

MOLINOS DE CHILE Y RÍO DE LA PLATA HOLDING S.A.

Estados financieros consolidados condensados correspondientes al período de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de 2019 presentados juntamente con el Informe sobre Revisión de estados financieros consolidados condensados de periodo intermedio.

MOLINOS DE CHILE Y RÍO DE LA PLATA HOLDING S.A.

Domicilio legal: Avda. Andrés Bello N° 2711 Piso 4 - Las Condes - Santiago de Chile – Chile

ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS CONDENSADOS FINALIZADOS EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2019

Actividad principal: Realización de inversiones en Chile y en el exterior, y la prestación de servicios remunerados a las empresas que constituya o establezca formalmente en el extranjero.

Fecha de inscripción del Estatuto en el Registro de Comercio: 30 de diciembre de 2003.

Fecha de cumplimiento del plazo social: Indefinida.

Sociedad controladora: Molinos Río de la Plata S.A.

Domicilio legal de la sociedad controladora: Avda. Presidente Quintana 192, Ciudad Autónoma de Buenos Aires.

Actividad principal de la sociedad controladora: Industrialización y comercialización de productos alimenticios.

Participación de la sociedad controladora: 99,996%.

COMPOSICIÓN DEL CAPITAL SOCIAL

Acciones		Capital integrado, suscrito, inscripto y emitido (en pesos argentinos)
Tipo	Cantidad	
Ordinarias sin valor nominal	24.879	253.258.132
	24.879	253.258.132

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 28-10-2019
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

ADRIÁN G. VILLAR
Socio
Contador Público U.A.D.E.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 307 - F° 228

LUIS FLORES RIVAS
Gerente General

MOLINOS DE CHILE Y RÍO DE LA PLATA HOLDING S.A.

ESTADO CONSOLIDADO DEL RESULTADO INTEGRAL correspondiente a los períodos de nueve y tres meses finalizados el 30 de septiembre de 2019 comparativo con los mismos períodos del ejercicio anterior (en miles de pesos argentinos – Nota 2)

		30/9/2019		30/9/2018	
		9 Meses (enero - septiembre)	3 meses (julio - septiembre)	9 Meses (enero - septiembre)	3 meses (julio - septiembre)
Ingresos por ventas	5	345.570	38.979	882.478	343.201
Ingresos por prestación de servicios y otros ingresos		18.099	2.942	19.217	5.387
Ingresos de actividades ordinarias		363.669	41.921	901.695	348.588
Costo de ventas	6	(257.383)	(35.259)	(572.429)	(226.779)
Ganancia bruta		106.286	6.662	329.266	121.809
Gastos de comercialización	7	(164.949)	(26.257)	(282.296)	(101.894)
Gastos de administración	7	(126.284)	(9.476)	(186.139)	(68.691)
Otros ingresos operativos		10.187	4.497	41.337	24.302
Otros egresos operativos		(13.456)	(745)	(32.020)	(18.058)
Resultado de inversiones en otras sociedades	4	264.486	3.950	785.418	(33.791)
Resultado operativo		76.270	(21.369)	655.566	(76.323)
Ingresos financieros	8	32.672	10.119	48.284	21.854
Costos financieros	8	(6.635)	11	(50.555)	(13.345)
GANANCIA DEL PERÍODO ANTES DE IMPUESTOS		102.307	(11.239)	653.295	(67.814)
Impuesto a las ganancias		(640)	-	-	-
GANANCIA NETA DEL PERÍODO		101.667	(11.239)	653.295	(67.814)
Otro resultado integral neto del período que se reclasificará a resultados en ejercicios posteriores:					
Diferencia de cambio por conversión de inversiones en subsidiarias, asociadas y negocios conjuntos, del período		107.532	202.000	127.028	(164.203)
Reclasificación a ganancia neta del período de diferencia de cambio por conversión de inversiones en subsidiarias, asociadas y negocios conjuntos		(278.193)	-	(467.893)	66.023
OTRO RESULTADO INTEGRAL NETO		(170.661)	202.000	(340.865)	(98.180)
RESULTADO INTEGRAL TOTAL NETO DEL PERÍODO		(68.994)	190.761	312.430	(165.994)

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 28-10-2019
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

LUIS FLORES RIVAS
Gerente General

ADRIÁN G. VILLAR
Socio
Contador Público U.A.D.E.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 307 - F° 228

MOLINOS DE CHILE Y RÍO DE LA PLATA HOLDING S.A.

ESTADO CONSOLIDADO DE SITUACIÓN FINANCIERA al 30 de septiembre de 2019 comparativo con el ejercicio anterior (en miles de pesos argentinos – Nota 2)

		30/9/2019	31/12/2018
ACTIVOS			
ACTIVOS NO CORRIENTES			
Propiedades, planta y equipo	9	208	547.322
Activos intangibles	10	-	17.658
Otros activos		2.006	2.846
Inversiones en asociadas y negocios conjuntos	4	252.151	251.807
Activo por impuesto diferido		2.513	2.930
Otros créditos financieros	14.1	788	1.241
ACTIVOS NO CORRIENTES TOTALES		257.666	823.804
ACTIVOS CORRIENTES			
Inventarios	11	44.661	253.211
Créditos impositivos	12	4.818	37.888
Otros créditos no financieros	13	25.246	32.340
Otros créditos financieros	14.1	33.758	791.121
Inversiones en asociadas	4	-	-
Cuentas por cobrar comerciales	14.2	60.050	192.579
Efectivo y colocaciones a corto plazo	15	67.914	187.083
ACTIVOS CORRIENTES TOTALES		236.447	1.494.222
TOTAL DE ACTIVOS		494.113	2.318.026
PATRIMONIO Y PASIVOS			
PATRIMONIO			
Capital social		253.258	253.258
Efecto de reexpresión		389.303	389.303
Prima de emisión		(231.040)	(231.040)
Resultados no asignados		1.061.805	1.845.727
Otros retiros patrimoniales		(1.717.218)	(1.717.218)
Diferencias de cambio por conversión		642.640	813.301
PATRIMONIO TOTAL		398.748	1.353.331
PASIVOS			
PASIVOS NO CORRIENTES			
Deudas financieras	14.3	-	306.705
Provisiones para juicios y reclamos	17	6.003	9.421
Otras deudas		-	504
PASIVOS NO CORRIENTES TOTALES		6.003	316.630
PASIVOS CORRIENTES			
Deudas comerciales	14.4	36.676	349.988
Deudas financieras	14.3	-	105.293
Deudas sociales y fiscales	16	3.035	114.444
Otras deudas	14.5	49.651	78.340
PASIVOS CORRIENTES TOTALES		89.362	648.065
TOTAL DE PASIVOS		95.365	964.695
TOTAL DE PATRIMONIO Y PASIVO		494.113	2.318.026

