

**LIAG ARGENTINA S.A.**

**Estados financieros intermedios  
condensados correspondientes al  
período de tres meses finalizado el 30  
de septiembre de 2019 (presentados  
en forma comparativa)**

**LIAG ARGENTINA S.A.**

**ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONDENSADOS CORRESPONDIENTES  
AL PERÍODO DE TRES MESES FINALIZADO EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2019**

**CONTENIDO**

Informes de los auditores independientes sobre los estados financieros consolidados condensados y los estados financieros separados condensados de períodos intermedios

Carátula

Estados financieros intermedios consolidados condensados correspondientes al período de tres meses finalizado el 30 de septiembre de 2019

Notas 1 a 32 a los estados financieros intermedios consolidados condensados correspondientes al período de tres meses finalizado el 30 de septiembre de 2019

Anexo H a los estados financieros intermedios consolidados condensados correspondiente al período de tres meses finalizado el 30 de septiembre de 2019

Estados financieros intermedios separados condensados correspondientes al período de tres meses finalizado el 30 de septiembre de 2019

Notas 1 a 30 a los estados financieros intermedios separados condensados correspondientes al período de tres meses finalizado el 30 de septiembre de 2019

Anexo H a los estados financieros intermedios separados condensados correspondientes al período de tres meses finalizado el 30 de septiembre de 2019

Información adicional a las notas a los estados financieros intermedios condensados, requerida por el artículo 12 del Capítulo III, Título IV de las Normas de la Comisión Nacional de Valores (N.T. 2013) y por el artículo 68 del Reglamento de la Bolsa de Comercio de Buenos Aires, correspondiente al período de tres meses terminado el 30 de septiembre de 2019

Reseña Informativa Consolidada

Informe de la Comisión Fiscalizadora

## **INFORME DE REVISIÓN DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES SOBRE ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS CONDENSADOS DE PERÍODOS INTERMEDIOS**

A los señores Presidente y Directores de  
**LIAG Argentina S.A.**  
C.U.I.T. N°: 30-59628295-0  
Domicilio legal: Maipú 1300 – Piso 26  
Ciudad Autónoma de Buenos Aires

### **Informe sobre los estados financieros consolidados condensados de períodos intermedios**

#### **1. Identificación de los estados financieros intermedios consolidados condensados objeto de la revisión**

Hemos revisado los estados financieros intermedios consolidados condensados adjuntos de LIAG Argentina S.A. (en adelante, mencionada indistintamente como “LIAG Argentina S.A.” o la “Sociedad”), con su sociedad controlada (la que se detalla en la nota 2 a dichos estados financieros intermedios consolidados condensados) que comprenden el estado de situación financiera intermedio consolidado condensado al 30 de septiembre de 2019, el estado de resultados integral intermedio consolidado condensado, el estado de cambios en el patrimonio intermedio consolidado condensado y el estado de flujos de efectivo intermedio consolidado condensado correspondientes al período intermedio de tres meses finalizado en dicha fecha, así como un resumen de las políticas contables significativas y otra información explicativa incluidas en las notas 1 a 32 y el anexo H.

Las cifras y otra información correspondientes al ejercicio económico finalizado el 30 de junio de 2019 y al período de tres meses finalizado el 30 de septiembre de 2018, reexpresadas en moneda de septiembre de 2019 de acuerdo a lo señalado en la nota 3 a los estados financieros intermedios consolidados condensados adjuntos, son parte integrante de los estados financieros intermedios consolidados condensados mencionados precedentemente y se las presenta con el propósito de que se interpreten exclusivamente en relación con las cifras y otra información del período intermedio actual.

#### **2. Responsabilidad del Directorio de la Sociedad en relación con los estados financieros intermedios consolidados condensados**

El Directorio de la Sociedad es responsable de la preparación y presentación razonable de los estados financieros intermedios consolidados condensados de la Sociedad de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera adoptadas por la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas como normas contables profesionales, tal como fueron aprobadas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (“IASB”, por su sigla en inglés), e incorporadas por la Comisión Nacional de Valores a su normativa, y por lo tanto es responsable de la preparación y presentación de los estados financieros intermedios consolidados condensados adjuntos, de acuerdo con la Norma Internacional de Contabilidad 34, “Información financiera intermedia”. Asimismo, el Directorio de la Sociedad es responsable del control interno que considere necesario para permitir la preparación de estados financieros libres de incorrecciones significativas.

#### **3. Responsabilidad de los auditores**

Nuestra responsabilidad consiste en emitir una conclusión sobre los estados financieros intermedios consolidados condensados adjuntos basada en nuestra revisión. Hemos llevado a cabo nuestra revisión de conformidad con las Normas Internacionales de Encargos de Revisión (NIER) adoptadas por la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas a través de la Resolución Técnica N° 33, tal como fueron aprobadas por el Consejo de Normas Internacionales de Auditoría y Aseguramiento (“IAASB”, por su sigla en inglés) de la Federación Internacional de Contadores (“IFAC”, por su sigla en inglés). Dichas normas exigen que cumplamos los requerimientos de ética.

Una revisión de los estados financieros de períodos intermedios consiste en realizar indagaciones, principalmente a las personas responsables de los temas financieros y contables, y aplicar procedimientos analíticos y otros procedimientos de revisión. Una revisión tiene un alcance significativamente menor que el de una auditoría y, por consiguiente, no nos permite obtener seguridad de que tomemos conocimiento de todos los temas significativos que podrían identificarse en una auditoría. En consecuencia, no expresamos opinión de auditoría.

#### **4. Conclusión**

Sobre la base de nuestra revisión, estamos en condiciones de manifestar que no se nos han presentado circunstancias que nos hicieran pensar que los estados financieros intermedios consolidados condensados adjuntos de LIAG Argentina S.A. correspondientes al período de tres meses finalizado el 30 de septiembre de 2019 no están presentados en forma razonable, en todos sus aspectos significativos, de acuerdo con la Norma Internacional de Contabilidad 34.

#### **5. Párrafo de énfasis**

Sin modificar nuestra conclusión, queremos enfatizar la información contenida en la nota 3 a los estados financieros intermedios consolidados condensados adjuntos, en la cual la Sociedad manifiesta que las cifras en ellos expuestas, así como la información comparativa correspondiente al ejercicio precedente y al período de tres meses finalizado al 30 de septiembre de 2018, han sido reexpresadas en moneda constante de septiembre de 2019, con efecto retroactivo.

#### **Informe sobre otros requerimientos legales y reglamentarios**

- a) Los estados financieros intermedios consolidados condensados mencionados en el capítulo 1 de este informe han sido preparados, en todos sus aspectos significativos, de acuerdo con las normas aplicables de la Ley General de Sociedades N° 19.550 y de la Comisión Nacional de Valores.
- b) Las cifras de los estados financieros intermedios consolidados condensados mencionados en el capítulo 1 de este informe surgen de los registros contables auxiliares de la Sociedad que se encuentran pendientes de transcripción en los libros rubricados.
- c) Los estados financieros intermedios consolidados condensados mencionados en el capítulo 1 de este informe se encuentran pendientes de transcripción en el libro Inventarios y balances.
- d) Como parte de nuestro trabajo, cuyo alcance se describe en el capítulo 3, hemos revisado la Información adicional a las notas de los estados financieros intermedios consolidados condensados y la Reseña informativa requeridas por las normas de la Comisión Nacional de Valores preparadas por el Directorio y sobre las cuales, en lo que es materia de nuestra competencia, no tenemos observaciones que formular.
- e) Según surge de los registros contables de la Sociedad mencionados en el apartado b) de este capítulo, el pasivo devengado al 30 de septiembre de 2019 a favor del Sistema Integrado Previsional Argentino en concepto de aportes y contribuciones previsionales ascendía a \$ 5.427.931,96 y no era exigible a esa fecha.

Ciudad Autónoma de Buenos Aires, 7 de noviembre 2019

#### **DELOITTE S.C.**

(Registro de Asoc. de Prof. Universitarios  
C.P.C.E.C.A.B.A. - Tomo 1, Folio 2)

#### **GABRIEL F. SZWARCBERG (Socio)**

Contador Público U.B.A.  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 206 F° 194

Deloitte se refiere a una o más de las firmas miembro de Deloitte Touche Tohmatsu Limited, una compañía privada del Reino Unido limitada por garantía ("DTTL"), su red de firmas miembro, y sus entidades relacionadas. DTTL y cada una de sus firmas miembro son entidades únicas e independientes y legalmente separadas. DTTL (también conocida como "Deloitte Global") no brinda servicios a los clientes. Una descripción detallada de la estructura legal de DTTL y sus firmas miembros puede verse en el sitio web [www.deloitte.com/about](http://www.deloitte.com/about).

Deloitte Touche Tohmatsu Limited es una compañía privada limitada por garantía constituida en Inglaterra y Gales bajo el número de compañía 07271800, con domicilio legal en Hill House, 1 Little New Street, London, EC4A, 3TR, United Kingdom.

## **INFORME DE REVISIÓN DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES SOBRE ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS CONDENSADOS DE PERÍODOS INTERMEDIOS**

A los señores Presidente y Directores de  
**LIAG Argentina S.A.**  
C.U.I.T. N°: 30-59628295-0  
Domicilio legal: Maipú 1300 – Piso 26  
Ciudad Autónoma de Buenos Aires

### **Informe sobre los estados financieros separados condensados de periodos intermedios**

#### **1. Identificación de los estados financieros intermedios separados condensados objeto de la revisión**

Hemos revisado los estados financieros intermedios separados condensados adjuntos de LIAG Argentina S.A. (en adelante, mencionada indistintamente como "LIAG Argentina S.A." o la "Sociedad"), que comprenden el estado de situación financiera intermedio separado condensado al 30 de septiembre de 2019, el estado de resultados integral intermedio separado condensado, el estado de cambios en el patrimonio intermedio separado condensado y el estado de flujo de efectivo intermedio separado condensado correspondientes al período de tres meses finalizado en dicha fecha, así como un resumen de las políticas contables significativas y otra información explicativa incluidas en las notas 1 a 30 y el anexo H.

Las cifras y otra información correspondientes al ejercicio económico finalizado el 30 de junio de 2019 y al período de tres meses finalizado el 30 de septiembre 2018, reexpresadas en moneda de septiembre de 2019 de acuerdo a lo señalado en la nota 2 a los estados financieros intermedios separados condensados adjuntos, son parte integrante de los estados financieros intermedios separados condensados mencionados precedentemente y se las presenta con el propósito de que se interpreten exclusivamente en relación con las cifras y otra información del período intermedio actual.

#### **2. Responsabilidad del Directorio de la Sociedad en relación con los estados financieros intermedios separados condensados**

El Directorio de la Sociedad es responsable de la preparación y presentación razonable de los estados financieros intermedios separados condensados de la Sociedad de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera adoptadas por la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas como normas contables profesionales, tal como fueron aprobadas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad ("IASB", por su sigla en inglés), e incorporadas por la Comisión Nacional de Valores a su normativa, y por lo tanto es responsable de la preparación y presentación de los estados financieros intermedios separados condensados adjuntos, de acuerdo con la Norma Internacional de Contabilidad 34, "Información financiera intermedia". Asimismo, el Directorio de la Sociedad es responsable del control interno que considere necesario para permitir la preparación de estados financieros libres de incorrecciones significativas.

#### **3. Responsabilidad de los auditores**

Nuestra responsabilidad consiste en emitir una conclusión sobre los estados financieros intermedios separados condensados adjuntos basada en nuestra revisión. Hemos llevado a cabo nuestra revisión de conformidad con las Normas Internacionales de Encargos de Revisión (NIER) adoptadas por la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas a través de la Resolución Técnica N° 33, tal como fueron aprobadas por el Consejo de Normas Internacionales de Auditoría y Aseguramiento ("IAASB", por su sigla en inglés) de la Federación Internacional de Contadores ("IFAC", por su sigla en inglés). Dichas normas exigen que cumplamos los requerimientos de ética.

Una revisión de los estados financieros de períodos intermedios consiste en realizar indagaciones, principalmente a las personas responsables de los temas financieros y contables, y aplicar procedimientos analíticos y otros procedimientos de revisión. Una revisión tiene un alcance significativamente menor que el de una auditoría y, por consiguiente, no nos permite obtener seguridad de que tomemos conocimiento de todos los temas significativos que podrían identificarse en una auditoría. En consecuencia, no expresamos opinión de auditoría.

#### **4. Conclusión**

Sobre la base de nuestra revisión, estamos en condiciones de manifestar que no se nos han presentado circunstancias que nos hicieran pensar que los estados financieros intermedios separados condensados adjuntos de LIAG Argentina S.A. correspondientes al período de tres meses finalizado el 30 de septiembre de 2019 no están presentados en forma razonable, en todos sus aspectos significativos, de acuerdo con la Norma Internacional de Contabilidad 34.

#### **5. Párrafo de énfasis**

Sin modificar nuestra conclusión, queremos enfatizar la información contenida en la nota 2 a los estados financieros intermedios separados condensados adjuntos, en la cual la Sociedad manifiesta que las cifras en ellos expuestas, así como toda la información comparativa correspondiente al ejercicio precedente y al período de tres meses finalizado el 30 de septiembre de 2018, han sido reexpresadas en moneda constante de septiembre de 2019, con efecto retroactivo.

#### **Informe sobre otros requerimientos legales y reglamentarios**

- a) Los estados financieros intermedios separados condensados mencionados en el capítulo 1 de este informe han sido preparados, en todos sus aspectos significativos, de acuerdo con las normas aplicables de la Ley General de Sociedades N° 19.550 y de la Comisión Nacional de Valores.
- b) Las cifras de los estados financieros intermedios separados condensados mencionados en el capítulo 1 de este informe surgen de los registros contables auxiliares de la Sociedad que se encuentran pendientes de transcripción en los libros rubricados.
- c) Los estados financieros intermedios separados condensados mencionados en el capítulo 1 de este informe se encuentran pendientes de transcripción en el libro Inventarios y balances.
- d) Como parte de nuestro trabajo, cuyo alcance se describe en el capítulo 3, hemos revisado la Información adicional a las notas de los estados financieros intermedios separados condensados requerida por las normas de la Comisión Nacional de Valores preparada por el Directorio y sobre la cual, en lo que es materia de nuestra competencia, no tenemos observaciones que formular.
- e) Según surge de los registros contables de la Sociedad mencionados en el apartado b) de este capítulo, el pasivo devengado al 30 de septiembre de 2019 a favor del Sistema Integrado Previsional Argentino en concepto de aportes y contribuciones previsionales ascendía a \$ 5.427.931,96 y no era exigible a esa fecha.

Ciudad Autónoma de Buenos Aires, 7 de noviembre de 2019

#### **DELOITTE S.C.**

(Registro de Asoc. de Prof. Universitarios  
C.P.C.E.C.A.B.A. - Tomo 1, Folio 2)

#### **GABRIEL F. SZWARCBERG (Socio)**

Contador Público U.B.A.  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 206 F° 194

Deloitte se refiere a una o más de las firmas miembro de Deloitte Touche Tohmatsu Limited, una compañía privada del Reino Unido limitada por garantía ("DTTL"), su red de firmas miembro, y sus entidades relacionadas. DTTL y cada una de sus firmas miembro son entidades únicas e independientes y legalmente separadas. DTTL (también conocida como "Deloitte Global") no brinda servicios a los clientes. Una descripción detallada de la estructura legal de DTTL y sus firmas miembros puede verse en el sitio web [www.deloitte.com/about](http://www.deloitte.com/about).

Deloitte Touche Tohmatsu Limited es una compañía privada limitada por garantía constituida en Inglaterra y Gales bajo el número de compañía 07271800, con domicilio legal en Hill House, 1 Little New Street, London, EC4A, 3TR, United Kingdom.

**LIAG ARGENTINA S.A.**

**ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONDENSADOS**  
**CORRESPONDIENTES AL PERÍODO DE TRES MESES**  
**FINALIZADO EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2019**

(Presentados en forma comparativa)

**LIAG ARGENTINA S.A.**

Domicilio legal:	Maipú 1300 - Piso 26° - Ciudad Autónoma de Buenos Aires
Actividad principal de la Sociedad:	Agropecuaria
Número de Registro en la Inspección General de Justicia:	902.791
Fecha de inscripción en el Registro Público de Comercio:	16 de septiembre de 1983
Modificaciones del Estatuto:	28 de noviembre de 1984, 13 de noviembre de 1985, 16 de septiembre de 1993, 20 de febrero de 1998, 29 de junio de 2004, 5 de septiembre de 2006, 8 de febrero de 2010 y 2 de julio de 2018
Fecha de finalización del Contrato Social:	16 de septiembre de 2082
Denominación de la sociedad controlante:	Kahlbetzer Australia, Pty Limited (ver Nota 6 a los estados financieros intermedios consolidados condensados)
Domicilio legal:	Maipú 1300 - Piso 25° - Ciudad Autónoma de Buenos Aires
Actividad principal:	Inversora
Participación de la sociedad controlante sobre el patrimonio:	97,99%
Porcentaje de los votos de la sociedad controlante:	97,99%

**ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONDENSADOS CORRESPONDIENTES AL PERÍODO DE TRES MESES FINALIZADO EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2019**  
(presentados en forma comparativa)  
Ejercicio económico N° 38 iniciado el 1° de julio de 2019

**COMPOSICIÓN DEL CAPITAL**

(Nota 12 a los estados financieros intermedios consolidados condensados y Nota 11 a los estados financieros intermedios separados condensados)

	<b>Suscripto e integrado valores nominales</b> (en miles de pesos)
Acciones	..30.09.19, 30.06.19... y 30.09.18
Ordinarias de v/n \$ 1 y de 1 voto cada una	<u>2.245</u>
<b>TOTAL</b>	<b><u>2.245</u></b>

El informe de fecha 7 de noviembre de 2019 se extiende en documento aparte  
**DELOITTE S.C.**

El informe de fecha 7 de noviembre de 2019 se extiende en documento aparte

**GABRIEL F. SZWARCBERG**  
Socio  
Contador Público (U.B.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 206 - F° 194

**PABLO PIROVANO**  
Por Comisión Fiscalizadora

**Dra. MARIANA WERNER**  
Presidente



**LIAG ARGENTINA S.A.**

**ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONSOLIDADOS  
CONDENSADOS**

**CORRESPONDIENTES AL PERÍODO DE TRES MESES TERMINADO  
EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2019**

**LIAG ARGENTINA S.A.**  
**ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA INTERMEDIO CONSOLIDADO CONDENSADO AL 30 DE**  
**SEPTIEMBRE DE 2019**

(presentado en forma comparativa con el ejercicio económico finalizado el 30 de junio de 2019)  
(en miles de pesos)

<b><u>ACTIVO</u></b>	<b>...30/09/2019...</b>	<b>...30/06/2019...</b>
<b><u>ACTIVO NO CORRIENTE</u></b>		
Propiedad, planta y equipo (Nota 4)	1.946.296	1.832.316
Otras inversiones	3.464	3.464
Participaciones permanentes en sociedades (Nota 5.a)	2.678	2.678
Activos biológicos (Nota 6)	14.153	10.665
Otros créditos (Nota 8)	525.195	488.356
<b>Total del Activo no Corriente</b>	<b>2.491.786</b>	<b>2.337.479</b>
<b><u>ACTIVO CORRIENTE</u></b>		
Derecho de uso de propiedad, planta y equipo	4.526	-
Activos biológicos (Nota 6)	416.193	732.721
Inventarios (Nota 7)	1.244.008	1.389.851
Otros créditos (Nota 8)	210.557	227.559
Créditos por ventas (Nota 9)	231.059	100.528
Inversiones (Nota 10)	124	187.980
Efectivo y otros activos líquidos equivalentes (Nota 11)	792.174	136.619
<b>Total del Activo Corriente</b>	<b>2.898.641</b>	<b>2.775.258</b>
<b>TOTAL DEL ACTIVO</b>	<b>5.390.427</b>	<b>5.112.737</b>
<b><u>PATRIMONIO Y PASIVOS</u></b>		
Aportes de los propietarios	1.598.245	1.598.245
Reserva legal y facultativa	16.049	58.375
Resultados acumulados – incluye resultado del período / ejercicio	(303.002)	103.131
Patrimonio atribuible a la controladora	1.311.292	1.759.751
Participaciones no controladora	595	449
<b>Patrimonio total</b>	<b>1.311.887</b>	<b>1.760.200</b>
<b><u>PASIVO</u></b>		
<b><u>PASIVO NO CORRIENTE</u></b>		
Deuda financiera (Nota 13)	980.780	256.479
Impuesto diferido (Nota 25)	455.683	561.875
Previsiones	4.072	4.581
<b>Total del Pasivo no Corriente</b>	<b>1.440.535</b>	<b>822.935</b>
<b><u>PASIVO CORRIENTE</u></b>		
Cuentas por pagar (Nota 14)	868.850	1.048.123
Deuda financiera (Nota 13)	1.596.245	1.386.108
Remuneraciones y cargas sociales (Nota 15)	49.982	47.901
Impuestos por pagar (Nota 16)	14.932	5.625
Anticipos de clientes	71.946	37.286
Dividendos a pagar	29.553	3.154
Otras deudas (Nota 17)	6.497	1.405
<b>Total del Pasivo Corriente</b>	<b>2.638.005</b>	<b>2.529.602</b>
<b>TOTAL DEL PATRIMONIO Y PASIVO</b>	<b>5.390.427</b>	<b>5.112.737</b>

Las Notas 1 a 32 y el Anexo H son parte integrante de este estado

El informe de fecha 7 de noviembre de 2019 se extiende en documento aparte  
**DELOITTE S.C.**

El informe de fecha 7 de noviembre de 2019 se extiende en documento aparte

**GABRIEL F. SZWARCBERG**

**Socio**

Contador Público (U.B.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 206 - F° 194

