



Ciudad de Buenos Aires, 5 de diciembre de 2019

Señores  
Bolsas y Mercados Argentinos

RECIBIDO BYMA EMISORAS

**Presente**

5 DIC 2019 11:37

**Ref: Pago de la novena cuota de Intereses de la referida emisión de Obligaciones Negociables Clase IV emitidas el 12 de septiembre de 2017.-**

De mi consideración:

Me dirijo a ustedes en representación de IRSA Propiedades Comerciales S.A. con relación al tema de referencia. A tal efecto transcribo el aviso de pago respectivo:

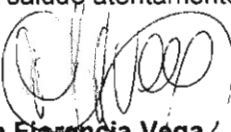
**IRSA Propiedades Comerciales S.A. Obligaciones Negociables Clase IV a Tasa Fija por USD140.000.000.- Vencimiento en el año 2020**

Se hace saber que el día 12 de diciembre de 2019, se iniciará el pago de la novena cuota de intereses de la referida emisión de Obligaciones Negociables Clase IV emitidas el 12 de septiembre de 2017.-

<b><u>Agente de Pago:</u></b>	Caja de Valores S.A. (25 de Mayo 362, CABA)
<b><u>Fecha de Efectivo Pago:</u></b>	12 de diciembre de 2019
<b><u>Numero de servicio a abonar:</u></b>	9 <sup>na</sup> Cuota de intereses
<b><u>Período que abarcará el servicio financiero</u></b>	12 de septiembre de 2019 / 12 de diciembre de 2019 (91 días)
<b><u>Concepto que se abona</u></b>	Intereses (100%)
<b><u>Moneda de Pago:</u></b>	Dólares Estadounidenses
<b><u>Valor Nominal:</u></b>	USD 140.000.000
<b><u>Capital Outstanding:</u></b>	USD 140.000.000
<b><u>Tasa de Interés nominal anual:</u></b>	5,00%
<b><u>Interés que se abona (sobre el valor nominal):</u></b>	1,24657534%
<b><u>Monto que se abona:</u></b>	USD 1.745.205,48
<b><u>Cupón:</u></b>	No corresponde.

El pago de los intereses se efectuará a través de Caja de Valores S.A. a las personas a cuyo nombre se encuentren registradas las Obligaciones Negociables al 11 de diciembre de 2019.

Sin otro particular los saludo atentamente.

  
**María Florencia Vega**  
Apoderada