
Amortización de activos intangibles	28.293.957
Provisión para deudores incobrables	14.806.112
Provisión para juicios y contingencias	13.103.009
Provisión por dudosa recuperabilidad para activos intangibles	106.945.214
Provisión por dudosa recuperabilidad de bienes de uso	15.744.811
Diferencia transitoria de conversión	3.285.506
Diferencia de cambio	39.839.876
Resultado por exposición a cambios en el poder adquisitivo de la moneda	(53.599.014)
Participación de terceros en sociedades controladas	(11.614.544)
Variación en activos y pasivos:	
Créditos por ventas	41.470.398
Otros créditos	18.417.886
Bienes de cambio	43.685.508
Cuentas a pagar	(12.789.168)
Remuneraciones y cargas sociales	(56.039.077)
Cargas fiscales	(8.540.431)
Otros pasivos	(18.589.452)
Previsiones	(5.753.286)
Efectivo neto generado por las operaciones	<u>7.806.835</u>
EFFECTIVO APLICADO A LAS ACTIVIDADES DE INVERSIÓN	
Adquisición de bienes de uso	(10.727.370)
Adquisición de activos intangibles	(1.791.771)
Efectivo aplicado a las actividades de inversión	<u>(12.519.141)</u>
EFFECTIVO NETO GENERADO POR LAS ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN	
Préstamos obtenidos	243.522.406
Pago de préstamos - Capital	(49.579.682)
Pago de préstamos - Intereses	(84.715.645)
Integración de aportes irrevocables de sociedad controlante	24.637.189
Efectivo neto generado por las actividades de financiación	<u>133.864.268</u>
RESULTADOS FINANCIEROS Y POR TENENCIA GENERADOS POR EL EFECTIVO Y SUS EQUIVALENTES	
	<u>6.007.772</u>
Aumento neto del efectivo	135.159.734
Efectivo al comienzo del ejercicio	10.200.933
Aumento del efectivo por fusión	19.959.700
Efectivo al cierre del período ⁽¹⁾	<u>165.320.367</u>
⁽¹⁾ Incluye	
Caja y Bancos	139.660.882
Inversiones	25.659.485

Las Notas 1 a 6 y los Anexos E, F y H adjuntos integran los presentes estados especiales consolidados.

Firmado a los efectos de su identificación con el informe de fecha 8/11/2019

Véase nuestro informe de fecha
8 de noviembre de 2019

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L

RAUL ANTONIO MORÁN
Por Comisión Fiscalizadora

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17
Dr. Alejandro J. Rosa
Contador Público (UM)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 286 F° 136

HORACIO EDUARDO QUIROS
Presidente

NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES ESPECIALES CONSOLIDADOS

Al 30 de septiembre de 2019

Cifras en Pesos – Nota 2.1 a los estados contables especiales individuales,
excepto donde se indique en forma expresa

NOTA 1 – ESTADOS CONTABLES ESPECIALES CONSOLIDADOS

Siguiendo el procedimiento establecido por la RT N° 21 de la FACPCE, la Sociedad ha consolidado línea por línea sus estados contables especiales al 30 de septiembre de 2019 con los estados contables especiales de Clawi S.A., Fynbar S.A., QB9 S.A. y Electro Punto Net S.A. a esa fecha.

Debido a que PRIMA do Brasil Ltda. se encuentra en proceso de liquidación y al no haber registrado operaciones desde el 30 de septiembre de 2007, la Sociedad ha consolidado línea por línea los estados contables especiales de PRIMA do Brasil Ltda. a dicha fecha.

Los presentes estados contables especiales deben leerse en forma conjunta con los estados contables especiales individuales de la Sociedad, ya que los mismos contienen información que afecta los estados contables especiales consolidados.

NOTA 2 – BASES DE PREPARACIÓN Y PRESENTACIÓN DE LOS ESTADOS CONTABLES ESPECIALES CONSOLIDADOS

A continuación se detallan los principales criterios de valuación utilizados para la confección de los estados contables especiales consolidados, no incluidos en la Nota 2.2. a los estados contables especiales individuales:

a) Bienes de cambio

Los bienes de cambio han sido valuados a su costo de reposición al cierre del período. Los valores obtenidos de esta forma no superan sus respectivos valores recuperables estimados al cierre del período.