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 28-10-2019
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

LUIS FLORES RIVAS
Gerente General

ADRIÁN G. VILLAR
Socio
Contador Público U.A.D.E.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 307 - F° 228

MOLINOS DE CHILE Y RÍO DE LA PLATA HOLDING S.A.

ESTADO CONSOLIDADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO correspondiente al período de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de 2019 (en miles de pesos argentinos – Nota 2)

	Aporte de los propietarios			Resultados acumulados		Otros componentes del patrimonio	Total
	Capital social	Efecto de reexpresión	Prima de emisión	Resultados no asignados	Otros retiros patrimoniales	Diferencias de cambio por conversión	
Al 1° de enero de 2019	253.258	389.303	(231.040)	1.845.727	(1.717.218)	813.301	1.353.331
Distribución de dividendos	-	-	-	(885.589)	-	-	(885.589)
Ganancia neta del período	-	-	-	101.667	-	-	101.667
Otro resultado integral neto del período	-	-	-	-	-	(170.661)	(170.661)
Al 30 de septiembre de 2019	253.258	389.303	(231.040)	1.061.805	(1.717.218)	642.640	398.748

ESTADO CONSOLIDADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO correspondiente al período de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de 2018 (en miles de pesos argentinos – Nota 2)

	Aporte de los propietarios			Resultados acumulados		Otros componentes del patrimonio	Total
	Capital social	Efecto de reexpresión	Prima de emisión	Resultados no asignados	Otros retiros patrimoniales	Diferencias de cambio por conversión	
Al 1° de enero de 2018	253.258	389.303	(231.040)	965.309	(3.460.819)	2.954.614	870.625
Ganancia neta del período	-	-	-	653.295	-	-	653.295
Otro resultado integral neto del período	-	-	-	-	-	(340.865)	(340.865)
Al 30 de septiembre de 2018	253.258	389.303	(231.040)	1.618.604	(3.460.819)	2.613.749	1.183.055

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 28-10-2019
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

LUIS FLORES RIVAS
Gerente General

ADRIÁN G. VILLAR
Socio
Contador Público U.A.D.E.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 307 - F° 228

MOLINOS DE CHILE Y RÍO DE LA PLATA HOLDING S.A.

ESTADO CONSOLIDADO DE FLUJOS DE EFECTIVO correspondiente al período de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de 2019 comparativo con el mismo período del ejercicio anterior (en miles de pesos argentinos – Nota 2)

	<u>30/9/2019</u>	<u>30/9/2018</u>
Actividades operativas:		
Ganancia neta del período	<u>101.667</u>	<u>653.295</u>
Impuesto a las ganancias	640	-
Ajuste para conciliar la ganancia del período antes del impuesto a las ganancias con los flujos netos de efectivo:		
Depreciación del valor de propiedades, planta y equipo y amortización de activos intangibles	13.629	52.158
Disposiciones de valor neto de propiedades, planta y equipo y activos intangibles (1)	517.714	-
Intereses perdidos	2.771	12.431
Intereses ganados	(23.761)	(16.912)
Resultado participación en asociadas y negocios conjuntos	(264.486)	(785.418)
Variación neta en provisiones para juicios y reclamos	(8.388)	(55.918)
Ajustes por conversión	132.297	335.598
Capital de trabajo		
Disminución en cuentas por cobrar comerciales	132.529	(97.455)
Disminución en otros créditos no financieros y otros activos	7.934	(1.784)
Aumento en otros créditos financieros	595.092	(871.242)
Disminución (Aumento) en inventarios	208.550	(151.476)
Disminución de créditos impositivos	33.070	72.289
(Disminución) Aumento de deudas comerciales	(313.312)	102.605
(Disminución) Aumento deudas sociales y fiscales	(112.049)	(10.147)
Disminución de otras deudas	(29.193)	(173.457)
Impuesto a las ganancias pagado	-	-
Flujos de efectivo netos generados por (utilizados en) actividades de operación	<u>994.704</u>	<u>(935.433)</u>
Actividades de inversión:		
Distribución de Dividendos	(885.589)	-
Adquisición de propiedad, planta y equipo y activos intangibles	-	(9.933)
Aumento de colocaciones a corto plazo	-	(3.171)
Cobro por venta de entidades asociadas y negocios conjuntos	186.485	710.494
Flujos de efectivo netos generados por actividades de inversión	<u>(699.104)</u>	<u>697.390</u>
Actividades de financiación:		
(Disminución) Aumento de deudas financieras	(414.769)	204.054
Flujos de efectivo netos (utilizados en) generados por actividades de financiación	<u>(414.769)</u>	<u>204.054</u>
Disminución neta del efectivo y equivalentes al efectivo	<u>(119.169)</u>	<u>(33.989)</u>
Efectivo y equivalentes al efectivo al inicio del período (Nota 15)	187.083	120.277
Efectivo y equivalentes al efectivo al cierre del período (Nota 15)	<u>67.914</u>	<u>86.288</u>

(1) Corresponde a la baja de bienes por la venta de Delverde Industrie Alimentari S.p.A. Ver nota 4.

