

E-COMMERCE LATINA S.A.

**Estados Financieros Intermedios Condensados por el período
de nueve meses finalizado el 31 de marzo de 2020 presentados
en forma comparativa**

E-COMMERCE LATINA S.A.

Información Legal

Denominación: E-Commerce Latina S.A.

Domicilio legal: Florida 537 - Piso 18º - Ciudad Autónoma de Buenos Aires

Actividad principal: Participación directa o indirecta en sociedades vinculadas a los medios de comunicación, pero sin estar limitada a estas.

Fecha de inscripción en el Registro Público de Comercio:

- **del estatuto social:** 20 de enero de 2000

- **de la última modificación del estatuto social:** 12 de diciembre de 2019

Fecha de vencimiento del estatuto social: 20 de enero de 2099

Número de inscripción en la Inspección General de Justicia: 1.675.751

Capital: 79.921.183 acciones

Denominación de la sociedad controlante: IRSA Inversiones y Representaciones Sociedad Anónima

Domicilio legal: Bolívar 108 - Piso 1º- Ciudad Autónoma de Buenos Aires

Actividad principal: Inmobiliaria

Participación de la sociedad controlante sobre el capital: 77.316.127 acciones

Porcentaje de votos de la sociedad controlante sobre el patrimonio neto: 96,74%

E-COMMERCE LATINA S.A.

Estados de Situación Financiera Intermedios Condensados al 31 de marzo de 2020 y 30 de junio de 2019

(Importes expresados en pesos argentinos)

	Nota	<u>31.03.2020</u>	<u>30.06.2019</u>
ACTIVO			
Activo no corriente			
Propiedades de inversión	5	16.422.565	14.671.231
Inversiones en asociadas	4	973.512.163	1.056.779.214
Activos por impuesto diferido	10	-	4.991.810
Créditos por ventas y otros créditos	7	448.735	410.662
Total del activo no corriente		<u>990.383.463</u>	<u>1.076.852.917</u>
Activo corriente			
Créditos por impuesto a las ganancias y ganancia mínima presunta		8.388.088	11.377.010
Créditos por ventas y otros créditos	7	1.248.609	530.344
Efectivo y equivalentes de efectivo	6	10.515.486	9.083.256
Total del activo corriente		<u>20.152.183</u>	<u>20.990.610</u>
TOTAL DEL ACTIVO		<u>1.010.535.646</u>	<u>1.097.843.527</u>
PATRIMONIO NETO			
Patrimonio neto (según estado correspondiente)		631.350.002	782.436.390
TOTAL DEL PATRIMONIO NETO		<u>631.350.002</u>	<u>782.436.390</u>
PASIVO			
Pasivo no corriente			
Pasivos por impuesto diferido	10	18.210.254	-
Total del pasivo no corriente		<u>18.210.254</u>	<u>-</u>
Pasivo corriente			
Deudas comerciales y otras deudas	8	111.044.336	150.516.405
Préstamos	9	249.931.054	156.185.050
Impuesto a las ganancias y ganancia mínima presunta a pagar		-	8.705.682
Total del pasivo corriente		<u>360.975.390</u>	<u>315.407.137</u>
TOTAL DEL PASIVO		<u>379.185.644</u>	<u>315.407.137</u>
TOTAL DEL PASIVO Y PATRIMONIO NETO		<u>1.010.535.646</u>	<u>1.097.843.527</u>

Las notas que se acompañan forman parte integrante de los presentes estados financieros.

Firmado a efectos de su identificación con nuestro
informe de fecha 3 de junio de 2020

Por Comisión Fiscalizadora

ABELOVICH, POLANO & ASOCIADOS S.R.L.

Marcelo Héctor Fuxman
Síndico Titular

(Socio)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 30
Noemí I. Cohn
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 116 F° 135

Fernando A. Elsztain
Vicepresidente

E-COMMERCE LATINA S.A.

Estados de Resultados Integrales Intermedios Condensados por los períodos de nueve y tres meses finalizados el 31 de marzo de 2020 y 2019

(Importes expresados en pesos argentinos)

	Nota	Nueve meses		Tres meses	
		31.03.2020	31.03.2019	31.03.2020	31.03.2019
Costos	11	(235.316)	(266.986)	(75.377)	(87.916)
Pérdida bruta		(235.316)	(266.986)	(75.377)	(87.916)
Resultado neto por cambios en el valor razonable de propiedades de inversión	5	1.751.334	864.637	(23.469)	475.937
Resultado por participación en asociadas	4	(111.593.117)	(193.506.145)	82.735.165	(150.984.678)
Gastos generales y de administración	11	(1.488.459)	(937.991)	(357.046)	(294.171)
Otros resultados operativos, netos	12	(28.762)	-	(17.802)	(5.037.281)
Pérdida antes de resultados financieros e impuesto a las ganancias		(111.594.320)	(193.846.485)	82.261.471	(155.928.109)
Ingresos financieros	13	29.050	9.531.823	14.007	1.527.769
Costos financieros	13	(10.849.405)	(5.059.229)	(3.348.867)	(2.956.014)
Otros resultados financieros	13	(14.287.290)	(22.594.282)	331.520	(22.966.590)
Resultado por exposición a cambios en el poder adquisitivo de la moneda	13	32.886.170	40.503.971	4.735.853	30.386.828
Resultados financieros, netos		7.778.525	22.382.283	1.732.513	5.991.993
Resultado antes de impuesto a las ganancias		(103.815.795)	(171.464.202)	83.993.984	(149.936.116)
Impuesto a las ganancias	10	(46.391.488)	(19.198.446)	(2.787.984)	4.575.607
Resultado del período		(150.207.283)	(190.662.648)	81.206.000	(145.360.509)

Las notas que se acompañan forman parte integrante de los presentes estados financieros.

Firmado a efectos de su identificación con nuestro
informe de fecha 3 de junio de 2020

Por Comisión Fiscalizadora

ABELOVICH, POLANO & ASOCIADOS S.R.L.

Marcelo Héctor Fuxman
Síndico Titular

(Socio)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 30
Noemí I. Cohn
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 116 F° 135

Fernando A. Elsztain
Vicepresidente

E-COMMERCE LATINA S.A.