NOTA 3 – COMPOSICIÓN DE LOS PRINCIPALES RUBROS NO EXPUESTA EN ANEXOS

	<u>30.09.2019</u>
a) <u>Caja y bancos</u>	
Caja y fondos fijos	1.271.711
Bancos	118.875.082
Valores a depositar	<u>19.514.089</u>
	<u>139.660.882</u>

Firmado a los efectos de su identificación con
el informe de fecha 8/11/2019

Véase nuestro informe de fecha
8 de noviembre de 2019

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L

RAUL ANTONIO MORÁN
Por Comisión Fiscalizadora

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17

GC GESTIÓN COMPARTIDA S.A.

Registro I.G.J.: 1.687.671

30.09.2019b) Créditos por ventasCorrientes

Comunes	210.219.574
Sociedades relacionadas	47.083.588
Sociedad controlante	25.074.499
Deudores en gestión judicial	4.323.104
Previsión para deudores incobrables – Anexo E Consolidado	(34.971.702)

251.729.063c) Otros créditosCorrientes

Anticipos a proveedores	28.496.176
Anticipos y prestamos al personal	328.960
Créditos fiscales	36.256.378
Sociedades relacionadas	3.880.615
Embargos judiciales	90.917
Gastos pagados a devengar	4.838.668
Diversos	6.491.966
Previsión para créditos fiscales de dudosa recuperabilidad – Anexo E Consolidado	(27.788.881)

52.594.799No corrientes

Créditos fiscales	26.345.735
Deposito en garantía	699.766
Activo neto por impuesto diferido – Nota 4	58.886.495
Previsión para impuesto diferido de dudosa recuperabilidad – Anexo E Consolidado	(57.936.967)
Previsión para créditos fiscales de dudosa recuperabilidad – Anexo E Consolidado	(3.066.119)

24.928.910d) Bienes de uso

<u>Cuenta principal</u>	<u>Valores de origen</u>	<u>Depreciación acumulada</u>	<u>Neto resultante al 30.09.2019</u>
Terrenos	80.305.564	-	80.305.564
Edificios	356.255.816	51.519.600	304.736.216
Equipamientos de computación	315.704.506	287.519.845	28.184.661
Muebles y útiles	44.292.010	33.321.731	10.970.279
Instalaciones	53.556.020	48.029.942	5.526.078
Mejoras en inmuebles de terceros	17.645.596	14.578.684	3.066.912
Rodados	108.131	48.659	59.472
Previsión para desvalorización	(15.744.811)	-	(15.744.811)
Totales al 30.09.2019	852.122.832	435.018.461	417.104.371

Firmado a los efectos de su identificación con el informe de fecha 8/11/2019

Véase nuestro informe de fecha 8 de noviembre de 2019

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L

RAUL ANTONIO MORÁN
Por Comisión Fiscalizadora

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. Tº 1 Fº 17

GC GESTIÓN COMPARTIDA S.A.
 Registro I.G.J.: 1.687.671

e) Activos intangibles

<u>Cuenta principal</u>	<u>Valores de origen</u>	<u>Amortización acumulada</u>	<u>Neto resultante al 30.09.2019</u>
Marcas y patentes	137.407.452	35.042.794	102.364.658
Proyectos	6.732.717	-	6.732.717
Cartera de clientes	46.316.276	46.316.276	-
Software	282.215.779	237.210.107	45.005.672
Desarrollo de contenidos	210.489.211	210.305.311	183.900
Convenio de exclusividad	43.872.319	43.872.319	-
Otros intangibles	47.498.578	47.382.001	116.577
Previsión para desvalorización	(106.945.214)	-	(106.945.214)
Totales al 30.09.2019	667.587.118	620.128.808	47.458.310

30.09.2019

f) Cuentas por pagar

Proveedores comunes	172.608.430
Sociedades relacionadas	20.965.507
Sociedad controlante	10.741
	193.584.678

g) Deudas financieras

Corrientes

Adelantos en cuenta corriente	89.216.906
Préstamos con sociedad controlante	815.611
Préstamos financieros	75.387.232
Intereses a pagar	376.856
	165.796.605

No corrientes

Préstamos financieros	173.520.000
	173.520.000

Firmado a los efectos de su identificación con el informe de fecha 8/11/2019

Véase nuestro informe de fecha 8 de noviembre de 2019

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L

RAUL ANTONIO MORÁN
 Por Comisión Fiscalizadora

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. Tº 1 Fº 17

GC GESTIÓN COMPARTIDA S.A.