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 28-10-2019
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

LUIS FLORES RIVAS
Gerente General

ADRIÁN G. VILLAR
Socio
Contador Público U.A.D.E.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 307 - F° 228

MOLINOS DE CHILE Y RÍO DE LA PLATA HOLDING S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS CONDENSADOS correspondientes a los períodos de nueve y tres meses finalizados el 30 de septiembre de 2019 comparativo con el ejercicio anterior y con los mismos períodos del ejercicio anterior (en miles de pesos argentinos – Nota 2)

1. Información de la entidad

Molinos de Chile y Río de la Plata Holding S.A. (en adelante “la Sociedad”) es una sociedad anónima cerrada, constituida bajo las leyes de la República de Chile como una plataforma de inversión sujeta a las normas de la Comisión para el Mercado Financiero de Chile (“CMF”), y se encuentra inscrita con fecha 16 de septiembre de 2004 en el Registro de Valores y Seguros, bajo el número 847. Con la entrada en vigencia en Chile de la Ley 20.382, en octubre de 2009, se procedió a cancelar su inscripción en el número 847 en el Registro de Valores y Seguros y pasó a formar parte, a partir del 9 de mayo de 2010, del Registro de Entidades Informantes, con el registro N° 103.

El objeto de la Sociedad es la realización de inversiones en Chile y en el exterior, y la prestación de servicios remunerados a las empresas que constituya o establezca formalmente en el extranjero.

La Sociedad es controlada por Molinos Río de la Plata S.A., sociedad argentina, que posee el 99,996% de las acciones de la Sociedad. La emisión de los presentes estados financieros consolidados condensados ha sido aprobada por el directorio de la Sociedad en su reunión del 28 de octubre de 2019.

2. Bases de preparación y presentación de los estados financieros consolidados

2.1. Normas contables profesionales aplicadas y propósito especial de los presentes estados financieros consolidados

Los presentes estados financieros consolidados condensados han sido preparados de acuerdo con las disposiciones vigentes de la Comisión Nacional de Valores (“CNV”), que aprobó la Resolución General (RG) N° 622 (texto ordenado 2013) y sus modificatorias adoptando la Resolución Técnica (RT) N° 26 (y modificatorias) de la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas, la cual establece que las entidades emisoras de acciones y/u obligaciones negociables, con ciertas excepciones, están obligadas a preparar sus estados financieros de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) según las emitió el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB, por su sigla en inglés).

Los estados financieros de la Sociedad han sido preparados al solo efecto de ser utilizados por la sociedad controladora para la valuación al 30 de septiembre de 2019 de la inversión en Molinos de Chile y Río de la Plata Holding S.A. mediante el método de participación y para su inclusión dentro de los estados financieros consolidados de la sociedad controladora a dicha fecha.

Al 30 de septiembre de 2019 se han cumplimentado las condiciones de hiperinflación para Argentina y por lo tanto requerir que los estados financieros consolidados a dicha fecha sean reexpresados según el

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 28-10-2019
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

ADRIÁN G. VILLAR
Socio
Contador Público U.A.D.E.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 307 - F° 228

MOLINOS DE CHILE Y RÍO DE LA PLATA HOLDING S.A.

mecanismo de ajuste por inflación establecido en la NIC 29 “Información Financiera en Economías Hiperinflacionarias” y las pautas de la CINIIF 7 “Aplicación del Procedimiento de Reexpresión según la NIC 29 Información Financiera en Economías Hiperinflacionarias”. Con fecha 15 de noviembre de 2018 fue sancionada la Ley 27.468 (promulgada el 04/12/2018), mediante la cual, entre otras medidas, se derogó el Decreto N° 1.269/02 y sus modificatorios, permitiendo así que los organismos de contralor del Poder Ejecutivo Nacional reciban balances ajustados por inflación. En virtud de ello, el día 26/12/2018 la CNV emitió la Resolución General N° 777/18, mediante la cual estableció que la aplicación de las normas que regulan la reexpresión de los estados financieros.

La Dirección de la Sociedad ha tenido en consideración los lineamientos definidos en la NIC 29 y la CINIIF 7, sin embargo, dichas normas no tratan específicamente los casos de un ente cuya moneda funcional corresponde a la de una economía no inflacionaria y utiliza como moneda de presentación la de una economía inflacionaria.

Teniendo en cuenta lo mencionado previamente, y dado que los estados financieros de la controlante se presentan ajustados por inflación por tener moneda funcional correspondiente a la de una economía hiperinflacionaria, los estados financieros consolidados han sido preparados convirtiendo la moneda funcional a la moneda de presentación incluyendo efectos adicionales por reexpresión de las partidas del estado de resultados por el coeficiente de cada trimestre y de las partidas del patrimonio neto desde el 31 de diciembre del 2018 al 30 de septiembre de 2019.

2.2. Bases de presentación

Los presentes estados financieros consolidados condensados correspondientes al período de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de 2019 han sido preparados de conformidad con la NIC 34 (Información financiera intermedia).

En la preparación de estos estados financieros consolidados condensados de período intermedio la Sociedad ha aplicado las bases de presentación y consolidación, las políticas contables, y los juicios, estimaciones y supuestos contables significativos descritos en los apartados 2.2, 2.3, 2.4 y 2.5 de las notas a los estados financieros consolidados correspondientes al ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2018 ya emitidos, excepto por los efectos derivados de la aplicación de las normas y/o interpretaciones nuevas o modificadas con vigencia a partir del ejercicio iniciado el 1° de enero de 2019, cuyo impacto sobre los presentes estados financieros consolidados condensados de período intermedio se describe en el apartado 3 de los presentes estados financieros consolidados condensados, en caso de corresponder.