**PABLO PIROVANO**

Por Comisión Fiscalizadora

**Dra. MARIANA WERNER**

Presidente

**LIAG ARGENTINA S.A.**  
**ESTADO DE RESULTADOS INTEGRAL INTERMEDIO CONSOLIDADO CONDENSADO CORRESPONDIENTE**  
**AL PERÍODO DE TRES MESES FINALIZADO EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2019**  
(presentado en forma comparativa con el período de tres meses finalizado el 30 de septiembre de 2018)  
(en miles de pesos)

	..30/09/19..	..30/09/18..
<b>Resultado de la producción agropecuaria</b>		
Ingreso por producción de bienes agropecuarios (Nota 18)	548.440	477.687
Costo de producción de productos agropecuarios (Nota 20)	<u>(496.643)</u>	<u>(411.515)</u>
<b>Ganancia por producción agropecuaria</b>	<b>51.797</b>	<b>66.172</b>
<b>Resultado de la venta de servicios y productos agropecuarios</b>		
Ventas de servicios y productos agropecuarios (Nota 19.a)		
Mercado interno	976.167	791.858
Exportaciones	<u>-</u>	<u>5.468</u>
<b>Total ventas de servicios y productos agropecuarios</b>	<b>976.167</b>	<b>797.326</b>
Costo de los servicios y productos agropecuarios vendidos (Nota 21)	<u>(983.581)</u>	<u>(723.480)</u>
<b>(Pérdida) ganancia bruta por venta de servicios y productos agropecuarios</b>	<b>(7.414)</b>	<b>73.846</b>
<b>Resultado de la venta de productos industrializados</b>		
Ventas de productos industrializados (Nota 19.b)		
Mercado interno	92.529	61.383
Exportaciones	<u>20.156</u>	<u>308.616</u>
<b>Total ventas de productos industrializados</b>	<b>112.685</b>	<b>369.999</b>
Costo de los productos industrializados vendidos (nota 21)	<u>(78.980)</u>	<u>(310.851)</u>
<b>Ganancia bruta por venta de productos industrializados</b>	<b>33.705</b>	<b>59.148</b>
Arrendamientos y servicios prestados	<u>32.506</u>	<u>57.178</u>
<b>Ganancia bruta</b>	<b>110.594</b>	<b>256.344</b>
Resultado por medición de los inventarios a su valor neto de realización (Nota 22)	<u>150.570</u>	<u>(57.326)</u>
<b>Subtotal</b>	<b>261.164</b>	<b>199.018</b>
Gastos de comercialización (Anexo H)	(165.934)	(133.173)
Gastos de administración (Anexo H)	<u>(62.871)</u>	<u>(41.194)</u>
<b>Resultado de las actividades principales</b>	<b>32.359</b>	<b>24.651</b>
Resultados financieros y por tenencia (Nota 23)	(389.116)	(402.010)
Otros ingresos y egresos (Nota 24)	3.989	13.727
Resultado por exposición a los cambios del poder adquisitivo de la moneda	<u>(59.255)</u>	<u>(77.162)</u>
<b>Resultado neto antes del impuesto a las ganancias</b>	<b>(412.023)</b>	<b>(440.794)</b>
Impuesto a las ganancias (Nota 25)	<u>103.435</u>	<u>78.299</u>
<b>Resultado integral del período</b>	<b>(308.588)</b>	<b>(362.495)</b>
<b>Otros resultados integrales:</b>		
Medición a valor razonable de las propiedades de inversión	<u>-</u>	<u>-</u>
<b>Resultado integral del período</b>	<b>(308.588)</b>	<b>(362.495)</b>
<b>Resultado integral total del período atribuible a:</b>		
Propietarios de la controladora	(308.734)	(361.244)
Participaciones no controladoras	<u>146</u>	<u>(1.251)</u>
<b>Resultado integral del período</b>	<b>(308.588)</b>	<b>(362.495)</b>
<b>Resultado integral por acción</b>	<b>(131)</b>	<b>(161)</b>

Las Notas 1 a 32 y el Anexo H son parte integrante de este estado

El informe de fecha 7 de noviembre de 2019 se extiende en documento aparte  
**DELOITTE S.C.**

El informe de fecha 7 de noviembre de 2019 se extiende en documento aparte

**GABRIEL F. SZWARCBERG**  
**Socio**  
Contador Público (U.B.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 206 - F° 194

**PABLO PIROVANO**  
Por Comisión Fiscalizadora

**Dra. MARIANA WERNER**  
Presidente

**LIAG ARGENTINA S.A.**

**ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO INTERMEDIO CONSOLIDADO CONDENSADO CORRESPONDIENTE AL PERÍODO DE TRES MESES FINALIZADO EL 30 DE SEPTIEMBRE 2019**

(presentado en forma comparativa con el período de tres meses finalizado el 30 de septiembre de 2018)

(en miles de pesos)

Rubro	.....Aportes de los propietarios.....					...Reservas y resultados no asignados...			Resultados no Asignados	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	Patrimonio no controladoras	Total
	Capital suscrito	Ajuste del capital	Prima de emisión	Ajuste de prima de emisión	Total	Reserva legal	Reserva facultativa	Total				
Saldos al 30 de junio de 2019	2.245	886.079	58.177	651.744	1.598.245	2.541	55.834	58.375	103.131	1.759.751	449	1.760.200
Resolución de Asamblea General Ordinaria de Accionistas del 19 de septiembre del 2019:												
-Reserva legal						10.404		10.404	(10.404)			
-Distribución de dividendos							(52.730)	(52.730)	(86.995)	(139.725)		(139.725)
Resultado integral del período									(308.734)	(308.734)	146	(308.588)
<b>Saldos al 30 de septiembre de 2019</b>	<b>2.245</b>	<b>886.079</b>	<b>58.177</b>	<b>651.744</b>	<b>1.598.245</b>	<b>12.945</b>	<b>3.104</b>	<b>16.049</b>	<b>(303.002)</b>	<b>1.311.292</b>	<b>595</b>	<b>1.311.887</b>
Saldos al inicio de ejercicio	2.245	886.079	58.177	1.334.244	2.280.745	341	14.922	15.263	(697.763)	1.598.245	292	1.598.537
Absorción de resultados no asignados (1)				(682.500)	(682.500)	(341)	(14.922)	(15.263)	697.763	-		
Saldos al inicio de ejercicio modificados	2.245	886.079	58.177	651.744	1.598.245	-	-	-	-	1.598.245	292	1.598.537
Resultado integral del período									(361.244)	(361.244)	(1.251)	(362.495)
<b>Saldos al 30 de septiembre de 2018</b>	<b>2.245</b>	<b>886.079</b>	<b>58.177</b>	<b>651.744</b>	<b>1.598.245</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>(361.244)</b>	<b>1.237.001</b>	<b>(959)</b>	<b>1.236.042</b>

(1) Aprobado por Asamblea General Ordinaria de Accionistas del 19 de septiembre del 2019.

Las Notas 1 a 32 y el Anexo H son parte integrante de este estado

El informe de fecha 7 de noviembre de 2019 se extiende en documento aparte  
**DELOITTE S.C.**

El informe de fecha 7 de noviembre de 2019 se extiende en documento aparte

**GABRIEL F. SZWARCBERG**  
Socio  
Contador Público (U.B.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 206 - F° 194

**PABLO PIROVANO**  
Por Comisión Fiscalizadora

**Dra. MARIANA WERNER**  
Presidente

**LIAG ARGENTINA S.A.**

**ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO INTERMEDIO CONSOLIDADO CONDENSADO CORRESPONDIENTE AL PERÍODO DE TRES MESES FINALIZADO EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2019**

(presentado en forma comparativa con el periodo de tres meses finalizado el 30 de septiembre de 2018)  
(en miles de pesos)

	...30/09/19...	...30/09/18...
<b><u>CAUSAS DE LA VARIACIÓN DEL EFECTIVO</u></b>		
<b><u>Flujo de efectivo por actividades operativas</u></b>		
Resultado del período	(308.588)	(362.495)
Resultado por la posición monetaria neta	59.255	77.162
Más/Menos: Ajustes para arribar al flujo neto de efectivo proveniente de las actividades operativas ordinarias		
Impuesto a las ganancias	(103.435)	(78.299)
Depreciación de propiedad, planta y equipo	18.714	13.566
Resultado por medición de los inventarios a su valor neto de realización	(150.570)	57.326
Resultado por tenencia	(3.201)	2.072
Resultado por venta de propiedad, planta y equipo	(939)	(554)
Intereses	28.154	23.445
Diferencia de cambio	367.850	384.215
Cambios en activos y pasivos operativos:		
Aumento en créditos por ventas	(160.205)	(285.521)
Disminución neta en inventarios y activos biológicos	612.654	480.739
Disminución en otros créditos	4.727	9.186
Aumento de derechos de uso de propiedad, planta y equipo	(4.526)	-
(Disminución) aumento en cuentas por pagar	(337.590)	3.573
Aumento en deudas por remuneraciones y cargas sociales	4.036	3.345
Aumento en deudas fiscales	7.368	7.588
Aumento en anticipos de clientes	38.801	3.905
Disminución en provisiones	(509)	(881)
Dividendos pagados	(86.291)	-
Aumento en otras deudas	5.113	229
<b>Flujo neto de efectivo (utilizado en) generado por las actividades operativas</b>	<b>(9.182)</b>	<b>338.601</b>
<b><u>Flujo de efectivo por actividades de inversión</u></b>		
Variación neta de suscripción y rescates de fondos comunes de inversión	36.127	5
Variación neta de inversiones en plazos fijos	115.061	-
Cobros por venta de propiedad, planta y equipo y propiedades de inversión	939	49.747
Incorporaciones de propiedad, planta y equipo	(132.694)	(27.379)
<b>Flujo neto de efectivo generado por las actividades de inversión</b>	<b>19.433</b>	<b>22.373</b>
<b><u>Flujo de efectivo por actividades de financiación</u></b>		
Aumento (disminución) neta de préstamos corrientes y no corrientes	633.296	(286.336)
<b>Flujo neto de efectivo generado por (utilizado en) en las actividades de financiación</b>	<b>633.296</b>	<b>(286.336)</b>
<b><u>Resultados financieros y por tenencia generados por el efectivo</u></b>		
Resultado por la posición monetaria neta	(6.435)	(12.917)
Diferencia de cambio generada por los saldos de efectivo mantenidos en moneda extranjera	18.443	52.661
<b>Aumento del efectivo por resultados financieros y por tenencia generados por el efectivo</b>	<b>12.008</b>	<b>39.744</b>
<b>AUMENTO NETO DEL EFECTIVO</b>	<b>655.555</b>	<b>114.382</b>
Efectivo al inicio del ejercicio	136.619	288.302
Aumento neto del período	655.555	114.382
<b>Efectivo al cierre del período</b>	<b>792.174</b>	<b>402.684</b>

Las Notas 1 a 32 y el anexo H son parte integrante de este estado

El informe de fecha 7 de noviembre de 2019 se extiende en documento aparte  
**DELOITTE S.C.**

El informe de fecha 7 de noviembre de 2019 se extiende en documento aparte

**GABRIEL F. SZWARCBERG**  
Socio  
Contador Público (U.B.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 206 - F° 194

**PABLO PIROVANO**  
Por Comisión Fiscalizadora

**Dra. MARIANA WERNER**  
Presidente

**LIAG ARGENTINA S.A.**  
**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONSOLIDADOS CONDENSADOS**  
**CORRESPONDIENTES AL PERÍODO DE TRES MESES FINALIZADO AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2019**  
(presentadas en forma comparativa)  
(en miles de pesos)

**Nota 1 - Información general de la Sociedad**

Información General: La Emisora es una sociedad anónima constituida en la República Argentina bajo la denominación "LIAG Argentina S.A." fue constituida el 27 de diciembre de 1982 con una duración de 99 años contados desde la fecha de su inscripción en el Registro Público de Comercio la que se concretó el 16 de septiembre de 1983, bajo el número 6625, libro 98, tomo A de estatutos de sociedades anónimas nacionales.

Tiene su domicilio legal en jurisdicción de la Ciudad de Buenos Aires y su sede social se encuentra actualmente fijada en la calle Maipú 1300, piso 26. La sede social de la Emisora fue inscripta en el Registro Público de Comercio el 5 de septiembre de 2006, bajo el número 14043, libro 32 de sociedades por acciones. Los datos de sus oficinas principales son los siguientes: Teléfono: 4312-1999, Fax: 4313-9978, dirección de e-mail: infobcba@LIAG.com.ar.

La Sociedad es una empresa dedicada a la producción, procesamiento y comercialización de productos agropecuarios, a través de la explotación de campos ubicados en las provincias de Buenos Aires, Córdoba y Salta.

Su visión es la de ser líderes en agricultura y ganadería sustentable. Su misión es la producción sustentable y procesamiento de productos agropecuarios. Por sustentabilidad se entienden tres conceptos fundamentales: la viabilidad económica, la viabilidad ecológica y la viabilidad social. La estrategia productiva de la Sociedad apunta al liderazgo nacional en calidad de la actividad agropecuaria, los emprendimientos a gran escala, la diversificación de la producción, el desarrollo de los recursos humanos, el empleo sustentable de los recursos productivos y del medioambiente y la progresiva incorporación de mayor valor agregado.

La actividad principal de la Emisora se centraliza en la producción de cultivos tradicionales (soja, maíz y trigo), algodón, y en menor medida, ganadería, cultivos no tradicionales (garbanzo) y prestación de servicios agrícolas a terceros.

**Nota 2 - Sociedades objeto de la consolidación**

Los estados financieros de LIAG Argentina S.A. (controlante) al 30 de septiembre de 2019 se consolidaron con los estados contables de Importadora y Exportadora del Norte S.A. (controlada).

LIAG Argentina S.A. posee una participación directa en Importadora y Exportadora del Norte S.A. que asciende a 109.760 acciones nominativas no endosables, de 1 voto cada una, que corresponde al 98% de las acciones y de los votos posibles.

**Nota 3 - Bases de preparación de los estados financieros consolidados condensados y principales criterios de valuación y exposición**

**3.1 Aplicación de las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF)**

De acuerdo con lo dispuesto en el Título IV, "Régimen Informativo Periódico", Capítulo I, "Régimen Informativo", Sección I, "Disposiciones Generales", artículo 1º, punto b.1) del texto ordenado de la Comisión Nacional de Valores (CNV) (N.T. 2013), la Sociedad ha optado por presentar sus estados financieros correspondientes a periodos intermedios en la forma condensada prevista en la Norma Internacional de Contabilidad (NIC) N° 34, "Información financiera intermedia".

El informe de fecha 7 de noviembre de 2019 se extiende en documento aparte  
**DELOITTE S.C.**

El informe de fecha 7 de noviembre de 2019 se extiende en documento aparte

**GABRIEL F. SZWARCBERG**  
Socio  
Contador Público (U.B.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 206 - F° 194

**PABLO PIROVANO**  
Por Comisión Fiscalizadora

**Dra. MARIANA WERNER**  
Presidente

Por lo tanto, los presentes estados financieros intermedios consolidados condensados de LIAG Argentina S.A. por el período de tres meses finalizado el 30 de septiembre de 2019 se presentan conforme a los lineamientos de la NIC 34. La adopción de dicha norma, así como la de la totalidad de las NIIF, fue establecida por la Resolución Técnica N° 26 y sus modificatorias de la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas (FACPE). Las NIIF fueron adoptadas por las Normas de la CNV (N.T. 2013).

La presente información financiera intermedia consolidada condensada no incluye toda la información que requieren las NIIF para la presentación de estados financieros completos, por corresponder a la modalidad de estados financieros condensados prevista en la NIC 34. Por lo tanto, los presentes estados financieros intermedios consolidados condensados deben ser leídos conjuntamente con los estados financieros consolidados de la Sociedad correspondientes al ejercicio económico terminado el 30 de junio de 2019, los que han sido preparados de acuerdo con las NIIF.

Los importes y otra información correspondientes al ejercicio económico finalizado el 30 de junio de 2019 y al período de tres meses finalizado el 30 de septiembre de 2018 son parte integrante de los estados financieros intermedios consolidados condensados mencionados precedentemente y tienen el propósito de que se lean sólo en relación con esos estados financieros. Dichas cifras han sido reexpresadas en moneda de cierre, de acuerdo a lo señalado en la nota 3.3, a fin de permitir su comparabilidad y sin que tal reexpresión modifique las decisiones tomadas con base en la información contable correspondiente al ejercicio anterior.

La moneda legal en la República Argentina es el peso. Los estados financieros intermedios consolidados condensados adjuntos se presentan en miles de pesos.

### 3.2 Normas e Interpretaciones emitidas

La aplicación de nuevas normas e interpretaciones adoptadas a partir del presente ejercicio son las siguientes:

- La NIIF 16 "Arrendamientos" reemplaza a la NIC N° 17. La nueva norma especifica cómo reconocer, medir y revelar contratos de arrendamiento en los estados financieros. La norma lleva a la mayoría de los contratos de arrendamiento en la contabilidad de los arrendatarios a un modelo único, eliminando la distinción entre arrendamientos operativos y financieros. La contabilidad de los arrendadores, sin embargo, se mantiene prácticamente sin cambios, conservando la distinción entre arrendamientos operativos y financieros. Tal como lo prevé la norma, para contratos reconocidos como arrendamientos durante la vigencia de la NIC N° 17, la Sociedad utilizó la aplicación retrospectiva con impacto en los resultados acumulados al inicio del ejercicio de aplicación (alternativa 16.C5(b)). Para los contratos que no hubiesen sido anteriormente identificados como comprensivos de un arrendamiento aplicando la NIC N° 7 y CNIIF 4, la Sociedad adoptó la solución práctica dispuesta en la NIIF 16, apéndice C, acápite C3.

- La CINIIF 23 (Incertidumbres sobre tratamientos de impuesto a las ganancias) clarifica la contabilización de incertidumbres en el impuesto a las ganancias para la determinación de la ganancia imponible o del quebranto impositivo, las bases impositivas, los créditos fiscales sin utilizar y las alícuotas de impuesto. Una entidad debe considerar si es probable que la autoridad fiscal acepte un tratamiento impositivo o grupo de ellos, que está utilizando o planea utilizar para la presentación de la declaración jurada de impuesto a las ganancias. La aplicación de la mencionada interpretación no afectó los montos expuestos en relación a activos y pasivos de la Sociedad.

- Las modificaciones a la NIIF 9 (Instrumentos financieros) incluyen cambios que permiten que los activos financieros con una opción de pago anticipado que podría resultar en que la compensación recibida por el tenedor de la opción por la terminación anticipada sea medida a costo amortizado si se satisfacen ciertos criterios y clarificaciones en la contabilización de las modificaciones o canjes de deudas financieras medidas a costo amortizado en las que no resulta una baja de la deuda financiera. La aplicación de las mencionadas modificaciones no afectó los montos expuestos en relación a activos y pasivos de la Sociedad.

El informe de fecha 7 de noviembre de 2019 se extiende en documento aparte  
**DELOITTE S.C.**

El informe de fecha 7 de noviembre de 2019 se extiende en documento aparte

**GABRIEL F. SZWARCBERG**  
Socio  
Contador Público (U.B.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 206 - F° 194

**PABLO PIROVANO**  
Por Comisión Fiscalizadora

**Dra. MARIANA WERNER**  
Presidente

- Las modificaciones a la NIC N° 28 (Inversiones en asociadas y negocios conjuntos) clarifican que la NIIF 9, incluyendo sus requerimientos de desvalorización, aplica a participaciones en asociadas y en negocios conjuntos que forman parte de la inversión neta en estas inversiones y no son valuadas utilizando el método de participación. La aplicación de las mencionadas modificaciones no afectó los montos expuestos en relación a activos y pasivos de la Sociedad.

- Las mejoras anuales a las NIIF (ciclo 2015-2017) incluyen modificaciones a las siguientes normas: NIIF 3 (Combinaciones de negocio) y NIIF 11 (Operaciones conjuntas) (clarifica el tratamiento contable cuando una entidad obtiene el control de un negocio que es una operación conjunta), NIC N° 12 (Impuesto a las ganancias) clarifica que las consecuencias del impuesto a las ganancias sobre dividendos se reconocen en pérdidas o ganancias y NIC N° 33 (Costo de préstamos) clarifica el tratamiento de préstamos específicos una vez que el activo relacionado está listo para su uso o venta. La aplicación de las mencionadas modificaciones no afectó los montos expuestos en relación a activos y pasivos de la Sociedad.

### 3.3 Información financiera ajustada por inflación

En los últimos años, los niveles de inflación en Argentina han sido altos, habiendo acumulado una tasa de inflación en los tres años pasados que ha superado el 100%, sin expectativas de disminuir significativamente en el corto plazo. Asimismo, la presencia de los indicadores cualitativos de alta inflación, previstos en la Norma Internacional de Contabilidad N° 29 (NIC 29), mostraron evidencias coincidentes. Por lo expuesto, el 29 de septiembre de 2018, la FACPCE emitió la Resolución JG N° 539/18, aprobada por el CPCECABA mediante la Resolución CD N° 107/18, indicando, entre otras cuestiones, que la Argentina debe ser considerada una economía inflacionaria en los términos de las normas contables profesionales a partir del 1° de julio de 2018, en consonancia con la visión de organismos internacionales.

La NIC 29 señala que, en un contexto de alta inflación, los estados financieros deben presentarse en una unidad de medida corriente; esto es, en moneda homogénea de cierre del período sobre el que se informa. No obstante, la Sociedad no podía presentar sus estados financieros reexpresados debido a que el Decreto N° 664/03 del Poder Ejecutivo Nacional (PEN) prohibía a los organismos oficiales (entre ellos, la CNV) recibir estados financieros ajustados por inflación.