Registro I.G.J.: 1.687.671

NOTA 4 – IMPUESTO A LAS GANANCIAS Y MÉTODO DEL IMPUESTO DIFERIDO

En el siguiente cuadro se detalla la composición del pasivo neto por impuesto diferido al 30 de septiembre de 2019:

	<u>30.09.2019</u>
<u>Composición</u>	
Remuneraciones y cargas sociales	2.663.338
Cuentas por pagar	2.421.521
Quebrantos impositivos trasladables	83.721.650
Créditos por ventas	6.497.518
Previsión para juicios y contingencias	3.471.762
Bienes de uso	(90.200)
Pasivo diferido por activos intangibles/bienes de uso	(103.567.670)
Diversos	(32.219)
Ajuste por inflación impositivo	<u>(3.210.228)</u>
Pasivo neto por impuesto diferido	<u>(8.124.528)</u>

A continuación se presenta una conciliación entre el impuesto a las ganancias imputado a resultados por el período de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de 2019, y el que resultaría de aplicar la tasa del impuesto vigente sobre el resultado contable antes de impuestos del período:

	<u>30.09.2019</u>
Impuesto a las ganancias calculado a la tasa impositiva vigente (30%) sobre el resultado contable antes de impuestos y de la participación de terceros en sociedades controladas:	86.920.847
Variación de quebrantos	(968.089)
Cambio de alícuota de impuesto a las ganancias ⁽¹⁾	(7.652.171)
Previsiones	(45.991.510)
Resultados no imponibles	(30.725.320)
Resultado por exposición a cambios en el poder adquisitivo de la moneda	(16.548.610)
Diversos	(14.502.603)
Variación de la previsión para dudosa recuperabilidad del activo neto por impuesto diferido	<u>(57.936.967)</u>
Cargo por impuesto a las ganancias contabilizado – Pérdida	<u>(87.404.423)</u>
Cargo del período por impuesto diferido	<u>(87.404.423)</u>
Cargo por impuesto a las ganancias contabilizado – Pérdida	<u>(87.404.423)</u>

Firmado a los efectos de su identificación con el informe de fecha 8/11/2019

Véase nuestro informe de fecha 8 de noviembre de 2019

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L

RAUL ANTONIO MORÁN
Por Comisión Fiscalizadora

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. Tº 1 Fº 17

GC GESTIÓN COMPARTIDA S.A.

Registro I.G.J.: 1.687.671

⁽¹⁾ Corresponde al efecto de aplicar a los activos y pasivos por impuesto diferido los cambios en las alícuotas del impuesto a las ganancias de acuerdo con la reforma tributaria detallada más adelante de esta nota en función al año esperado de realización de los mismos.

Al 30 de septiembre de 2019, la Sociedad mantiene un quebranto impositivo acumulado de \$ 279.072.167 que calculado a la tasa impositiva vigente representa un activo diferido de \$ 83.721.650. Dicho quebranto podrá aplicarse para compensar futuras ganancias impositivas de la siguiente forma:

<u>Año de origen del quebranto</u>	<u>Importe del quebranto</u>	<u>Año hasta el que se puede utilizar</u>
2015	19.369.519	2020
2016	50.552.516	2021
2017	81.281.828	2022
2018	117.616.549	2023
2019	10.251.755	2024
	<u>279.072.167</u>	

NOTA 5 – PLAN DE AHORRO A LARGO PLAZO PARA EMPLEADOS

La Sociedad Electro Punto Net S.A. comenzó con el proceso de implementación de un plan de ahorro a largo plazo para ciertos ejecutivos (directores y gerentes integrantes de la “nómina ejecutiva”), el cual entró en vigencia a partir del pasado ejercicio. A través de este plan, los ejecutivos que opten por adherirse al mismo asumen el compromiso de aportar regularmente una parte de sus ingresos (que será variable dentro de cierto rango, a opción del empleado) para la constitución de un fondo que le permitirá reforzar su capacidad de ahorro.