Estos estados financieros consolidados condensados de período intermedio incluyen toda la información necesaria para un apropiado entendimiento, por parte de los usuarios de los mismos, de los hechos y transacciones relevantes ocurridos con posterioridad a la emisión de los últimos estados financieros consolidados anuales correspondientes al ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2018 y hasta la fecha de emisión de los presentes estados financieros consolidados condensados de período intermedio. Sin embargo, estos estados financieros consolidados condensados de período intermedio no incluyen toda la información ni todas las revelaciones que se requieren para los estados financieros consolidados anuales preparados de conformidad con la NIC 1 (Presentación de estados financieros). Por tal motivo, estos estados financieros consolidados condensados de período intermedio deben ser leídos en conjunto

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 28-10-2019
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

ADRIÁN G. VILLAR
Socio
Contador Público U.A.D.E.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 307 - F° 228

MOLINOS DE CHILE Y RÍO DE LA PLATA HOLDING S.A.

con los estados financieros consolidados anuales correspondientes al ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2018.

Los presentes estados financieros consolidados condensados se presentan en miles de pesos argentinos, salvo cuando se indique lo contrario.

2.3 Bases de consolidación

Los presentes estados financieros consolidados condensados incluyen los estados financieros de la Sociedad y sus subsidiarias (en adelante “El Grupo”) al 30 de septiembre de 2019 y al 31 de diciembre de 2018 y los estados de resultados integral, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por los períodos de nueve y tres meses finalizados el 30 de septiembre de 2019 y 2018, respectivamente. Las subsidiarias consolidadas y sus participaciones son las siguientes:

Sociedad	País	Participación
Molinos Chile S.A.	Chile	99,99%
Molinos del Plata S.L.	España	100%

El control se logra cuando el inversor está expuesto o tiene derecho a rendimientos variables procedentes de su participación en la entidad receptora de la inversión, y tiene la capacidad de afectar tales rendimientos a través de su poder sobre esta última. Específicamente, el inversor controla una entidad receptora de la inversión, si y solo si tiene:

- Poder sobre la entidad receptora de la inversión (es decir, existen derechos que le otorgan la capacidad presente de dirigir las actividades relevantes de la misma).
- Exposición o derecho a rendimientos variables procedentes de su participación en la entidad receptora de la inversión.
- Capacidad de utilizar su poder sobre la entidad receptora de la inversión para afectar sus rendimientos de forma significativa.

Cuando el inversor tiene menos de la mayoría de los derechos de voto o similares de la entidad receptora de la inversión, el inversor considera todos los hechos y circunstancias pertinentes a fin de evaluar si tiene o no poder sobre dicha entidad, lo que incluye:

- La existencia de un acuerdo contractual entre el inversor y los otros tenedores de los derechos de voto de la entidad receptora de la inversión.
- Los derechos que surjan de otros acuerdos contractuales.
- Los derechos de voto del inversor, sus derechos potenciales de voto o una combinación de ambos.

El inversor evaluará nuevamente si tiene o no el control sobre una entidad receptora de la inversión si los hechos y las circunstancias indican que existen cambios en uno o más de los tres elementos de control arriba descritos. La consolidación de una subsidiaria comienza cuando la controladora obtiene el control sobre la subsidiaria y finaliza cuando la controladora pierde el control sobre la misma. Los activos, pasivos, ingresos y gastos de una subsidiaria adquirida o vendida durante el ejercicio se incluyen en los estados financieros consolidados condensados desde la fecha en que la controladora adquiere el control de la subsidiaria hasta la fecha en que la controladora deja de controlar la misma.

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 28-10-2019
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

ADRIÁN G. VILLAR
Socio
Contador Público U.A.D.E.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 307 - F° 228

MOLINOS DE CHILE Y RÍO DE LA PLATA HOLDING S.A.

El resultado del ejercicio y cada componente del otro resultado integral se atribuyen a los propietarios de la controladora y a las participaciones no controladoras, incluso si los resultados de las participaciones no controladoras dan lugar a un saldo deudor. De ser necesario, se realizan los ajustes adecuados en los estados financieros de las subsidiarias a fin de que sus políticas contables se ajusten a las políticas contables del Grupo. Todos los activos y pasivos, patrimonio, ingresos, gastos y flujos de efectivo dentro del Grupo que se relacionen con transacciones entre los miembros del Grupo se eliminan en su totalidad en el proceso de consolidación.

Un cambio en la participación en una subsidiaria, sin que haya pérdida de control, se contabiliza como una transacción de patrimonio. Cuando la controladora pierde el control de una subsidiaria:

- Da de baja los activos (incluida la plusvalía) y los pasivos de la subsidiaria.
- Da de baja el importe en libros de cualquier participación no controladora.
- Da de baja las diferencias por conversión acumuladas, registradas en el patrimonio.
- Reconoce el valor razonable de la contraprestación que se haya recibido.
- Reconoce el valor razonable de cualquier inversión residual retenida.
- Reconoce cualquier saldo positivo o negativo como resultados, y
- Reclasifica a los resultados o resultados acumulados, según corresponda, la participación de la controladora en los componentes anteriormente reconocidos en el otro resultado integral, tal como se requeriría si la controladora hubiese directamente vendido los activos o pasivos relacionados.

3. Cambios en las políticas contables significativas

3.1 Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) emitidas aún no vigentes

A la fecha de emisión de los presentes estados financieros consolidados condensados del Grupo no existen NIIF emitidas que no se encontraban en vigencia a dicha fecha, que el Grupo prevé que resultarán aplicables en el futuro.

4. Inversiones en asociadas y negocios conjuntos

A continuación, se detallan las inversiones del Grupo en asociadas y negocios conjuntos al 30 de septiembre de 2019 y al 31 de diciembre de 2018 y las participaciones del Grupo en los resultados de dichas sociedades por los períodos de nueve y tres meses finalizados el 30 de septiembre de 2019 y 2018:

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 28-10-2019
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

ADRIÁN G. VILLAR
Socio
Contador Público U.A.D.E.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 307 - F° 228

MOLINOS DE CHILE Y RÍO DE LA PLATA HOLDING S.A.