Estados de Cambios en los Patrimonios Intermedios Condensados por los periodos de nueve meses finalizados el 31 de marzo de 2020 y 2019 (Importes expresados en pesos argentinos)

	Capital social	Ajuste integral del capital social	Reserva legal	Reserva especial	Otras reservas	Reserva para nuevos proyectos	Reserva para futuros dividendos	Reserva por conversión	Resultados acumulados	Total del patrimonio
Saldos al 30 de junio de 2019	79.921.183	792.545.902	44.529.387	287.950.734	3.861.640	514.112.972	195.250.075	-	(1.135.735.503)	782.436.390
Resultado del período	-	-	-	-	-	-	-	-	(150.207.283)	(150.207.283)
Otros resultados integrales del período	-	-	-	-	-	-	-	(123.022)	-	(123.022)
Cambios en interés no controlante	-	-	-	-	(756.083)	-	-	-	-	(756.083)
Saldos al 31 de marzo de 2020	79.921.183	792.545.902	44.529.387	287.950.734	3.105.557	514.112.972	195.250.075	(123.022)	(1.285.942.786)	631.350.002

	Capital social	Ajuste integral del capital social	Reserva legal	Reserva especial	Otras reservas	Reserva para nuevos proyectos	Reserva para futuros dividendos	Reserva por conversión	Resultados acumulados	Total del patrimonio
Saldos al 30 de junio de 2018	79.921.183	792.545.902	33.577.174	287.950.734	4.490.114	514.112.972	136.711.359	-	(341.892.684)	1.507.416.754
Ajuste de saldos iniciales (NIIF 9)	-	-	-	-	-	-	-	-	(52.616.080)	(52.616.080)
Saldos al 30 de junio de 2018 ajustado	79.921.183	792.545.902	33.577.174	287.950.734	4.490.114	514.112.972	136.711.359	-	(394.508.764)	1.454.800.674
Resultado del período	-	-	-	-	-	-	-	-	(190.662.648)	(190.662.648)
Asignación de resultados según A.G.O. del 24.01.19	-	-	10.952.213	-	-	-	58.538.716	-	(69.490.929)	-
Distribución de dividendos	-	-	-	-	-	-	-	-	(177.013.823)	(177.013.823)
Cambios en interés no controlante	-	-	-	-	(123.789)	-	-	-	-	(123.789)
Saldos al 31 de marzo de 2019	79.921.183	792.545.902	44.529.387	287.950.734	4.366.325	514.112.972	195.250.075	-	(831.676.164)	1.087.000.414

Las notas que se acompañan forman parte integrante de los presentes estados financieros.

Firmado a efectos de su identificación con nuestro
informe de fecha 3 de junio de 2020

Por Comisión Fiscalizadora

ABELOVICH, POLANO & ASOCIADOS S.R.L.

Marcelo Héctor Fuxman
Síndico Titular

(Socio)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 30
Noemí I. Cohn
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 116 F° 135

Fernando A. Elsztain
Vicepresidente

E-COMMERCE LATINA S.A.

Estados de Flujo de Efectivo Intermedios Condensados por los períodos de nueve meses finalizados el 31 de marzo de 2020 y 2019

(Importes expresados en pesos argentinos)

	Nota	31.03.2020	31.03.2019
Actividades operativas			
Pérdida del período		(150.207.283)	(190.662.648)
Ajustes:			
Impuesto a las ganancias	10	46.391.488	19.198.446
Diferencia de cambio, neta		-	652.401
Cambios en el valor razonable de propiedades de inversión	5	(1.751.334)	(864.637)
Resultados financieros, netos		19.039.126	(1.813.786)
Cambios en el valor razonable de las inversiones a corto plazo	13	(881.325)	(310.404)
Resultado por participación en asociadas	4	111.593.117	193.506.145
Cambios en activos y pasivos operativos			
(Aumento) / disminución en créditos por venta y otros créditos		(285.361)	1.161.054
(Disminución) / aumento en deudas comerciales y otras deudas		(39.472.069)	1.203.963
Flujo neto de efectivo (utilizado en) generado por actividades operativas		(15.573.641)	22.070.534
Impuesto a las ganancias pagado		(23.978.568)	(36.643.278)
Flujo neto de efectivo utilizado en actividades operativas		(39.552.209)	(14.572.744)
Actividades de inversión			
Aumento de préstamos otorgados a asociadas		-	(43.720.975)
Cobro de préstamos otorgados a asociadas		-	236.780.088
Adquisición de participación en asociadas	4	(37.708.145)	(401.513.223)
Intereses cobrados		-	12.346.370
Dividendos cobrados		7.869.391	2.044.684
Flujo neto de efectivo utilizado en actividades de inversión		(29.838.754)	(194.063.056)
Actividades de financiación			
Aumento de préstamos obtenidos de asociadas		69.406.927	162.426.498
Aumento de préstamos		-	5.964.984
Intereses pagados		(49.167)	(778.836)
Flujo neto de efectivo generado por actividades de financiación		69.357.760	167.612.646
Resultado por exposición a cambios en el poder adquisitivo de la moneda del efectivo		(38.390)	(20.392)
Disminución neta de efectivo y equivalentes de efectivo		(71.593)	(41.043.546)
Efectivo y equivalentes de efectivo al inicio del ejercicio	6	9.083.257	49.634.094
Diferencia de cambio de efectivo y resultado por medición a valor razonable de equivalente de efectivo		1.503.822	(341.995)
Efectivo y equivalentes de efectivo al cierre del período	6	10.515.486	8.248.553
Información adicional:			
Cambios en los intereses no controlantes.		(756.083)	(123.789)
Distribución de dividendos a través de un aumento de deudas comerciales y otras deudas.		-	177.013.823
Disminución de inversiones en asociadas a través de un aumento en créditos por venta y otros créditos		-	483.418
Aumento de dividendos a cobrar a través de una disminución de Inversiones en asociadas y negocios conjuntos		633.583	-
Reserva por conversión		(123.022)	-

Las notas que se acompañan forman parte integrante de los presentes estados financieros.

Firmado a efectos de su identificación con nuestro
informe de fecha 3 de junio de 2020

Por Comisión Fiscalizadora

ABELOVICH, POLANO & ASOCIADOS S.R.L.

Marcelo Héctor Fuxman
Síndico Titular

(Socio)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 30
Noemí I. Cohn
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 116 F° 135

Fernando A. Elsztain
Vicepresidente

E-COMMERCE LATINA S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios Condensados

(Importes expresados en pesos argentinos)

1. Información general y del negocio de la Sociedad

E-Commerce Latina S.A. (ECLASA) fue inscrita en el Registro Público de Comercio el 20 de enero de 2000 y tiene por objeto dedicarse por cuenta propia o de terceros, a la participación activa, directa o indirecta, en negocios a través de empresas o sociedades ya sea mediante participaciones accionarias directas, sociedades controladas, acuerdos sociales, asociaciones o uniones de empresas en otros medios o formas especialmente en áreas vinculadas a los medios de comunicación, pero sin estar limitado a estos últimos.

El principal accionista de la Sociedad es IRSA Inversiones y Representaciones Sociedad Anónima (IRSA), una compañía argentina fundada en 1943 que se ha dedicado a un rango diversificado de actividades inmobiliarias en Argentina desde 1991, cuyas acciones se encuentran operando en la Bolsa de Comercio de Buenos Aires y en la Bolsa de Nueva York (NYSE).