Asimismo, cada sociedad del Grupo en la que dicho ejecutivo preste servicios comprometerá una suma igual a la que éste decida contribuir al fondo a la que, sólo bajo ciertas condiciones, el empleado podrá acceder cuando ninguna relación laboral exista con la Sociedad.

Adicionalmente, el mencionado plan contempla algunas condiciones especiales para aquellos gerentes que integraban la “nómina ejecutiva” con anterioridad al 1° de enero de 2007, consistentes en contribuciones complementarias de cada sociedad al plan, relacionadas con la antigüedad del ejecutivo en el Grupo. Al 30 de septiembre de 2019, el monto total relacionado con dichas contribuciones complementarias asciende aproximadamente a \$3,3 millones y el cargo a resultados será reconocido en el período de tiempo hasta el retiro de cada ejecutivo.

De acuerdo con lo establecido en la Resolución Técnica N° 23 el plan de ahorro mencionado califica como un plan de contribución definida, lo cual implica que las contribuciones de las sociedades se imputarán a resultados en forma mensual a partir de la fecha de entrada en vigencia del plan.

Firmado a los efectos de su identificación con el informe de fecha 8/11/2019

Véase nuestro informe de fecha
8 de noviembre de 2019

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L

RAUL ANTONIO MORÁN
Por Comisión Fiscalizadora

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17

NOTA 6 – HECHOS POSTERIORES

6.1. Cierre de locales comerciales de Electro Punto Net S.A.

En virtud de la situación macroeconómica adversa imperante en el país, y en particular la que atraviesa el sector de ventas de electrodomésticos, Electro Punto Net S.A. debió cerrar sus locales comerciales de la marca “Meroli” a partir del día 21 de octubre de 2019, vinculados con el negocio de venta minorista de electrodomésticos y productos electrónicos, en la provincia de Córdoba.

Dicha decisión fue tomada con el objetivo de no agravar su situación financiera y asegurar el cumplimiento de todas las obligaciones con el personal.

En función de esta situación, Electro Punto Net S.A. registró al 30 de septiembre de 2019, provisiones por recuperabilidad de créditos fiscales por \$ 31 millones, provisiones por recuperabilidad de bienes de uso y activos intangibles por \$ 123 millones y una previsión por recuperabilidad de activo por impuesto diferido por \$ 58 millones.

6.2. Toma de Préstamo

Con fecha 22 de octubre de 2019 la Sociedad celebró un contrato de préstamo con el JP Morgan Chase Bank N.A. (“JPM”) por US\$ 1 millón, con vencimiento el 31 de julio de 2022. Dicho préstamo devenga intereses a una tasa equivalente a Libor más 0,9%. Los intereses se calculan sobre saldos y se pagarán en forma trimestral. A la fecha de emisión de los presentes estados contables especiales fueron desembolsados por JPM el total de los fondos acordados.

Firmado a los efectos de su identificación con el informe de fecha 8/11/2019

Véase nuestro informe de fecha 8 de noviembre de 2019

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L

RAUL ANTONIO MORÁN
Por Comisión Fiscalizadora

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. Tº 1 Fº 17

HORACIO EDUARDO QUIROS
Presidente

EVOLUCION DE PREVISIONES

Por el período de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de 2019
 Cifras en Pesos – Nota 2.1 a los estados contables especiales individuales

