

ESTADOS FINANCIEROS POR EL PERIODO FINALIZADO EL

30 DE SETIEMBRE 2019

EJERCICIO ECONÓMICO N° 73 INICIADO EL 1º DE ENERO DE 2019

- NOMBRE: Laboratorios Rosenbusch S.A.
- DOMICILIO: Ruta 8, Km. 28,5, Pando, Canelones, República Oriental del Uruguay
- ACTIVIDAD PRINCIPAL DE LA SOCIEDAD: Elaboración y venta de productos veterinarios.
- FECHA DE INSCRIPCIÓN EN EL REGISTRO PÚBLICO DE COMERCIO:
 - ✓ Del contrato social: 31 de mayo de 1947.
 - ✓ Última modificación del estatuto: 12 de julio de 1999.
- INFORMACIÓN DEL ENTE CONTROLANTE: Ver nota 6.
- COMPOSICIÓN DEL CAPITAL SOCIAL:

(expresado en pesos uruguayos)

<u>Clases de acciones</u>	<u>Suscripto e Integrado</u>
Ordinarias Valor Nominal \$ 1,00 cada una	8.400.000
Total	<u>8.400.000</u>

ANDRÉS BALESTRINI
PRESIDENTE

Firmado para su identificación con nuestro informe de 07-11-2019

Las notas 1 a 9 y los estados complementarios (Anexos A, B, C, y D) que se anexan son parte integrante de estos estados financieros.

Estado de Situación Financiera
al 30 de setiembre 2019
Comparativo con el ejercicio anterior

(expresado en pesos argentinos)

ACTIVO	<u>30/09/2019</u>	<u>31/12/2018</u>
<u>Activo Corriente</u>		
Caja y bancos (Nota 3.a y Anexo B)	8.095.061	10.742.664
Créditos por ventas (Nota 3.b y Anexo B)	35.059.068	24.118.031
Créditos en gestión y otros (Nota 3.c y Anexo B)	58.345.735	42.849.009
Inventarios (Notas 2.b; 3.d y Anexo A)	29.885.837	16.417.347
<u>Total del activo corriente</u>	<u>131.385.701</u>	<u>94.127.051</u>
<u>Activo No Corriente</u>		
Propiedad Planta y Equipo (Nota 2.c y Anexo C)	26.527.768	18.751.853
Inversiones a l/plazo (Nota 3.e y Anexo B)	17.939	11.397
<u>Total del activo no corriente</u>	<u>26.545.707</u>	<u>18.763.250</u>
<u>Total del activo</u>	<u>157.931.408</u>	<u>112.890.301</u>
<u>PASIVO</u>		
<u>Pasivo Corriente</u>		
Deudas comerciales (Nota 3.f y Anexo B)	14.430.525	9.261.866
Deudas financieras (Nota 3.g y Anexo B)	10.300.288	4.531.828
Cargas fiscales (Nota 3.h y Anexo B)	2.576.985	3.993.094
Otras deudas (Nota 3.i y Anexo B)	3.055.144	2.517.383
<u>Total del pasivo corriente</u>	<u>30.362.942</u>	<u>20.304.171</u>
<u>Pasivo No Corriente</u>		
Previsiones	0	2.346.474
Integración Pendiente	0	0
Otras deudas (Nota 3.j y Anexo B)	413.825	270.741
Deudas Financieras (Nota 3.k y Anexo B)	14.500.160	330.738
<u>Total del pasivo no corriente</u>	<u>14.913.985</u>	<u>2.947.953</u>
<u>Total del pasivo</u>	<u>45.276.927</u>	<u>23.252.124</u>
<u>PATRIMONIO NETO (Nota 5)</u>		
<u>Total del pasivo y del patrimonio neto</u>	<u>157.931.408</u>	<u>112.890.301</u>

ANDRÉS BALESTRINI
PRESIDENTE

Firmado para su identificación con nuestro informe de 07-11-2019

Por el período finalizado el 30 de setiembre 2019**Comparativo con el período anterior**

(expresado en pesos argentinos)