No corrientes:

Sociedad	% participación	Activos netos identificables		Participación en			
				Resultados del período			
		30/9/2019	31/12/2018	30/9/2019		30/9/2018	
				9 meses (enero - septiembre)	3 meses (julio - septiembre)	9 meses (enero - septiembre)	3 meses (julio - septiembre)
California Olive Ranch, Inc (1)	19,41%	-	-	-	-	769.159	(40.388)
Novaceites S.A. (2)	50%	252.151	251.807	17.033	3.950	16.259	6.597
Total		252.151	251.807	17.033	3.950	785.418	(33.791)

Corrientes:

Sociedad	% participación	Activos netos identificables		Participación en			
				Resultados del período			
		30/9/2019	31/12/2018	30/9/2019		30/9/2018	
				9 meses (enero - septiembre)	3 meses (julio - septiembre)	9 meses (enero - septiembre)	3 meses (julio - septiembre)
Delverde Industrie Alimentari S.p.A. (3)	100%	-	-	247.453	-	-	-
Total		-	-	247.453	-	-	-

Total	252.151	251.807	264.486	3.950	785.418	(33.791)
--------------	----------------	----------------	----------------	--------------	----------------	-----------------

- (1) Sociedad dedicada a la producción de aceites de oliva extra virgen, es el mayor productor de este tipo de aceite en los Estados Unidos. La sociedad fue vendida con fecha 8 de mayo de 2018, tal como se indica en la presente nota.
- (2) Sociedad anónima cerrada, constituida en la República de Chile, cuyo objeto social es la importación, distribución, comercialización, compra y venta, por cuenta propia o ajena, de aceites vegetales para el consumo humano y la representación de marcas comerciales de empresas nacionales y/o extranjeras.
- (3) Sociedad dedicada a la producción, procesamiento y comercialización al por mayor y al por menor de pastas, harinas, aceites, huevos, salsas y productos alimentarios en general. La sociedad fue vendida con fecha 9 de abril de 2019, tal como se indica en la presente nota.

El siguiente cuadro presenta información financiera de libros resumida sobre la inversión en Novaceites S.A. al 30 de septiembre de 2019 y 31 de diciembre de 2018:

	<u>30/9/2019</u>
	<u>Novaceites S.A.</u>
Activo	602.378
Pasivo	98.076
Patrimonio	504.302
Resultado del período	34.066
	<u>31/12/2018</u>
	<u>Novaceites S.A.</u>
Activo	566.849
Pasivo	63.235
Patrimonio	503.614
Resultado del ejercicio	545.173

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 28-10-2019
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

ADRIÁN G. VILLAR
Socio
Contador Público U.A.D.E.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 307 - F° 228

MOLINOS DE CHILE Y RÍO DE LA PLATA HOLDING S.A.

Con fecha 8 de mayo de 2018 Molinos USA Corp., subsidiaria indirecta de la Sociedad, vendió la totalidad del paquete accionario de California Olive Ranch, Inc. a Crefica, S.L., Duncanson S.L. y Calliopsis, LLC. El precio de venta acordado por las partes ascendió a la suma de U\$S 20.344.000.

Con fecha 9 de abril de 2019, la sociedad española, Molinos del Plata S.L.U., subsidiaria de la Sociedad, llegó a un acuerdo para la venta de la totalidad del paquete accionario de la sociedad italiana Delverde Industrie Alimentari S.p.A. (en adelante, "Delverde") al grupo italiano Newlat Food S.p.A. El resultado de la operación asciende a una pérdida de 24.963, la cual se encuentra sujeta a variaciones en función de los ajustes previstos en los documentos que instrumentan la Operación.

Lo anterior, consistente con la estrategia fijada por el grupo de focalizar su negocio y crecimiento en la Argentina.

Asimismo, como parte integrante de la referida operación, Delverde le ha otorgado a Molinos Rio de la Plata S.A. (sociedad argentina, controlante de la Sociedad) una licencia y autorización, para utilizar la marca DELVERDE en la República Argentina, lo que le permitirá a Molinos Rio de la Plata S.A. seguir comercializando y desarrollando en dicho país el negocio de pastas premium bajo dicha marca.

Molinos Rio de la Plata S.A., como controlante indirecta de Molinos del Plata S.L.U., ha otorgado garantías de estilo en este tipo de transacciones.

5. Ingresos por Ventas

	30/9/2019		30/9/2018	
	9 Meses	3 meses	9 Meses	3 meses
	(enero - septiembre)	(julio - septiembre)	(enero - septiembre)	(julio - septiembre)
Productos de marca				
Mercado externo	345.570	38.979	882.478	343.201
Total ingresos por ventas	345.570	38.979	882.478	343.201

6. Costo de ventas

	30/9/2019		30/9/2018	
	9 Meses	3 meses	9 Meses	3 meses
	(enero - septiembre)	(julio - septiembre)	(enero - septiembre)	(julio - septiembre)
Inventarios al comienzo del ejercicio	253.211	62.385	141.971	281.094
Compras del período	111.768	-	414.862	149.055
Gastos de producción (Nota 7)	83.959	-	207.184	77.426
Inventarios al final del período	(44.661)	(44.661)	(363.644)	(363.644)
Efecto por venta sociedad (Nota 4)	(157.550)	-	-	-
Efecto conversión saldos al inicio	10.656	17.535	172.056	82.848
Total costo de ventas	257.383	35.259	572.429	226.779

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 28-10-2019
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

ADRIÁN G. VILLAR
Socio
Contador Público U.A.D.E.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 307 - F° 228

MOLINOS DE CHILE Y RÍO DE LA PLATA HOLDING S.A.