	Saldos al inicio del ejercicio	Aumentos	Aumentos por fusiones (Nota 10 a los estados contables especiales individuales)	Disminuciones ⁽²⁾	Saldos al cierre del período
DEDUCIDAS DEL ACTIVO CORRIENTE:					
Créditos por ventas					
Para deudores incobrables	22.074.187	17.228.496 ⁽¹⁾	5.684.940	10.015.921	34.971.702
Otros créditos					
Para créditos fiscales de dudosa recuperabilidad	330.457	27.548.889	-	90.465	27.788.881
Total de activo corriente	22.404.644	44.777.385	5.684.940	10.106.386	62.760.583
DEDUCIDAS DEL ACTIVO NO CORRIENTE:					
Otros créditos:					
Para créditos fiscales de dudosa recuperabilidad	-	3.066.119 ⁽¹⁾	-	-	3.066.119
Para impuesto diferido de dudosa recuperabilidad	-	57.936.967	-	-	57.936.967
Bienes de uso:					
Para desvalorización de bienes de uso	-	15.744.811	-	-	15.744.811
Activos intangibles:					
Para desvalorización de activos intangibles	-	106.945.214	-	-	106.945.214
Total de activo no corriente:	-	183.693.111	-	-	183.693.111
Totales al 30.09.2019	22.404.644	228.470.496	5.684.940	10.106.386	246.453.694
INCLUIDAS EN EL PASIVO					
Previsiones					
Para juicios y contingencias	2.837.023	11.845.736 ⁽³⁾	6.501.405	7.298.078	13.886.086
Totales al 30.09.2019	2.837.023	11.845.736	6.501.405	7.298.078	13.886.086

⁽¹⁾ Incluye \$ 14.806.112 en la línea "Deudores incobrables" (Anexo H consolidado) y \$ 2.422.384 correspondientes a diferencia transitoria de conversión.

⁽²⁾ Incluye el efecto por exposición a cambios en el poder adquisitivo de la moneda.

⁽³⁾ Imputados en la línea "Juicios y contingencias" (Anexo H consolidado).

Firmado a los efectos de su identificación con el informe de fecha 8/11/2019

Véase nuestro informe de fecha
8 de noviembre de 2019

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L

RAUL ANTONIO MORÁN
Por Comisión Fiscalizadora

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. Tº 1 Fº 17

HORACIO EDUARDO QUIROS
Presidente

ANEXO F

CONSOLIDADO

COSTO DE VENTAS

Por el período de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de 2019
Cifras en Pesos – Nota 2.1 a los estados contables especiales individuales

	<u>30.09.2019</u>
Existencia al inicio del ejercicio	-
Saldos incorporados por fusión	101.171.409
Compras de período	160.476.064
Gastos imputables al costo de ventas – Anexo H Consolidado	547.328.842
Existencia al cierre del período	(57.485.901)
Costo de ventas	<u><u>751.490.414</u></u>

Firmado a los efectos de su identificación con
el informe de fecha 8/11/2019

Véase nuestro informe de fecha
8 de noviembre de 2019

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L

RAUL ANTONIO MORÁN
Por Comisión Fiscalizadora

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17

HORACIO EDUARDO QUIROS
Presidente

INFORMACIÓN REQUERIDA POR EL ART. 64 INC. B) DE LA LEY N° 19.550

Por el período de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de 2019
 Cifras en Pesos – Nota 2.1 a los estados contables especiales individuales

<u>Concepto</u>	<u>Costo de los servicios prestados</u>	<u>Gastos de comercialización</u>	<u>Gastos de administración</u>	<u>Totales al 30.09.2019</u>
Honorarios y retribuciones por servicios	43.785.464	1.155.338	6.589.137	51.529.939
Remuneraciones, cargas sociales y beneficios al personal	392.633.456	65.743.662	67.741.112	526.118.230
IVA no computable	91.837	2.320	3.324	97.481
Impuestos, tasas y contribuciones	2.915.145	29.877.420	105.720	32.898.285
Mantenimiento, limpieza y vigilancia	61.199.001	1.872.968	3.733.925	66.805.894
Seguros	915.094	376.413	33.122	1.324.629
Servicios públicos	5.772.895	2.938.024	3.001.139	11.712.058
Viáticos y movilidad	5.686.705	989.182	1.139.530	7.815.417
Gastos de comunicaciones	6.256.340	158.052	226.453	6.640.845
Papelería y útiles	2.112.824	53.376	928.064	3.094.264
Servicio postal y mailing	5.545.982	140.107	200.740	5.886.829
Previsión de contingencias	-	-	13.103.009	13.103.009
Comisión por gestión de cobranzas	-	27.540.988	-	27.540.988
Alquileres	6.434.777	6.314.068	6.384.419	19.133.264
Publicidad	-	11.971.919	-	11.971.919
Gastos de depósitos	7.491.804	-	-	7.491.804
Incobrables	-	14.806.112	-	14.806.112
Comisiones y gastos bancarios	-	-	7.829.230	7.829.230
Gastos varios	6.487.518	6.612.409	4.398.744	17.498.671
Totales al 30.09.2019	547.328.842	170.552.358	115.417.668	833.298.868

