



S.A. de Cerámica y Metalurgia

España 496 (B1870BWJ), Avellaneda
Prov. de Buenos Aires, Argentina

Tel.: (54 11) 4229-6232
Fax: (54.11) 4229-6396
www.ferrum.com

Ciudad de Buenos Aires, 01 de Febrero de 2019

RECIBIDO BYMA EMISORAS

1 FEB 2019 14:32

Señores

BOLSA DE COMERCIO DE BUENOS AIRES

Presente

Ref.: **Contrato de Préstamo – Utilidades (Hecho Relevante)**

De mi consideración:

Me dirijo a Ustedes en mi carácter de Responsable Suplente de Relaciones con el Mercado de Ferrum S.A (la "Sociedad") en cumplimiento de la normativa vigente, a efectos de ampliar la información suministrada respecto del contrato de préstamo suscripto con International Finance Corporation (el "Préstamo"). Se informa que el Préstamo prevé que la Sociedad se abstendrá de realizar pagos de dividendos sólo en caso de incumplimientos respecto de ciertas condiciones previstas en el Préstamo y/o si los resultados no asignados con los cuales se realizaran dichos pagos incluyen montos resultantes del revalúo de los activos de la Sociedad. Asimismo, dispone que hasta el 15 de octubre de 2020 (fecha que se corresponde con el período de gracia otorgado a la Sociedad) los pagos o distribuciones a los accionistas no deben superar el 15% de los Ingresos Netos del año anterior.

Sin más, saludo a Ustedes muy atentamente.

Alexis Raynik
Responsable Suplente de
Relaciones con el Mercado