7. Gastos de producción, administración y comercialización

Gastos de producción

	30/9/2019		30/9/2018	
	9 Meses	3 meses	9 Meses	3 meses
	(enero - septiembre)	(julio - septiembre)	(enero - septiembre)	(julio - septiembre)
Retribuciones al personal	33.892	-	82.496	29.427
Depreciaciones propiedades, planta y equipo	8.309	-	31.372	11.620
Combustibles y energía eléctrica	14.269	-	25.685	8.829
Servicios prestados por terceros	8.304	-	25.822	8.682
Fletes y acarreos	280	-	585	265
Diversos	18.905	-	41.224	18.603
Total gastos de producción	83.959	-	207.184	77.426

Gastos de comercialización

	30/9/2019		30/9/2018	
	9 Meses	3 meses	9 Meses	3 meses
	(enero - septiembre)	(julio - septiembre)	(enero - septiembre)	(julio - septiembre)
Retribuciones al personal	50.971	9.619	69.523	22.051
Depreciaciones propiedades, planta y equipo	2.617	-	11.153	3.903
Amortización de activos intangibles	602	-	1.735	670
Gastos de publicidad, propaganda y promoción	46.743	4.549	105.799	38.608
Fletes y acarreos	12.727	2.647	28.147	10.992
Alquileres y arrendamientos	21.830	5.108	24.983	10.571
Diversos	29.459	4.334	40.956	15.099
Total gastos de comercialización	164.949	26.257	282.296	101.894

Gastos de administración

	30/9/2019		30/9/2018	
	9 Meses	3 meses	9 Meses	3 meses
	(enero - septiembre)	(julio - septiembre)	(enero - septiembre)	(julio - septiembre)
Retribuciones al personal	30.900	774	87.051	33.023
Retrib. de Administradores y Directores	4.811	418	3.573	1.217
Depreciaciones propiedades, planta y equipo	2.101	-	7.898	2.836
Servicios prestados por terceros	22.203	-	30.074	11.132
Gastos de movilidad	3.287	-	11.225	4.215
Alquileres y arrendamientos	1.946	-	5.632	2.178
Gastos de oficina y materiales	1.246	-	4.368	1.741
Diversos	59.790	8.284	36.318	12.349
Total gastos de administración	126.284	9.476	186.139	68.691

8. Ingresos y costos financieros

	30/9/2019		30/9/2018	
	9 Meses	3 meses	9 Meses	3 meses
	(enero - septiembre)	(julio - septiembre)	(enero - septiembre)	(julio - septiembre)
Ingresos financieros				
Intereses ganados	23.761	5.049	16.912	10.787
Diferencia de cambio	8.911	5.070	31.372	11.067
Total ingresos financieros	32.672	10.119	48.284	21.854

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 28-10-2019
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

ADRIÁN G. VILLAR
Socio
Contador Público U.A.D.E.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 307 - F° 228

MOLINOS DE CHILE Y RÍO DE LA PLATA HOLDING S.A.

	30/9/2019		30/9/2018	
	9 Meses	3 meses	9 Meses	3 meses
	(enero - septiembre)	(julio - septiembre)	(enero - septiembre)	(julio - septiembre)
Costos financieros				
Intereses perdidos	(2.514)	-	(12.431)	(4.062)
Diferencia de cambio	(4.121)	11	(38.124)	(9.283)
Total costos financieros	(6.635)	11	(50.555)	(13.345)

9. Propiedades, planta y equipo

	Edificios	Maquinarias e instalaciones	Muebles y útiles	Rodados	Prov. Desvalorización	Total
COSTO						
Al 31 de diciembre de 2018	670.213	788.840	54.856	14.743	(55.118)	1.473.534
Baja por venta de sociedad (1)	(542.529)	(648.779)	(37.710)	(10.367)	44.825	(1.194.560)
Ajuste por conversión	(127.476)	(140.061)	(17.146)	(4.376)	10.293	(278.766)
Al 30 de septiembre de 2019	208	-	-	-	-	208
DEPRECIACIÓN						
Al 31 de diciembre de 2018	241.227	625.199	47.882	11.904	-	926.212
Cargo por depreciación de período	1.706	10.970	301	50	-	13.027
Baja por venta de sociedad (1)	(158.661)	(489.530)	(34.605)	(9.725)	-	(692.521)
Ajuste por conversión	(84.272)	(146.639)	(13.578)	(2.229)	-	(246.718)
Al 30 de septiembre de 2019	-	-	-	-	-	-
IMPORTE NETO EN LIBROS						
Al 30 de septiembre de 2019	208	-	-	-	-	208
Al 31 de diciembre de 2018	428.986	163.641	6.974	2.839	(55.118)	547.322

(1) Corresponden a bajas generadas por la venta de Delverde Industrie Alimentari S.p.A. Ver Nota 4.

10. Activos intangibles

	Marcas, patentes y derechos	Conocimientos técnicos	Licencias	Otros intangibles	Provisión por deterioro	Total
COSTO						
Al 31 de diciembre de 2018	852.379	37.168	14.466	22.736	(384.869)	541.880
Baja por venta de sociedad (1)	(714.091)	(30.202)	(5.219)	(18.459)	312.936	(455.035)
Ajuste por conversión	(138.288)	(6.966)	(9.247)	(4.277)	71.933	(86.845)
Al 30 de septiembre de 2019	-	-	-	-	-	-
AMORTIZACIÓN Y DETERIORO DEL VALOR						
Al 31 de diciembre de 2018	455.926	35.714	14.466	18.116	-	524.222
Amortización del período	602	-	-	-	-	602
Baja por venta de sociedad (1)	(362.978)	(29.014)	(7.674)	(39.694)	-	(439.360)
Ajuste por conversión	(93.550)	(6.700)	(6.792)	21.578	-	(85.464)
Al 30 de septiembre de 2019	-	-	-	-	-	-
IMPORTE NETO EN LIBROS						
Al 30 de septiembre de 2019	-	-	-	-	-	-
Al 31 de diciembre de 2018	396.453	1.454	-	4.620	(384.869)	17.658

(1) Corresponden a bajas generadas por la venta de Delverde Industrie Alimentari S.p.A. Ver Nota 4.

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 28-10-2019
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

ADRIÁN G. VILLAR
Socio
Contador Público U.A.D.E.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 307 - F° 228

MOLINOS DE CHILE Y RÍO DE LA PLATA HOLDING S.A.

