



Buenos Aires, 12 de agosto de 2014.

Señores

Bolsa de Comercio de Buenos Aires

Presente

Ref.: Consultatio Key Biscayne, LLC - Closing.

De nuestra mayor consideración,

Quien suscribe, en su carácter de Responsable de Relaciones con el Mercado de Consultatio S.A. (la "Sociedad"), se dirige a esa Bolsa de Comercio de Buenos Aires, a efectos de comunicar que la compañía controlada "Consultatio Key Biscayne, LLC" procederá con el proceso de entrega a los compradores y escrituración de las unidades correspondientes al edificio construido en la localidad de Key Biscayne, Miami, Estado de Florida, Estados Unidos de América.

Consultatio Key Biscayne, LLC estima que el señalado proceso de entregas y escrituración se extenderá hasta fines de septiembre o mediados del mes de octubre de 2014.

Como consecuencia de ello, Consultatio Key Biscayne, LLC percibirá de los compradores el saldo de precio correspondiente, y registrará contablemente la utilidad producto de las ventas realizadas (antes contabilizadas como anticipos de clientes).

En virtud de lo expuesto, informamos que durante los trimestres en que se produzcan las entregas y escrituraciones la Sociedad podría reflejar una ganancia significativa proveniente de la sociedad controlada Consultatio Key Biscayne, LLC y del señalado proceso de entrega y escrituración de sus unidades.

Sin más, aprovechamos la oportunidad para saludarlos muy atentamente.

A handwritten signature in black ink, appearing to be "M. Onorier", written over a horizontal line.

MARCELO ONORIER

Responsable de las Relaciones con el Mercado