Firmado a los efectos de su identificación con el informe de fecha 8/11/2019

Véase nuestro informe de fecha 8 de noviembre de 2019

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L

RAUL ANTONIO MORÁN
 Por Comisión Fiscalizadora

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17

HORACIO EDUARDO QUIROS
 Presidente

INFORME DE REVISIÓN SOBRE ESTADOS CONTABLES ESPECIALES

A los señores Presidente y Directores de
GC Gestión Compartida S.A.
Domicilio legal: Patagones 2550
Ciudad Autónoma de Buenos Aires
CUIT N° 30-70741954-3

Introducción

Hemos revisado los estados contables especiales adjuntos de GC Gestión Compartida S.A. (en adelante “la Sociedad”) que comprenden el estado de situación patrimonial especial al 30 de septiembre de 2019, los correspondientes estados de resultados especial, de evolución del patrimonio neto especial y de flujo de efectivo especial por el período de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de 2019, así como un resumen de las políticas contables significativas y otra información explicativa incluida en las notas y los anexos que los complementan. Además, hemos revisado los estados contables especiales consolidados de GC Gestión Compartida S.A. con sus sociedades controladas por el período de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de 2019, los que se presentan como información complementaria.

Responsabilidad de la Dirección

El Directorio de la Sociedad es responsable de la preparación y presentación de los estados contables especiales adjuntos de acuerdo con las normas contables profesionales argentinas.

Alcance de nuestras revisiones

Nuestras revisiones se limitaron a la aplicación de los procedimientos de revisión establecidos en la Resolución Técnica N° 37 de la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas (FACPCE) para la revisión de estados contables de períodos intermedios. Una revisión de estados contables de período intermedio consiste en la realización de indagaciones al personal de la Sociedad responsable de la preparación de la información incluida en los estados contables de período intermedio y en la realización de procedimientos analíticos y otros procedimientos de revisión. El alcance de estas revisiones es sustancialmente inferior al de un examen de auditoría realizado de acuerdo con las normas argentinas de auditoría, en consecuencia, una revisión no nos permite obtener seguridad de que tomaremos conocimiento sobre todos los temas significativos que podrían identificarse en una auditoría. Por lo tanto, no expresamos una opinión de auditoría sobre la situación patrimonial, el resultado de las operaciones, las variaciones en el patrimonio neto y el flujo de efectivo de la Sociedad, ni sobre sus estados contables especiales consolidados.

Fundamentos de nuestra conclusión con salvedades

De acuerdo con lo detallado en Nota 1 a los estados contables especiales adjuntos, los mismos han sido preparados al solo efecto de ser utilizados por sus accionistas con el fin de valuar su inversión de acuerdo con el método del valor patrimonial proporcional y de preparar sus estados financieros consolidados y, por lo tanto, dichos estados contables especiales no incluyen la información comparativa y cierta información complementaria cuya presentación es requerida por las normas contables profesionales argentinas.

Conclusión con salvedades

Sobre la base de nuestras revisiones, excepto por el efecto de la situación detallada en el párrafo “Fundamentos de nuestra conclusión con salvedades”, nada ha llamado nuestra atención que nos hiciera pensar que los estados contables especiales y sus estados contables especiales consolidados mencionados en el primer párrafo del presente informe, no están preparados, en todos sus aspectos significativos, de conformidad con las normas contables profesionales argentinas.