A través de la Ley N° 27.468, publicada el 4 de diciembre del 2018 en el Boletín Oficial de la Nación, se derogó el Decreto N° 1.269/02 del PEN y sus modificatorios (incluido el Decreto N° 664 del PEN antes mencionado). Las disposiciones de la mencionada ley entraron en vigencia a partir del 28 de diciembre de 2018, fecha en la cual se publicó la Resolución General N° 777/18 de CNV, la cual estableció que los estados financieros, anuales, por períodos intermedios y especiales que cierren a partir del 31 de diciembre de 2018 inclusive, deben presentarse ante ese organismo de control en moneda homogénea.

De acuerdo con la NIC 29, los importes de los estados financieros que no se encuentren expresados en moneda de cierre del período sobre el que se informa, deben reexpresarse aplicando un índice general de precios. A tal efecto, y tal como lo establece la Resolución JG N° 539 de la FACPCE, se han aplicado coeficientes calculados a partir de índices publicados por dicha Federación, resultantes de combinar índices de precios al consumidor nacional (IPC) publicados por el INDEC a partir del 1° de enero de 2017 y, hacia atrás, índices de precios internos al por mayor (IPIM) elaborados por dicho Instituto o, en su ausencia, índices de precios al consumidor publicados por la Dirección General de Estadística y Censos de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires. La variación del índice utilizado para la reexpresión de los presentes estados financieros intermedios consolidados condensados ha sido del 12,49% en el período de tres meses finalizado el 30 de septiembre de 2019 y del 55,75% en el ejercicio precedente.

Por todo lo expuesto, en consonancia con las NIIF y las disposiciones de la CNV mencionadas anteriormente, los presentes estados financieros intermedios consolidados condensados de la Sociedad han sido preparados en moneda homogénea de septiembre de 2019, reconociendo los efectos de la inflación en forma retroactiva, conforme a las disposiciones de la NIC 29.

El informe de fecha 7 de noviembre de 2019 se extiende en documento aparte  
**DELOITTE S.C.**

El informe de fecha 7 de noviembre de 2019 se extiende en documento aparte

**GABRIEL F. SZWARCBERG**  
Socio  
Contador Público (U.B.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 206 - F° 194

**PABLO PIROVANO**  
Por Comisión Fiscalizadora

**Dra. MARIANA WERNER**  
Presidente



Con fines comparativos, los presentes estados financieros incluyen cifras y otra información correspondientes al ejercicio económico finalizado el 30 de junio de 2019 y el período de tres meses finalizado el 30 de septiembre de 2018, que son parte integrante de los estados financieros intermedios consolidados condensados mencionados precedentemente y se las presenta con el propósito de que se interpreten exclusivamente en relación con las cifras y otra información del período actual. Dichas cifras han sido reexpresadas en moneda de cierre del presente período, de acuerdo a lo señalado anteriormente, a fin de permitir su comparabilidad y sin que tal reexpresión modifique las decisiones tomadas con base en la información contable correspondiente al ejercicio anterior.

### 3.4 Normas contables aplicables

Las normas contables aplicadas en la preparación de los estados financieros intermedios consolidados condensados son las mismas que aquellas utilizadas para preparar los estados financieros consolidados correspondientes al ejercicio económico finalizado el 30 de junio de 2019 (último cierre de ejercicio anual), tal como se describen en aquellos estados financieros. Los presentes estados financieros intermedios consolidados condensados deben ser leídos en conjunto con los estados financieros del último cierre de ejercicio anual.

Los estados financieros intermedios consolidados condensados han sido preparados sobre la base del costo histórico, excepto por la revaluación de ciertos activos financieros, ciertos inventarios y ciertos activos no corrientes. Por lo general, el costo histórico se basa en el valor razonable de la contraprestación otorgada a cambio de los activos. La preparación de las informaciones financieras, cuya responsabilidad es del Directorio de la Sociedad, requiere que este efectúe ciertas estimaciones contables y utilice su juicio al aplicar determinadas normas contables.

**Nota 4 - Propiedad, planta y equipo:** la evolución del rubro es la siguiente:

	..30/09/2019..	..30/06/2019..
Valor residual al inicio del ejercicio	1.832.316	1.836.509
Aumentos del período / ejercicio	132.694	57.305
Bajas del período / ejercicio	-	(736)
Depreciaciones del período / ejercicio	(18.714)	(60.762)
<b>Valor residual al cierre del período / ejercicio</b>	<b>1.946.296</b>	<b>1.832.316</b>

**Nota 5 - Sociedades art. 33 Ley N° 19.550 y relacionadas**

5.a) Se componen de la siguiente manera al 30 de septiembre de 2019 y 30 de junio de 2019:

Emisor y características de los valores	Clase	Valor nominal (en pesos)	Cantidad	Valor	Información sobre el emisor Actividad principal
				registrado al 30/09/2019 y 30/06/2019 (en miles de pesos)	
Carne Hereford S.A.	Ordinarias	1.00	165.970	2.678	Comercialización de carnes
Germinar S.G.R	Ordinarias	1.00	40.000	212	Otorgamiento de garantías
Compañía Minera Providencia S.A.	Ordinarias	1.00		1.221	Explotación minera
Río Cíncel S.A.M.I.C.	Ordinarias	1.00		399	Explotación minera
Previsión para desvalorización de inversiones				(1.832)	
<b>Totales</b>				<b>2.678</b>	

El informe de fecha 7 de noviembre de 2019 se extiende en documento aparte  
**DELOITTE S.C.**

El informe de fecha 7 de noviembre de 2019 se extiende en documento aparte

**GABRIEL F. SZWARCBERG**  
Socio  
Contador Público (U.B.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 206 - F° 194

**PABLO PIROVANO**  
Por Comisión Fiscalizadora

**Dra. MARIANA WERNER**  
Presidente

Emisor y características de los valores	Último estado contable				% de part. s/ capital	% de part. s/ votos
	Fecha	Capital social	Resultado	Patrimonio neto		
Carne Hereford S.A.	31.12.2018	41.696	16.588	43.291	6,27	6,27
Germinar S.G.R	31.12.2006	240	(132)	108	16,67	16,67

5.b) El porcentaje de participación en el capital accionario y en los votos de las Sociedades art. 33. Ley N° 19.550 al 30 de septiembre de 2019, 30 de junio de 2019 y 30 de septiembre de 2018 es el siguiente:

Sociedad	Porcentaje de participación en el capital accionario y en los votos	Carácter
Compañía Minera Providencia S.A.	48,68%	Vinculada
Río Cincel S.A.M.I.C.	47,00%	Vinculada
Kahlbetzer Australia Pty Ltd. (1)	97,99%	Controlante

(1) Sociedad extranjera inscrita en el registro Público de Comercio bajo el N° 920, libro 59, tomo B.

5.c) No existen saldos ni operaciones al 30 de septiembre de 2019, 30 de junio de 2019 y 30 de septiembre de 2018 con las sociedades relacionadas.

5.d) No han habido movimientos en la previsión para desvalorización de inversiones al 30 de septiembre de 2019, 30 de junio de 2019 y 30 de septiembre de 2018.

**Nota 6 - Activos biológicos:** en desarrollo y terminados se componen de la siguiente manera:

	..30/09/2019.. Corrientes	..30/09/2019.. No Corrientes	..30/06/2019.. Corrientes	..30/06/2019.. No Corrientes
Activos biológicos (en desarrollo y terminados)				
Haciendas	4.644	14.153	7.034	10.665
Sementeras	411.549	-	725.687	-
<b>Totales</b>	<b>416.193</b>	<b>14.153</b>	<b>732.721</b>	<b>10.665</b>

**Nota 7 - Inventarios:** se componen de la siguiente manera:

	..30/09/2019.. Corrientes	..30/06/2019.. Corrientes
Productos agropecuarios		
Cereales y oleaginosas	831.986	1.031.124
Productos industrializados		
Algodón	144.307	77.736
Otros		
Agroquímicos	222.502	252.142
Semillas	16.481	4.717
Insumos varios	28.716	24.132
Anticipos		
En moneda de curso legal	16	-
<b>Totales</b>	<b>1.244.008</b>	<b>1.389.851</b>

El informe de fecha 7 de noviembre de 2019 se extiende en documento aparte  
**DELOITTE S.C.**

El informe de fecha 7 de noviembre de 2019 se extiende en documento aparte

**GABRIEL F. SZWARCBERG**  
Socio  
Contador Público (U.B.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 206 - F° 194

**PABLO PIROVANO**  
Por Comisión Fiscalizadora

**Dra. MARIANA WERNER**  
Presidente

**Nota 8 - Otros créditos:** se componen de la siguiente manera:

	..30/09/2019.. Corrientes	..30/09/2019.. No Corrientes	..30/06/2019.. Corrientes	..30/06/2019.. No Corrientes
Anticipos a proveedores				
En moneda de curso legal	247	-	14.849	-
En moneda de extranjera	2.082	-	2.693	-
Reembolsos por exportaciones	1.951	-	1.233	-
Impuesto al valor agregado	102.884	47.987	84.971	86.426
Impuesto sobre los ingresos brutos	21.899	-	24.753	-
Crédito por operaciones financieras (Nota 26)	32.159	-	46.756	-
Impuesto a las ganancias	34.342	-	33.327	-
Impuesto a la ganancia mínima presunta	-	40.569	-	45.637
Arrendamiento financiero (Nota 13.b.1)	-	435.805	-	355.379
Accionistas	-	-	-	-
Diversos	14.993	834	18.977	914
<b>Totales</b>	<b>210.557</b>	<b>525.195</b>	<b>227.559</b>	<b>488.356</b>

**Nota 9 - Créditos por ventas:** se componen de la siguiente manera:

	..30/09/2019.. Corrientes	..30/06/2019.. Corrientes
En moneda de curso legal	188.922	85.852
En moneda de extranjera	42.137	14.676
<b>Totales</b>	<b>231.059</b>	<b>100.528</b>

**Nota 10 - Inversiones:** se componen de la siguiente manera:

	..30/09/2019.. Corrientes	..30/06/2019.. Corrientes
Plazos fijos	-	95.875
Fondos comunes de inversión	124	92.105
<b>Totales</b>	<b>124</b>	<b>187.980</b>

**Nota 11 - Efectivo y otros activos líquidos equivalentes:** se componen de la siguiente manera:

	..30/09/2019.. Corrientes	..30/06/2019.. Corrientes
Caja		
En moneda de curso legal	100	131
En moneda de extranjera	57	47
Bancos		
En moneda de curso legal	31.143	46.210
En moneda de extranjera	760.874	84.621
Valores a depositar	-	5.610
<b>Totales</b>	<b>792.174</b>	<b>136.619</b>

**Nota 12 - Capital:** se componen de la siguiente manera:

Al 30 de septiembre de 2019, 30 de junio de 2019 y 30 de septiembre 2018, el capital social ascendía a 2.245 miles de pesos, compuesto por 2.244.971 acciones ordinarias de \$ 1 valor nominal cada una y un voto por acción y se encuentra totalmente suscripto e integrado.

El informe de fecha 7 de noviembre de 2019 se extiende en documento aparte  
**DELOITTE S.C.**

El informe de fecha 7 de noviembre de 2019 se extiende en documento aparte

**GABRIEL F. SZWARCBERG**  
Socio  
Contador Público (U.B.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 206 - F° 194

**PABLO PIROVANO**  
Por Comisión Fiscalizadora

**Dra. MARIANA WERNER**  
Presidente

**Nota 13 - Deuda financiera:** se componen de la siguiente manera:

	..30/09/2019.. Corrientes	..30/09/2019.. No Corrientes	..30/06/2019.. Corrientes	..30/06/2019.. No Corrientes
Obligaciones negociables (Nota 13.a)				
En moneda extranjera	619.840	263.243	502.033	218.297
Arrendamientos financieros (Notas 13.b.2 y 13.c)				
En moneda de curso legal	2.077	497	2.811	1.034
En moneda extranjera	32.169	120.045	9.647	18.300
Adelantos en cuenta corriente				
En moneda de curso legal	-	-	59	-
Préstamos				
En moneda de curso legal	107.150	-	23.028	-
En moneda extranjera	835.009	583.075	848.530	7.302
Préstamos con accionistas	-	13.920	-	11.546
<b>Totales</b>	<b>1.596.245</b>	<b>980.780</b>	<b>1.386.108</b>	<b>256.479</b>

### 13.a) Emisión de Obligaciones Negociables

Durante el período de tres meses finalizado el 30 de septiembre de 2019 y hasta la fecha de emisión de los presentes estados financieros no se han producido modificaciones al Programa Global de Obligaciones Negociables vigente, ni se ha aprobado la emisión de nuevas series posteriores a la última (Serie VIII).

### 13.b) Arrendamientos financieros

b.1) Al 30 de septiembre de 2019 y 30 de junio de 2019 la Sociedad ha cedido bienes, mediante un contrato de arrendamiento financiero.

Los cobros mínimos futuros de arrendamientos financieros y el valor presente de los pagos mínimos comprometidos al 30 de septiembre de 2019 y 30 de junio de 2019 son los siguientes:

	...30/09/2019...	...30/06/2019...
Hasta un año	-	-
Más de un año y hasta cinco años	510.771	423.127
<b>Total de pagos mínimos futuros</b>	<b>510.771</b>	<b>423.127</b>
Suma de intereses a devengar	(74.966)	(67.748)
<b>Valor presente de los pagos mínimos</b>	<b>435.805</b>	<b>355.379</b>
<b>Porción corriente - Arrendamientos financieros</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>Pasivo a largo plazo – Arrendamientos financieros</b>	<b>435.805</b>	<b>355.379</b>

b.2) Al 30 de septiembre de 2019 y 30 de junio de 2019 la Sociedad posee bienes de propiedad, planta y equipo adquiridos mediante arrendamientos financieros.

Los pagos mínimos futuros de arrendamientos financieros y el valor presente de los pagos mínimos comprometidos al 30 de septiembre de 2019 y 30 de junio de 2019 son los siguientes:

El informe de fecha 7 de noviembre de 2019 se extiende en documento aparte  
**DELOITTE S.C.**

El informe de fecha 7 de noviembre de 2019 se extiende en documento aparte

**GABRIEL F. SZWARCBERG**  
Socio  
Contador Público (U.B.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 206 - F° 194

**PABLO PIROVANO**  
Por Comisión Fiscalizadora

**Dra. MARIANA WERNER**  
Presidente

	...30/09/2019...	...30/06/2019...
Hasta un año	43.416	14.133
Más de un año y hasta cinco años	154.926	20.046
<b>Total de pagos mínimos futuros</b>	<b>198.342</b>	<b>34.179</b>
Suma de intereses a devengar	(43.554)	(2.387)
<b>Valor presente de los pagos mínimos</b>	<b>154.788</b>	<b>31.792</b>
<b>Porción corriente - Arrendamientos financieros</b>	<b>34.246</b>	<b>12.458</b>
<b>Pasivo a largo plazo – Arrendamientos financieros</b>	<b>120.542</b>	<b>19.334</b>

### 13.c) Bienes de disponibilidad restringida

En garantía de las deudas incluidas en la Nota 13 la Sociedad ha gravado los siguientes activos:

Descripción del activo de propiedad, planta y equipo	Tipo de garantía	Valuación inventario	Importe adeudado 30/09/2019	Importe adeudado 30/06/2019
Maquinarias e implementos	Prendaria	143.070	152.215	28.198
Rodados	Prendaria	7.462	2.573	3.594
Inmueble		321.469	435.805	355.379
<b>Totales</b>		<b>472.001</b>	<b>590.593</b>	<b>387.171</b>

**Nota 14 - Cuentas por pagar:** se componen de la siguiente manera:

	..30/09/2019.. Corrientes	..30/06/2019.. Corrientes
En moneda de curso legal		
Proveedores	144.581	77.677
Provisión para gastos	20.846	60.264
En moneda de extranjera		
Proveedores	703.423	910.182
<b>Totales</b>	<b>868.850</b>	<b>1.048.123</b>

**Nota 15 - Remuneraciones y cargas sociales:** se componen de la siguiente manera:

	..30/09/2019.. Corrientes	..30/06/2019.. Corrientes
Sueldos a pagar	21.616	-
Cargas sociales	8.728	8.968
Provisiones para vacaciones	19.638	38.933
<b>Totales</b>	<b>49.982</b>	<b>47.901</b>

**Nota 16 - Impuestos por pagar:** se componen de la siguiente manera:

	..30/09/2019.. Corrientes	..30/06/2019.. Corrientes
Impuestos a pagar	-	7
Retenciones y percepciones varias	14.932	5.618
<b>Totales</b>	<b>14.932</b>	<b>5.625</b>

El informe de fecha 7 de noviembre de 2019 se extiende en documento aparte  
**DELOITTE S.C.**

El informe de fecha 7 de noviembre de 2019 se extiende en documento aparte

**GABRIEL F. SZWARCBERG**  
Socio  
Contador Público (U.B.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 206 - F° 194

**PABLO PIROVANO**  
Por Comisión Fiscalizadora

**Dra. MARIANA WERNER**  
Presidente

**Nota 17 – Otras deudas:** se componen de la siguiente manera:

	<b>..30/09/2019..</b>	<b>..30/06/2019..</b>
	<b>Corrientes</b>	<b>Corrientes</b>
Provisión de honorarios al directorio neto de anticipos	469	1.405
Derecho de uso de propiedad, planta y equipo	6.028	-
<b>Totales</b>	<b>6.497</b>	<b>1.405</b>

**Nota 18 - Ingresos por producción de bienes agropecuarios:**

Los ingresos por producción de bienes agropecuarios de los períodos de tres meses terminados el 30 de septiembre de 2019 y 2018 son los que a continuación se detallan:

	<b>..30/09/2019..</b>	<b>..30/09/2018..</b>
Cereales y oleaginosas	543.681	477.401
Haciendas	4.759	286
<b>Totales</b>	<b>548.440</b>	<b>477.687</b>

**Nota 19 - Apertura de ingresos por ventas**

Los ingresos netos por ventas de los períodos de tres meses terminados el 30 de septiembre de 2019 y 2018 desagregados por actividad, son los que a continuación se detallan:

	<b>..30/09/2019..</b>	<b>..30/09/2018..</b>
<b>a. Servicios y productos agropecuarios</b>		
Mercado interno		
Cereales y oleaginosas	951.429	786.014
Haciendas	1.978	369
Servicios agropecuarios	22.760	5.475
<b>Subtotal</b>	<b>976.167</b>	<b>791.858</b>
Exportaciones		
Cereales y oleaginosas (netas de los derechos)	-	5.468
<b>Subtotal</b>	<b>-</b>	<b>5.468</b>
<b>b. Productos industrializados</b>		
Algodón – mercado interno	92.529	18.782
Algodón – mercado externo	20.156	308.616
Aceite de soja y harinas - mercado interno	-	42.601
<b>Subtotal</b>	<b>112.685</b>	<b>369.999</b>
<b>Totales</b>	<b>1.088.852</b>	<b>1.167.325</b>

**Nota 20 - Costo de producción de productos agropecuarios:** se calcula de la siguiente manera:

El informe de fecha 7 de noviembre de 2019 se extiende en documento aparte  
**DELOITTE S.C.**

El informe de fecha 7 de noviembre de 2019 se extiende en documento aparte

**GABRIEL F. SZWARCBERG**  
**Socio**  
 Contador Público (U.B.A.)  
 C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 206 - F° 194

**PABLO PIROVANO**  
 Por Comisión Fiscalizadora

**Dra. MARIANA WERNER**  
 Presidente

	..30/09/2019..	..30/09/2018..
Existencia de sementeras, semillas, agroquímicos, insumos, haciendas	1.024.377	693.539
Ingreso por producción agropecuaria (Nota 18)	548.440	477.687
Resultado por medición de los inventarios a su valor neto de realización – haciendas (Nota 22)	367	1.400
Compras del período	155.036	171.074
Costos de producción agropecuaria (Anexo H)	333.432	314.687
Menos:		
Transferencias de productos agropecuarios al costo de ventas (Nota 21)	(757.000)	(474.351)
Consumos imputados a gastos de producción agropecuaria	(109.964)	(72.923)
Existencia de sementeras, semillas, agroquímicos, insumos, haciendas	<u>(698.045)</u>	<u>(699.598)</u>
<b>Totales</b>	<b><u>496.643</u></b>	<b><u>411.515</u></b>

**Nota 21 - Costo de los servicios y productos agropecuarios vendidos y costo de los productos industrializados vendidos:** se calcula de la siguiente manera:

	Servicios y productos agropecuarios	Productos industrializados	Total al 30/09/2019	Total al 30/09/2018
Existencia al comienzo del ejercicio de cereales, oleaginosas, y productos industrializados	1.031.124	77.736	1.108.860	1.174.560
Resultado por valuación de los inventarios a su valor neto de realización – cereales y oleaginosas (Nota 22)	150.203	-	150.203	(58.726)
Transferencias de productos agropecuarios a productos industrializados	(128.719)	128.719	-	-
Transferencias de productos agropecuarios al costo de venta (Nota 20)	757.000	-	757.000	474.351
Costos de servicios y producción industrial (Anexo H)	5.959	13.631	19.590	9.578
Resultado por tenencia (Nota 23)		3.201	3.201	(2.072)
Compras	-	-	-	64.855
Existencia de oleaginosas, y productos industrializados al cierre del período	<u>(831.986)</u>	<u>(144.307)</u>	<u>(976.293)</u>	<u>(628.215)</u>
<b>Costo de los bienes y servicios vendidos por el período finalizado el 30.09.2019</b>	<b><u>983.581</u></b>	<b><u>78.980</u></b>	<b><u>1.062.561</u></b>	
<b>Costo de los bienes y servicios vendidos por el período finalizado el 30.09.2018</b>	<b><u>723.480</u></b>	<b><u>310.851</u></b>		<b><u>1.034.331</u></b>

**Nota 22 - Resultado por medición de los inventarios a su valor neto de realización:** se componen de la siguiente manera:

	..30/09/2019..	..30/09/2018..
Cereales y oleaginosas	150.203	(58.726)
Haciendas	367	1.400
<b>Totales</b>	<b><u>150.570</u></b>	<b><u>(57.326)</u></b>

**Nota 23 - Resultados financieros y por tenencia:** se componen de la siguiente manera:

El informe de fecha 7 de noviembre de 2019 se extiende en documento aparte  
**DELOITTE S.C.**

El informe de fecha 7 de noviembre de 2019 se extiende en documento aparte

**GABRIEL F. SZWARCBERG**  
**Socio**  
 Contador Público (U.B.A.)  
 C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 206 - F° 194

**PABLO PIROVANO**  
 Por Comisión Fiscalizadora

**Dra. MARIANA WERNER**  
 Presidente

	..30/09/2019..	..30/09/2018..
Intereses generados por activos	5.017	6.713
Intereses generados por pasivos	(33.171)	(30.158)
Diferencias de cambio generada por activos	120.864	163.527
Diferencias de cambio generada por pasivos	(488.714)	(547.742)
Resultado por tenencia	3.201	(2.072)
Otros resultados por operaciones financieras	3.687	7.722
<b>Totales</b>	<b>(389.116)</b>	<b>(402.010)</b>

**Nota 24 - Otros ingresos y egresos:** se componen de la siguiente manera:

	..30/09/2019..	..30/09/2018..
Resultado por venta de propiedad, planta y equipo	939	554
Ingresos por venta de combustibles	2.334	2.546
Diversos	716	10.627
<b>Totales</b>	<b>3.989</b>	<b>13.727</b>

**Nota 25 – Impuesto a las ganancias corriente y diferido**

Las normas contables vigentes requieren la contabilización del cargo por impuesto a las ganancias por el método del impuesto diferido. Este criterio implica el reconocimiento de partidas de activos y de pasivos por impuesto diferido en los casos en que se produzcan diferencias temporarias entre la valuación contable y la valuación fiscal de los activos y pasivos.