Los presentes estados financieros intermedios condensados han sido preparados al sólo efecto de su consolidación con la sociedad controlante IRSA y comprenden los resultados del período de nueve meses iniciado el 1° de julio de 2019 y finalizado el 31 de marzo de 2020.

Estos estados financieros intermedios condensados han sido aprobados para su emisión por el Directorio de la Sociedad el 3 de junio de 2020.

2. Resumen de las políticas contables significativas

2.1. Bases de preparación

Los presentes estados financieros han sido preparados de acuerdo con la NIC 34 "Información Financiera Intermedia" y por lo tanto deben ser leídos conjuntamente con los Estados Financieros anuales de la Sociedad al 30 de junio de 2019 preparados de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF). Asimismo, estos estados financieros incluyen información adicional requerida por la Ley N° 19.550 y/o regulaciones de la CNV. Dicha información se incluye en las notas a los presentes estados financieros, tal como lo admiten las NIIF.

Los presentes estados financieros correspondientes a los períodos intermedios de nueve meses finalizados el 31 de marzo de 2020 y 2019 no han sido auditados. La Gerencia estima que incluyen todos los ajustes necesarios para presentar razonablemente los resultados de cada período. Los resultados de períodos intermedios no necesariamente reflejan la proporción de los resultados de la Sociedad por los ejercicios completos.

La NIC 29 "Información financiera en economías hiperinflacionarias" requiere que los estados financieros de una entidad, cuya moneda funcional sea la de una economía de alta inflación, se expresen en términos de la unidad de medida corriente a la fecha de cierre del período sobre el que se informa, independientemente de si están basados en el método del costo histórico o en el método del costo corriente. Para ello, en términos generales, se debe computar en las partidas no monetarias la inflación producida desde la fecha de adquisición o desde la fecha de revaluación según corresponda. Dichos requerimientos también comprenden a la información comparativa de los estados financieros.

A los efectos de concluir sobre si una economía es categorizada como de alta inflación en los términos de la NIC 29, la norma detalla una serie de factores a considerar entre los que se incluye una tasa acumulada de inflación en tres años que se aproxime o exceda el 100%. Es por esta razón que, de acuerdo con la NIC 29, la economía argentina debe ser considerada como de alta inflación a partir del 1° de julio de 2018.

E-COMMERCE LATINA S.A.

En relación al índice de inflación a ser utilizado, de acuerdo a la Resolución N° 539/18, el mismo estará determinado en función al Índice de Precios Mayoristas (IPIM) hasta el año 2016, considerando para los meses de noviembre y diciembre de 2015 la variación promedio de Índices de Precios al Consumidor (IPC) de Ciudad Autónoma de Buenos Aires, debido a que durante esos dos meses no hubo mediciones de IPIM a nivel nacional. Luego, a partir de enero de 2017, se considerará el Índice de Precios al Consumidor Nacional (IPC Nacional). La tabla a continuación muestra la evolución de dichos índices al 31 de marzo de 2020 según las estadísticas oficiales (INDEC) siguiendo los lineamientos descriptos en la Resolución 539/18:

<u>Variación de precios</u>	<u>al 30 de septiembre de 2019 (tres meses)</u>	<u>al 31 de diciembre de 2019 (seis meses acumulado)</u>	<u>al 31 de marzo de 2020 (nueve meses acumulado)</u>
	13%	26%	36%

Como consecuencia de lo mencionado anteriormente, los presentes estados financieros al 31 de marzo de 2020 fueron reexpresados de acuerdo con lo establecido en la NIC 29.

2.2. Políticas contables

Las políticas contables adoptadas en la presentación de los presentes estados financieros son consistentes con las utilizadas en la preparación de los estados financieros anuales, descriptas en Nota 2 a los mismos.

Los principales cambios son los siguientes:

Modificación a la NIC 28 “Inversión en asociadas y negocios conjuntos”

De acuerdo con la modificación a la NIC 28, una entidad implementará las disposiciones de la NIIF 9 a Inversiones a largo plazo que son esencialmente parte de la inversión neta de la entidad en la asociada o en el negocio conjunto de acuerdo a las definiciones de dicha norma. Las disposiciones de la NIIF 9 se aplicarán a dichas inversiones con respecto a la participación en las pérdidas de una asociada o un negocio conjunto, así como con respecto al reconocimiento de la desvalorización de una inversión en una asociada o negocio conjunto. Además, al aplicar la NIIF 9 a dichas inversiones a largo plazo, la entidad lo realizará en forma previa a los ajustes realizados al valor en libros de la inversión de acuerdo a la NIC 28.

2.3. Información comparativa

Los saldos al 31 de marzo de 2019 y 30 de junio de 2019 que se exponen a efectos comparativos surgen de los estados financieros a dichas fechas reexpresados de acuerdo a NIC 29. Se han reclasificado ciertas cifras de los mismos a los efectos de su presentación comparativa con las del presente período.

2.4. Estimaciones contables

La preparación de estados financieros a una fecha determinada requiere que la Gerencia realice estimaciones y evaluaciones que afectan el monto de los activos y pasivos registrados y los activos y pasivos contingentes revelados a dicha fecha, como así también los ingresos y egresos registrados en el período. Los resultados reales futuros pueden diferir de las estimaciones y evaluaciones realizadas a la fecha de preparación de los presentes estados financieros intermedios condensados. En la preparación de estos estados financieros intermedios condensados, los juicios significativos realizados por la Gerencia en la aplicación de las políticas contables de la Sociedad y las principales fuentes de incertidumbre fueron las mismas que las aplicadas por la Sociedad en la preparación de los estados financieros anuales, descriptas en Nota 3 a los mismos.

3. Administración del riesgo financiero y estimaciones de valor razonable

Los presentes estados financieros no incluyen toda la información y revelaciones de la administración del riesgo financiero, por lo que deben ser leídos en conjunto con la Nota 4 a los estados financieros anuales. No han habido cambios en la administración o en las políticas de gestión de riesgo aplicadas por la Sociedad desde el cierre del ejercicio.

E-COMMERCE LATINA S.A.

Desde el 30 de junio de 2019 y hasta la fecha de los presentes estados financieros, no han habido otros cambios significativos en las circunstancias comerciales o económicas que afecten el valor razonable de los activos y pasivos de la Sociedad (ya sea que se encuentren medidos a valor razonable o costo amortizado) que los indicados en la Nota 18. Asimismo, no se han producido transferencias entre las diferentes jerarquías utilizadas para determinar el valor razonable de los instrumentos financieros de la Sociedad.

4. Inversiones en asociadas

Al 31 de marzo de 2020 y 30 de junio de 2019, las asociadas de la Sociedad son Banco Hipotecario S.A. (BHSA), IRSA Propiedades Comerciales S.A. (IRSA CP) y Palermo Invest S.A. Las acciones de las asociadas BHSA e IRSA CP cotizan en Bolsa, mientras que las acciones de la restante asociada no se encuentran incluidas dentro del régimen de oferta pública, y por lo tanto sus acciones no poseen valor de cotización.