	30/09/2019	30/09/2018
Ventas netas	112.654.420	85.352.247
Costo de las mercaderías vendidas (Anexo A)	-63.254.365	-43.937.695
Ganancia bruta	49.400.055	41.414.552
Gastos de Administración (Anexo D)	-7.990.412	-7.837.664
Gastos de Comercialización (Anexo D)	-41.710.859	-12.503.285
Resultados financieros y por tenencia (Nota 1.2.c)	26.295.427	-4.355.015
Resultado neto del ejercicio antes de impuesto	25.994.211	16.718.588
Impuesto a las ganancias	-2.977.907	-4.382.670
Resultado neto del ejercicio después de impuesto	23.016.304	12.335.918

Las notas 1 a 9 y los estados complementarios (Anexos A, B, C, y D) que se anexan son parte integrante de estos estados financieros.

ANDRÉS BALESTRINI
PRESIDENTE

Firmado para su identificación con nuestro informe de 07-11-2019

Estado de Cambios en el Patrimonio**Por el período finalizado el 30 de setiembre 2019**

(expresado en pesos argentinos)

	CAPITAL NOMINAL	REVALUOS CONTABLES	RESULTADOS ACUMULADOS	TOTAL PATRIMONIO NETO	TASA DE CAMBIO
SALDOS AL INICIO	25.213.097	3.200.798	61.224.282	89.638.177	38,6
DIFERENCIA DE CAMBIO	13.325.056	1.691.613	-15.016.670		-
RESULTADO DEL EJERCICIO	0	0	23.016.304	23.016.304	-
SALDOS AL CIERRE	38.538.153	4.892.412	69.223.916	112.654.481	59

Las notas 1 a 9 y los estados complementarios (Anexos A, B, C, y D) que se anexan son parte integrante de estos estados financieros.

ANDRÉS BALESTRINI
PRESIDENTE

Firmado para su identificación con nuestro informe de 07-11-2019

Estado de Flujo de Efectivo**Por el período finalizado el 30 de setiembre 2019****Comparativo con el período anterior**

(expresado en pesos argentinos)	30/09/2019	30/09/2018
Variación de Efectivo		
Efectivo al cierre del período	8.095.061	9.343.134
Efectivo al inicio del ejercicio	<u>2.841.883</u>	<u>2.841.883</u>
Aumento de efectivo	<u>5.253.178</u>	<u>6.501.251</u>
Causas de la Variación de Efectivo		
Actividades operativas:		
Resultado neto del período	23.016.304	12.335.918
Ajustes para arribar al flujo neto de efectivo proveniente de las actividades operativas:		
Depreciación Propiedad planta y equipo	1.640.915	1.907.271
Ajuste corrección monetaria	-1.523.969	5.404.771
Aumento Créditos p/ventas	-10.941.037	-7.966.184
Aumento otros créditos	-15.496.726	11.907.551
Aumento de Inventarios	-13.468.490	-10.549.743
Aumentos deudas comerciales	5.168.659	-3.397.407
Aumento deudas financieras	5.768.460	-1.698.649
Disminución Cargas Fiscales	-1.416.109	2.223.757
Aumento Otras Deudas	537.761	-15.164.954
Aumento Otras Deudas no corrientes	143.084	75.600
Aumento Deudas Financieras no corriente	14.169.422	-208.831
Disminución Provisiones y vs. No corriente	<u>-2.346.474</u>	<u>2.176.241</u>
Total de aplicaciones/origenes por actividades operativas	<u>5.251.800</u>	<u>-2.954.659</u>
Actividades de inversión:		
Aumento Inversiones a largo plazo	-6.542	7.684.249
Total de aplicaciones por actividades de inversión	<u>-6.542</u>	<u>7.684.249</u>
Aumento de efectivo	<u>5.245.258</u>	<u>4.729.590</u>

Las notas 1 a 9 y los estados complementarios (Anexos A, B, C, y D) que se anexan son parte integrante de estos estados financieros.

ANDRÉS BALESTRINI
PRESIDENTE

Firmado para su identificación con nuestro informe de 07-11-2019

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 30 DE SETIEMBRE DE 2019

(Importes expresados en pesos argentinos)

1. BASES DE PRESENTACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

1.1. Presentación de los estados financieros

Los presentes estados financieros al 30/09/2019 han sido preparados con el único objeto de ser utilizados en la consolidación de sus estados financieros, a dicha fecha, por la sociedad controlante Instituto Rosenbusch S.A. de Biología Experimental Agropecuaria, una sociedad anónima constituida bajo las leyes de la República Argentina.