El 29 de diciembre de 2017 fue publicada en el Boletín Oficial la Ley N° 27.430 de Reforma tributaria, que entró en vigencia al día siguiente de su publicación. Uno de los principales cambios de la Reforma tributaria es la reducción de la alícuota del impuesto a las ganancias que grava las utilidades empresarias no distribuidas del 35% al 25% a partir del 1° de enero de 2020, con un esquema de transición para los ejercicios comprendidos entre el 1° de enero de 2018 y el 31 de diciembre de 2019, en los cuales la alícuota será del 30%.

El principal impacto contable de la nueva normativa es la medición de activos y pasivos por impuesto diferido, dado que éstos deben reconocerse aplicando la tasa impositiva que estará vigente en las fechas en que las diferencias entre los valores contables y los fiscales serán revertidas o utilizadas.

La Sociedad ha registrado un resultado por impuesto a las ganancias por los períodos finalizados el 30 de septiembre de 2019 y 2018 según el siguiente detalle:

	..30/09/2019..	..30/09/2018..
Impuesto a las ganancias corriente	(2.757)	(12.448)
Impuesto a las ganancias diferido	106.192	90.747
<b>Impuesto a las ganancias del período</b>	<b>103.435</b>	<b>78.299</b>

La conciliación entre el impuesto imputado a resultados del período y el que resulta de aplicar al resultado del período la tasa impositiva vigente es la siguiente:

	..30/09/2019..	..30/09/2018..
El informe de fecha 7 de noviembre de 2019 se extiende en documento aparte <b>DELOITTE S.C.</b>		
El informe de fecha 7 de noviembre de 2019 se extiende en documento aparte		

**GABRIEL F. SZWARCBERG**  
Socio  
Contador Público (U.B.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 206 - F° 194

**PABLO PIROVANO**  
Por Comisión Fiscalizadora

**Dra. MARIANA WERNER**  
Presidente



Pérdida del período antes del impuesto a las ganancias	(412.023)	(440.794)
Alicuota	30%	30%
Impuesto a las ganancias con alícuotas nominales	<u>123.607</u>	<u>132.238</u>
Ajustes para el cálculo del impuesto a las ganancias efectivo:		
Efecto de las diferencias permanentes	3.730	(24.497)
Efecto por la exposición a los cambios en el poder adquisitivo de la moneda	(9.497)	(13.159)
Efecto de cambio de tasa en la medición del impuesto diferido neto	-	(16.283)
Efecto de ajuste por inflación impositivo	(14.405)	-
<b>Impuesto a las ganancias del período</b>	<b><u>103.435</u></b>	<b><u>78.299</u></b>

El siguiente cuadro detalla la composición del saldo patrimonial del impuesto diferido al 30 de septiembre de 2019 y 30 de junio de 2019:

	<b>..30/09/2019..</b>	<b>..30/06/2019..</b>
Quebrantos impositivos acumulados (1)	170.712	99.162
Diferencias temporarias:		
Ajuste por inflación de propiedad, planta y equipo (incluye ajuste por inflación)	(416.865)	(411.218)
Ajuste por inflación impositivo	(8.563)	(30.311)
Ajuste por efecto impositivo de venta y reemplazo	2.005	4.215
Ajuste por valuación de los inventarios (incluye ajuste por inflación)	(49.453)	(93.812)
Ajuste por valuación de propiedades de inversión	(160.010)	(131.446)
Ajuste por valuación de fondos comunes de inversión	(31)	(2.541)
Diversos	6.522	4.076
<b>Total pasivo por impuesto diferido, neto de activos</b>	<b><u>(455.683)</u></b>	<b><u>(561.875)</u></b>

(1) A continuación, se detallan los quebrantos acumulados al 30 de septiembre de 2019:

Año de origen	Año de prescripción	Quebranto Total	Quebranto a la tasa impositiva vigente del 25%
2015	2020	56.889	14.222
2017	2022	118.700	29.675
2018	2023	177.014	44.254
2019	2024	330.244	82.561
<b>Total</b>		<b><u>682.847</u></b>	<b><u>170.712</u></b>

#### **Nota 26 - Operaciones anticipadas con instrumentos financieros derivados (opciones)**

Las primas cobradas o pagadas corresponden a opciones lanzadas o tomadas, respectivamente, y se exponen en el rubro de "Otros Créditos" hasta la fecha de su vencimiento. Los activos y pasivos originados en instrumentos derivados han sido valuados a su valor de cotización al cierre de los estados financieros.

Las diferencias generadas como consecuencia de la aplicación de los criterios de valuación en los activos y pasivos por operaciones cerradas por instrumentos derivados correspondientes a cereales han sido reconocidas como resultados del período en la línea "Otros resultados por operaciones financieras" del rubro "Resultados financieros y por tenencia". Los resultados generados por las transacciones cerradas se determinan por la diferencia entre el precio de ejercicio y el de cierre de cada operación, y el de las posiciones abiertas al cierre del período, se determina como diferencia entre las primas de ejercicio y las de mercado al cierre del período para opciones en su misma condición.

Al 30 de septiembre de 2019 y 30 de junio de 2019 la Sociedad mantenía las siguientes operaciones financieras:

El informe de fecha 7 de noviembre de 2019 se extiende en documento aparte  
**DELOITTE S.C.**

El informe de fecha 7 de noviembre de 2019 se extiende en documento aparte

**GABRIEL F. SZWARCBERG**  
**Socio**  
 Contador Público (U.B.A.)  
 C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 206 - F° 194

**PABLO PIROVANO**  
 Por Comisión Fiscalizadora

**Dra. MARIANA WERNER**  
 Presidente

Granos	Posición al cierre En pesos 30.09.19	Posición al cierre En pesos 30.06.19
Soja – Opciones	180	690
Maíz – Opciones	-	796
Algodón- Opciones	1.229	-
Posición neta por operaciones anticipadas abiertas	1.409	1.486
Crédito por operaciones financieras cerradas	30.750	45.270
<b>Total de crédito por operaciones financieras</b>	<b>32.159</b>	<b>46.756</b>

El siguiente cuadro presenta los activos financieros de LIAG Argentina S.A. que son medidos a valor razonable al 30 de septiembre de 2019 y 30 de junio de 2019, y su asignación a la jerarquía de valor razonable.

	Nivel 1	Nivel 2	Nivel 3	Valor Razonable
<b>30 de septiembre de 2019</b>				
Instrumentos financieros derivados (opciones)		32.159		32.159
<b>30 de junio de 2019</b>				
Instrumentos financieros derivados (opciones)		46.756		46.756

#### **Nota 27 - Garantía de directores**

En relación con la garantía que deben constituir los integrantes del órgano de administración, de acuerdo con lo dispuesto por la Resolución N° 20/04 de la Inspección General de Justicia, modificada por la Resolución N° 1/05 del mismo organismo informamos que, a la fecha de cierre de los estados financieros, los integrantes del Directorio han dado cumplimiento a lo establecido por las resoluciones mencionadas.

#### **Nota 28 – Instrumentos financieros**

Al 30 de septiembre de 2019 y 30 de junio de 2019, LIAG Argentina S.A. ha evaluado su nivel de endeudamiento y considerado acceder a financiación a través de Obligaciones Negociables, manteniendo niveles de endeudamiento normales comparando con industrias del sector agropecuario. Adicionalmente continuó también con financiación a través de préstamos bancarios. Seguidamente se detallan las categorías de instrumentos financieros y la administración de los riesgos de la operación, de los créditos y de la liquidez.

La Sociedad no está sujeta a ningún requerimiento de capital fijado externamente.

#### **Estructura de capital e índice de endeudamiento**

	<u>30/09/2019</u>	<u>30/06/2019</u>
Deuda (1)	(2.577.025)	(1.642.587)
Efectivo y equivalente de efectivo	792.174	136.619
Deuda neta	(1.784.851)	(1.505.968)
Patrimonio	1.311.887	1.760.200
Índice de deuda neta y patrimonio	1,36	0,86

(1) La deuda se define como deuda financiera corriente y no corriente y su detalle se incluye en la Nota 13.

#### **Categorías de los instrumentos financieros**

<u>ACTIVO</u>	...30/09/2019...	...30/06/2019...
El informe de fecha 7 de noviembre de 2019 se extiende en documento aparte <b>DELOITTE S.C.</b>	El informe de fecha 7 de noviembre de 2019 se extiende en documento aparte	

**GABRIEL F. SZWARCBERG**  
Socio  
Contador Público (U.B.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 206 - F° 194

**PABLO PIROVANO**  
Por Comisión Fiscalizadora

**Dra. MARIANA WERNER**  
Presidente

Otros créditos no corrientes	525.195	488.356
Otros créditos corrientes	210.557	227.559
Créditos por ventas	231.059	100.528
Efectivo y otros activos líquidos equivalentes	792.174	136.619
<b>PASIVO</b>		
Deuda financiera no corriente	980.780	256.479
Cuentas por pagar corrientes	868.850	1.048.123
Deuda financiera corriente	1.596.245	1.386.108
Anticipos de clientes	71.946	37.286
Dividendos a pagar	29.553	3.154

En lo que respecta a la administración de riesgos, gestión del riesgo crediticio y gestión del riesgo de liquidez no se han producido cambios durante el período de tres meses finalizado el 30 de septiembre de 2019, en relación a lo que fuera informado en los últimos estados contables anuales correspondientes al ejercicio finalizado el 30 de junio de 2019.

#### **Nota 29 – Información por segmentos**

La sociedad ha adoptado la NIIF 8 - Información por Segmentos que establece que son segmentos de explotación identificados sobre la base de informes internos con respecto a los componentes de la empresa revisados regularmente por el Directorio, principal tomador de decisiones operacionales, para asignar recursos y evaluar su desempeño. Las actividades de la compañía se realizan en el territorio nacional y en el exterior. Como una manera de gestionar su negocio, tanto financieramente como en el marco operativo, la Compañía ha clasificado sus negocios en:

##### **a) Segmentos primarios: de negocios**

Información	30.09.2019			Totales
	Haciendas	Cereales y Oleaginosas y servicios agropecuarios	Productos Industrializados	
Ventas	1.978	974.189	112.685	1.088.852
Resultado neto del período	6.840	(324.170)	8.742	(308.588)
Activos asignados al segmento	27.985	5.126.269	236.173	5.390.427
Pasivos asignados al segmento	21.174	3.878.671	178.695	4.078.540
Adiciones de propiedad, planta y equipo	-	132.694	-	132.694
Depreciación de propiedad, planta y equipo	-	17.739	975	18.714

Información	30.09.2018			Totales
	Haciendas	Cereales y Oleaginosas y servicios agropecuarios	Productos Industrializados	
Ventas	369	796.957	369.999	1.167.325
Resultado neto del período	6.358	(398.496)	29.643	(362.495)
Activos asignados al segmento	19.310	4.616.196	257.079	4.892.585
Pasivos asignados al segmento	14.425	3.448.314	192.039	3.654.778
Adiciones de propiedad, planta y equipo	-	28.126	-	28.126
Depreciación de propiedad, planta y equipo	-	12.430	1.136	13.566

##### **b) Segmentos secundarios: geográficos (base clientes)**

Información	30.09.2019
El informe de fecha 7 de noviembre de 2019 se extiende en documento aparte <b>DELOITTE S.C.</b>	El informe de fecha 7 de noviembre de 2019 se extiende en documento aparte

**GABRIEL F. SZWARCBERG**  
Socio  
Contador Público (U.B.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 206 - F° 194

**PABLO PIROVANO**  
Por Comisión Fiscalizadora

**Dra. MARIANA WERNER**  
Presidente

	<b>Mercado doméstico</b>	<b>Exportación</b>	<b>Total</b>
Ventas netas de bienes y servicios	1.068.696	20.156	1.088.852
	<b>30.09.2018</b>		
<b>Información</b>	<b>Mercado doméstico</b>	<b>Exportación</b>	<b>Total</b>
Ventas netas de bienes y servicios	853.241	314.084	1.167.325

### **Nota 30 – Evolución reciente del contexto económico-financiero en que opera la Sociedad**

Durante el ejercicio en curso y en mayor medida en los meses recientes, se ha observado un alza creciente en el nivel general de precios, las tasas de interés y el tipo de cambio de moneda extranjera, así como volatilidad en otras variables de la economía.

En agosto de 2019 el Gobierno Nacional estableció una reprogramación de pagos para ciertas porciones de la deuda estatal y a partir de septiembre de 2019 se implantó un control de cambios para la moneda extranjera, así como plazos más reducidos para la liquidación de divisas de exportadores.

Es incierta la evolución futura de las cuestiones descriptas, así como posibles modificaciones adicionales de regulaciones que pudiera implantar el nuevo Gobierno Nacional que asumirá en diciembre de 2019.

### **Nota 31 – Hechos posteriores**

Con fecha 2 de noviembre de 2019, en horario nocturno, se desató un incendio rural en la Finca Tolloche, por causas que no han sido aún determinadas, pero ajenas a la operación de la empresa, en inmediaciones de la cortina forestal que linda con las vías del ferrocarril Gral. Belgrano Norte. Si bien la empresa cuenta con los mecanismos adecuados para el abordaje de tales siniestros, debido a los fuertes vientos reinantes en ese momento, el fuego avanzó muy rápidamente y debió trabajarse durante siete horas para extinguirlo. Las estimaciones del daño incluyen 500 hectáreas de cobertura (cultivos de maíz y garbanzo ya cosechados) y 300 de trigo, con un impacto económico que, de haber correspondido reconocer en los presentes estados financieros, hubiera sido de miles de \$ 6.009.

### **Nota 32 – Aprobación de estados financieros**

Los presentes estados financieros intermedios consolidados condensados han sido aprobados por el Directorio de LIAG Argentina S.A. y autorizados para ser emitidos con fecha 7 de noviembre de 2019.

El informe de fecha 7 de noviembre de 2019 se extiende en documento aparte  
**DELOITTE S.C.**

El informe de fecha 7 de noviembre de 2019 se extiende en documento aparte

**GABRIEL F. SZWARCBERG**  
Socio  
Contador Público (U.B.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 206 - F° 194

**PABLO PIROVANO**  
Por Comisión Fiscalizadora

**Dra. MARIANA WERNER**  
Presidente

**ANEXO H**

**LIAG ARGENTINA S.A**

**INFORMACION INTERMEDIA CONSOLIDADA CONDENSADA REQUERIDA POR EL ART. 64 INC. I b) DE LA LEY N° 19.550 CORRESPONDIENTE AL PERÍODO DE TRES MESES FINALIZADO EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2019**

(presentado en forma comparativa con el periodo de tres meses finalizado el 30 de septiembre de 2018)

(en miles de pesos)

Rubros	Total	30/09/2019					Total 30/09/2018
		Costo de producción agropecuaria	Gastos por servicios de producción	Costo de servicios y producción industrial	Gastos de comercialización	Gastos de administración	
Retribuciones a Directores y honorarios por servicios	15.505	114	-	-	5.459	9.932	23.045
Sueldos, jornales y cargas sociales	57.558	29.426	-	4.807	4.183	19.142	52.476
Indemnizaciones al personal	821	774	-	47	-	-	2.608
Gratificaciones	42	9	-	-	4	29	5.350
Gastos en personal	5.346	4.886	-	44	31	385	5.260
Impuestos, tasas y contribuciones	23.325	7.409	-	-	8.498	7.418	31.821
Reparaciones y mantenimiento	29.862	23.972	-	2.736	2	3.152	39.001
Combustible y mantenimiento de rodados	25.412	24.756	-	199	-	457	20.517
Fletes, movilidad y viáticos	135.663	3.560	-	1.105	130.958	40	118.183
Alquileres, luz, teléfono y papelería	13.443	3.621	-	4.226	8	5.588	11.331
Gastos de agricultura y cosecha	191.633	191.633	-	-	-	-	138.549
Gastos por servicios de producción	5.959	-	5.959	-	-	-	-
Gastos generales	39.208	21.837	-	8	15.709	1.654	22.080
Depreciación de propiedad, planta y equipo	18.714	17.821	-	436	4	453	13.566
Gastos de ganadería	114	114	-	-	-	-	14
Gastos de viaje	2.008	502	-	10	731	765	958
Gastos bancarios	10.714	-	-	-	166	10.548	6.669
Seguros	6.402	2.998	-	13	181	3.210	7.000
Diversos	98	-	-	-	-	98	204
<b>TOTALES 30/09/2019</b>	<b>581.827</b>	<b>333.432</b>	<b>5.959</b>	<b>13.631</b>	<b>165.934</b>	<b>62.871</b>	
<b>TOTALES 30/09/2018</b>		<b>314.687</b>	<b>-</b>	<b>9.578</b>	<b>133.173</b>	<b>41.194</b>	<b>498.632</b>

El informe de fecha 7 de noviembre de 2019 se extiende en documento aparte

**DELOITTE S.C.**

**GABRIEL F. SZWARCBERG**  
Socio  
Contador Público (U.B.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 206 - F° 194

El informe de fecha 7 de noviembre de 2019 se extiende en documento aparte

**PABLO PIROVANO**  
Por Comisión Fiscalizadora

**Dra. MARIANA WERNER**  
Presidenta

**LIAG ARGENTINA S.A.**

**INFORMACIÓN CONTABLE SEPARADA**

**ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS SEPARADOS  
CONDENSADOS**

**CORRESPONDIENTES AL PERÍODO DE TRES MESES  
TERMINADO EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2019**

**LIAG ARGENTINA S.A.**  
**ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA INTERMEDIO SEPARADO CONDENSADO AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2019**

(presentado en forma comparativa con el ejercicio económico finalizado el 30 de junio de 2019)  
(en miles de pesos)

<b>ACTIVO</b>	<b>...30/09/2019...</b>	<b>...30/06/2019...</b>
<b>ACTIVO NO CORRIENTE</b>		
Propiedad, planta y equipo (Nota 3)	1.946.296	1.832.316
Otras inversiones	3.464	3.464
Participaciones permanentes en sociedades (Nota 4)	31.755	24.732
Activos biológicos (Nota 5)	14.153	10.665
Otros créditos (Nota 7)	524.361	487.442
<b>Total del Activo no Corriente</b>	<b>2.520.029</b>	<b>2.358.619</b>
<b>ACTIVO CORRIENTE</b>		
Derecho de uso de propiedad, planta y equipo	4.526	-
Activos biológicos (Nota 5)	416.193	732.721
Inventarios (Nota 6)	1.213.086	1.352.728
Otros créditos (Nota 7)	194.046	207.928
Créditos por ventas (Nota 8)	225.374	148.578
Inversiones (Nota 9)	124	187.980
Efectivo y otros activos líquidos equivalentes (Nota 10)	791.502	121.997
<b>Total del Activo Corriente</b>	<b>2.844.851</b>	<b>2.751.932</b>
<b>TOTAL DEL ACTIVO</b>	<b>5.364.880</b>	<b>5.110.551</b>
<b>PATRIMONIO Y PASIVOS</b>		
Aportes de los propietarios	1.598.245	1.598.245
Reserva legal y facultativa	16.049	58.375
Resultados acumulados – incluye resultado del período / ejercicio	(303.002)	103.131
<b>Patrimonio total</b>	<b>1.311.292</b>	<b>1.759.751</b>
<b>PASIVO</b>		
<b>PASIVO NO CORRIENTE</b>		
Deuda financiera (Nota 12)	980.780	256.479
Impuesto diferido (Nota 24)	456.454	563.267
Previsiones	2.850	3.206
<b>Pasivo no Corriente</b>	<b>1.440.084</b>	<b>822.952</b>
<b>PASIVO CORRIENTE</b>		
Cuentas por pagar (Nota 13)	795.520	1.046.610
Deuda financiera (Nota 12)	1.596.245	1.386.108
Remuneraciones y cargas sociales (Nota 14)	49.982	47.901
Impuestos por pagar (Nota 15)	9.567	5.572
Anticipos de clientes	126.203	37.286
Dividendos a pagar	29.553	3.154
Otras deudas (nota 16)	6.434	1.217
<b>Total del Pasivo Corriente</b>	<b>2.613.504</b>	<b>2.527.848</b>
<b>TOTAL DEL PATRIMONIO Y PASIVO</b>	<b>5.364.880</b>	<b>5.110.551</b>