La evolución de las inversiones en asociadas de la Sociedad por el período de nueve meses finalizado el 31 de marzo de 2020 y para el ejercicio económico finalizado el 30 de junio de 2019 es la siguiente:

	31 de marzo de 2020	30 de junio de 2019
Inicio del período / ejercicio	1.056.779.214	1.254.530.026
Ajustes a saldos iniciales (NIIF 9)	-	(52.572.409)
Adquisición / Aumento de participación	37.708.145	499.851.810
Participación en los resultados	(111.593.117)	(625.552.322)
Diferencia de conversión	(123.022)	-
Distribución de dividendos	(8.502.974)	(19.385.436)
Cambios en interés no controlante	(756.083)	(628.474)
Reintegro de dividendos prescriptos	-	536.019
Cierre del período / ejercicio	973.512.163	1.056.779.214

A continuación, se detallan las inversiones y los valores de las participaciones mantenidas por la Sociedad en asociadas por el período de nueve meses finalizado el 31 de marzo de 2020 y por el ejercicio finalizado el 30 de junio de 2019:

Nombre de la sociedad	% de participación accionaria		Valor de la participación de la Sociedad sobre el patrimonio	
	31.03.2020	30.06.2019	31.03.2020	30.06.2019
Banco Hipotecario S.A. (i)	5,00%	5,00%	606.631.645	687.879.800
IRSA Propiedades Comerciales S.A. (ii)	1,36%	1,18%	346.750.078	345.161.755
Palermo Invest S.A. (iii)	3,00%	3,00%	20.130.440	23.737.659
			973.512.163	1.056.779.214

Nombre de la sociedad	Sede de la sociedad / País de constitución	Actividad Principal	Último estado financiero		
			Capital social (valor nominal)	Resultado del período	Patrimonio
Banco Hipotecario S.A. (i)	Argentina	Financiera	1.500.000.000	(1.624.962.768)	12.095.129.264
IRSA Propiedades Comerciales S.A. (ii)	Argentina	Inmobiliaria	126.014.030	(1.762.293.609)	49.638.929.248
Palermo Invest S.A. (iii)	Argentina	Inversora	160.776.730	(120.261.780)	671.033.991

- (i) Banco Hipotecario S.A. ("BHSA") es un banco comercial de servicios integrales que ofrece una variedad de actividades bancarias y servicios financieros para personas físicas, pequeñas y medianas empresas y grandes empresas. Desde 1999, las acciones de BHSA cotizan en la Bolsa de Comercio de Buenos Aires y desde 2006 obtuvo el nivel 1 en el Programa de Certificados de Depósito Estadounidenses del Bank of New York. A los efectos de la valuación de la inversión en la Sociedad se han considerado cifras al 31 de marzo de 2020 con los ajustes necesarios de adecuación a NIIF. El valor de cotización a la fecha de los presentes estados financieros intermedios condensados es de \$ 6,95.
- (ii) IRSA Propiedades Comerciales S.A. ("IRSA CP") es una compañía argentina de bienes raíces dedicada principalmente a la tenencia, locación, administración, desarrollo, operación y adquisición de centros comerciales productivos, con una posición preponderante dentro del mercado. El valor de cotización a la fecha de los presentes estados financieros es de \$ 185.
- (iii) Palermo Invest S.A. tiene por objeto dedicarse a la compra y tenencia de capital accionario de compañías dedicadas al negocio de bienes y la inversión en títulos valores y otras formas de inversión.

E-COMMERCE LATINA S.A.

5. Propiedades de inversión

La evolución en las propiedades de inversión de la Sociedad para el período de nueve meses finalizado el 31 de marzo de 2020 y para el ejercicio finalizado el 30 de junio de 2019 es la siguiente:

	Oficinas y otras propiedades para alquiler	
	31 de marzo de 2020	30 de junio de 2019
Valor razonable al inicio del período / ejercicio	14.671.231	15.467.932
Resultado neto por cambios en el valor razonable	1.751.334	(796.701)
Valor razonable al cierre del período / ejercicio	16.422.565	14.671.231

Para mayor información sobre el proceso y técnica de valoración referirse a la Nota 7 a los estados financieros anuales al 30 de junio de 2019.

Los siguientes montos han sido reconocidos en el estado de resultados integrales intermedios condensados:

	31 de marzo de 2020	31 de marzo de 2019
Costos (Nota 11)	(235.316)	(266.986)
Resultado neto por cambios en el valor razonable de propiedades de inversión	1.751.334	864.637

Durante el período de nueve meses finalizado el 31 de marzo de 2020 y el ejercicio finalizado el 30 de junio de 2019 no se realizaron activaciones de costos financieros.

6. Instrumentos financieros por categoría

La presente nota muestra los activos y pasivos financieros por categoría de instrumento financiero y una conciliación con la línea expuesta en el estado de situación financiera, según corresponda. Los activos y pasivos financieros a valor razonable se asignan según los distintos niveles de jerarquía de valor razonable. Para mayor información respecto a las jerarquías de valor razonable referirse a la Nota 8 a los estados financieros anuales.

Los activos y pasivos financieros al 31 de marzo de 2020 son los siguientes:

	Activos financieros a costo amortizado (i)	Activos financieros a valor razonable con cambios en resultados Nivel 1	Subtotal activos financieros	Activos no financieros	Total
31 de marzo de 2020					
Activos según el estado de situación financiera					
Créditos por ventas y otros créditos (Nota 7)	987.718	-	987.718	709.626	1.697.344
Efectivo y equivalentes de efectivo:					
- Efectivo en caja y bancos	7.744.301	-	7.744.301	-	7.744.301
- Inversiones a corto plazo	-	2.771.185	2.771.185	-	2.771.185
Total de activo	8.732.019	2.771.185	11.503.204	709.626	12.212.830
Pasivos financieros a costo amortizado (i)					
	Pasivos no financieros	Total			
31 de marzo de 2020					
Pasivos según el estado de situación financiera					
Deudas comerciales y otras deudas (Nota 8)	111.015.146	29.190	111.044.336		
Préstamos (Nota 9)	249.931.054	-	249.931.054		
Total de pasivo	360.946.200	29.190	360.975.390		

E-COMMERCE LATINA S.A.