Los registros contables de Laboratorios Rosenbusch S.A. son llevados en pesos uruguayos, moneda de curso legal en la República Oriental del Uruguay. A los efectos de la exposición de estos estados financieros, dichos pesos uruguayos fueron re-expresados en dólares del 30/09/2019, y convertidos en pesos argentinos a esa fecha, mediante la metodología descrita en los numerales 1.2 y 1.3 siguientes.

1.2. Reexpresión a moneda constante

Los estados financieros al 30/09/2019 y 30/09/2018 no han sido corregidos para reflejar en forma integral los efectos de las variaciones en el poder adquisitivo de la moneda uruguaya sobre la situación patrimonial y financiera, según se explica en Nota 1.4.

1.3. Conversión a Pesos Argentinos

La metodología seguida para la conversión de los estados financieros a pesos argentinos, con propósitos de consolidación, es la sugerida por la Resolución Técnica N° 17 de la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas y Norma Internacional de Información Financiera N21 , y consistió en convertir los valores actualizados al cierre de los estados financieros a moneda argentina empleando el tipo de cambio del peso argentino al 30/09/2019 (\$ 55,5, 59, por \$A 1,00 para Activos y Pasivos respectivamente).

ANDRÉS BALESTRINI
PRESIDENTE

Firmado para su identificación con nuestro informe de 07-11-2019

1.4. Estados financieros comparativos

Estos Estados Financieros se presentan en forma comparativa con los Estados Financieros del período finalizado el 31/12/2018, no re-expresados en moneda constante de acuerdo con lo establecido por la Resolución Técnica N° 6 de la FACPCE hasta el 28/02/03 porque según la RG N° 441/03 de la CNV y el Decreto del Poder Ejecutivo Nacional N° 664/03 de la República Argentina, los estados financieros no se re-expresan en moneda homogénea a partir del 01/03/03.

2. CRITERIOS DE VALUACIÓN

Los principales criterios de valuación utilizados para la preparación de los estados financieros en pesos uruguayos convertidos a dólares, que se tomaron como base para la conversión a pesos argentinos, son los siguientes:

a) Caja y bancos, créditos, otros créditos y deudas:

- ✓ En moneda nacional: se convirtieron al tipo de cambio vigente al cierre del estado financiero.
- ✓ En moneda extranjera: a su valor nominal. El detalle respectivo se expone en el Anexo B. Las diferencias de cambio fueron eliminadas del estado de resultados del período.

Los créditos y deudas incluyen la porción devengada hasta el cierre de los resultados financieros pertinentes.

b) Inventarios:

- ✓ Productos terminados: a su costo de producción a la fecha de cierre del estado financiero.
- ✓ Materia prima, mercaderías de reventa, materiales, e importaciones en trámite: a su costo de adquisición en dólares estadounidenses a la fecha de cierre del estado financiero.

El valor de los Inventarios, considerados en su conjunto, no excede el valor neto de realización a la fecha de cierre del estado financiero.

c) Propiedad Planta y Equipo:

- ✓ Propiedad Planta y Equipo a su costo atribuido, menos las correspondientes depreciaciones acumuladas. El valor residual de la Propiedad planta y equipo, considerados en su conjunto, no supera su valor recuperable.
- ✓ Las alícuotas de depreciación son: Vehículo 20%, Maq. Muebles y útiles 10%, Inmuebles 2% e Instalaciones 10 %.

d) Previsiones:

- ✓ Para deudores de cobro dudoso incluye una porción de los deudores al 30/09/2019 y al 31/12/2018, con base en un análisis individual de las posibilidades de recuperación de los mismos.
- ✓ Para juicios laborales y otras contingencias se han constituido para afrontar juicios laborales y otras situaciones contingentes no corrientes que podrían originar obligaciones para la Sociedad, sobre la base de montos estimados con criterios técnicos.

e) Cuentas del estado de resultados:

- ✓ El costo de las mercaderías vendidas se basa sustancialmente en el costo de adquisición en dólares más los gastos necesarios para disponer de la mercadería en fábrica. El resultado por tenencia, de corresponder, se expone dentro de la cuenta resultados financieros y por tenencia.

