

DESARROLADORA ENERGÉTICA S.A.

Reseña informativa consolidada correspondiente al período de nueve meses iniciado el 1° de enero de 2019 y finalizado el 30 de septiembre de 2019

De acuerdo con las disposiciones de la Resolución General N° 622/13 de la Comisión Nacional de Valores y sus modificatorias, sobre normas relativas a la forma de presentación de los estados financieros a presentar a este Organismo, el Directorio de Desarrolladora Energética S.A. ("DESA") informa:

Datos financieros y económicos.

Estructura patrimonial

	30/09/2019	30/09/2018
Activo corriente	12.982.834	16.131.961
Activo no corriente	60.780.273	59.844.131
Total	73.763.107	75.976.092
Pasivo corriente	36.304.648	17.363.319
Pasivo no corriente	26.593.585	51.119.421
Total	62.898.233	68.482.740
Participación no controladoras	2.201.415	1.855.128
Patrimonio controladora	8.663.459	5.638.223
Total	10.864.874	7.493.351

Estructura de ganancias o pérdidas y otros resultados integrales

	30/09/2019	30/09/2018
Resultados operativos	3.505.151	6.435.692
Resultados financieros	(4.639.185)	(12.582.421)
Resultado por participación en sociedades relacionadas	4.787	9.934
Resultado antes del impuesto a las ganancias	(1.129.247)	(6.136.795)
Impuestos a las ganancias y a la ganancia mínima presunta	(2.285.617)	(3.242.856)
Pérdida neta del período	(3.414.864)	(9.379.651)

Estructura del flujo de efectivo

	30/09/2019	30/09/2018
Flujo neto de efectivo generado por actividades operativas	5.634.113	4.983.686
Flujo neto de efectivo utilizado en actividades de inversión	(2.895.604)	(2.456.594)
Flujo neto de efectivo utilizado en actividades de financiación	(2.261.195)	(5.625.129)
Total de fondos originados / (utilizados) en el período	487.314	(3.098.037)

Véase nuestro informe
de fecha 11 de noviembre de 2019
DELOITTE & Co. S.A.

Daniel Alberto Lucca (Socio)
Contador Público Nacional (U.N.R.)
C.P.C.E. Pcia. de Buenos Aires
Tomo 149 – Folio 99 – Legajo 38860/0
CUIT N° 20-17326180-3

Ximena Digón
Por Comisión Fiscalizadora
C.P.A.C.F. T° 65 – F° 873

Rogelio Pagano
Presidente

Datos estadísticos

	<u>30/09/2019</u>	<u>30/09/2018</u>
Ventas de energía en GWH	8.822,4	9.192
Compras de energía más peajes en GWH	10.280,7	10.562

Índices comparativos

	<u>30/09/2019</u>	<u>30/09/2018</u>
Liquidez (1)	0,36	0,93
Solvencia (2)	0,17	0,11
Inmovilización del capital (3)	0,82	0,79

- (1) Activo corriente / Pasivo corriente
(2) Patrimonio Neto / Total del Pasivo
(3) Activo no corriente / Total del Activo

Perspectivas

La Dirección de DESA estima que el resultado de la Sociedad y su situación para los próximos períodos dependerán principalmente de los resultados que obtengan las sociedades controladas.

Asimismo, es intención de la Sociedad de seguir cumpliendo con sus compromisos de calidad, expansión y mantenimiento de su red de distribución, apoyando a la industria en sus necesidades de crecimiento, a la ciudadanía en el mejoramiento de su calidad de vida y en la satisfacción de las necesidades sociales básicas y continuar en la senda de crecimiento.

La evolución que experimenten los niveles de demanda eléctrica, el desenvolvimiento económico - financiero del mercado al cual sirve el Grupo DESA, el incremento de los costos laborales, entre otros factores, deberán tenerse en cuenta al momento de evaluar escenarios para el análisis de la actividad empresarial.

Buenos Aires, 11 de noviembre de 2019

Véase nuestro informe
de fecha 11 de noviembre de 2019
DELOITTE & Co. S.A.

Daniel Alberto Lucca (Socio)
Contador Público Nacional (U.N.R.)
C.P.C.E. Pcia. de Buenos Aires
Tomo 149 - Folio 99 - Legajo 38660/0
CUIT Nº 20-17326180-3

Ximena Digón
Por Comisión Fiscalizadora
C.P.A.C.F. Tº 65 - Fº 873

Rogelio Pagano
Presidente