Los activos y pasivos financieros al 30 de junio de 2019 son los siguientes:

	Activos financieros a costo amortizado (i)	Activos financieros a valor razonable con cambios en resultados Nivel 1	Subtotal activos financieros	Activos no financieros	Total
30 de junio de 2019					
Activos según el estado de situación financiera					
Créditos por ventas y otros créditos (Nota 7)	516.742	-	516.742	424.264	941.006
Efectivo y equivalentes de efectivo:			-		
- Efectivo en caja y bancos	2.779.004	-	2.779.004	-	2.779.004
- Inversiones a corto plazo	-	6.304.252	6.304.252	-	6.304.252
Total de activo	3.295.746	6.304.252	9.599.998	424.264	10.024.262
	Pasivos financieros a costo amortizado (i)	Pasivos no financieros	Total		
30 de junio de 2019					
Pasivos según el estado de situación financiera					
Deudas comerciales y otras deudas (Nota 8)	150.504.092	12.313	150.516.405		
Préstamos (Nota 9)	156.185.050	-	156.185.050		
Total de pasivo	306.689.142	12.313	306.701.455		

(i) El valor razonable de los activos y pasivos financieros a costo amortizado no difieren significativamente de su valor contable. El valor razonable de las deudas se aproxima a su valor contable ya que, debido a su naturaleza de corto plazo, el efecto del descuento no es significativo.

No se registraron transferencias entre niveles durante el período de nueve meses finalizado el 31 de marzo de 2020 y en el ejercicio económico finalizado el 30 de junio de 2019.

7. Créditos por ventas y otros créditos

La composición de los créditos por ventas y otros créditos al 31 de marzo de 2020 y 30 de junio de 2019 es la siguiente:

	31 de marzo de 2020	30 de junio de 2019
Créditos fiscales	692.676	422.306
Gastos pagados por adelantado	16.950	1.958
Total otros créditos	709.626	424.264
Partes relacionadas (Nota 14)	987.718	516.742
Total créditos por ventas y otros créditos	1.697.344	941.006
No corriente	448.735	410.662
Corriente	1.248.609	530.344
Total	1.697.344	941.006

8. Deudas comerciales y otras deudas

La composición de las deudas comerciales y otras deudas al 31 de marzo de 2020 y 30 de junio de 2019 es la siguiente:

	31 de marzo de 2020	30 de junio de 2019
Deudas comerciales	-	3.712
Provisión facturas a recibir	69.146	4.160
Total deudas comerciales	69.146	7.872
Deudas fiscales	29.190	12.313
Total otras deudas	29.190	12.313
Partes relacionadas (Nota 14)	110.946.000	150.496.220
Total deudas comerciales y otras deudas	111.044.336	150.516.405
Corriente	111.044.336	150.516.405
Total	111.044.336	150.516.405

E-COMMERCE LATINA S.A.

9. Préstamos

La composición de los préstamos al 31 de marzo de 2020 y 30 de junio de 2019 es la siguiente:

	31 de marzo de 2020	30 de junio de 2019
Partes relacionadas (Nota 14)	249.931.054	156.184.673
Descubiertos bancarios	-	377
Total préstamos	249.931.054	156.185.050
Corriente	249.931.054	156.185.050
Total	249.931.054	156.185.050

10. Impuestos

El cargo por impuesto a las ganancias de la Sociedad es el siguiente:

	31 de marzo de 2020	31 de marzo de 2019
Impuesto a las ganancias corriente	7.186.280	(19.307.627)
Impuesto especial revalúo impositivo	(30.375.704)	-
Impuesto diferido	(23.202.064)	109.181
Impuesto a las ganancias	(46.391.488)	(19.198.446)

A continuación, se presenta una conciliación entre el impuesto a las ganancias cargado a resultados y el que resultaría de aplicar la tasa del impuesto vigente sobre el resultado antes de impuestos, por los períodos de nueve meses finalizados el 31 de marzo de 2020 y 2019:

	31 de marzo de 2020	31 de marzo de 2019
Resultado del período a la tasa del impuesto vigente (1)	31.144.739	51.439.261
Diferencias permanentes:		
Resultado por participación en asociadas	(33.477.935)	(58.051.844)
Diferencia entre provisión y declaración jurada	(22.661.950)	(253.702)
Utilización de la provisión	8.544.096	-
Utilización de quebrantos	-	50.094
Diferencial de tasa	503.536	292.865
Revalúo impositivo	(23.978.568)	-
Resultado por exposición a cambios en el poder adquisitivo de la moneda	16.382.524	(12.675.120)
Cambios en el poder adquisitivo de la moneda impositivo	(22.840.143)	-
Otros	(7.787)	-
Impuesto a las ganancias	(46.391.488)	(19.198.446)

(1) La alícuota del Impuesto a las ganancias vigente al 31 de marzo de 2020 y 2019 es del 30%

La evolución del impuesto a las ganancias diferido es la siguiente:

	31 de marzo de 2020	30 de junio de 2019
Inicio del período / ejercicio	4.991.810	(2.982.972)
Cargo por impuesto diferido	(23.202.064)	7.974.782
Cierre del período / ejercicio	(18.210.254)	4.991.810

Los activos por impuesto a las ganancias diferidos reconocen los quebrantos impositivos en la medida en que su compensación a través de futuras ganancias gravables sea probable. Los quebrantos impositivos en Argentina prescriben dentro de los 5 años.

La Ley N° 27.541 de solidaridad y reactivación productiva publicada en diciembre 2019 introdujo algunas modificaciones a distintos impuestos y la creación del impuesto para una Argentina Inclusiva y Solidaria (PAIS).

E-COMMERCE LATINA S.A.

Las principales modificaciones relacionadas con el Impuesto a las Ganancias, que afectan a la Sociedad son las siguientes:

- En el primer y segundo ejercicio fiscal iniciados con posterioridad al 01 de enero del 2019 (es decir para ejercicios económicos de la Sociedad iniciados el 1 de julio de 2019 y 2020), la ganancia o pérdida por inflación impositiva se imputará en sextos en el ejercicio de determinación y en los quintos ejercicios siguientes;
- Se aumenta del 25% al 30% la alícuota aplicable a las sociedades para el tercer ejercicio que comience con posterioridad al 01 de enero del 2018 (es decir para ejercicios económicos de la Sociedad iniciados el 1 de julio de 2018).