ANDRÉS BALESTRINI
PRESIDENTE

Firmado para su identificación con nuestro informe de 07-11-2019

3. DETALLE DE LOS PRINCIPALES RUBROS DEL BALANCE GENERAL

(expresado en pesos argentinos)		30/09/2019	31/12/2018
a) Caja y Bancos	Caja (Anexo B)	3.762.956	8.748.020
	Banco Cuenta Corriente (Anexo B)	4.332.105	1.994.644
		8.095.061	10.742.664
b) Créditos por ventas	Deudores cuenta corriente (Anexo B)	26.758.238	20.494.031
	Deudores del Exterior (Anexo B)	399.600	0
	Cheques diferidos a cobrar (Anexo B)	11.170.033	8.725.410
	Previs. para deud. de cobro dudoso (Anexo B)	-3.268.803	-5.101.410
		35.059.068	24.118.031
c) Créditos en gestión y otros	Anticipos de impuestos (Anexo B)	4.386.838	3.035.885
	Anticipos a proveedores (Anexo B)	0	1.997
	Diversos (Anexo B)	2.999.644	467.264
	Soc.Art.33 L.19550 en gestión (Nota 4 y Anexo B)	78.140.804	39.343.863
	Prev. Deudores en Gestión (Nota 4 y Anexo B)	-27.181.551	0
		58.345.735	42.849.009
d) Inventarios	Productos terminados	8.033.717	5.255.320
	Materias primas y materiales	13.467.550	6.696.797
	Mercaderías de reventa	8.384.570	4.465.230
		29.885.837	16.417.347
e) Inversiones L.Plazo	Otras Inversiones	17.939	11.397
		17.939	11.397
f) Deudas comerciales	Del exterior (Anexo B)	5.270.481	3.164.988
	Comunes (Anexo B)	9.160.044	3.764.694
	Cheques diferidos a pagar (Anexo B)	0	2.332.184
		14.430.525	9.261.866
g) Deudas Financieras	Deudas Financieras	10.300.288	4.531.828
		10.300.288	4.531.828
h) Otras deudas	Otros (Anexo B)	3.055.144	2.517.383
		3.055.144	2.517.383
i) Otras deudas no ctes.	Otras deudas	413.825	270.741
		413.825	270.741
j) Ddas.financieras no cte.	Préstamos obtenidos por Uruguay	14.500.160	330.738
		14.500.160	330.738

ANDRÉS BALESTRINI
PRESIDENTE

Firmado para su identificación con nuestro informe de 07-11-2019

Laboratorios Rosenbusch S.A. de la República Oriental del Uruguay es propietaria del 99.9% del capital de Laboratorios Rosenbusch do Brasil S.A, con un capital integrado de R\$ 1.972.623,22.- (un millón novecientos setenta y dos mil seiscientos veintitrés con 22/100 reales).

Laboratorios Rosenbusch do Brasil S.A. ha sido valuada de acuerdo con el método del valor patrimonial proporcional en base a los Estados Financieros de la misma por el período terminado al 30/09/2019. Los criterios contables utilizados en la confección de los Estados Financieros de la sociedad controlada son similares a los aplicados por la Sociedad.

4. SALDOS Y OPERACIONES CON SOCIEDADES ARTÍCULO 33 – LEY 19.550

La sociedad controlante es Instituto Rosenbusch S.A. de Biología Experimental Agropecuaria, de la República Argentina. Los saldos patrimoniales al cierre de los estados financieros son los siguientes:

<u>(expresado en pesos argentinos)</u>	<u>30/09/2019</u>	<u>31/12/2018</u>
Créditos en gestión y otros (Nota 3.c y Anexo B)	78.140.804	39.343.863
Prev. Deudores en Gestión	<u>(27.181.551)</u>	<u>0</u>
	<u>50.959.253</u>	<u>39.343.863</u>

Las operaciones realizadas durante el período con esta Sociedad corresponden a pagos y cobros por cuenta y orden de Laboratorios Rosenbusch S.A.