11. Inventarios

	30/9/2019	31/12/2018
Productos terminados	44.661	193.187
Materias primas, materiales y productos en proceso	-	24.781
Envases	-	35.243
Total inventarios	44.661	253.211

12. Créditos impositivos

	30/9/2019	31/12/2018
Otros diversos - fiscales	4.818	37.888
Total créditos impositivos	4.818	37.888

13. Otros créditos no financieros corrientes

	30/9/2019	31/12/2018
Gastos pagados por adelantado	23.444	27.416
Anticipo a proveedores	24	32
Otros diversos	1.778	4.892
Total otros créditos no financieros corrientes	25.246	32.340

14. Activos y pasivos financieros

14.1 Otros créditos financieros no corrientes y corrientes

	30/9/2019	31/12/2018
Otros diversos	788	1.241
Total otros créditos financieros no corrientes	788	1.241

Saldos con la sociedad controladora y otras partes relacionadas (Nota 18)	33.758	790.849
Otras cuentas por cobrar	-	272
Total otros créditos financieros corrientes	33.758	791.121
Total otros créditos financieros	34.546	792.362

14.2 Cuentas por cobrar comerciales

	30/9/2019	31/12/2018
Cuentas por cobrar mercado externo	56.873	196.239
Saldo con la sociedad controladora y otras partes relacionadas (Nota 18)	3.177	8.602
Subtotal cuentas por cobrar comerciales	60.050	204.841
Provisión para cuentas por cobrar incobrables	-	(12.262)
Total cuentas por cobrar comerciales	60.050	192.579

Los créditos comerciales no devengan intereses y su plazo de cobro oscila entre los 30 y 120 días.

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 28-10-2019
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

ADRIÁN G. VILLAR
Socio
Contador Público U.A.D.E.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 307 - F° 228

MOLINOS DE CHILE Y RÍO DE LA PLATA HOLDING S.A.

14.3 Deudas financieras no corrientes y corrientes

	30/9/2019	31/12/2018
Préstamos financieros	-	306.705
Total deudas financieras no corrientes	-	306.705
Préstamos financieros	-	105.293
Total deudas financieras corrientes	-	105.293
Total deudas financieras	-	411.998

14.4 Deudas comerciales

	30/9/2019	31/12/2018
Proveedores en moneda extranjera	36.676	349.988
Total deudas comerciales	36.676	349.988

14.5 Otras deudas corrientes

	30/9/2019	31/12/2018
Otras deudas diversas	30.331	61.297
Saldos con la sociedad controlante y otras partes relacionadas (Nota 18)	19.320	17.043
Total otras deudas corrientes	49.651	78.340

15. Efectivo y colocaciones a corto plazo

	30/9/2019	31/12/2018
Efectivo en caja y bancos	67.914	184.488
Colocaciones a corto plazo	-	2.595
Total efectivo y colocaciones a corto plazo	67.914	187.083

16. Deudas sociales y fiscales

	30/9/2019	31/12/2018
Remuneraciones y cargas sociales a pagar	3.035	114.444
Total deudas sociales y fiscales	3.035	114.444

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 28-10-2019
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

ADRIÁN G. VILLAR
Socio
Contador Público U.A.D.E.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 307 - F° 228

MOLINOS DE CHILE Y RÍO DE LA PLATA HOLDING S.A.

17. Provisiones para juicios y reclamos

	30/9/2019	31/12/2018
Saldos al inicio del ejercicio	9.421	58.749
Aumento del período	-	2.010
Recupero del período	-	(1.601)
Disminución del período	(8.388)	(58.628)
Efecto conversión saldos al inicio	4.970	8.891
Total provisiones para juicios y reclamos	6.003	9.421

18. Información a revelar sobre partes relacionadas

Las operaciones entre el Grupo y otras partes relacionadas forman parte de las transacciones habituales del mismo en cuanto a su objetivo y condiciones.

Dichas operaciones han sido realizadas en condiciones equivalentes a las que existen para transacciones entre partes independientes. No existen garantías otorgadas o recibidas en relación con las cuentas por cobrar o pagar con partes relacionadas.

Para los períodos de nueve y tres meses finalizados el 30 de septiembre de 2019, el Grupo no ha registrado ningún deterioro del valor sobre las cuentas por cobrar con partes relacionadas. Esta evaluación se realiza al cierre del período sobre el que se informa, a través del examen de la situación financiera de la parte relacionada y del mercado en el que opera.

Los saldos mantenidos con partes relacionadas al 30 de septiembre de 2019 y al 31 de diciembre de 2018 son los siguientes:

	30/9/2019	31/12/2018
Cuentas por cobrar comerciales (Nota 14.2)		
Molinos Río de la Plata S.A. (1)	3.177	8.602
	3.177	8.602
Otros créditos financieros corrientes (Nota 14.1)		
Molinos Río de la Plata S.A. (1)	33.758	790.849
	33.758	790.849
Otras deudas corrientes (Nota 14.5)		
Molinos Río de la Plata S.A. (1)	19.320	17.043
	19.320	17.043

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 28-10-2019
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

ADRIÁN G. VILLAR
Socio
Contador Público U.A.D.E.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 307 - F° 228

MOLINOS DE CHILE Y RÍO DE LA PLATA HOLDING S.A.

Las operaciones por los períodos de nueve y tres meses finalizados el 30 de septiembre de 2019 y 2018 son las siguientes:

	30/9/2019		30/9/2018	
	9 Meses (enero - septiembre)	3 meses (julio - septiembre)	9 Meses (enero - septiembre)	3 meses (julio - septiembre)
Servicios prestados				
Molinos Río de la Plata S.A. (1)	18.099	2.942	19.216	5.376
Intereses perdidos				
Molinos Río de la Plata S.A. (1)	-	-	2.084	384
Intereses ganados				
Molinos Río de la Plata S.A. (1)	16.471	1.161	9.738	9.738
California Olive Ranch, Inc. (2)	-	-	3.830	(200)
Venta de producto terminado				
Molinos Río de la Plata S.A. (1)	33.051	-	30.283	24.227

(1) Sociedad controladora.