Las Notas 1 a 30 y el Anexo H son parte integrante de este estado

El informe de fecha 7 de noviembre de 2019 se extiende en documento aparte  
**DELOITTE S.C.**

El informe de fecha 7 de noviembre de 2019 se extiende en documento aparte

**GABRIEL F. SZWARCBERG**  
**Socio**  
Contador Público (U.B.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 206 - F° 194

**PABLO PIROVANO**  
Por Comisión Fiscalizadora

**Dra. MARIANA WERNER**  
Presidente

**LIAG ARGENTINA S.A.****ESTADO DE RESULTADOS INTEGRAL INTERMEDIO SEPARADO CONDENSADO CORRESPONDIENTE AL PERÍODO DE TRES MESES FINALIZADO EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2019**(presentado en forma comparativa con el período de tres meses finalizado el 30 de septiembre de 2018)  
(en miles de pesos)

	...30/09/19...	...30/09/18...
<b>Resultado de la producción agropecuaria</b>		
Ingreso por producción de bienes agropecuarios (Nota 17)	548.440	477.687
Costo de producción de productos agropecuarios (Nota 19)	<u>(496.643)</u>	<u>(411.515)</u>
<b>Ganancia por producción agropecuaria</b>	<b><u>51.797</u></b>	<b><u>66.172</u></b>
<b>Resultado de la venta de servicios y productos agropecuarios</b>		
Ventas de servicios y productos agropecuarios (Nota 18.a)		
Mercado interno	<u>976.167</u>	<u>796.672</u>
<b>Total ventas de servicios y productos agropecuarios</b>	<b><u>976.167</u></b>	<b><u>796.672</u></b>
Costo de los servicios y productos agropecuarios vendidos (Nota 20)	<u>(983.581)</u>	<u>(723.848)</u>
<b>(Pérdida) ganancia bruta por venta de servicios y productos agropecuarios</b>	<b><u>(7.414)</u></b>	<b><u>72.824</u></b>
<b>Resultado de la venta de productos industrializados</b>		
Ventas de productos industrializados (Nota 18.b)		
Mercado interno	<u>93.599</u>	<u>264.633</u>
<b>Total ventas de productos industrializados</b>	<b><u>93.599</u></b>	<b><u>264.633</u></b>
Costo de los productos industrializados vendidos (Nota 20)	<u>(69.578)</u>	<u>(245.798)</u>
<b>Ganancia bruta por venta de productos industrializados</b>	<b><u>24.021</u></b>	<b><u>18.835</u></b>
Arrendamientos y servicios prestados	<u>32.506</u>	<u>57.178</u>
<b>Ganancia por servicio de arrendamiento</b>	<b><u>32.506</u></b>	<b><u>57.178</u></b>
<b>Ganancia bruta</b>	<b><u>100.910</u></b>	<b><u>215.009</u></b>
Resultado por medición de los inventarios a su valor neto de realización (Nota 21)	<u>150.570</u>	<u>(57.326)</u>
<b>Subtotal</b>	<b><u>251.480</u></b>	<b><u>157.683</u></b>
Gastos de comercialización (Anexo H)	<u>(162.256)</u>	<u>(107.702)</u>
Gastos de administración (Anexo H)	<u>(62.015)</u>	<u>(40.018)</u>
<b>Resultado de las actividades principales</b>	<b><u>27.209</u></b>	<b><u>9.963</u></b>
Resultado de inversiones permanentes	<u>7.023</u>	<u>27.164</u>
Resultados financieros y por tenencia (Nota 22)	<u>(391.420)</u>	<u>(425.376)</u>
Otros ingresos y egresos (Nota 23)	<u>3.943</u>	<u>13.701</u>
Resultado por exposición a los cambios del poder adquisitivo de la moneda	<u>(62.302)</u>	<u>(76.860)</u>
<b>Resultado neto antes del impuesto a las ganancias</b>	<b><u>(415.547)</u></b>	<b><u>(451.408)</u></b>
Impuesto a las ganancias (Nota 24)	<u>106.813</u>	<u>90.164</u>
<b>Resultado integral del período</b>	<b><u>(308.734)</u></b>	<b><u>(361.244)</u></b>

Las Notas 1 a 30 y el Anexo H son parte integrante de este estado

El informe de fecha 7 de noviembre de 2019 se extiende en documento aparte  
**DELOITTE S.C.**

El informe de fecha 7 de noviembre de 2019 se extiende en documento aparte

**GABRIEL F. SZWARCBERG**  
Socio  
Contador Público (U.B.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 206 - F° 194**PABLO PIROVANO**  
Por Comisión Fiscalizadora**Dra. MARIANA WERNER**  
Presidente



**LIAG ARGENTINA S.A.**

**ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO INTERMEDIO SEPARADO CONDENSADO CORRESPONDIENTE AL PERÍODO DE TRES MESES FINALIZADO EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2019**

(presentado en forma comparativa con el período de tres meses finalizado el 30 de septiembre de 2018)

(en miles de pesos)

Rubro	.....Aportes de los propietarios.....				....Reservas y resultados no asignados....				Resultados no asignados	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora
	Capital suscrito	Ajuste del capital	Prima de emisión	Ajuste de prima de emisión	Total	Reserva legal	Reserva facultativa	Total		
Saldos al 30 de junio de 2019	2.245	886.079	58.177	651.744	1.598.245	2.541	55.834	58.375	103.131	1.759.751
Resolución de Asamblea General Ordinaria de Accionistas del 19 de septiembre del 2019:										
-Reserva legal						10.404		10.404	(10.404)	
-Distribución de dividendos							(52.730)	(52.730)	(86.995)	(139.725)
Resultado integral del período									(308.734)	(308.734)
<b>Saldos al 30 de septiembre de 2019</b>	<b>2.245</b>	<b>886.079</b>	<b>58.177</b>	<b>651.744</b>	<b>1.598.245</b>	<b>12.945</b>	<b>3.104</b>	<b>16.049</b>	<b>(303.002)</b>	<b>1.311.292</b>
Saldos al inicio del ejercicio	2.245	886.079	58.177	1.334.244	2.280.745	341	14.922	15.263	(697.763)	1.598.245
Absorción de resultados no asignados (1)				(682.500)	(682.500)	(341)	(14.922)	(15.263)	697.763	
Saldos al inicio del ejercicio modificados	2.245	886.079	58.177	651.744	1.598.245	-	-	-	-	1.598.245
Resultado integral del período									(361.244)	(361.244)
<b>Saldos al 30 de septiembre de 2018</b>	<b>2.245</b>	<b>886.079</b>	<b>58.177</b>	<b>651.744</b>	<b>1.598.245</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>(361.244)</b>	<b>1.237.001</b>

(1) Aprobado por Asamblea General Ordinaria de Accionistas del 19 de septiembre del 2019.

Las Notas 1 a 30 y el Anexo H son parte integrante de este estado

El informe de fecha 7 de noviembre de 2019 se extiende en documento aparte  
**DELOITTE S.C.**

El informe de fecha 7 de noviembre de 2019 se extiende en documento aparte

**GABRIEL F. SZWARCBERG**  
Socio  
Contador Público (U.B.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 206 - F° 194

**PABLO PIROVANO**  
Por Comisión Fiscalizadora

**Dra. MARIANA WERNER**  
Presidente

**LIAG ARGENTINA S.A.**

**ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO INTERMEDIO SEPARADO CONDENSADO CORRESPONDIENTE AL PERÍODO DE TRES MESES FINALIZADO EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2019**

(presentado en forma comparativa con el período de tres meses finalizado el 30 de septiembre de 2018)

(en miles de pesos)

	...30/09/19...	...30/09/18...
<b><u>CAUSAS DE LA VARIACIÓN DEL EFECTIVO</u></b>		
<b><u>Flujo de efectivo por actividades operativas</u></b>		
Resultado del período	(308.734)	(361.244)
Resultado por la posición monetaria neta	62.302	76.860
Más/Menos: Ajustes para arribar al flujo neto de efectivo proveniente de las actividades operativas ordinarias		
Impuesto a las ganancias	(106.813)	(90.164)
Depreciación de propiedad, planta y equipo	18.714	13.566
Resultado por medición de los inventarios a su valor neto de realización	(150.570)	57.326
Resultado Inversiones Permanentes	(7.023)	(27.164)
Resultado por venta de propiedad, planta y equipo	(939)	(554)
Intereses	28.152	23.397
Diferencia de cambio	366.956	409.701
Cambios en activos y pasivos operativos:		
Aumento en créditos por ventas	(105.576)	(259.937)
Disminución neto en inventarios y activos biológicos	603.252	480.907
Disminución en otros créditos	3.525	67.405
Aumento de derechos de uso de propiedad, planta y equipo	(4.526)	-
Disminución en cuentas por pagar	(415.899)	(67.274)
Aumento en deudas por remuneraciones y cargas sociales	4.036	3.345
Aumento en deudas fiscales	4.720	12.542
Aumento en anticipos de clientes	93.058	3.905
Disminución en provisiones	(356)	(617)
Dividendos pagados	(86.291)	-
Aumento (disminución) en otras deudas	5.217	(559)
<b>Flujo neto de efectivo generado por las actividades operativas</b>	<b>3.205</b>	<b>341.441</b>
<b><u>Flujo de efectivo por actividades de inversión</u></b>		
Variación neta de suscripción y rescates de fondos comunes de inversión	36.127	5
Variación neta de inversiones en plazos fijos	115.061	-
Cobros por venta de propiedad, planta y equipo y propiedades de inversión	939	49.748
Incorporaciones de propiedad, planta y equipo	(132.694)	(27.379)
<b>Flujo neto de efectivo generado por las actividades de inversión</b>	<b>19.433</b>	<b>22.374</b>
<b><u>Flujo de efectivo por actividades de financiación</u></b>		
Aumento (disminución) neta de préstamos corrientes y no corrientes	633.298	(286.288)
<b>Flujo neto de efectivo generado por (utilizado en) en las actividades de financiación</b>	<b>633.298</b>	<b>(286.288)</b>
<b><u>Resultados financieros y por tenencia generados por el efectivo</u></b>		
Resultado por la posición monetaria neta	(4.874)	(11.627)
Diferencia de cambio generada por los saldos de efectivo mantenidos en moneda extranjera	18.443	52.661
<b>Aumento del efectivo por resultados financieros y por tenencia generados por el efectivo</b>	<b>13.569</b>	<b>41.034</b>
<b>AUMENTO NETO DEL EFECTIVO</b>	<b>669.505</b>	<b>118.561</b>
Efectivo al inicio del ejercicio	121.997	277.099
Aumento neto del período	669.505	118.561
<b>Efectivo al cierre del período</b>	<b>791.502</b>	<b>395.660</b>

Las Notas 1 a 30 y el Anexo H son parte integrante de este estado

El informe de fecha 7 de noviembre de 2019 se extiende en documento aparte  
**DELOITTE S.C.**

El informe de fecha 7 de noviembre de 2019 se extiende en documento aparte

**GABRIEL F. SZWARCBERG**  
Socio  
Contador Público (U.B.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 206 - F° 194

**PABLO PIROVANO**  
Por Comisión Fiscalizadora

**Dra. MARIANA WERNER**  
Presidente

**LIAG ARGENTINA S.A.**  
**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS SEPARADOS CONDENSADOS CORRESPONDIENTES AL PERÍODO DE TRES MESES FINALIZADO EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2019**  
(presentadas en forma comparativa)  
(en miles de pesos)

**Nota 1 - Información general de la Sociedad**

Información General: La Emisora es una sociedad anónima constituida en la República Argentina bajo la denominación "LIAG Argentina S.A." fue constituida el 27 de diciembre de 1982 con una duración de 99 años contados desde la fecha de su inscripción en el Registro Público de Comercio la que se concretó el 16 de septiembre de 1983, bajo el número 6625, libro 98, tomo A de estatutos de sociedades anónimas nacionales.

Tiene su domicilio legal en jurisdicción de la Ciudad de Buenos Aires y su sede social se encuentra actualmente fijada en la calle Maipú 1300, piso 26. La sede social de la Emisora fue inscripta en el Registro Público de Comercio el 5 de septiembre de 2006, bajo el número 14043, libro 32 de sociedades por acciones. Los datos de sus oficinas principales son los siguientes: Teléfono: 4312-1999, Fax: 4313-9978, dirección de e-mail: infobcba@LIAG.com.ar.

La Sociedad es una empresa dedicada a la producción, procesamiento y comercialización de productos agropecuarios, a través de la explotación de campos ubicados en las provincias de Buenos Aires, Córdoba y Salta.

Su visión es la de ser líderes en agricultura y ganadería sustentable. Su misión es la producción sustentable y procesamiento de productos agropecuarios. Por sustentabilidad se entienden tres conceptos fundamentales: la viabilidad económica, la viabilidad ecológica y la viabilidad social. La estrategia productiva de la Sociedad apunta al liderazgo nacional en calidad de la actividad agropecuaria, los emprendimientos a gran escala, la diversificación de la producción, el desarrollo de los recursos humanos, el empleo sustentable de los recursos productivos y del medioambiente y la progresiva incorporación de mayor valor agregado.

La actividad principal de la Emisora se centraliza en la producción de cultivos tradicionales (soja, maíz y trigo), algodón, y en menor medida, ganadería, cultivos no tradicionales (garbanzo) y prestación de servicios agrícolas a terceros.

**Nota 2 - Bases de preparación de los estados financieros separados condensados y principales criterios de valuación y exposición**

**2.1 Aplicación de las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF)**

De acuerdo con lo dispuesto en el Título IV, "Régimen Informativo Periódico", Capítulo I, "Régimen Informativo", Sección I, "Disposiciones Generales", artículo 1°, punto b.1) del texto ordenado de la Comisión Nacional de Valores (CNV) (N.T. 2013), la Sociedad ha optado por presentar sus estados financieros correspondientes a períodos intermedios en la forma condensada prevista en la Norma Internacional de Contabilidad (NIC) N° 34, "Información financiera intermedia".

Por lo tanto, los presentes estados financieros intermedios separados condensados de LIAG Argentina S.A. por el período de tres meses finalizado el 30 de septiembre de 2019 se presentan conforme a los lineamientos de la NIC 34. La adopción de dicha norma, así como la de la totalidad de las NIIF, fue establecida por la Resolución Técnica N° 26 y sus modificatorias de la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas (FACPCE). Las NIIF fueron adoptadas por las Normas de la CNV (N.T. 2013).

La presente información financiera intermedia separada condensada no incluye toda la información que requieren las NIIF para la presentación de estados financieros completos, por corresponder a la modalidad de estados financieros condensados prevista en la NIC 34. Por lo tanto, los presentes estados financieros intermedios separados condensados deben ser leídos conjuntamente con los estados financieros separados de la Sociedad correspondientes al ejercicio económico terminado el 30 de junio de 2019, los que han sido preparados de acuerdo con las NIIF.

Los importes y otra información correspondientes al ejercicio económico finalizado el 30 de junio de 2019 y al período de tres meses finalizado el 30 de septiembre de 2018 son parte integrante de los estados financieros intermedios separados condensados mencionados precedentemente y tienen el propósito de que se lean sólo en relación con esos estados financieros. Dichas cifras han sido reexpresadas en moneda de cierre, de acuerdo a lo señalado en la nota 2.3, a fin de permitir su

El informe de fecha 7 de noviembre de 2019 se extiende en documento aparte  
**DELOITTE S.C.**

El informe de fecha 7 de noviembre de 2019 se extiende en documento aparte

**GABRIEL F. SZWARCBERG**  
Socio  
Contador Público (U.B.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 206 - F° 194

**PABLO PIROVANO**  
Por Comisión Fiscalizadora

**Dra. MARIANA WERNER**  
Presidente

comparabilidad y sin que tal reexpresión modifique las decisiones tomadas con base en la información contable correspondiente al ejercicio anterior.

La moneda legal en la República Argentina es el peso. Los estados financieros intermedios separados condensados adjuntos se presentan en miles de pesos.

## 2.2 Normas e Interpretaciones emitidas

La aplicación de nuevas normas e interpretaciones adoptadas a partir del presente ejercicio son las siguientes:

- La NIIF 16 "Arrendamientos" reemplaza a la NIC N° 17. La nueva norma especifica cómo reconocer, medir y revelar contratos de arrendamiento en los estados financieros. La norma lleva a la mayoría de los contratos de arrendamiento en la contabilidad de los arrendatarios a un modelo único, eliminando la distinción entre arrendamientos operativos y financieros. La contabilidad de los arrendadores, sin embargo, se mantiene prácticamente sin cambios, conservando la distinción entre arrendamientos operativos y financieros. Tal como lo prevé la norma, para contratos reconocidos como arrendamientos durante la vigencia de la NIC N° 17, la Sociedad utilizó la aplicación retrospectiva con impacto en los resultados acumulados al inicio del ejercicio de aplicación (alternativa 16.C5(b)). Para los contratos que no hubiesen sido anteriormente identificados como comprensivos de un arrendamiento aplicando la NIC N° 7 y CNIIF 4, la Sociedad adoptó la solución práctica dispuesta en la NIIF 16, apéndice C, acápite C3.

- La CINIIF 23 (Incertidumbres sobre tratamientos de impuesto a las ganancias) clarifica la contabilización de incertidumbres en el impuesto a las ganancias para la determinación de la ganancia imponible o del quebranto impositivo, las bases impositivas, los créditos fiscales sin utilizar y las alícuotas de impuesto. Una entidad debe considerar si es probable que la autoridad fiscal acepte un tratamiento impositivo o grupo de ellos, que está utilizando o planea utilizar para la presentación de la declaración jurada de impuesto a las ganancias. La aplicación de la mencionada interpretación no afectó los montos expuestos en relación a activos y pasivos de la Sociedad.

- Las modificaciones a la NIIF 9 (Instrumentos financieros) incluyen cambios que permiten que los activos financieros con una opción de pago anticipado que podría resultar en que la compensación recibida por el tenedor de la opción por la terminación anticipada sea medida a costo amortizado si se satisfacen ciertos criterios y clarificaciones en la contabilización de las modificaciones o canjes de deudas financieras medidas a costo amortizado en las que no resulta una baja de la deuda financiera. La aplicación de las mencionadas modificaciones no afectó los montos expuestos en relación a activos y pasivos de la Sociedad.

- Las modificaciones a la NIC N° 28 (Inversiones en asociadas y negocios conjuntos) clarifican que la NIIF 9, incluyendo sus requerimientos de desvalorización, aplica a participaciones en asociadas y en negocios conjuntos que forman parte de la inversión neta en estas inversiones y no son valuadas utilizando el método de participación. La aplicación de las mencionadas modificaciones no afectó los montos expuestos en relación a activos y pasivos de la Sociedad.

- Las mejoras anuales a las NIIF (ciclo 2015-2017) incluyen modificaciones a las siguientes normas: NIIF 3 (Combinaciones de negocio) y NIIF 11 (Operaciones conjuntas) (clarifica el tratamiento contable cuando una entidad obtiene el control de un negocio que es una operación conjunta), NIC N° 12 (Impuesto a las ganancias) clarifica que las consecuencias del impuesto a las ganancias sobre dividendos se reconocen en pérdidas o ganancias y NIC N° 33 (Costo de préstamos) clarifica el tratamiento de préstamos específicos una vez que el activo relacionado está listo para su uso o venta. La aplicación de las mencionadas modificaciones no afectó los montos expuestos en relación a activos y pasivos de la Sociedad.

## 2.3 Información financiera ajustada por inflación

En los últimos años, los niveles de inflación en Argentina han sido altos, habiendo acumulado una tasa de inflación en los tres años pasados que ha superado el 100%, sin expectativas de disminuir significativamente en el corto plazo. Asimismo, la presencia de los indicadores cualitativos de alta inflación, previstos en la Norma Internacional de Contabilidad N° 29 (NIC 29), mostraron evidencias coincidentes. Por lo expuesto, el 29 de septiembre de 2018, la FACPCE emitió la Resolución JG N° 539/18, aprobada por el CPCECABA mediante la Resolución CD N° 107/18, indicando, entre otras

El informe de fecha 7 de noviembre de 2019 se extiende en documento aparte  
**DELOITTE S.C.**

El informe de fecha 7 de noviembre de 2019 se extiende en documento aparte

**GABRIEL F. SZWARCBERG**

**Socio**

Contador Público (U.B.A.)

C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 206 - F° 194

**PABLO PIROVANO**

Por Comisión Fiscalizadora

**Dra. MARIANA WERNER**

Presidente

cuestiones, que la Argentina debe ser considerada una economía inflacionaria en los términos de las normas contables profesionales a partir del 1° de julio de 2018, en consonancia con la visión de organismos internacionales.

La NIC 29 señala que, en un contexto de alta inflación, los estados financieros deben presentarse en una unidad de medida corriente; esto es, en moneda homogénea de cierre del período sobre el que se informa. No obstante, la Sociedad no podía presentar sus estados financieros reexpresados debido a que el Decreto N° 664/03 del Poder Ejecutivo Nacional (PEN) prohibía a los organismos oficiales (entre ellos, la CNV) recibir estados financieros ajustados por inflación.

