



Ciudad de Buenos Aires, 8 de julio de 2020

Señores

BOLSAS Y MERCADOS ARGENTINOS S.A.

**Presente**

**Ref: Pago de la vigésima cuota de intereses y cuota de capital de la referida emisión de Obligaciones Negociables Clase II emitidas el 20 de julio de 2010.-**

De mi consideración:

Me dirijo a ustedes en representación de IRSA Inversiones y Representaciones Sociedad Anónima ("IRSA") con relación al tema de referencia. A tal efecto transcribo el aviso de pago respectivo:

**IRSA Inversiones y Representaciones S.A. Obligaciones Negociables Clase II a Tasa Fija, emitidas originalmente por v/n U\$S150.000.000.- Vencimiento en el año 2020**

Se hace saber que el día 20 de julio de 2020, se iniciará el pago de la vigésima cuota de intereses y de la cuota de capital de la referida emisión de Obligaciones Negociables Clase II emitidas el 20 de julio de 2010.-

<b><u>Agente de pago:</u></b>	<b>The Bank of New York Mellon</b>
<b><u>Fecha de Efectivo Pago:</u></b>	20 de julio de 2020
<b><u>Horario de pago:</u></b>	9 a 18 horas.
<b><u>Numero de servicio a abonar:</u></b>	20ma cuota de intereses y cuota de capital
<b><u>Período que abarcará el servicio financiero:</u></b>	20 de enero de 2020 / 20 de julio de 2020
<b><u>Concepto que se abona:</u></b>	Intereses (100%) y Capital (100%)
<b><u>Moneda de Pago:</u></b>	Dólares Estadounidenses
<b><u>Valor Nominal:</u></b>	USD 71.437.000
<b><u>Capital Outstanding:</u></b>	USD 71.437.000
<b><u>Interés nominal anual:</u></b>	11,50%
<b><u>Interés que se abona</u> (sobre el valor nominal):</b>	5,75%
<b><u>Monto que se abona:</u></b>	USD 4.107.627,50
<b><u>Capital que se abona:</u></b>	<b>USD 71.437.000,00</b>
<b><u>Cupón:</u></b>	No corresponde.
<b><u>Agente de Pago en Argentina:</u></b>	Banco Santander Río S.A. (Bartolomé Mitre 480, Buenos Aires, Argentina)

El pago de los intereses se efectuará a las personas a cuyo nombre se encuentren registradas las Obligaciones Negociables al 5 de julio de 2020 en el Registro llevado por el Agente de Registro.

Sin otro particular los saludo atentamente.

**Lucila Huidobro**

**Apoderada**