Por Acta de Asamblea número 90 del 18 de octubre de 2019 de Instituto Rosenbusch S.A. de Biología Experimental Agropecuaria se ratificó la decisión del directorio de solicitar el Concurso Preventivo y decidir la continuación del proceso concursal. De la deuda mantenida por esta empresa con Laboratorios Rosenbusch S.A. se registró una previsión contable de \$ 27.181.551.-

5. PATRIMONIO NETO

- a. El capital suscripto, integrado y autorizado de la Sociedad al 30/09/2019 asciende a pesos uruguayos 8.400.000, el cual está totalmente integrado a dicha fecha.
- b. La evolución del patrimonio neto durante el período finalizado el 30/09/2019 fue la siguiente:

<u>(expresado en pesos argentinos)</u>	<u>30/09/2019</u>	<u>31/12/2018</u>
Patrimonio neto al inicio del ejercicio	89.638.177	68.528.071
Resultado del ejercicio	<u>23.016.304</u>	<u>21.110.106</u>
Patrimonio neto al cierre del ejercicio	<u>112.654.481</u>	<u>89.638.177</u>

ANDRÉS BALESTRINI
PRESIDENTE

Firmado para su identificación con nuestro informe de 07-11-2019

6. INFORMACIÓN ADICIONAL SOBRE SOCIEDADES ARTÍCULO 33 – LEY N° 19.550

- ✓ Nombre de la Sociedad Controlante: INSTITUTO ROSENBUSCH S.A. DE BIOLOGIA EXPERIMENTAL AGROPECUARIA.
- ✓ Dirección: San José 1481 – C.A.B.A.
- ✓ Objeto Social: Elaboración y venta de productos veterinarios.
- ✓ Participación de la sociedad controlante: 100%.

7. PROPIEDAD DE LAS ACCIONES REPRESENTATIVAS DEL CAPITAL DE LA SOCIEDAD

Al 30/09/2019, Instituto Rosenbusch S.A. de Biología Experimental Agropecuaria (de la República Argentina) posee el 100% del capital social de Laboratorios Rosenbusch S.A. (de la República Oriental del Uruguay).

8. INFORMACIÓN POR SEGMENTOS

Al 30/09/2019, Laboratorios Rosenbusch S.A. presentaba la siguiente información por segmentos, de acuerdo con la NIIF 8 Segmentos de operaciones:

8.1 Segmentos primarios: de negocios

	Veterinarios	Cárneos	Agropecuario	Otros	Total
Ventas netas	112.654.420	0	0	0	112.654.420
Resultado neto	23.016.304	0	0	0	23.016.304
Activos asignados	157.931.408	0	0	0	157.931.408
Pasivos asignados	45.276.927	0	0	0	45.276.927
Depreciación Prop.planta y equipo	1.640.915	0	0	0	1.640.915

8.2 Segmentos secundarios: geográficos (base clientes)

	Mercado doméstico	Mercado exportación	Total
Ventas netas de bienes y servicios	112.636.419	18.001	112.654.420

 ANDRÉS BALESTRINI
 PRESIDENTE

Firmado para su identificación con nuestro informe de 07-11-2019

9. APERTURA DE COLOCACIONES DE FONDOS, CRÉDITOS Y PASIVOS AL 30/09/19

(Expresado en pesos argentinos)

	Colocaciones de fondos	Créditos	Deudas
Sin plazo	0	9.824.931	3.177.714
Total sin plazo	0	9.824.931	3.177.714
Con plazo vencido			
- hasta 3 meses	0	21.318.103	0
- de tres a seis meses	0	22.679.504	0
- de seis a nueve meses	0	537.691	0
- de nueve a doce meses	0	267.156	0
- de uno a dos años	0	57.648.516	0
- Prev. Ds. Cobro Dudoso	0	-30.450.355	0
Total vencido	0	72.000.615	0
A vencer			
- hasta 3 meses	0	8.479.831	12.269.326
- de tres a seis meses	0	3.099.426	14.915.902
- mas de 12 meses	0		14.913.985
Total a vencer	0	11.579.257	42.099.213
Total con plazo	0	83.579.872	42.099.213
Total	0	93.404.803	45.276.927

ANDRÉS BALESTRINI
PRESIDENTE

Firmado para su identificación con nuestro informe de 07-11-2019

Anexo A**Costo de las Mercaderías Vendidas****Por el período finalizado el 30 de setiembre 2019****Comparativo con el período anterior**