Informe sobre cumplimiento de disposiciones vigentes

En cumplimiento de disposiciones vigentes informamos que:

- a) los estados contables especiales de GC Gestión Compartida S.A. surgen de registros contables llevados en sus aspectos formales de conformidad con normas legales. A la fecha de emisión de los estados contables especiales adjuntos se encuentran pendientes de aprobación por la Inspección General de Justicia los informes requeridos por el Artículo 335 Inciso I de la Resolución 7/2015 de dicho organismo correspondientes a los ejercicios finalizados el 31 de diciembre de 2015, 2016, 2017 y 2018, los que han sido presentados por la Sociedad. Asimismo, se encuentran pendientes de aprobación por la Inspección General de Justicia los informes requeridos por el Artículo 335 Inciso II de la Resolución 7/2015 de dicho organismo correspondientes a los períodos bianuales 2014/2015 y 2016/2017, los que han sido presentados por la Sociedad;
- b) al 30 de septiembre de 2019 la deuda devengada a favor del Sistema Integrado Previsional Argentino de GC Gestión Compartida S.A. que surge de los registros contables y de las liquidaciones de la Sociedad, ascendía a \$8.498.531,41, no siendo exigible a dicha fecha.

Ciudad Autónoma de Buenos Aires, 8 de noviembre de 2019

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17
Dr. Alejandro J. Rosa
Contador Público (UM)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 286 F° 136

INFORME DE LA COMISIÓN FISCALIZADORA SOBRE ESTADOS CONTABLES INTERMEDIOS ESPECIALES

Señores Accionistas de
GC Gestión Compartida S.A.
Patagones 2550
Ciudad de Buenos Aires

I. INTRODUCCIÓN

En nuestro carácter de miembros de la Comisión Fiscalizadora de **GC Gestión Compartida S.A.** hemos efectuado una revisión de:

- a) Estado de situación patrimonial especial al 30 de septiembre de 2019.
- b) Estado de resultados especial por el periodo de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de 2019.
- c) Estado de evolución del patrimonio neto especial por el periodo de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de 2019.
- d) Estado de flujo de efectivo especial por el periodo de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de 2019.
- e) Notas y anexos.

II. RESPONSABILIDAD DE LA DIRECCIÓN

El Directorio de la Sociedad es responsable de la preparación y presentación de los estados contables indicados en el apartado I, de acuerdo con las normas contables profesionales y legales vigentes en la Ciudad de Buenos Aires.

III. ALCANCE DE NUESTRA REVISIÓN

Nuestro trabajo fue realizado de acuerdo con las normas de sindicatura vigentes previstas por la Ley General de Sociedades y por la Resolución Técnica N° 15 de la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas (modificada por la Resolución Técnica N° 45 de la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas y aprobada por el Consejo Profesional de Ciencias Económicas de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires mediante la Resolución C. D. N° 20/2017). Dichas normas requieren que la revisión de los documentos detallados en el apartado I se efectúe de acuerdo con las normas de auditoría vigentes para la revisión de estados contables intermedios, e incluye la verificación de la congruencia de los documentos examinados con la información sobre las decisiones societarias expuestas en actas, y la adecuación de dichas decisiones a la ley y al estatuto, en lo relativo a sus aspectos formales y documentales.

Para realizar nuestra tarea profesional sobre los documentos detallados en el apartado I, hemos efectuado una revisión del trabajo realizado por el auditor externo de la Sociedad, Dr. Alejandro J. Rosa, en su carácter de socio de la firma Price Waterhouse & Co. S.R.L., quien emitió su informe de revisión del día de la fecha, trabajo que fue llevado a cabo de acuerdo con los procedimientos de revisión establecidos en la Resolución Técnica N° 37 de la FACPCE para la revisión de estados contables de periodos intermedios.

Una revisión de información contable intermedia consiste en la realización de indagaciones al personal de la Sociedad responsable de la preparación de la información incluida en los estados contables intermedios y en la realización de procedimientos analíticos y otros procedimientos de revisión. El alcance de esta revisión es sustancialmente inferior al de un examen de auditoría realizado de acuerdo con las normas argentinas de auditoría y consecuentemente no nos permite obtener seguridad de que tomaremos conocimiento sobre todos los temas significativos que podrían identificarse en una auditoría. Por lo tanto, no expresamos una opinión de auditoría sobre la situación financiera, el resultado integral y el flujo de efectivo de la Sociedad.