A través de la Ley N° 27.468, publicada el 4 de diciembre del 2018 en el Boletín Oficial de la Nación, se derogó el Decreto N° 1.269/02 del PEN y sus modificatorios (incluido el Decreto N° 664 del PEN antes mencionado). Las disposiciones de la mencionada ley entraron en vigencia a partir del 28 de diciembre de 2018, fecha en la cual se publicó la Resolución General N° 777/18 de CNV, la cual estableció que los estados financieros, anuales, por períodos intermedios y especiales que cierren a partir del 31 de diciembre de 2018 inclusive, deben presentarse ante ese organismo de control en moneda homogénea.

De acuerdo con la NIC 29, los importes de los estados financieros que no se encuentren expresados en moneda de cierre del período sobre el que se informa, deben reexpresarse aplicando un índice general de precios. A tal efecto, y tal como lo establece la Resolución JG N° 539 de la FACPCE, se han aplicado coeficientes calculados a partir de índices publicados por dicha Federación, resultantes de combinar índices de precios al consumidor nacional (IPC) publicados por el INDEC a partir del 1° de enero de 2017 y, hacia atrás, índices de precios internos al por mayor (IPIM) elaborados por dicho Instituto o, en su ausencia, índices de precios al consumidor publicados por la Dirección General de Estadística y Censos de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires. La variación del índice utilizado para la reexpresión de los presentes estados financieros ha sido del 12,49% en el período de tres meses finalizado el 30 de septiembre de 2019 y del 55,75% en el ejercicio precedente.

Por todo lo expuesto, en consonancia con las NIIF y las disposiciones de la CNV mencionadas anteriormente, los presentes estados financieros intermedios separados condensados de la Sociedad han sido preparados en moneda homogénea de septiembre de 2019, reconociendo los efectos de la inflación en forma retroactiva, conforme a las disposiciones de la NIC 29.

Con fines comparativos, los presentes estados financieros separados condensados incluyen cifras y otra información correspondientes al ejercicio económico finalizado el 30 de junio de 2019 y el período de tres meses finalizado el 30 de septiembre de 2018, que son parte integrante de los estados financieros intermedios separados condensados mencionados precedentemente y se las presenta con el propósito de que se interpreten exclusivamente en relación con las cifras y otra información del ejercicio económico actual. Dichas cifras han sido reexpresadas en moneda de cierre del presente período, de acuerdo a lo señalado anteriormente, a fin de permitir su comparabilidad y sin que tal reexpresión modifique las decisiones tomadas con base en la información contable correspondiente al ejercicio anterior.

#### 2.4 Normas contables aplicables

Las normas contables aplicadas en la preparación de los estados financieros intermedios separados condensados son las mismas que aquellas utilizadas para preparar los estados financieros separados correspondientes al ejercicio económico finalizado el 30 de junio de 2019, tal como se describen en aquellos estados financieros. Los presentes estados financieros intermedios separados condensados deben ser leídos en conjunto con los estados financieros del último cierre de ejercicio anual.

Los estados financieros intermedios separados condensados han sido preparados sobre la base del costo histórico, excepto por la revaluación de ciertos activos financieros, ciertos inventarios y ciertos activos no corrientes. Por lo general, el costo histórico se basa en el valor razonable de la contraprestación otorgada a cambio de los activos. La preparación de las informaciones financieras, cuya responsabilidad es del Directorio de la Sociedad, requiere que este efectúe ciertas estimaciones contables y utilice su juicio al aplicar determinadas normas contables.

El informe de fecha 7 de noviembre de 2019 se extiende en documento aparte  
**DELOITTE S.C.**

El informe de fecha 7 de noviembre de 2019 se extiende en documento aparte

**GABRIEL F. SZWARCBERG**  
Socio  
Contador Público (U.B.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 206 - F° 194

**PABLO PIROVANO**  
Por Comisión Fiscalizadora

**Dra. MARIANA WERNER**  
Presidente

**Nota 3 - Propiedad, planta y equipo:** la evolución del rubro es la siguiente:

	..30/09/2019..	..30/06/2019..
Valor residual al inicio del ejercicio	1.832.316	1.836.509
Aumentos del período / ejercicio	132.694	57.305
Bajas del período / ejercicio	-	(736)
Depreciaciones del período / ejercicio	(18.714)	(60.762)
<b>Valor residual al cierre del período / ejercicio</b>	<b>1.946.296</b>	<b>1.832.316</b>

**Nota 4 - Sociedades art. 33 Ley N° 19.550 y relacionadas**

4.a) Se componen de la siguiente manera al 30 de septiembre de 2019 y al 30 de junio de 2019:

Emisor y características de los valores	Clase	Valor nominal	Cantidad	V.P.P.	Valor registrado al 30/09/2019	Valor registrado al 30/06/2019
		(en pesos)			(en miles de pesos)	(en miles de pesos)
Carne Hereford S.A.	Ordinarias	1,00	2.561.809	-	2.678	2.677
Germinar S.G.R	Ordinarias	1,00	40.000	40.000	212	211
Importadora y Exportadora del Norte S.A.	Ordinarias	1,00	109.760	29.077	29.077	22.055
Previsión para desvalorización de inversiones					(212)	(211)
<b>Totales</b>					<b>31.755</b>	<b>24.732</b>

Emisor y características de los valores	Último estado contable					Información sobre el emisor	
	Fecha	Capital social	Resultado	Patrimonio neto	% de part. s/ capital	% de part. s/ votos	Actividad principal
Carne Hereford S.A.	31.12.2018	41.696	16.588	43.291	6,27	6,27	Comercialización de carnes
Germinar S.G.R	31.12.2006	24	(132)	108	16,67	16,67	Otorgamiento de garantías
Importadora y Exportadora del Norte S.A.	30.09.2019	112	7.166	29.671	97,99	97,99	Importadora y exportadora

4.b) El porcentaje de participación en el capital accionario y en los votos por parte de la sociedad controlante al 30 de septiembre de 2019 y al 30 de junio de 2019 es el siguiente:

Sociedad	Porcentaje de participación en el capital accionario y en los votos	Carácter
Kahlbetzer Australia Pty Ltd. (1)	97.99%	Controlante

(1) Sociedad extranjera inscrita en el registro Público de Comercio bajo el N° 920, libro 59, tomo B.

El informe de fecha 7 de noviembre de 2019 se extiende en documento aparte  
**DELOITTE S.C.**

El informe de fecha 7 de noviembre de 2019 se extiende en documento aparte

**GABRIEL F. SZWARCBERG**  
Socio  
Contador Público (U.B.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 206 - F° 194

**PABLO PIROVANO**  
Por Comisión Fiscalizadora

**Dra. MARIANA WERNER**  
Presidente

4.c) Los saldos al 30 de septiembre de 2019 y al 30 de junio de 2019 con Importadora y Exportadora del Norte S.A. son los siguientes:

	...30/09/2019...	...30/06/2019...
Créditos por ventas corrientes	1.140	51.770
Anticipo de clientes	(54.257)	-

4.d) Las operaciones realizadas durante los períodos de tres meses finalizados el 30 de septiembre de 2019 y 2018 con Importadora y Exportadora del Norte S.A. son los siguientes:

	...30/09/2019...	...30/09/2018...
Venta de inventarios	1.070	151.105

4.e) No han habido movimientos en la provisión para desvalorización de inversiones al 30 de septiembre de 2019, al 30 de junio de 2019 y al 30 de septiembre de 2018.

**Nota 5 - Activos biológicos:** en desarrollo y terminados se componen de la siguiente manera:

	..30/09/2019.. Corrientes	..30/06/2019.. Corrientes
Activos biológicos (en desarrollo y terminados)		
Haciendas	4.644	7.034
Sementeras	411.549	725.687
<b>Totales</b>	<b>416.193</b>	<b>732.721</b>
	..30/09/2019.. No Corrientes	..30/06/2019.. No Corrientes
Activos biológicos (en desarrollo y terminados)		
Haciendas	14.153	10.665
<b>Totales</b>	<b>14.153</b>	<b>10.665</b>

**Nota 6 - Inventarios:** se componen de la siguiente manera

	..30/09/2019.. Corrientes	..30/06/2019.. Corrientes
Productos agropecuarios		
Cereales y oleaginosas	831.986	1.031.124
Productos industrializados		
Algodón	113.385	40.613
Otros		
Agroquímicos	222.502	252.142
Semillas	16.481	4.717
Insumos varios	28.716	24.132
Anticipos		
En moneda de curso legal	16	-
<b>Totales</b>	<b>1.213.086</b>	<b>1.352.728</b>

**Nota 7 - Otros créditos:** se componen de la siguiente manera:

	..30/09/2019.. Corrientes	..30/06/2019.. Corrientes
Anticipos a proveedores		
En moneda de curso legal	1.380	14.849
En moneda extranjera	2.082	2.693
Impuesto al valor agregado	83.958	66.002
Impuesto sobre los ingresos brutos	21.878	24.753
Crédito por operaciones financieras (Nota 25)	32.159	46.756
Impuesto a las ganancias	37.803	34.143
Diversos	14.786	18.732
<b>Totales</b>	<b>194.046</b>	<b>207.928</b>

El informe de fecha 7 de noviembre de 2019 se extiende en documento aparte  
**DELOITTE S.C.**

El informe de fecha 7 de noviembre de 2019 se extiende en documento aparte

**GABRIEL F. SZWARCBERG**  
Socio  
Contador Público (U.B.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 206 - F° 194

**PABLO PIROVANO**  
Por Comisión Fiscalizadora

**Dra. MARIANA WERNER**  
Presidente

	<b>..30/09/2019..</b>	<b>..30/06/2019..</b>
	<b>No Corrientes</b>	<b>No Corrientes</b>
Impuesto a la ganancia mínima presunta	40.569	45.637
Impuesto al valor agregado	47.987	86.426
Arrendamiento financiero (Nota 12.b.1)	435.805	355.379
<b>Totales</b>	<b>524.361</b>	<b>487.442</b>

**Nota 8 - Créditos por ventas:** se componen de la siguiente manera:

	<b>..30/09/2019..</b>	<b>..30/06/2019..</b>
	<b>Corrientes</b>	<b>Corrientes</b>
En moneda de curso legal	190.062	137.622
En moneda de extranjera	35.312	10.956
<b>Totales</b>	<b>225.374</b>	<b>148.578</b>

**Nota 9 – Inversiones:** se componen de la siguiente manera:

	<b>..30/09/2019..</b>	<b>..30/06/2019..</b>
	<b>Corrientes</b>	<b>Corrientes</b>
Plazos fijos	-	95.875
Fondos comunes de inversión	124	92.105
<b>Totales</b>	<b>124</b>	<b>187.980</b>

**Nota 10 - Efectivo y otros activos líquidos equivalentes:** se componen de la siguiente manera:

	<b>..30/09/2019..</b>	<b>..30/06/2019..</b>
	<b>Corrientes</b>	<b>Corrientes</b>
Caja		
En moneda de curso legal	92	125
En moneda de extranjera	57	47
Bancos		
En moneda de curso legal	30.479	31.594
En moneda de extranjera	760.874	84.621
Valores a depositar	-	5.610
<b>Totales</b>	<b>791.502</b>	<b>121.997</b>

**Nota 11 - Capital:** se componen de la siguiente manera:

Al 30 de septiembre de 2019, al 30 de junio de 2019 y 30 de septiembre de 2018 el capital social ascendía a \$2.245 miles de pesos, compuesto por 2.244.971 acciones ordinarias de \$ 1 valor nominal cada una y un voto por acción y se encuentra totalmente suscripto e integrado.

**Nota 12 - Deuda financiera:** se componen de la siguiente manera:

	<b>..30/09/2019..</b>	<b>..30/06/2019..</b>
	<b>Corrientes</b>	<b>Corrientes</b>
Obligaciones negociables (Nota 12.a)		
En moneda extranjera	619.840	502.033
Arrendamientos financieros (Notas 12.b.2 y 12.c)		
En moneda de curso legal	2.077	2.811
En moneda extranjera	32.169	9.647
Adelantos en cuenta corriente		
En moneda de curso legal	-	59
Préstamos		
En moneda de curso legal	107.150	23.028
En moneda extranjera	835.009	848.530
<b>Totales</b>	<b>1.596.245</b>	<b>1.386.108</b>

El informe de fecha 7 de noviembre de 2019 se extiende en documento aparte  
**DELOITTE S.C.**

El informe de fecha 7 de noviembre de 2019 se extiende en documento aparte

**GABRIEL F. SZWARCBERG**  
Socio  
Contador Público (U.B.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 206 - F° 194

**PABLO PIROVANO**  
Por Comisión Fiscalizadora

**Dra. MARIANA WERNER**  
Presidente



	<b>..30/09/2019..</b> <b>No Corrientes</b>	<b>..30/06/2019..</b> <b>No Corrientes</b>
Obligaciones negociables (Nota 12.a)		
En moneda extranjera	263.243	218.297
Arrendamientos financieros (Notas 12.b.2 y 12.c)		
En moneda de curso legal	497	1.034
En moneda extranjera	120.045	18.300
Prestamos		
En moneda extranjera	583.075	7.302
Préstamos con accionistas	13.920	11.546
<b>Totales</b>	<b>980.780</b>	<b>256.479</b>

#### 12.a) Emisión de Obligaciones Negociables

Durante el período de tres meses finalizado el 30 de septiembre de 2019 y hasta la fecha de emisión de los presentes estados financieros no se han producido modificaciones al Programa Global de Obligaciones Negociables vigente ni se ha aprobado la emisión de nuevas series posteriores a la última (Serie VIII).

#### 12.b) Arrendamientos financieros

b.1) Al 30 de septiembre de 2019 y 30 de junio de 2019 la Sociedad ha cedido bienes, mediante un contrato de arrendamiento financiero.

Los cobros mínimos futuros de arrendamientos financieros y el valor presente de los pagos mínimos comprometidos al 30 de septiembre de 2019 y 30 de junio de 2019 son los siguientes:

	<b>...30/09/2019...</b>	<b>...30/06/2019...</b>
Hasta un año	-	-
Más de un año y hasta cinco años	510.771	423.127
<b>Total de pagos mínimos futuros</b>	<b>510.771</b>	<b>423.127</b>
Suma de intereses a devengar	(74.966)	(67.748)
<b>Valor presente de los pagos mínimos</b>	<b>435.805</b>	<b>355.379</b>
<b>Porción corriente - Arrendamientos financieros</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>Pasivo a largo plazo – Arrendamientos financieros</b>	<b>435.805</b>	<b>355.379</b>

b.2) Al 30 de septiembre de 2019 y 30 de junio de 2019 la Sociedad posee bienes de propiedad, planta y equipo adquiridos mediante arrendamientos financieros.

Los pagos mínimos futuros de arrendamientos financieros y el valor presente de los pagos mínimos comprometidos al 30 de septiembre de 2019 y 30 de junio de 2019 son los siguientes:

	<b>...30/09/2019...</b>	<b>...30/06/2019..</b>
Hasta un año	43.416	14.133
Más de un año y hasta cinco años	154.926	20.046
<b>Total de pagos mínimos futuros</b>	<b>198.342</b>	<b>34.179</b>
Suma de intereses a devengar	(43.554)	(2.387)
<b>Valor presente de los pagos mínimos</b>	<b>154.788</b>	<b>31.792</b>
<b>Porción corriente - Arrendamientos financieros</b>	<b>34.246</b>	<b>12.458</b>
<b>Pasivo a largo plazo – Arrendamientos financieros</b>	<b>120.542</b>	<b>19.334</b>

El informe de fecha 7 de noviembre de 2019 se extiende en documento aparte  
**DELOITTE S.C.**

El informe de fecha 7 de noviembre de 2019 se extiende en documento aparte

**GABRIEL F. SZWARCBERG**  
Socio  
Contador Público (U.B.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 206 - F° 194

**PABLO PIROVANO**  
Por Comisión Fiscalizadora

**Dra. MARIANA WERNER**  
Presidente

**12.c) Bienes de disponibilidad restringida**

En garantía de las deudas incluidas en la Nota 12 la Sociedad ha gravado los siguientes activos:

Descripción del activo de propiedad, planta y equipo	Tipo de garantía	Valuación inventario	Importe adeudado 30/09/2019	Importe adeudado 30/06/2019
Maquinarias e implementos Rodados	Prendaria	143.070	152.215	28.198
Inmueble	Prendaria	7.462	2.573	3.594
		321.469	435.805	355.379
<b>Totales</b>		<b>472.001</b>	<b>590.593</b>	<b>387.171</b>

**Nota 13 - Cuentas por pagar:** se componen de la siguiente manera:

	..30/09/2019.. Corrientes	..30/06/2019.. Corrientes
En moneda de curso legal		
Proveedores	71.796	76.777
Provisión para gastos	20.846	60.264
En moneda de extranjera		
Proveedores	702.878	909.569
<b>Totales</b>	<b>795.520</b>	<b>1.046.610</b>

**Nota 14 - Remuneraciones y cargas sociales:** se componen de la siguiente manera:

	..30/09/2019.. Corrientes	..30/06/2019.. Corrientes
Sueldos a pagar	21.616	-
Cargas sociales	8.728	8.968
Provisión para vacaciones y sueldo anual complementario	19.638	38.933
<b>Totales</b>	<b>49.982</b>	<b>47.901</b>

**Nota 15 - Impuestos por pagar:** se componen de la siguiente manera:

	..30/09/2019.. Corrientes	..30/06/2019.. Corrientes
Impuestos a pagar	-	7
Retenciones y percepciones varias	9.567	5.565
<b>Totales</b>	<b>9.567</b>	<b>5.572</b>

**Nota 16 - Otras deudas:** se componen de la siguiente manera:

	..30/09/2019.. Corrientes	..30/06/2019.. Corrientes
Provisión de honorarios al directorio neto de anticipos	406	1.217
Derecho de uso de propiedad, planta y equipo	6.028	-
<b>Totales</b>	<b>6.434</b>	<b>1.217</b>

El informe de fecha 7 de noviembre de 2019 se extiende en documento aparte  
**DELOITTE S.C.**

El informe de fecha 7 de noviembre de 2019 se extiende en documento aparte

**GABRIEL F. SZWARCBERG**  
Socio  
Contador Público (U.B.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 206 - F° 194

**PABLO PIROVANO**  
Por Comisión Fiscalizadora

**Dra. MARIANA WERNER**  
Presidente

**Nota 17 - Ingresos por producción de bienes agropecuarios:**

Los ingresos por producción de bienes agropecuarios de los períodos de tres meses terminados el 30 de septiembre de 2019 y 2018 son los que a continuación se detallan:

	..30/09/2019..	..30/09/2018..
Cereales y oleaginosas	543.681	477.401
Haciendas	4.759	286
<b>Totales</b>	<b>548.440</b>	<b>477.687</b>

**Nota 18 - Apertura de ingresos por ventas:**

Los ingresos netos por ventas de los períodos de tres meses terminados el 30 de septiembre de 2019 y 2018, desagregados por actividad, son los que a continuación se detallan:

	..30/09/2019..	..30/09/2018..
<b>a. Servicios y productos agropecuarios</b>		
Mercado interno		
Cereales y oleaginosas	951.429	790.828
Haciendas	1.978	369
Servicios agropecuarios	22.760	5.475
<b>Subtotal</b>	<b>976.167</b>	<b>796.672</b>
<b>b. Productos industrializados</b>		
Algodón – mercado interno	93.599	222.032
Aceite de soja y harinas – mercado interno	-	42.601
<b>Subtotal</b>	<b>93.599</b>	<b>264.633</b>
<b>Totales</b>	<b>1.069.766</b>	<b>1.061.305</b>

**Nota 19 - Costo de producción de productos agropecuarios:** se calcula de la siguiente manera:

	..30/09/2019..	..30/09/2018..
Existencia de sementeras, semillas, agroquímicos, insumos y haciendas	1.024.377	693.539
Ingreso por producción agropecuaria (Nota 17)	548.440	477.687
Resultado por medición de los inventarios a su valor neto de realización – haciendas (Nota 21)	367	1.400
Compras del período	155.036	171.074
Gastos de producción agropecuaria (Anexo H)	333.432	314.687
Menos:		
Transferencias de productos agropecuarios al costo de ventas (Nota 20)	(757.000)	(474.351)
Consumos imputados a gastos de producción agropecuaria	(109.964)	(72.923)
Existencia de sementeras, semillas, agroquímicos, insumos y haciendas	(698.045)	(699.598)
<b>Totales</b>	<b>496.643</b>	<b>411.515</b>

El informe de fecha 7 de noviembre de 2019 se extiende en documento aparte  
**DELOITTE S.C.**

El informe de fecha 7 de noviembre de 2019 se extiende en documento aparte

**GABRIEL F. SZWARCBERG**  
Socio  
Contador Público (U.B.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 206 - F° 194

**PABLO PIROVANO**  
Por Comisión Fiscalizadora

**Dra. MARIANA WERNER**  
Presidente

**Nota 20 – Costo de los servicios y productos agropecuarios vendidos y costo de los productos industrializados vendidos:** se calcula de la siguiente manera:

	Servicios y productos agropecuarios	Productos industrializados	Total al 30/09/2019	Total al 30/09/2018
Existencia al comienzo del ejercicio de cereales, oleaginosas y productos industrializados	1.031.124	40.613	1.071.737	1.158.019
Resultado por medición de los inventarios a su valor neto de realización – cereales y oleaginosas (Nota 21)	150.203	-	150.203	(58.726)
Transferencias de productos agropecuarios a productos industrializados	(128.719)	128.719	-	-
Transferencias de productos agropecuarios al costo de venta (Nota 19)	757.000	-	757.000	474.351
Gastos de producción industrial (Anexo H)	5.959	13.631	19.590	9.579
Existencia de cereales, oleaginosas y productos industrializados al cierre del período	(831.986)	(113.385)	(945.371)	(613.577)
<b>Costo de los bienes y servicios vendidos por el período finalizado el 30.09.2019</b>	<b>983.581</b>	<b>69.578</b>	<b>1.053.159</b>	
<b>Costo de los bienes y servicios vendidos por el período finalizado el 30.09.2018</b>	<b>723.848</b>	<b>245.798</b>		<b>969.646</b>

**Nota 21 - Resultado por medición de los inventarios a su valor neto de realización:** se componen de la siguiente manera:

	..30/09/2019..	..30/09/2018..
Cereales y oleaginosas	150.203	(58.726)
Haciendas	367	1.400
<b>Totales</b>	<b>150.570</b>	<b>(57.326)</b>

**Nota 22 - Resultados financieros y por tenencia:** se componen de la siguiente manera:

	..30/09/2019..	..30/09/2018..
Intereses generados por activos	5.019	6.713
Intereses generados por pasivos	(33.171)	(30.110)
Diferencias de cambio generada por activos	121.759	138.041
Diferencias de cambio generada por pasivos	(488.715)	(547.742)
Otros resultados por operaciones financieras	3.688	7.722
<b>Totales</b>	<b>(391.420)</b>	<b>(425.376)</b>

**Nota 23 - Otros ingresos y egresos:** se componen de la siguiente manera:

	..30/09/2019..	..30/09/2018..
Resultado por venta de propiedad, planta y equipo	939	554
Ingresos por venta de combustible	2.334	2.546
Diversos	670	10.601
<b>Totales</b>	<b>3.943</b>	<b>13.701</b>

**Nota 24 - Impuesto a las ganancias corriente y diferido**

Las normas contables vigentes requieren la contabilización del cargo por impuesto a las ganancias por el método del impuesto diferido. Este criterio implica el reconocimiento de partidas de activos y de pasivos por impuesto diferido en los casos en que se produzcan diferencias temporarias entre la valuación contable y la valuación fiscal de los activos y pasivos.