(expresado en pesos argentinos)	30/09/2019	30/09/2018
Existencias al comienzo del ejercicio	16.417.347	6.704.245
<i>Más:</i>		
Ajuste existencia inicial por conversión	8.342.534	7.979.544
Compras del período	43.837.945	29.728.804
Gastos de producción (Anexo D)	24.542.376	16.779.090
<i>Menos:</i>		
Existencias al cierre del ejercicio (Nota 3.d)	29.885.837	17.253.988
	<u>63.254.365</u>	<u>43.937.695</u>

ANDRÉS BALESTRINI
PRESIDENTE

Firmado para su identificación con nuestro informe de 07-11-2019

Anexo B
Activos y Pasivos en Moneda Extranjera al 30/09/2019
Comparativo con el ejercicio anterior

				30/09/2019	31/12/2018
Rubro	Moneda extran- jera	Monto en moneda extranjera	Tasa de cambio vigente	Equivalente en pesos argentinos	Equivalente en pesos argentinos
ACTIVO CORRIENTE					
<u>Caja y bancos</u>					
Caja	US\$	67.801	55,500	3.762.956	8.748.020
Bancos cuenta corriente	US\$	78.056	55,500	4.332.105	1.994.644
				8.095.061	10.742.664
<u>Créditos por ventas</u>					
Deudores cuenta corriente	US\$	482.130	55,500	26.758.238	20.494.031
Deudores del exterior	US\$	7.200	55,500	399.600	0
Cheques diferidos a cobrar	US\$	201.262	55,500	11.170.033	8.725.410
Prev. Deud. Cobro dudoso	US\$	-58.897	55,500	-3.268.803	-5.101.410
				35.059.068	24.118.031
<u>Otros créditos</u>					
Anticipos de impuestos	US\$	79.042	55,500	4.386.838	3.035.885
Adelantos directores	US\$	9.000	55,500	499.500	331.200
Anticipos a proveedores	US\$	0	55,500	0	1.997
Intereses a Vencer	US\$	45.048	55,500	2.500.144	136.064
Soc.Art.33 L.19550 en gestión	US\$	1.407.942	55,500	78.140.804	39.343.863
Prev. Deudores en Gestión	US\$	-489.758	55,500	-27.181.551	0
				58.345.735	42.849.009
Total Activo Corriente				101.499.864	77.709.704
ACTIVO NO CORRIENTE					
<u>Inversiones a largo plazo</u>					
Otras inversiones	US\$	323	55,500	17.939	11.397
				17.939	11.397
Total Activo No Corriente				17.939	11.397
TOTAL ACTIVO				101.517.803	77.721.101

 ANDRÉS BALESTRINI
 PRESIDENTE

Firmado para su identificación con nuestro informe de 07-11-2019

Anexo B (continuación)
Activos y Pasivos en Moneda Extranjera al 30/09/2019
Comparativo con el ejercicio anterior

Rubro	Moneda extran- jera	Monto en moneda extranjera	Tasa de cambio vigente	30/09/2019 Equivalente en pesos argentinos	31/12/2018 Equivalente en pesos argentinos
<u>Pasivo Corriente</u>					
<u>Deudas Comerciales</u>					
Del exterior	U\$S	89.330	59,000	5.270.481	3.164.988
Comunes	U\$S	155.255	59,000	9.160.044	3.764.694
Cheques diferidos a pagar	U\$S	0	59,000	0	2.332.184
				<u>14.430.525</u>	<u>9.261.866</u>
<u>Deudas Financieras</u>					
	U\$S	174.581	59,0000	10.300.288	4.531.828
				<u>10.300.288</u>	<u>4.531.828</u>
<u>Otras deudas</u>					
Otras deudas	U\$S	51.782	59,0000	3.055.144	2.517.383
Cargas Fiscales	U\$S	43.678	59,0000	2.576.985	0
				<u>5.632.129</u>	<u>2.517.383</u>
TOTAL PASIVO CORRIENTE				<u>30.362.942</u>	<u>16.311.077</u>
<u>Pasivo No Corriente</u>					
Previsiones	U\$S	0	59,0000	0	2.346.474
Otras deudas	U\$S	7.014	59,0000	413.825	270.741
Deudas Financieras	U\$S	245.765	59,0000	14.500.160	330.738
				<u>14.913.985</u>	<u>2.947.953</u>
TOTAL PASIVO NO CORRIENTE				<u>14.913.985</u>	<u>2.947.953</u>