11. Gastos por naturaleza

Por los períodos de nueve meses finalizados el 31 de marzo de 2020 y 2019:

	Costos	Gastos generales y de administración	Total al 31 de marzo de 2020	Total al 31 de marzo de 2019
Gastos bancarios	-	636.712	636.712	131.938
Honorarios y retribuciones por servicios	-	844.146	844.146	783.334
Alquileres y expensas	197.605	-	197.605	219.718
Servicios públicos y afines	20.173	1.954	22.127	30.988
Impuestos, tasas y contribuciones	17.538	2.799	20.337	25.491
Viáticos, movilidad y librería	-	2.848	2.848	13.508
Total al 31 de marzo de 2020	235.316	1.488.459	1.723.775	-
Total al 31 de marzo de 2019	266.986	937.991	-	1.204.977

12. Otros resultados operativos, netos

Por los períodos de nueve meses finalizados el 31 de marzo de 2020 y 2019:

	31 de marzo de 2020	31 de marzo de 2019
Otros	(28.762)	-
Total otros resultados operativos, netos	(28.762)	-

13. Resultados financieros, netos

Por los períodos de nueve meses finalizados el 31 de marzo de 2020 y 2019:

	31 de marzo de 2020	31 de marzo de 2019
Intereses ganados	29.050	9.531.823
Total ingresos financieros	29.050	9.531.823
Intereses perdidos	(10.097.564)	(2.843.632)
Otros costos financieros	(751.841)	(2.215.597)
Total costos financieros	(10.849.405)	(5.059.229)
Resultados por valuación a valor razonable de activos y pasivos financieros con cambios en resultados, netos	881.325	310.404
Diferencias de cambio, neta	(15.168.615)	(22.904.686)
Total otros resultados financieros	(14.287.290)	(22.594.282)
Resultado por exposición a cambios en el poder adquisitivo de la moneda	32.886.170	40.503.971
Total resultados financieros, netos	7.778.525	22.382.283

14. Transacciones con partes relacionadas

Las principales operaciones llevadas a cabo con partes relacionadas se encuentran descriptas en la Nota 16 de los estados financieros anuales por el ejercicio finalizado el 30 de junio 2019.

E-COMMERCE LATINA S.A.

El siguiente es un resumen de los saldos con partes relacionadas al 31 de marzo de 2020 y 30 de junio de 2019:

Rubro	31 de marzo de 2020	30 de junio de 2019	
Créditos por ventas y otros créditos corriente	987.718	516.742	
Deudas comerciales y otras deudas corriente	(110.946.000)	(150.496.220)	
Préstamos	(249.931.054)	(156.184.673)	
Total	(359.889.336)	(306.164.151)	

Sociedad relacionada	31 de marzo de 2020	30 de junio de 2019	Descripción de la transacción
IRSA Inversiones y Representaciones	(249.931.054)	(156.184.673)	Préstamos recibidos
Sociedad Anónima	(107.329.604)	(145.574.523)	Dividendos a pagar
	-	(846)	Honorarios por gerenciamiento
Total controlante directa	(357.260.658)	(301.760.042)	
Palermo Invest S.A.	380.985	516.742	Dividendos a cobrar
Tyrus S.A.	(3.616.396)	(4.905.032)	Dividendos a pagar
IRSA Propiedades Comerciales S.A.	606.733	-	Dividendos a cobrar
	-	(2.609)	Reintegro de gastos
Total controladas de IRSA	(2.628.678)	(4.390.899)	
Estudio Zang, Bergel y Viñes Abogados	-	(13.210)	Servicios legales
Total otras partes relacionadas	-	(13.210)	
Total al cierre del período / ejercicio	(359.889.336)	(306.164.151)	

El siguiente es un resumen de las transacciones con impacto en resultados con partes relacionadas por los períodos de nueve meses finalizados el 31 de marzo de 2020 y 2019:

Sociedad relacionada	31 de marzo de 2020	31 de marzo de 2019	Descripción de la transacción
IRSA Inversiones y Representaciones	(24.339.458)	(19.093.144)	Operaciones financieras
Sociedad Anónima	(5.123)	(7.802)	Honorarios por gerenciamiento
Total controlante directa	(24.344.581)	(19.100.946)	
Estudio Zang, Bergel y Viñes Abogados	(194.129)	(98.963)	Servicios legales
Total otras partes relacionadas	(194.129)	(98.963)	
Total al cierre del período	(24.538.710)	(19.199.909)	

El siguiente es un resumen de las transacciones sin impacto en resultados con partes relacionadas por los períodos de nueve meses finalizados el 31 de marzo de 2020 y 2019:

Sociedad relacionada	31 de marzo de 2020	31 de marzo de 2019	Descripción de la operación
IRSA Propiedades Comerciales S.A.	(8.502.974)	2.044.684	Dividendos distribuidos
Palermo Invest S.A.	-	483.418	Dividendos distribuidos
Baicom Networks S.A.	-	-	Dividendos distribuidos
IRSA Inversiones y Representaciones	-	(171.243.881)	Dividendos distribuidos
Sociedad Anónima	-	(5.769.942)	Dividendos distribuidos
Tyrus S.A.	-	-	
Total distribución	(8.502.974)	(174.485.721)	

15. Resolución General N° 622/13 de la CNV

De acuerdo con lo estipulado en el artículo 1°, Capítulo III, Título IV, de la Resolución General N° 622/13 de la CNV, a continuación se detallan las notas a los estados financieros intermedios condensados que exponen la información solicitada por la Resolución en formato de Anexos.

Anexo A – Bienes de uso
 Anexo B – Activos Intangibles
 Anexo C – Inversiones en acciones
 Anexo D – Otras inversiones
 Anexo E – Provisiones
 Anexo F – Costo
 Anexo G – Activos y pasivos en moneda extranjera

Nota 5 Propiedades de inversión.
 No corresponde.
 Nota 4 Inversiones en asociadas.
 Nota 6 Instrumentos financieros por categoría.
 No corresponde
 Nota 11 Gastos por naturaleza.
 Nota 16 Activos y pasivos en moneda extranjera.

E-COMMERCE LATINA S.A.

16. Activos y pasivos en moneda extranjera

Los valores contables de los activos y pasivos en moneda extranjera son los siguientes:

Instrumento / Moneda (1)	Monto (2)	T.C. (3)	Total al 31 de marzo de 2020	Total al 30 de junio de 2019
Activo				
Efectivo y equivalentes de efectivo				
Dólares estadounidenses	119.254	64,269	7.664.341	2.691.876
Total Efectivo y equivalentes de efectivo			7.664.341	2.691.876
Total Activo			7.664.341	2.691.876
Pasivo				
Préstamos con partes relacionadas				
Dólares estadounidenses	3.876.763	64,469	249.931.054	156.184.673
Total Préstamos			249.931.054	156.184.673
Total Pasivo			249.931.054	156.184.673

- (1) Se considera moneda extranjera a aquella que difiere de la moneda funcional adoptada por la Sociedad al cierre del período / ejercicio.
 (2) Expresado en moneda extranjera.
 (3) Tipo de cambio vigente al 31 de marzo de 2020 según Banco Nación Argentina.

17. Capital de trabajo negativo

La Sociedad presenta al cierre del período un déficit de capital de trabajo de \$ 340.823.207, cuyo tratamiento está en consideración del Directorio y de la respectiva Gerencia.

18. Otros hechos relevantes del período

Contexto en el que opera la Sociedad

La Sociedad opera en un contexto complejo, cuyas variables principales han tenido recientemente una fuerte volatilidad, tanto en el ámbito nacional como internacional.