IV. FUNDAMENTOS DE NUESTRA CONCLUSIÓN CON SALVEDADES

De acuerdo con lo detallado en Nota 1 a los estados contables individuales adjuntos, debido al propósito especial de los mismos, no incluyen información comparativa y cierta información complementaria cuya presentación es requerida por las normas contables profesionales argentinas.

V. CONCLUSIÓN CON SALVEDADES

Sobre la base de nuestra revisión, con el alcance descrito en el apartado III, y en el informe del auditor señalado precedentemente, excepto por el efecto de la situación detallada en el apartado "Fundamentos de Nuestra Conclusión con Salvedades", nada ha llamado nuestra atención que nos hiciera pensar que los estados contables especiales mencionados en el apartado I del presente informe, no están preparados, en todos sus aspectos significativos, de conformidad con las normas contables profesionales argentinas.

VI. INFORME SOBRE OTROS REQUERIMIENTOS LEGALES Y REGLAMENTARIOS

En cumplimiento de las disposiciones vigentes, informamos respecto de **GC Gestión Compartida S.A.** que:

- a) Los estados contables especiales detallados en el apartado I surgen de los registros contables llevados, en sus aspectos formales, de conformidad con normas legales vigentes, y se encuentran asentados en el libro Inventario y balances.
- b) A la fecha de emisión de los estados contables adjuntos se encuentra pendiente de aprobación el informe relacionado con el artículo 335 – inciso I de la Resolución IGJ 7/2015 correspondiente a los ejercicios 2015, 2016, 2017 y 2018. Asimismo, se encuentran pendientes de aprobación los informes relacionados con el artículo 335 – inciso II de la Resolución IGJ 7/2015 correspondiente a los períodos bianuales 2014/2015 y 2016/2017.

Ciudad de Buenos Aires, 8 de noviembre de 2019.

Por Comisión Fiscalizadora

Dr. Raúl Antonio Morán
Presidente
Contador Público (UNLP)
CPCECABA Tº LVI - Fº 183



GestiónCompartida

CONCILIACIONES DEL PATRIMONIO NETO Y RESULTADO NETO REQUERIDAS POR RG N° 592 y RG N° 611 CNV

A continuación se presentan las conciliaciones solicitadas en el punto XXIII.11.3.10 del Libro 7 de las Normas de la Comisión Nacional de Valores (T.O. 2001). Si bien se presentan en forma conjunta con los estados contables especiales de GC Gestión Compartida S.A. al 30 de septiembre de 2019 sobre los cuales los auditores externos de la sociedad han emitido su correspondiente Informe de Revisión sobre Estados Contables Especiales, las mencionadas conciliaciones no forman parte de dichos estados contables especiales.

GC GESTION COMPARTIDA S.A.

Conciliaciones del Patrimonio Neto y Resultado Neto requeridas por las disposiciones de la CNV

La Comisión Nacional de Valores ("CNV"), organismo de contralor de la sociedad controlante Grupo Clarín S.A., a través de las Resoluciones Generales N° 562/09 y 576/10, ha establecido la aplicación de las Resoluciones Técnicas N° 26 y 29 de la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas, que adoptan las Normas Internacionales de Información Financiera ("NIIF"), emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad, para las entidades incluidas en el régimen de oferta pública de la Ley N° 17.811, ya sea por su capital o por sus obligaciones negociables, o que hayan solicitado autorización para estar incluidas en el citado régimen.

La aplicación de tales normas resulta obligatoria para la sociedad controlante a partir del ejercicio iniciado a partir del 1° de enero de 2012.

Los estados contables especiales de GC Gestión Compartida S.A. (en adelante, la Sociedad) al 30 de septiembre de 2019, han sido preparados de acuerdo a las normas contables profesionales vigentes en la República Argentina ("NCP ARG").

Con relación al patrimonio neto al 30 de septiembre de 2019 y al resultado neto por el periodo de nueve meses finalizado en dicha fecha de la Sociedad, no se han identificado partidas significativas con tratamiento diferente entre las Normas Contables Profesionales Argentinas y las NIIF, que deban ser presentadas como conciliación de conformidad con lo previsto por las disposiciones de la CNV.

HORACIO EDUARDO QUIROS
Presidente