El informe de fecha 7 de noviembre de 2019 se extiende en documento aparte  
**DELOITTE S.C.**

El informe de fecha 7 de noviembre de 2019 se extiende en documento aparte

**GABRIEL F. SZWARCBERG**  
Socio  
Contador Público (U.B.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 206 - F° 194

**PABLO PIROVANO**  
Por Comisión Fiscalizadora

**Dra. MARIANA WERNER**  
Presidente

El 29 de diciembre de 2017 fue publicada en el Boletín Oficial la Ley N° 27.430 de Reforma tributaria, que entró en vigencia al día siguiente de su publicación. Uno de los principales cambios de la Reforma tributaria es la reducción de la alícuota del impuesto a las ganancias que grava las utilidades empresarias no distribuidas del 35% al 25% a partir del 1° de enero de 2020, con un esquema de transición para los ejercicios comprendidos entre el 1° de enero de 2018 y el 31 de diciembre de 2019, en los cuales la alícuota será del 30%.

El principal impacto contable de la nueva normativa es la medición de activos y pasivos por impuesto diferido, dado que éstos deben reconocerse aplicando la tasa impositiva que estará vigente en las fechas en que las diferencias entre los valores contables y los fiscales serán revertidas o utilizadas.

La Sociedad ha registrado un resultado por impuesto a las ganancias por los períodos de tres meses finalizados al 30 de septiembre de 2019 y 2018 según el siguiente detalle:

	..30/09/2019..	..30/09/2018..
Impuesto a las ganancias diferido	106.813	90.164
<b>Impuesto a las ganancias del período</b>	<b>106.813</b>	<b>90.164</b>

La conciliación entre el impuesto imputado a resultados del período y el que resulta de aplicar al resultado del período la tasa impositiva vigente es la siguiente:

	..30/09/2019..	..30/09/2018..
Pérdida del período antes del impuesto a las ganancias	(415.547)	(451.408)
Alicuota	30%	30%
Impuesto a las ganancias con alícuotas nominales	124.664	135.422
Ajustes para el cálculo del impuesto a las ganancias efectivo:		
Efecto de las diferencias permanentes	2.738	(16.347)
Efecto por la exposición a los cambios en el poder adquisitivo de la moneda	(6.650)	(12.628)
Efecto de cambio de tasa en la medición del impuesto diferido neto	-	(16.283)
Efecto de ajuste por inflación impositivo	(13.939)	-
<b>Impuesto a las ganancias del período</b>	<b>106.813</b>	<b>90.164</b>

El siguiente cuadro detalla la composición del saldo patrimonial del impuesto diferido al 30 de septiembre de 2019 y 30 de junio 2019:

	..30/09/2019..	..30/06/2019..
Quebrantos impositivos acumulados (1)	170.712	99.162
Diferencias temporarias:		
Ajuste por inflación de propiedad, planta y equipo (incluye ajuste por inflación)	(416.865)	(411.218)
Ajuste por inflación impositivo	(9.029)	(31.359)
Ajuste por efecto impositivo de venta y reemplazo	2.005	4.215
Ajuste por valuación de los inventarios (incluye ajuste por inflación)	(49.453)	(93.812)
Ajuste por valuación de propiedades de inversión	(160.010)	(131.446)
Ajuste por valuación de fondos comunes de inversión	(31)	(2.541)
Diversos	6.217	3.732
<b>Total pasivo por impuesto diferido, neto de activos</b>	<b>(456.454)</b>	<b>(563.267)</b>

(1) A continuación, se detallan los quebrantos acumulados al 30 de septiembre de 2019:

Año de origen	Año de prescripción	Quebranto Total	Quebranto a la tasa impositiva vigente del 25%
2015	2020	56.889	14.222
2017	2022	118.700	29.675
2018	2023	177.014	44.254
2019	2024	330.244	82.561
<b>Total</b>		<b>682.847</b>	<b>170.712</b>

El informe de fecha 7 de noviembre de 2019 se extiende en documento aparte  
**DELOITTE S.C.**

El informe de fecha 7 de noviembre de 2019 se extiende en documento aparte

**GABRIEL F. SZWARCBERG**  
Socio  
Contador Público (U.B.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 206 - F° 194

**PABLO PIROVANO**  
Por Comisión Fiscalizadora

**Dra. MARIANA WERNER**  
Presidente

## Nota 25 - Operaciones anticipadas con instrumentos financieros derivados (opciones)

Los instrumentos financieros han sido clasificados como de cobertura. Las primas cobradas o pagadas corresponden a opciones lanzadas o tomadas, respectivamente, y se exponen en el rubro de "Otros Créditos", hasta la fecha de su vencimiento. Los activos y pasivos originados en instrumentos derivados han sido valuados a su valor de cotización al cierre de los estados financieros.

Las diferencias generadas como consecuencia de la aplicación de los criterios de valuación en los activos y pasivos por operaciones cerradas por instrumentos derivados correspondientes a cereales han sido reconocidas como resultados del período en la línea "Otros resultados por operaciones financieras" del rubro "Resultados financieros y por tenencia". Los resultados generados por las transacciones cerradas se determinan por la diferencia entre el precio de ejercicio y el de cierre de cada operación, y el de las posiciones abiertas al cierre del período, se determina como diferencia entre las primas de ejercicio y las de mercado al cierre del período para opciones en su misma condición.

Al 30 de septiembre de 2019 y 30 junio de 2019 la Sociedad mantenía las siguientes operaciones financieras:

Granos	Posición al	Posición al
	cierre	cierre
	En pesos	En pesos
	30.09.19	30.06.19
Soja – Opciones	180	690
Maíz – Opciones	-	796
Algodón- Opciones	1.229	-
Posición neta por operaciones anticipadas abiertas	1.409	1.486
Crédito por operaciones financieras cerradas	30.750	45.270
<b>Total de crédito por operaciones financieras</b>	<b>32.159</b>	<b>46.756</b>

El siguiente cuadro presenta los activos financieros de LIAG Argentina S.A. que son medidos a valor razonable al 30 de septiembre de 2019 y 30 de junio de 2019, y su asignación a la jerarquía de valor razonable.

	Nivel 1	Nivel 2	Nivel 3	Valor Razonable
<b>30 de septiembre de 2019</b>				
Instrumentos financieros derivados (opciones)		32.159		32.159
<b>30 de junio de 2019</b>				
Instrumentos financieros derivados (opciones)		46.756		46.756

## Nota 26 - Garantía de directores

En relación con la garantía que deben constituir los integrantes del órgano de administración, de acuerdo con lo dispuesto por la Resolución N° 20/04 de la Inspección General de Justicia, modificada por la Resolución N° 1/05 del mismo organismo informamos que, a la fecha de cierre de los estados financieros, los integrantes del Directorio han dado cumplimiento a lo establecido por las resoluciones mencionadas.

## Nota 27 – Instrumentos financieros

Al 30 de septiembre de 2019 y 30 de junio de 2019, LIAG Argentina S.A. ha evaluado su nivel de endeudamiento y considerado acceder a financiación a través de Obligaciones Negociables, manteniendo niveles de endeudamiento normales comparando con industrias del sector agropecuario. Adicionalmente continuó también con financiación a través de préstamos bancarios. Seguidamente se detallan las categorías de instrumentos financieros y la administración de los riesgos de la operación, de los créditos y de la liquidez.

La Sociedad no está sujeta a ningún requerimiento de capital fijado externamente.

El informe de fecha 7 de noviembre de 2019 se extiende en documento aparte  
**DELOITTE S.C.**

El informe de fecha 7 de noviembre de 2019 se extiende en documento aparte

**GABRIEL F. SZWARCBERG**  
Socio  
Contador Público (U.B.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 206 - F° 194

**PABLO PIROVANO**  
Por Comisión Fiscalizadora

**Dra. MARIANA WERNER**  
Presidente

## Estructura de capital e índice de endeudamiento

	<u>30/09/2019</u>	<u>30/06/2019</u>
Deuda (1)	(2.577.025)	(1.642.587)
Efectivo y equivalente de efectivo	<u>791.502</u>	<u>121.997</u>
Deuda neta	(1.785.523)	(1.520.590)
Patrimonio	1.311.292	1.759.751
Índice de deuda neta y patrimonio	1,36	0,86

(1) La deuda se define como deuda financiera corriente y no corriente, cuyo detalle se incluye en la Nota 12.

## Categorías de los instrumentos financieros

<u>ACTIVO</u>	<u>...30/09/2019...</u>	<u>...30/06/2019...</u>
Otros créditos no corrientes	524.361	487.442
Otros créditos corrientes	194.046	207.928
Créditos por ventas	225.374	148.578
Efectivo y otros activos líquidos equivalentes	791.502	121.997
<u>PASIVO</u>		
Deudas financieras no Corrientes	980.780	256.479
Cuentas por pagar Corrientes	795.520	1.046.610
Deudas financieras corrientes	1.596.245	1.386.108
Anticipos de clientes	126.203	37.286
Dividendos a pagar	29.553	3.154

En lo que respecta a la administración de riesgos, gestión del riesgo crediticio y gestión del riesgo de liquidez, no se han producido cambios durante el período de tres meses finalizado el 30 de septiembre de 2019 en relación a lo que fuera informado en los últimos estados contables anuales correspondientes al ejercicio finalizado el 30 de junio de 2019.

## Nota 28 – Evolución reciente del contexto económico-financiero en que opera la Sociedad

Durante el ejercicio en curso y en mayor medida en los meses recientes, se ha observado un alza creciente en el nivel general de precios, las tasas de interés y el tipo de cambio de moneda extranjera, así como volatilidad en otras variables de la economía.

En agosto de 2019 el Gobierno Nacional estableció una reprogramación de pagos para ciertas porciones de la deuda estatal y a partir de septiembre de 2019 se implantó un control de cambios para la moneda extranjera, así como plazos más reducidos para la liquidación de divisas de exportadores.

Es incierta la evolución futura de las cuestiones descriptas, así como posibles modificaciones adicionales de regulaciones que pudiera implantar el nuevo Gobierno Nacional que asumirá en diciembre de 2019.

## Nota 29 – Hechos posteriores

Con fecha 2 de noviembre de 2019, en horario nocturno, se desató un incendio rural en la Finca Tolloche, por causas que no han sido aún determinadas, pero ajenas a la operación de la empresa, en inmediaciones de la cortina forestal que linda con las vías del ferrocarril Gral. Belgrano Norte. Si bien la empresa cuenta con los mecanismos adecuados para el abordaje de tales siniestros, debido a los fuertes vientos reinantes en ese momento, el fuego avanzó muy rápidamente y debió trabajarse durante siete horas para extinguirlo. Las estimaciones del daño incluyen 500 hectáreas de cobertura (cultivos de maíz y garbanzo ya cosechados) y 300 de trigo, con un impacto económico que, de haber correspondido reconocer en los presentes estados financieros, hubiera sido de miles de \$ 6.009.

## Nota 30 - Aprobación de estados financieros

Los presentes estados financieros separados condensados han sido aprobados por el Directorio de LIAG Argentina S.A. y autorizados para ser emitidos con fecha 7 de noviembre de 2019.

El informe de fecha 7 de noviembre de 2019 se extiende en documento aparte  
**DELOITTE S.C.**

El informe de fecha 7 de noviembre de 2019 se extiende en documento aparte

**GABRIEL F. SZWARCBERG**  
Socio  
Contador Público (U.B.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 206 - F° 194

**PABLO PIROVANO**  
Por Comisión Fiscalizadora

**Dra. MARIANA WERNER**  
Presidente

**LIAG ARGENTINA S.A**  
**INFORMACIÓN INTERMEDIA SEPARADA CONDENSADA REQUERIDA POR EL ART. 64 INC. I b) DE LA LEY N° 19.550 CORRESPONDIENTE**  
**AL PERÍODO DE TRES MESES FINALIZADO EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2019**

(presentado en forma comparativa con el período de tres meses finalizado el 30 de septiembre de 2018)  
(en miles de pesos)

Rubros	Total	.....30/09/2019.....					Total 30/09/2018
		Costo de producción agropecuaria	Gastos por servicios de producción	Costo de servicios y producción industrial	Gastos de comercialización	Gastos de Administración	
Retribuciones a Directores y honorarios por servicios	13.380	114	-	-	3.334	9.932	8.065
Sueldos, jornales y cargas sociales	57.558	29.426	-	4.807	4.183	19.142	52.476
Indemnizaciones al personal	821	774	-	47	-	-	2.608
Gratificaciones	42	9	-	-	4	29	5.350
Gastos en personal	5.346	4.886	-	44	31	385	5.260
Impuestos, tasas y contribuciones	23.325	7.409	-	-	8.498	7.418	31.821
Reparaciones y mantenimiento	29.862	23.972	-	2.736	2	3.152	39.001
Combustible y mantenimiento de rodados	25.412	24.756	-	199	-	457	20.517
Fletes, movilidad y viáticos	134.276	3.560	-	1.105	129.571	40	109.387
Alquileres, luz, teléfono y papelería	13.443	3.621	-	4.226	8	5.588	11.331
Gastos de agricultura y cosecha	191.633	191.633	-	-	-	-	138.549
Gastos por servicios de producción	5.959	-	5.959	-	-	-	-
Gastos generales	39.208	21.837	-	8	15.709	1.654	22.080
Depreciación de propiedad, planta y equipo	18.714	17.821	-	436	4	453	13.566
Gastos de ganadería	114	114	-	-	-	-	14
Gastos de viaje	2.008	502	-	10	731	765	958
Gastos bancarios	9.790	-	-	-	-	9.790	4.003
Seguros	6.402	2.998	-	13	181	3.210	7.000
<b>TOTALES 30/09/2019</b>	<b>577.293</b>	<b>333.432</b>	<b>5.959</b>	<b>13.631</b>	<b>162.256</b>	<b>62.015</b>	
<b>TOTALES 30/09/2018</b>		<b>314.687</b>	<b>-</b>	<b>9.579</b>	<b>107.702</b>	<b>40.018</b>	<b>471.986</b>

El informe de fecha 7 de noviembre de 2019 se  
extiende en documento aparte  
**DELOITTE S.C.**

**GABRIEL F. SZWARCBERG**  
**Socio**  
Contador Público (U.B.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 206 - F° 194

El informe de fecha 7 de noviembre de 2019 se  
extiende en documento aparte

**PABLO PIROVANO**  
Por Comisión Fiscalizadora

**Dra. MARIANA WERNER**  
Presidente



**LIAG ARGENTINA S.A.**  
**INFORMACIÓN ADICIONAL A LAS NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS SEPARADOS CONDENSADOS REQUERIDA POR EL ARTÍCULO 12 DEL CAPÍTULO III, TÍTULO IV DE LAS NORMAS DE LA COMISIÓN NACIONAL DE VALORES (N.T. 2013) Y POR EL ARTÍCULO 68 DEL REGLAMENTO DE LA BOLSA DE COMERCIO DE BUENOS AIRES CORRESPONDIENTE AL PERÍODO DE TRES MESES FINALIZADO EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2019**  
(en miles de pesos)

**(i) CUESTIONES GENERALES SOBRE LA ACTIVIDAD DE LA SOCIEDAD**

1. Regímenes jurídicos específicos y significativos que impliquen decaimientos o renacimientos contingentes de beneficios previstos por dichas disposiciones:

No existen.

2. Modificaciones significativas en las actividades de la Sociedad u otras circunstancias similares ocurridas durante los períodos comprendidos por los estados financieros que afecten su comparabilidad con los presentados en ejercicios anteriores, o que podrían afectarla con los que habrán de presentarse en ejercicios futuros:

No existen.

3. Clasificación de los saldos de créditos y deudas:

El detalle al 30 de septiembre de 2019 es el siguiente:

	...Créditos...	...Deudas...
Sin plazo establecido	177.880	181.828
A vencer dentro de los tres meses	241.540	2.039.510
A vencer entre los tres y seis meses	-	75.061
A vencer entre los seis y nueve meses	-	241.362
A vencer entre los nueve y doce meses	-	75.743
<b>Saldos Corrientes</b>	<b>419.420</b>	<b>2.613.504</b>
Sin plazo establecido no corrientes	88.556	456.454
A vencer entre uno y dos años	-	90.645
A vencer entre dos y tres años	-	395.518
A vencer entre tres y cuatro años	-	111.208
A vencer entre cuatro y quinto años	435.805	383.409
<b>Saldos no Corrientes</b>	<b>524.361</b>	<b>1.437.234</b>
<b>Totales</b>	<b>943.781</b>	<b>4.050.738</b>

4. Cuentas en moneda nacional y moneda extranjera:

Los saldos en moneda extranjera, en caso de existir se encuentran discriminados en las notas correspondientes a los estados de situación financiera consolidado y separado condensados.

5.a) Detalle del porcentaje de participación en Sociedades del artículo 33 de la Ley N° 19.550 en el capital y en el total de votos:

Ver nota 5 a los estados financieros consolidados condensados y nota 4 a los estados financieros separados condensados.

b) Saldos deudores con Sociedades art. 33 Ley N° 19.550:

Ver nota 4.c) a los estados financieros separados condensados.

- 1) Devengan intereses: -
- 2) No devengan intereses: 1.140

c) Saldos acreedores con Sociedades art. 33 Ley N° 19.550:

No existen.

El informe de fecha 7 de noviembre de 2019 se extiende en documento aparte  
**DELOITTE S.C.**

El informe de fecha 7 de noviembre de 2019 se extiende en documento aparte

**GABRIEL F. SZWARCBERG**  
**Socio**  
Contador Público (U.B.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 206 - F° 194

**PABLO PIROVANO**  
Por Comisión Fiscalizadora

**Dra. MARIANA WERNER**  
Presidente

6. Cuentas comerciales por cobrar o préstamos con directores, síndicos, miembros del consejo de vigilancia y sus parientes hasta el segundo grado inclusive:

Ver nota 13 a los estados financieros consolidados condensados y nota 12 a los estados contables separados condensados. En el rubro Deuda financiera se incluyen saldos netos de 13.920 correspondientes a préstamos con accionistas, los cuales se encuentran denominados en dólar estadounidense.

**(ii) INVENTARIO FISICO DE LOS INVENTARIOS**

7. Inventario físico de los inventarios:

Los recuentos físicos de los inventarios se efectúan de manera rotativa durante el ejercicio (con una periodicidad mínima trimestral) y de manera integral una vez por año.

**(iii) VALORES CORRIENTES**

8. Fuentes de los datos empleados:

Excepto por lo indicado en el párrafo siguiente, el resto de los inventarios, propiedades, plantas, equipo y otros activos significativos no se encuentran valuados a sus valores corrientes.

Los productos agropecuarios (cereales y oleaginosas), activos biológicos y las propiedades de inversión han sido medidos a su valor razonable, cuando este pudiera ser medido de manera fiable. A dichos fines se han seguido los siguientes criterios y utilizado las siguientes fuentes de datos:

Activos biológicos (en desarrollo y terminados)

- Haciendas: se han medido a sus valores de mercado a la fecha de cierre del período o ejercicio, según corresponda, en los mercados a los que normalmente accede la Sociedad, netos de los costos adicionales que generará su comercialización.
- Sementeras: se han valuado de acuerdo al valor neto de los flujos de fondos descontados, determinado en función a la condición del activo biológico al cierre del período o ejercicio, según corresponda, en aquellos casos en que el valor razonable puede medirse de manera fiable. En el resto de los casos han sido medidas al costo.

Productos agropecuarios

Cereales y oleaginosas: se han medido a sus respectivas cotizaciones a la fecha de cierre del período o ejercicio, según corresponda, en los mercados a los que normalmente accede la Sociedad, netas de los costos adicionales que generará su comercialización.

9. Propiedad, planta y equipo:

No existen bienes del rubro propiedad, planta y equipo revaluados técnicamente.

10. Valor de propiedad, planta y equipo sin usar por obsoletos:

No existen.