En el ámbito local se visualizan las siguientes circunstancias:

- La economía argentina ha experimentado una volatilidad significativa en las últimas décadas, caracterizada por períodos de crecimiento del producto bruto interno ("PBI") bajo o negativo, altos niveles de inflación y devaluación monetaria.
- En el marco de la actual pandemia de Coronavirus, el relevamiento sobre expectativas de mercado elaborado por el Banco Central en marzo de 2020, denominado Relevamiento de Expectativas de Mercado ("REM"), estima una inflación minorista del 40,0% para 2020.
- Desde enero de 2019 hasta diciembre de 2019, el peso se depreció 59% frente al dólar estadounidense de acuerdo al tipo de cambio promedio mayorista del Banco de la Nación Argentina.
- El gobierno tiene el desafío de lograr una renegociación exitosa de la deuda externa tanto con el FMI como con los tenedores privados de deuda pública y evitar el default.
- La inflación interanual al 31 de diciembre de 2019 alcanza el 53,8%. En relación a los cuatro primeros meses del año 2020, se registran tasas del 2,3%, 2,0%, 3,3% y 1,5% en enero, febrero, marzo y abril, respectivamente, lo que comparado con el mismo período del año pasado, sería una tasa interanual del 45,6%.

E-COMMERCE LATINA S.A.

- El gobierno ha implementado diversos cambios significativos en las políticas económicas, leyes y regulaciones relevantes para la economía argentina. En ese sentido, el gobierno ha manifestado que su principal objetivo es estabilizar la macroeconomía, redefinir las prioridades de política y sentar las bases para un desarrollo económico sostenible. La Ley N° 27.541 de Solidaridad Social y Reactivación Productiva en el Marco de la Emergencia Pública (la "Ley de Solidaridad"), promulgada el 23 de diciembre de 2019, contempla, entre otras cuestiones, crear las condiciones para la sostenibilidad fiscal y de la deuda, con una orientación solidaria aplicando esquemas tributarios progresivos. Asimismo, busca promover la reactivación de la economía, fortaleciendo los ingresos de los sectores más vulnerables para que puedan recomponer sus niveles de consumo y aliviando las deudas tributarias de las pequeñas y medianas empresas para facilitar la continuidad de su actividad.
- Asimismo, la salida de flujos hacia mercados emergentes y el impacto a nivel mundial del Coronavirus, también afectó a la Argentina provocando un deterioro de su riesgo país que llegó a 3.020 puntos básicos al 12 de mayo 2020, según el J.P. Morgan EMBI+Index, deteriorando, a su vez, la capacidad para obtener nuevos financiamientos externos.

Pandemia de COVID-19

La pandemia del COVID-19, que se originó en China y subsecuentemente se expandió a numerosos países, incluyendo Argentina, está impactando adversamente tanto en la economía global como en la economía argentina y el negocio de la Sociedad. Aunque la pandemia de COVID-19 ha tenido un impacto a nivel nacional en la actividad desarrollada por la Compañía, aún es demasiado pronto para evaluar el alcance total de su impacto.

El 12 de marzo de 2020, el Poder Ejecutivo Nacional (PEN) decretó la emergencia sanitaria para manejar la crisis causada por el COVID-19, y posteriormente, el 19 de marzo, el PEN emitió un decreto ordenando el aislamiento social, preventivo y obligatorio, que originalmente se aplicaba del 20 de marzo al 31 de marzo de 2020 inclusive, y se ha extendido desde entonces, y recientemente, por las medidas adoptadas hasta el 7 de junio de 2020. Las medidas adoptadas en Argentina incluyen la desaceleración o suspensión de la mayoría de las actividades no esenciales realizadas por individuos y, en consecuencia, están afectando significativamente la economía nacional y regional y está aumentando la incertidumbre económica, evidenciada por un aumento en la volatilidad del precio de los activos, volatilidad del tipo de cambio y una disminución de las tasas de interés de largo plazo.

El alcance final del brote de Coronavirus y su impacto en la economía del país es desconocido e imposible de predecir razonablemente. Sin embargo, si bien ha producido efectos significativos a corto plazo, no se prevé que los mismos afecten la continuidad de los negocios. Aunque existen impactos económicos en el corto plazo, se estima que la compañía podrá seguir haciendo frente a sus compromisos financieros de los próximos doce meses.

El Directorio de la Sociedad está monitoreando de cerca la situación y tomando todas las medidas necesarias para preservar la vida humana y los negocios de la Compañía.

Informe de la Comisión Fiscalizadora

A los señores Accionistas, Presidente y Directores de
E-COMMERCE LATINA S.A.

Introducción

De acuerdo con lo dispuesto en el artículo N° 294 de la Ley N° 19.550, hemos revisado los estados financieros intermedios condensados adjuntos de E-Commerce Latina S.A. (en adelante “la Sociedad”) que comprenden el estado de situación financiera al 31 de marzo de 2020, el estado de resultados integrales, por los períodos de nueve y tres meses finalizados el 31 de marzo de 2020 y los estados de cambios en el patrimonio y de flujo de efectivo por el período de nueve meses finalizado en esa misma fecha y notas explicativas seleccionadas.

Los saldos y otra información correspondientes al ejercicio finalizado el 30 de junio de 2019 y a sus períodos intermedios, son parte integrante de los estados financieros mencionados precedentemente, y por lo tanto deberán ser considerados en relación con esos estados financieros.

Responsabilidad de la Dirección

El Directorio de la Sociedad es responsable de la preparación y presentación de los estados financieros de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera, adoptadas por la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas (en adelante “FACPCE”) como normas contables profesionales e incorporadas por la Comisión Nacional de Valores (en adelante “CNV”) a su normativa, tal y como fueron aprobadas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad y, por lo tanto, es responsable por la preparación y presentación de los estados financieros intermedios condensados mencionados en el primer párrafo de acuerdo con la Norma Internacional de Contabilidad 34 “Información Financiera Intermedia” (en adelante “NIC 34”).

Alcance de nuestra revisión

Nuestra revisión fue practicada de acuerdo con las normas de sindicatura vigentes. Dichas normas requieren la aplicación de procedimientos establecidos en la Norma Internacional de Encargos de Revisión NIER 2410 “Revisión de información financiera intermedia desarrollada por el auditor independiente de la entidad”, la cual fue adoptada como norma de revisión en Argentina mediante la Resolución Técnica N° 33 de la FACPCE tal y como fue aprobada por el Consejo de Normas Internacionales de Auditoría y Aseguramiento e incluyen la verificación de la congruencia de los documentos revisados con la información sobre las decisiones societarias expuestas en actas y la adecuación de dichas decisiones a la ley y los estatutos, en lo relativo a sus aspectos formales y documentales. Para realizar nuestra tarea profesional, hemos efectuado una revisión del trabajo realizado por los auditores externos de la Sociedad, Abelovich, Polano & Asociados S.R.L., quienes emitieron su informe con fecha 3 de junio de 2020. Una revisión de información financiera intermedia consiste en la realización de indagaciones al personal de la Sociedad responsable de la preparación de la información incluida en los estados financieros intermedios condensados y en la realización de procedimientos analíticos y otros procedimientos de revisión. El alcance de esta revisión es sustancialmente inferior al de un examen de auditoría realizado de acuerdo con las normas internacionales de auditoría, en consecuencia, dicha revisión no permite obtener seguridad de que se tomará conocimiento sobre todos los temas significativos que podrían identificarse en una auditoría. Por lo tanto, no expresamos una opinión sobre la situación financiera, el resultado integral y el flujo de efectivo de la Sociedad. No hemos evaluado los criterios empresarios de administración, financiación, comercialización y explotación, dado que son de incumbencia exclusiva del Directorio y de la Asamblea.