(2) Sociedad relacionada indirectamente por la Sociedad. Con fecha 9 de mayo de 2018 fue vendida. Ver nota 4.

20. Distribución de dividendos

Con fecha 17 de julio de 2019, la Sociedad tomó conocimiento de la distribución de dividendos en especie a ser acordada por su filial española, Molinos del Plata S.L.U. por la suma de Euros 14.100.000 mediante la cesión de dos créditos contra la sociedad argentina Molinos Río de la Plata S.A.

Por Junta Extraordinaria de Accionistas de fecha 22 de julio de 2019, la Sociedad decidió distribuir dividendos por un monto de Euros 14.100.567 (catorce millones cien mil quinientos sesenta y siete euros) a pagar parte en especie y parte en efectivo conforme se detalla a continuación: (i) a Molinos Río de la Plata S.A., en especie mediante la asignación directa del dividendo a ser acordado por Molinos del Plata S.L.U., antes de su pago a la Sociedad, por un monto de Euros 14.100.000 y (ii) a Bodega Ruca Malén S.A.U. en dinero, por un monto de Euros 567. El pago de estos dividendos se efectuó con cargo a las utilidades retenidas al 31 de diciembre de 2018 el día 12 de agosto de 2019, por su equivalente en dólares de los Estados Unidos de América en esa misma fecha.

Con fecha 31 de julio de 2019 el directorio de la Sociedad acordó instruir a Molinos del Plata S.L.U. para que proceda a efectuar la asignación del dividendo que la misma acuerde distribuir por un monto de Euros 14.100.000 directamente a Molinos Río de la Plata S.A. En la misma fecha, mediante decisión de su socio único, Molinos del Plata S.L.U. aprobó la distribución de un dividendo en especie por la suma de Euros 14.100.000 pagado en forma directa a Molinos Río de la Plata S.A. el 12 de agosto de 2019.

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 28-10-2019
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

ADRIÁN G. VILLAR
Socio
Contador Público U.A.D.E.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 307 - F° 228

INFORME SOBRE REVISION DE ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS CONDENSADOS DE PERIODO INTERMEDIO

A los Señores Directores de
MOLINOS DE CHILE Y RÍO DE LA PLATA HOLDING S.A.
Avda. Andrés Bello N° 2711 Piso 4 – Las Condes – Santiago de Chile - Chile

I. Informe sobre los estados financieros

Introducción

1. Hemos revisado los estados financieros consolidados condensados de período intermedio adjuntos de MOLINOS DE CHILE Y RIO DE LA PLATA HOLDING S.A. (“la Sociedad”) y sus sociedades controladas que comprenden: (a) el estado consolidado de situación financiera al 30 de septiembre de 2019, (b) el estado consolidado del resultado integral por el período de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de 2019, y el estado consolidado de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por el período de nueve meses finalizado en esa misma fecha, y (c) notas explicativas seleccionadas.

Responsabilidad de la Dirección de la Sociedad en relación con los estados financieros

2. La Dirección de la Sociedad es responsable por la preparación y presentación de los estados financieros consolidados de la Sociedad de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), adoptadas por la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas como normas contables profesionales e incorporadas por la Comisión Nacional de Valores (CNV) a su normativa, tal como fueron aprobadas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (“IASB” por sus siglas en inglés) y, por lo tanto, es responsable por la preparación y presentación de los estados financieros mencionados en el párrafo 1. de acuerdo con la Norma Internacional de Contabilidad 34 “Información Financiera Intermedia” (NIC 34). La Dirección de la Sociedad es también responsable del control interno que considere necesario para permitir la preparación de información financiera consolidada de períodos intermedios libre de distorsiones significativas, ya sea debido a errores o irregularidades.

Responsabilidad del auditor

3. Nuestra responsabilidad es expresar una conclusión sobre los estados financieros mencionados en el párrafo 1. basada en nuestra revisión, la cual fue realizada de acuerdo con la Norma Internacional sobre Encargos de Revisión 2410 “Revisión de información financiera de períodos intermedios realizada por el auditor independiente de la entidad”, emitida por el Consejo de Normas Internacionales de Auditoría y Aseguramiento (“IAASB” por su sigla en inglés). Dicha norma requiere que el auditor cumpla con los requisitos éticos pertinentes a la auditoría de los estados financieros anuales de la Sociedad. Una revisión de información financiera de períodos intermedios consiste en realizar indagaciones, principalmente a las personas responsables de las cuestiones contables y financieras, y aplicar procedimientos analíticos y otros procedimientos de revisión. El alcance de una revisión es sustancialmente menor que el de una auditoría realizada de acuerdo con las Normas Internacionales de Auditoría, y, por consiguiente, no nos permite obtener seguridad de que tomaremos conocimiento de todas las cuestiones significativas que podrían identificarse en una auditoría. Por lo tanto, no expresamos una opinión de auditoría.

Conclusión

4. Sobre la base de nuestra revisión, nada llamó nuestra atención que nos hiciera pensar que los estados financieros mencionados en el párrafo 1. no están preparados, en todos sus aspectos significativos, de conformidad con la NIC 34.

Propósito de los estados financieros

5. Los estados financieros consolidados condensados adjuntos fueron preparados por la Dirección de la Sociedad al solo efecto de ser utilizados por la sociedad controladora Molinos Río de la Plata S.A. para (a) valorar su inversión en la Sociedad mediante el método de la participación, en sus estados financieros separados al 30 de septiembre de 2019, (b) su inclusión dentro de los estados financieros consolidados de la sociedad controladora y sus sociedades controladas a dicha fecha, y (c) para su presentación a la CNV junto con los estados financieros de la sociedad controladora. La utilización de los estados financieros adjuntos y de nuestro informe de revisión para otros propósitos podría no ser apropiada.

Ciudad Autónoma de Buenos Aires,
28 de octubre de 2019

PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 – F° 13

ADRIAN G. VILLAR
Socio
Contador Público U.A.D.E.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 307 - F° 228