**(iv) PARTICIPACIONES EN OTRAS SOCIEDADES**

11. Participación en otras sociedades en exceso de lo admitido por el artículo 31 de la Ley N° 19.550:

No se registra.

El informe de fecha 7 de noviembre de 2019 se extiende en documento aparte  
**DELOITTE S.C.**

El informe de fecha 7 de noviembre de 2019 se  
extiende en documento aparte

**GABRIEL F. SZWARCBERG**  
Socio  
Contador Público (U.B.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 206 - F° 194

**PABLO PIROVANO**  
Por Comisión Fiscalizadora

**Dra. MARIANA WERNER**  
Presidente

**(v) VALORES RECUPERABLES**

**12. Criterios seguidos para determinar los "valores recuperables" significativos de la propiedad, planta y equipo empleados como límites para sus respectivas valuaciones contables:**

Al cierre del período o ejercicio, según corresponda, la Sociedad revisa el valor contable de sus activos tangibles para determinar si hay algún indicio de que estos activos pudieran estar deteriorados. Si existe algún indicio de deterioro, la Sociedad estima el valor recuperable de los activos con el objeto de determinar el monto de la pérdida por desvalorización, si correspondiera. Cuando no resulta posible estimar el valor recuperable de un activo individual, la Sociedad estima el valor recuperable de la unidad generadora de efectivo a la cual dicho activo pertenece. Cuando puede ser identificada una base consistente y razonable de imputación, los activos corporativos son también alocados a una unidad generadora de efectivo individual o, de otra forma, son alocados al grupo más pequeño de unidades generadoras de efectivo para las cuales puede ser identificada una base consistente de imputación. En la evaluación de deterioro, los activos que no generan flujo de efectivo independiente son agrupados en una unidad generadora de efectivo apropiada. El monto recuperable de estos activos o de la unidad generadora de efectivo, es medido como el mayor entre su valor razonable (medido de acuerdo con el método de los flujos futuros descontados) y su valor de libros o valor contable. El valor recuperable es el mayor entre el valor razonable menos los gastos de venta y su valor de uso. En la determinación del valor de uso, los flujos de fondos futuros estimados son descontados a su valor presente utilizando una tasa de descuento antes de impuestos que refleja las evaluaciones actuales del mercado respecto al valor del dinero en el tiempo y los riesgos específicos del activo para el cual los flujos de fondos futuros estimados no han sido ajustados.

**(vi) SEGUROS**

**13. Seguros que cubren los bienes tangibles:**

Conceptos asegurados	Riesgo	Suma asegurada (en miles de pesos)	Valor contable (en miles de pesos)
Personal	Seguro de vida obligatorio Trabajadores Rurales Muerte e incapacidad A.R.T. Cobertura de gastos médicos y farmacéuticos de los accidentes y enfermedades profesionales y de las incapacidades emergentes de los mismos.	7.920   3.025	-   -
Stock y transporte de algodón	Todo riesgo	416.192	113.385
Rural	Incendio	769.026	140.891
Maquinarias	Seguro técnico	323.622	177.831
Aeronavegación	Todo riesgo Aeronave Responsabilidad civil Accidente Piloto	 100.433 1.147.800 14.348	 119 - -
Edificios urbanos	Integral del hogar	61.924	46.017
Responsabilidad civil comprensiva		114.780	-
Rodados	Responsabilidad civil Responsabilidad Directores y Administradores	8.831  573.900	21.321  -
D&O			

Se consideran suficientemente cubiertos los riesgos corrientes en los seguros contratados.

El informe de fecha 7 de noviembre de 2019 se extiende en documento aparte  
**DELOITTE S.C.**

El informe de fecha 7 de noviembre de 2019 se  
extiende en documento aparte

**GABRIEL F. SZWARCBERG**  
Socio  
Contador Público (U.B.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 206 - F° 194

**PABLO PIROVANO**  
Por Comisión Fiscalizadora

**Dra. MARIANA WERNER**  
Presidente

**(vii) CONTINGENCIAS POSITIVAS Y NEGATIVAS**

14. Elementos considerados para calcular las provisiones cuyos saldos, considerados individualmente o en conjunto, superen el dos por ciento (2%) del patrimonio:

No se registran provisiones que no tengan por objeto la cobertura de riesgos específicos y que, por otra parte, superen el porcentaje mencionado.

15. Situaciones contingentes a la fecha de los estados financieros no contabilizadas:

No se registran por no requerirlo según la normativa contable.

**(viii) APORTES IRREVOCABLES A CUENTA DE FUTURAS SUSCRIPCIONES**

16. Estado de la tramitación dirigida a su capitalización:

No existen aportes irrevocables a cuenta de futuras suscripciones.

17. Dividendos acumulativos de acciones preferidas:

No existen.

18. Condiciones, circunstancias o plazos para la cesación de restricciones a la distribución de resultados no asignados:

No existen.

El informe de fecha 7 de noviembre de 2019 se extiende en documento aparte  
**DELOITTE S.C.**

El informe de fecha 7 de noviembre de 2019 se  
extiende en documento aparte

**GABRIEL F. SZWARCBERG**  
Socio  
Contador Público (U.B.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 206 - F° 194

**PABLO PIROVANO**  
Por Comisión Fiscalizadora

**Dra. MARIANA WERNER**  
Presidente

## **LIAG ARGENTINA S.A.**

### **RESEÑA INFORMATIVA CORRESPONDIENTE AL PERIODO DE TRES MESES TERMINADO EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2019**

De conformidad con lo dispuesto por la Resolución general Nro. 368/01 y sus modificatorias, en el capítulo XXIII 11.6, se expone seguidamente una serie de comentarios sobre la evolución de las actividades desarrolladas por la Sociedad, que deben ser leídas conjuntamente con los estados financieros correspondientes al período de tres meses cerrado al 30 de septiembre de 2019.

Al finalizar el primer trimestre del ejercicio económico N° 38, por el período comprendido entre el 1° de julio de 2019 y el 30 de septiembre de 2019, la Sociedad continúa trabajando en la mejora de sus contribuciones a través de eficiencias productivas y la revisión permanente de costos y gastos de estructura.

**En lo productivo**, la Sociedad continúa concentrando sus esfuerzos de producción en tierras propias e intensificando el uso de tecnologías de precisión, a fines de contar progresivamente con mayor información que permita mantener el nivel de intensidad de las labores, evaluar materiales genéticos, buscar alto potencial y estabilidad de rinde, así como optimizar la relación con los contratistas para mejorar la calidad de las labores. Esto a su vez permite la automatización del manejo específico de sitio, variando densidad de semilla, dosis de fertilizantes y aplicación específica de agroquímicos, para lograr la máxima rentabilidad por zona intra-lote.

En la presente campaña se prevé alcanzar una siembra de 68.500 hectáreas de los diversos cultivos propios en tierras propias, que sumadas a 4.800 hectáreas dedicadas a la explotación de superficie propia en acuerdos con terceros y la prestación de servicios agrícolas a los mismos, alcanzan un total de 73.300 hectáreas. Asimismo se prevé un aumento de un 18% en la explotación de tierras arrendadas a terceros, estimándose la siembra en 8.500 hectáreas de cultivos, respecto de las 7.200 de la campaña previa.

Por ende, la superficie total explotada por todo concepto alcanza las 81.900 hectáreas, mientras que la campaña pasada había estado en el orden de las 80.000 hectáreas.

En esta campaña se ha visto levemente disminuida la superficie dedicada al trigo pan y candeal, ya que de las 6.100 hectáreas de pan y 4.300 de candeal sembradas en la campaña anterior (total 10.400 hectáreas), en la actual alcanzan las 5.000 y 4.600 respectivamente (total 9.600). Por otro lado, de cara a la campaña gruesa, se prevé una estabilidad de las hectáreas de maíz (en el orden de las 20.000), de soja (28.700) y disminuciones de garbanzo (6.800 en lugar de 9.000) y algodón (volviendo a 2.600 en lugar de 4.700). El área que aumenta para llegar a las 81.900 hectáreas totales tiene que ver con cultivos de cobertura y otros, como sorgo, cebada, centeno, lenteja y arveja, que totalizan alrededor de 14.000 hectáreas, respecto de las 7.200 de la campaña anterior.

No obstante las modificaciones descriptas en los párrafos anteriores, la composición de la producción de LIAG consta prioritariamente de cultivos de verano, que representan alrededor del 85% del ingreso proyectado. Por este motivo se ve diferido el reconocimiento de la mayor parte de los ingresos por producción de la campaña para los siguientes trimestres del ejercicio, lo que impacta de manera negativa y muy significativa en el resultado del trimestre bajo análisis.

**En lo comercial**, la Sociedad continuó desarrollando sus canales de comercialización tanto de mercado interno como de mercado externo. Dentro del contexto internacional y en el marco de una estrategia exportadora, la Sociedad prevé continuar con el desarrollo de sus exportaciones de algodón, aun en un contexto de reducción del volumen de producción.

**En cuanto a la situación financiera**, en particular a su Programa de Obligaciones Negociables (ON), no se han producido modificaciones a la situación vigente en el último cierre de ejercicio anual, dado que no han operado vencimientos de capital ni de interés, ni se han emitido nuevas series de obligaciones, debido a la falta de mercado para este tipo de operaciones en los últimos meses. Por otro lado, y a pesar de las condiciones adversas de la plaza financiera local, continúan mostrándose buenos indicadores de liquidez y endeudamiento, comparados con la media de nuestra industria. Las perspectivas futuras en el aspecto financiero avizoran niveles aceptables de liquidez, teniendo en cuenta que la Sociedad cuenta con stock de producto para vender, cuentas por cobrar y con líneas de crédito disponibles a tasas competitivas para ser tomadas y así financiar las necesidades de capital de trabajo.

**Estructura patrimonial consolidada, comparativa con el ejercicio anterior:**

(En miles de pesos)

	<b>30.09.19</b>	<b>30.06.19</b>
Activo no Corriente	2.491.786	2.337.479
Activo Corriente	2.898.641	2.775.258
<b>Total Activo</b>	<b>5.390.427</b>	<b>5.112.737</b>
Patrimonio total	1.311.887	1.760.200
Pasivo no Corriente	1.440.535	822.935
Pasivo Corriente	2.638.005	2.529.602
<b>Total del Pasivo más Patrimonio</b>	<b>5.390.427</b>	<b>5.112.737</b>

**Estructura de resultados consolidada comparativa con el mismo período del ejercicio anterior:**

(En miles de pesos)

	<b>30.09.19</b> <b>(tres meses)</b>	<b>30.09.18</b> <b>(tres meses)</b>
Resultado operativo	32.359	24.651
Resultados financieros y por tenencia	(389.116)	(402.010)
Otros	3.989	13.727
Resultado por exposición a los cambios del poder adquisitivo de la moneda	(59.255)	(77.162)
<b>Resultado ordinario antes de impuesto</b>	<b>(412.023)</b>	<b>(440.794)</b>
Impuestos a las ganancias	103.435	78.299
<b>Resultado del período</b>	<b>(308.588)</b>	<b>(362.495)</b>
<u>Resultado integral total del período atribuible a:</u>		
Propietarios de la controladora	(308.734)	(361.244)
Participaciones no controladoras	146	(1.251)
<b>Resultado integral del período</b>	<b>(308.588)</b>	<b>(362.495)</b>

**Estructura de la generación y utilización de fondos consolidada comparativa con el mismo período del ejercicio anterior:**

(En miles de pesos)

	<b>30.09.19</b>	<b>30.09.18</b>
Fondos (utilizados en) generados por las actividades operativas	(9.182)	338.601
Fondos generados por las actividades de inversión	19.433	22.373
Fondos generados por (utilizados en) las actividades de financiación	633.296	(286.336)
Aumento del efectivo por resultados financieros y por tenencia generados por el efectivo	12.008	39.744
<b>Total de fondos generados durante el período</b>	<b>655.555</b>	<b>114.382</b>

**Índices comparativos con el mismo período del ejercicio anterior:**

<b>Índices</b>	<b>30.09.19</b>	<b>30.09.18</b>
Liquidez corriente (1)	1,10	1,11
Solvencia (2)	0,32	0,34
Inmovilización del capital (3)	0,46	0,49

(1) Activo Corriente / Pasivo Corriente  
(2) Patrimonio / Total del Pasivo  
(3) Activo no corriente / Total del Activo

Ciudad Autónoma de Buenos Aires, 7 de noviembre de 2019.

**p/EL DIRECTORIO**

**MARIANA WERNER**  
Presidente

## **INFORME DE LA COMISIÓN FISCALIZADORA**

A los señores Accionistas de  
**LIAG Argentina S.A.**

En nuestro carácter de miembros de la Comisión Fiscalizadora de LIAG Argentina S.A., de acuerdo con lo dispuesto por la Ley General de Sociedades N° 19.550 y las normas reglamentarias sobre información contable de la Bolsa de Comercio de Buenos Aires, hemos efectuado una revisión de los documentos detallados en el capítulo I siguiente.

### **I. DOCUMENTOS OBJETO DEL INFORME**

- a) Estados financieros intermedios consolidados condensados:
- Estado de situación financiera intermedio consolidado condensado al 30 de septiembre de 2019.
  - Estado de resultados integral intermedio consolidado condensado por el período de tres meses terminado el 30 de septiembre de 2019.
  - Estado de cambios en el patrimonio intermedio consolidado condensado por el período de tres meses terminado el 30 de septiembre de 2019.
  - Estado de flujo de efectivo intermedio consolidado condensado por el período de tres meses terminado el 30 de septiembre de 2019.
  - Notas 1 a 32 y el anexo H correspondientes a los estados financieros intermedios consolidados condensados por el período de tres meses terminado el 30 de septiembre de 2019.
- b) Estados financieros intermedios separados condensados:
- Estado de situación financiera intermedio separado condensado al 30 de septiembre de 2019.
  - Estado de resultados integral intermedio separado condensado por el período de tres meses terminado el 30 de septiembre de 2019.
  - Estado de cambios en el patrimonio intermedio separado condensado por el período de tres meses terminado el 30 de septiembre de 2019.
  - Estado de flujo de efectivo intermedio separado condensado por el período de tres meses terminado el 30 de septiembre de 2019.
  - Notas 1 a 30 y el anexo H correspondientes a los estados financieros intermedios separados condensados por el período de tres meses terminado el 30 de septiembre de 2019.
- c) Información adicional a las notas a los estados financieros intermedios condensados al 30 de septiembre de 2019, requerida por el artículo 68 del Reglamento de la Bolsa de Comercio de Buenos Aires y por el artículo 12 del Capítulo III, Título IV de las Normas de la Comisión Nacional de Valores (N.T. 2013).
- d) Reseña informativa consolidada, establecida por la Resolución General N° 368/01 y modificatorias de la Comisión Nacional de Valores, por el período de tres meses terminado el 30 de septiembre de 2019.

Las cifras y otra información correspondientes al ejercicio económico terminado el 30 de junio de 2019 y el período de tres meses finalizado el 30 de septiembre de 2018, reexpresadas en moneda de septiembre de 2019 de acuerdo a lo señalado en la nota 3 a los estados financieros intermedios consolidados condensados adjuntos y nota 2 a los estados financieros intermedios separados condensados adjuntos, son parte integrante de los estados financieros intermedios mencionados precedentemente en los apartados a) y b) y se las presenta con el propósito de que se interpreten exclusivamente en relación con las cifras y otra información del período intermedio actual.



## **II. RESPONSABILIDAD DEL DIRECTORIO DE LA SOCIEDAD EN RELACIÓN CON LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONSOLIDADOS Y SEPARADOS CONDENSADOS**

El Directorio de la Sociedad es responsable de la preparación y presentación razonable de los estados financieros intermedios consolidados y separados condensados de la Sociedad de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera adoptadas por la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas como normas contables profesionales, tal como fueron aprobadas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad ("IASB", por su sigla en inglés), e incorporadas por la Comisión Nacional de Valores a su normativa, y por lo tanto es responsable de la preparación y presentación de los estados financieros intermedios consolidados y separados condensados adjuntos, de acuerdo con la Norma Internacional de Contabilidad 34, "Información financiera intermedia". Asimismo, el Directorio de la Sociedad es responsable del control interno que considere necesario para permitir la preparación de estados financieros libres de incorrecciones significativas.

## **III. RESPONSABILIDAD DE LA COMISIÓN FISCALIZADORA**

Nuestra revisión fue realizada de acuerdo con las normas de sindicatura vigentes establecidas en la Resolución Técnica N° 15 de la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas. Dichas normas requieren que la revisión de los estados financieros intermedios consolidados y separados condensados detallados en el capítulo I incisos a) y b), se efectúe de acuerdo con las normas aplicables a encargos de revisión de estados financieros de períodos intermedios, e incluye la verificación de la congruencia de los documentos revisados con la información sobre las decisiones societarias expuestas en actas, y la adecuación de dichas decisiones a la Ley y los estatutos, en lo relativo a sus aspectos formales y documentales.

Para realizar nuestra tarea profesional sobre los documentos detallados en los apartados a) y b) del capítulo I, hemos revisado la revisión efectuada por los auditores externos, Deloitte S.C., quienes emitieron sus informes de revisión con fecha 7 de noviembre de 2019, de acuerdo con las normas de auditoría vigentes en lo referido a encargos de revisión de estados financieros de períodos intermedios. Dicha revisión incluyó la verificación de la planificación del trabajo, de la naturaleza, alcance y oportunidad de los procedimientos aplicados, y de los resultados de la revisión efectuada por dichos profesionales. Los profesionales mencionados han llevado a cabo su revisión de conformidad con las Normas Internacionales de Encargos de Revisión (NIER) adoptadas por la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas a través de la Resolución Técnica N° 33, tal como fueron aprobadas por el Consejo de Normas Internacionales de Auditoría y Aseguramiento ("IAASB", por su sigla en inglés) de la Federación Internacional de Contadores ("IFAC", por su sigla en inglés). Dichas normas exigen que cumplamos los requerimientos de ética.

Una revisión de los estados financieros de períodos intermedios consiste en realizar indagaciones, principalmente a las personas responsables de los temas financieros y contables, y aplicar procedimientos analíticos y otros procedimientos de revisión. Una revisión tiene un alcance significativamente menor que el de una auditoría y, por consiguiente, no nos permite obtener seguridad de que tomemos conocimiento de todos los temas significativos que podrían identificarse en una auditoría. En consecuencia, no expresamos opinión de auditoría.

Dado que no es responsabilidad de los miembros de la Comisión Fiscalizadora efectuar el control de gestión, la revisión no se extendió a los criterios y decisiones empresarias de las diversas áreas de la Sociedad, cuestiones que son responsabilidad exclusiva del Directorio.

En relación con la Reseña informativa consolidada y la Información adicional a las notas a los estados financieros requerida por el artículo N° 68 de la Bolsa de Comercio de Buenos Aires y por el artículo 12 del Capítulo III, Título IV de las Normas de la Comisión Nacional de Valores (N.T. 2013) por el período de tres meses terminado el 30 de septiembre de 2019, hemos constatado que, este documento contenga la información requerida por el artículo 68 del Reglamento de Cotización de la Bolsa de Comercio de Buenos Aires. Asimismo, en lo que respecta a los datos numéricos contables incluidos en los documentos citados, en lo que sea materia de nuestra competencia, hemos constatado que tales datos concuerden con los registros contables de la Sociedad y otra documentación pertinente.

#### **IV. CONCLUSIÓN**

Sobre la base de nuestra revisión, con el alcance que expresamos en el párrafo anterior, nada llamó nuestra atención que nos hiciera pensar que los estados financieros intermedios consolidados y separados condensados adjuntos de LIAG Argentina S.A. correspondientes al período de tres meses finalizado el 30 de septiembre de 2019 no están presentados, en todos sus aspectos significativos, de acuerdo con la Norma Internacional de Contabilidad 34.

#### **V. ÉNFASIS SOBRE MARCO DE INFORMACIÓN FINANCIERA**

Sin modificar nuestra conclusión, queremos enfatizar la información contenida en la nota 3 a los estados financieros intermedios consolidados condensados adjuntos y en la nota 2 a los estados financieros intermedios separados condensados adjuntos, en las cuales la Sociedad manifiesta que las cifras en ellos expuestas, así como toda la información comparativa correspondiente al ejercicio precedente y al período de tres meses finalizado el 30 de septiembre de 2018, han sido reexpresadas en moneda constante de septiembre de 2019, con efecto retroactivo.

#### **VI. INFORME SOBRE OTROS REQUERIMIENTOS LEGALES Y REGLAMENTARIOS**

- a) las cifras de los estados financieros intermedios consolidados condensados mencionados en el apartado a) del capítulo I de este informe surgen de aplicar los procedimientos de consolidación establecidos por las Normas Internacionales de Información Financiera a partir de los estados financieros separados de las sociedades que integran el grupo económico, las que se detallan en la nota 2 a dichos estados financieros consolidados condensados.
- b) Con respecto a la Reseña informativa consolidada y a la Información adicional requerida por el art. 68 del Reglamento de la Bolsa de Comercio de Buenos Aires y el artículo 12, del capítulo II, título IV de las normas de la Comisión Nacional de Valores (N.T. 2013), mencionados en los acápites c) y d) del capítulo I, en lo que es materia de nuestra competencia, no tenemos observaciones que formular.
- c) Adicionalmente, informamos que las cifras de los estados financieros intermedios condensados adjuntos surgen de los registros contables auxiliares de la Sociedad que se encuentran pendientes de transcripción al libro de inventario y balances.
- d) Manifestamos asimismo que durante el período hemos realizado, en cuanto correspondían, las tareas previstas por el art. 294 de la Ley N° 19.550, incluyendo la asistencia a reuniones del Directorio y Asambleas de Accionistas.

Ciudad de Buenos Aires, 7 de noviembre de 2019

**PABLO PIROVANO**  
Por Comisión Fiscalizadora