Informe de la Comisión Fiscalizadora (Continuación)

Conclusión

Sobre la base de nuestra revisión, nada ha llamado nuestra atención que nos hiciera pensar que los estados financieros intermedios condensados mencionados en el primer párrafo del presente informe, no están preparados, en todos sus aspectos significativos, de conformidad con la NIC 34.

Informe sobre cumplimiento de disposiciones vigentes

En cumplimiento de disposiciones vigentes informamos, respecto de E-Commerce Latina S.A., que:

- a) habida cuenta del cumplimiento de los DNU N° 297, 325, 355 y 408/2020, como de la RG N° 11/2020 de la Inspección General de Justicia, ciertas reuniones del Directorio y de la Comisión Fiscalizadora, fueron llevadas a cabo bajo la modalidad “a distancia” y sus respectivas actas, a la fecha, no han sido transcritas ni firmadas en los libros correspondientes. Se deja constancia que se ha tomado conocimiento de las resoluciones adoptadas en las reuniones de Directorio celebradas desde el 19 de marzo de 2020 (fecha de dictado del DNU N° 297) hasta la fecha;
- b) los estados financieros intermedios condensados de E-Commerce Latina S.A., se encuentran pendientes de transcripción al Libro “Inventario y Balances”, y cumplen, excepto por lo mencionado anteriormente, en lo que es materia de nuestra competencia, con lo dispuesto en la Ley N° 19.550;
- c) los estados financieros intermedios condensados de E-Commerce Latina S.A., surgen de registros contables llevados en sus aspectos formales de conformidad con normas legales, excepto por su falta de transcripción al Libro “Inventario y Balances” y al Libro “Diario” y
- d) se ha dado cumplimiento a lo dispuesto por el artículo N° 294 de la Ley N° 19.550.

Ciudad Autónoma de Buenos Aires, 3 de junio de 2020.

Por Comisión Fiscalizadora

Marcelo Héctor Fuxman
Síndico Titular

Informe de Revisión sobre Estados Financieros Intermedios Condensados

A los señores Accionistas, Presidente y Directores de

E-COMMERCE LATINA S.A.

C.U.I.T.: 30-70704562-7

Domicilio legal: Florida 537 – Piso 18°

Ciudad Autónoma de Buenos Aires

Introducción

Hemos revisado los estados financieros intermedios condensados adjuntos de E-Commerce Latina S.A. (en adelante “la Sociedad”) que comprenden el estado de situación financiera al 31 de marzo de 2020, el estado de resultados integrales, por los períodos de nueve y tres meses finalizados el 31 de marzo de 2020 y los estados de cambios en el patrimonio y de flujo de efectivo por el período de nueve meses finalizado en esa misma fecha y notas explicativas seleccionadas.

Los saldos y otra información correspondientes al ejercicio finalizado el 30 de junio de 2019 y a sus períodos intermedios, son parte integrante de los estados financieros mencionados precedentemente, y por lo tanto, deberán ser considerados en relación con esos estados financieros.

Responsabilidad de la Dirección

El Directorio de la Sociedad es responsable de la preparación y presentación de los estados financieros de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera, adoptadas por la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas (en adelante “FACPCE”) como normas contables profesionales e incorporadas por la Comisión Nacional de Valores (en adelante “CNV”) a su normativa, tal y como fueron aprobadas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad y, por lo tanto, es responsable por la preparación y presentación de los estados financieros intermedios condensados mencionados en el primer párrafo de acuerdo con la Norma Internacional de Contabilidad 34 “Información Financiera Intermedia” (en adelante “NIC 34”).

Alcance de nuestra revisión

Nuestra revisión se limitó a la aplicación de los procedimientos establecidos en la Norma Internacional de Encargos de Revisión NIER 2410 “Revisión de información financiera intermedia desarrollada por el auditor independiente de la entidad”, la cual fue adoptada como norma de revisión en Argentina mediante la Resolución Técnica N° 33 de la FACPCE tal y como fue aprobada por el Consejo de Normas Internacionales de Auditoría y Aseguramiento. Una revisión de información financiera intermedia consiste en la realización de indagaciones al personal de la Sociedad responsable de la preparación de la información incluida en los estados financieros intermedios condensados y en la realización de procedimientos analíticos y otros procedimientos de revisión.

Informe de Revisión sobre Estados Financieros Intermedios Condensados (Continuación)

Alcance de nuestra revisión (Continuación)

El alcance de esta revisión es sustancialmente inferior al de un examen de auditoría realizado de acuerdo con las normas internacionales de auditoría, en consecuencia, dicha revisión no nos permite obtener seguridad de que tomaremos conocimiento sobre todos los temas significativos que podrían identificarse en una auditoría. Por lo tanto, no expresamos una opinión de auditoría sobre la situación financiera, el resultado integral y el flujo de efectivo de la Sociedad.

Conclusión

Sobre la base de nuestra revisión, nada ha llamado nuestra atención que nos hiciera pensar que los estados financieros intermedios condensados mencionados en el primer párrafo del presente informe, no están preparados, en todos sus aspectos significativos, de conformidad con la NIC 34.

Informe sobre cumplimiento de disposiciones vigentes

En cumplimiento de disposiciones vigentes informamos, respecto de E-Commerce Latina S.A., que:

- a) los estados financieros intermedios condensados de E-Commerce Latina S.A., se encuentran pendientes de transcripción al Libro "Inventario y Balances", y cumplen, excepto por lo mencionado anteriormente, en lo que es materia de nuestra competencia, con lo dispuesto en la Ley N° 19.550;
- b) los estados financieros intermedios condensados de E-Commerce Latina S.A., surgen de registros contables llevados en sus aspectos formales de conformidad con normas legales, excepto por su falta de transcripción al Libro "Inventario y Balances" y al Libro "Diario" y
- c) al 31 de marzo de 2020 no existe deuda devengada a favor del Sistema Integrado Previsional Argentino de E-Commerce Latina S.A., según surge de los registros contables de la Sociedad.

Ciudad Autónoma de Buenos Aires, 3 de junio de 2020.

ABELOVICH, POLANO & ASOCIADOS S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 30

Noemí I. Cohn

Contador Público (U.B.A.)

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 116 F° 135