 ANDRÉS BALESTRINI
 PRESIDENTE

Firmado para su identificación con nuestro informe de 07-11-2019

Anexo C
Evolución de Bienes de Uso e Intangibles por el período finalizado el 30/9/2019

Comparativo con el ejercicio anterior

(expresado en pesos argentinos)

Cuenta principal	30/09/2019										31/12/2018	
	Costo original					Depreciación acumulada					Valor Neto resultante	Valor Neto resultante
	Al comienzo del ejercicio	Aumen- tos	Disminu- ciones	Ajuste por conversión	Al cierre del período	Al comienzo del ejercicio	Aumentos	Disminu- ciones	Ajuste por conversión	Al cierre del período		
Terrenos y Mejoras	30.758.138	0	0	15.629.816	46.387.954	22.310.683	267.119	0	11.337.223	33.915.025	12.472.929	8.447.455
Instalaciones	12.061.579	0	0	6.129.118	18.190.697	7.652.344	481.165	0	3.888.556	12.022.065	6.168.632	4.409.235
Maq.Mueb.y Utiles	8.450.484	0	0	4.294.131	12.744.615	7.562.625	202.874	0	3.842.965	11.608.464	1.136.151	887.859
Rodados	9.645.446	0	239.925	4.421.505	14.306.876	4.638.142	689.757	127.960	2.100.961	7.556.820	6.750.056	5.007.304
Totales	60.915.647	0	239.925	30.474.569	91.630.142	42.163.794	1.640.915	127.960	21.169.705	65.102.374	26.527.768	18.751.853
Totales												
31/12/2018	30.218.166	479.320	0	30.218.160	60.915.647	20.281.246	1.601.303	0	20.281.245	42.163.794	18.751.853	18.751.853

ANDRÉS BALESTRINI
PRESIDENTE

Firmado para su identificación con nuestro informe de 07-11-2019

Diego Andrés Praderio Aguiar.
CJPPU 59978

Anexo D
Información requerida por el Art. 64; Ap.i; Inc. b) de la Ley N° 19,550

Por el período finalizado el 30 de setiembre 2019
Comparativo con el período anterior
(expresado en pesos argentinos)

	<u>30/09/2019</u>			<u>30/09/2018</u>	
<u>Rubro</u>	<u>Gastos de Producción</u>	<u>Gastos de Administración</u>	<u>Gastos de Comercialización</u>	<u>Total</u>	<u>Total</u>
Honorarios profesionales	127.212	1.794.618	1.881.979	3.803.809	897.283
Sueldos y jornales	9.414.710	4.502.760	5.964.691	19.882.161	6.982.188
Contribuciones sociales	1.031.960	568.020	652.871	2.252.851	752.843
Impuestos, tasas y contrib.	986.708	39.629	0	1.026.337	759.702
Gastos de representación	0	207.305	433.604	640.909	139.454
Deprec. Prop.pta.y equipo	1.030.653	610.262	0	1.640.915	644.408
Gastos de conservación	536.885	0	0	536.885	288.788
Fletes, acarreos y movilidad	115.095	13.678	2.281.810	2.410.583	990.583
Energía, luz y agua	1.773.872	135.211	0	1.909.083	727.137
Materiales y gastos varios	5.996.808	46.351	0	6.043.159	2.706.029
Previs. deud.cobro dudoso	0	0	30.495.904	30.495.904	1.229.173
Diversos	3.528.472	72.578	0	3.601.050	1.654.335
Totales	<u>24.542.375</u>	<u>7.990.412</u>	<u>41.710.859</u>	<u>74.243.645</u>	<u>17.771.924</u>
Totales al					
30/09/2018	<u>8.376.314</u>	<u>3.635.370</u>	<u>5.760.240</u>		<u>17.771.924</u>

ANDRÉS BALESTRINI
PRESIDENTE

Firmado para su identificación con nuestro informe de 07-11-2019